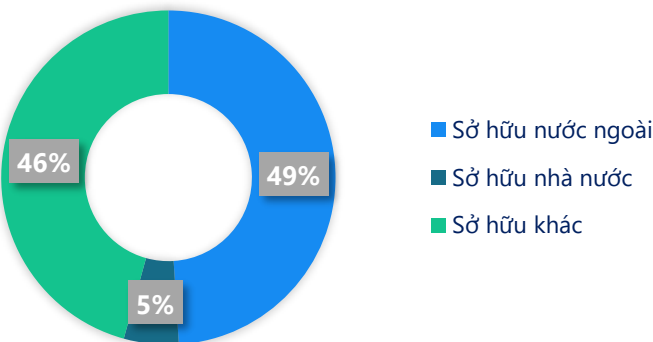


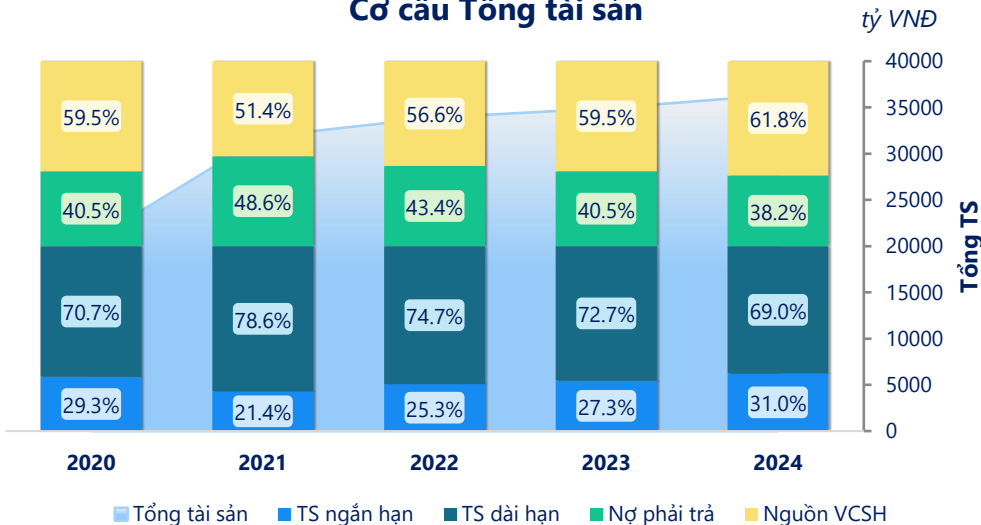
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		31/12/2024		
Giá hiện tại (VNĐ)		67,900		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		73,900		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		47,066		
SL cổ phiếu LH		471,013,400		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		551,789		
% sở hữu nước ngoài		49.0%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		22,455		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		31,982		
P/E		16.0		
EPS		4,232		
	YTD	1T	3T	6T
REE		1.0%	3.2%	2.1%
VNINDEX		2.1%	-0.2%	-1.3%

Cơ cấu sở hữu



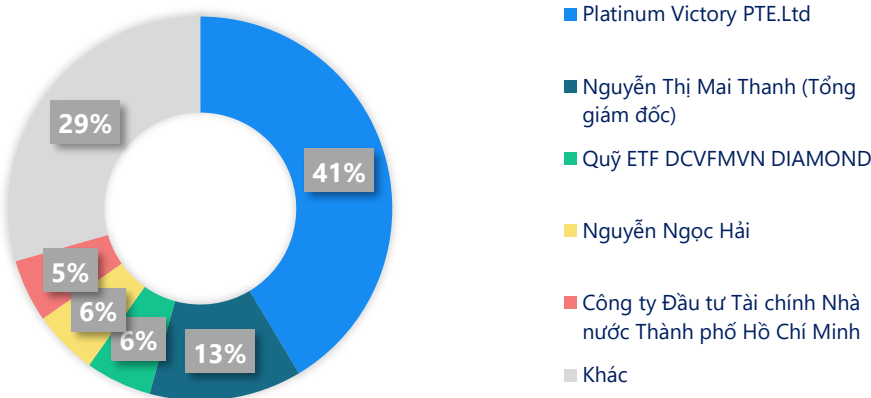
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **REE** năm 2024 tăng trưởng **4.15%** so với năm trước, đạt **36,361** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 69.0%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 61.8%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

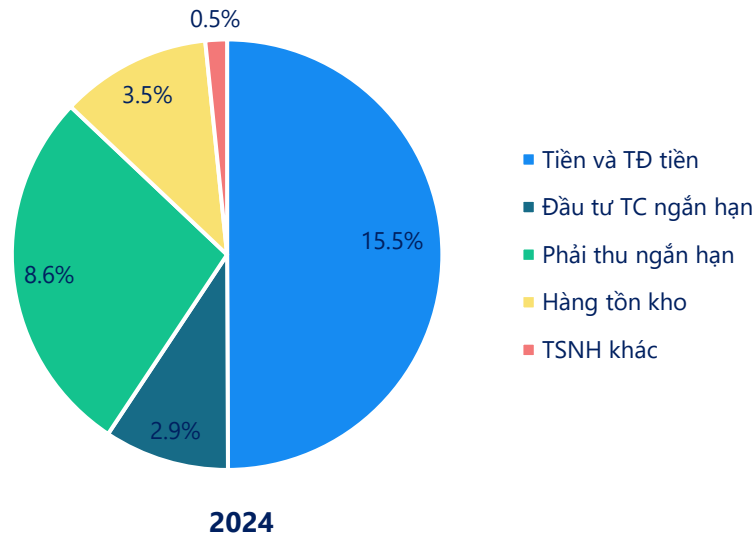
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu nước ngoài** chiếm tỷ lệ cao nhất là **49.0%**, tiếp đến là sở hữu khác 45.7% và cuối cùng là sở hữu nhà nước 5.30%.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Platinum Victory PTE.Ltd** sở hữu **41.4%**, lớn thứ 2 là Nguyễn Thị Mai Thanh (Tổng giám đốc) nắm giữ 12.8% và đứng thứ 3 là Quỹ ETF DCVFMVN DIAMOND nắm giữ 5.58%.

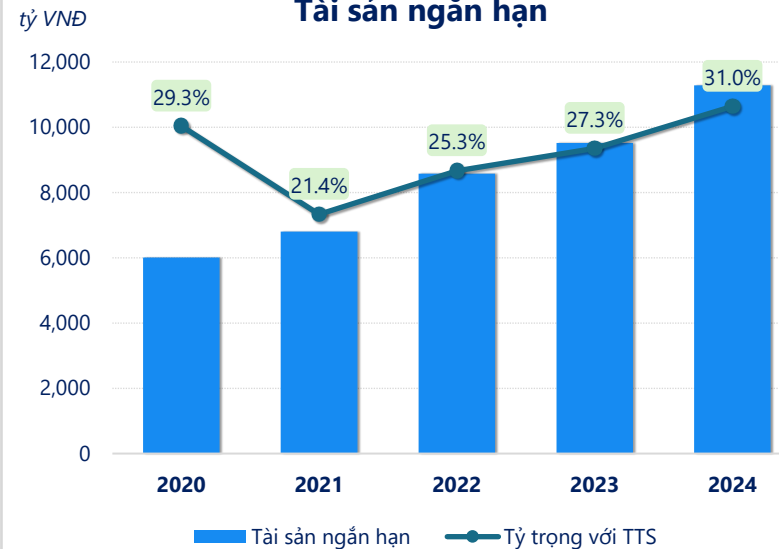
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



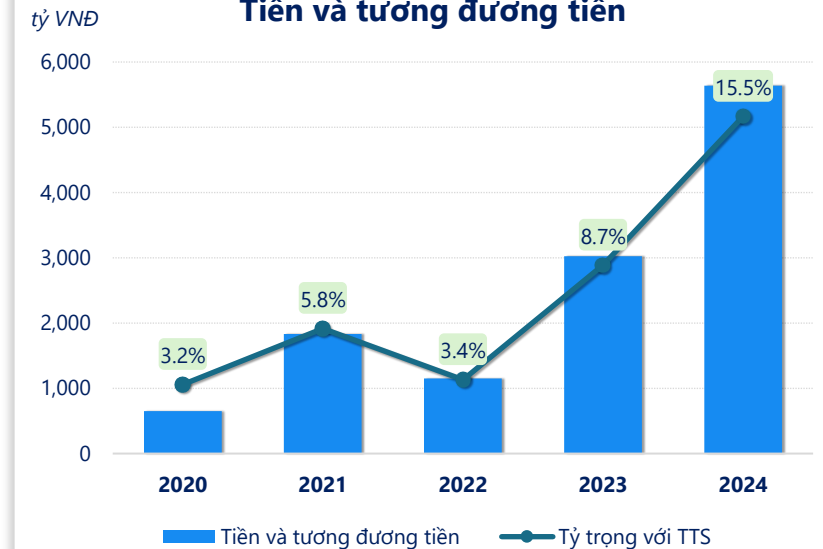
Tài sản ngắn hạn năm 2024 của REE đạt **11,286** tỷ đồng, tăng trưởng **18.5%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **31.0%** tổng tài sản. Trong đó, **tiền và tương đương tiền** chiếm tỷ trọng lớn nhất **15.5%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 8.61% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

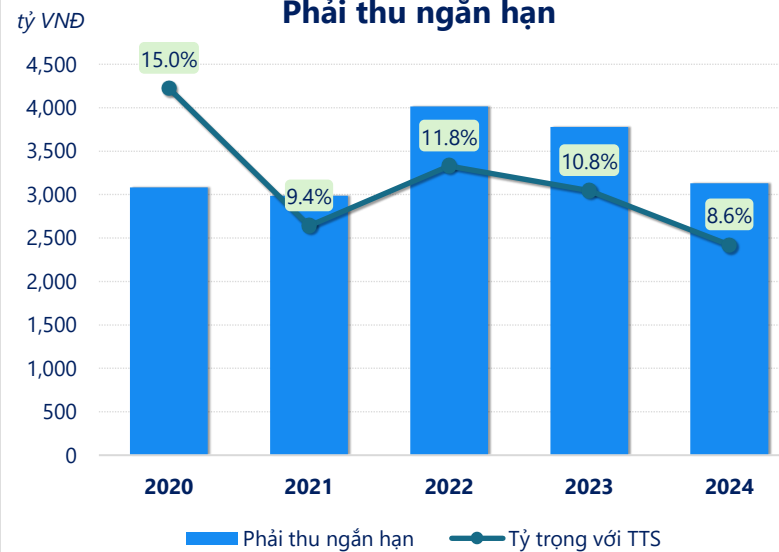
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền



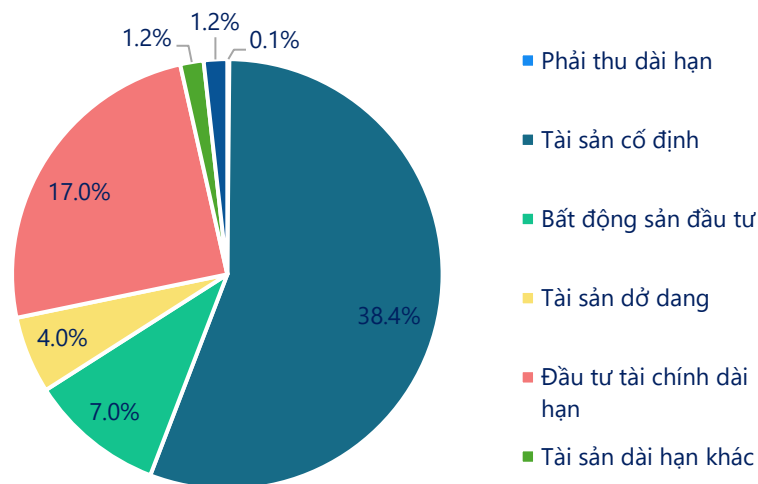
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



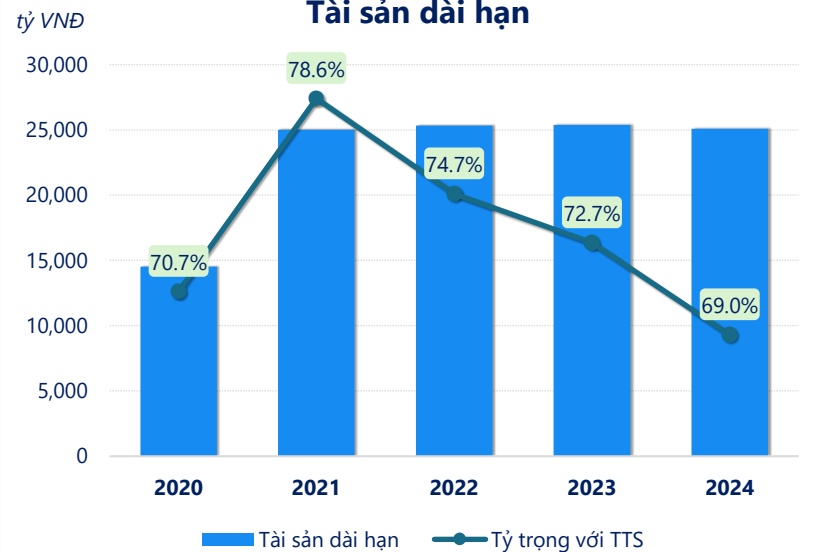
2024

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn đạt **25,075** tỷ đồng giảm **1.23%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **69.0%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **38.4%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 17.0%.

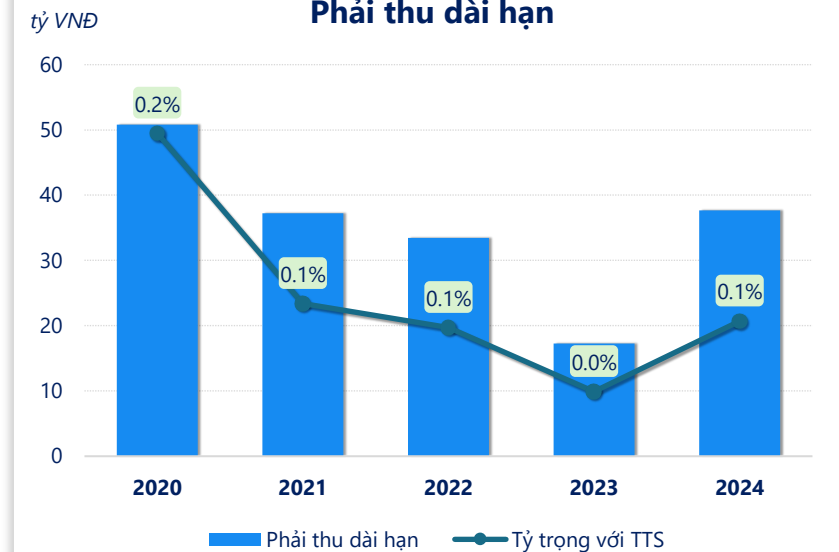
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

Tài sản dài hạn



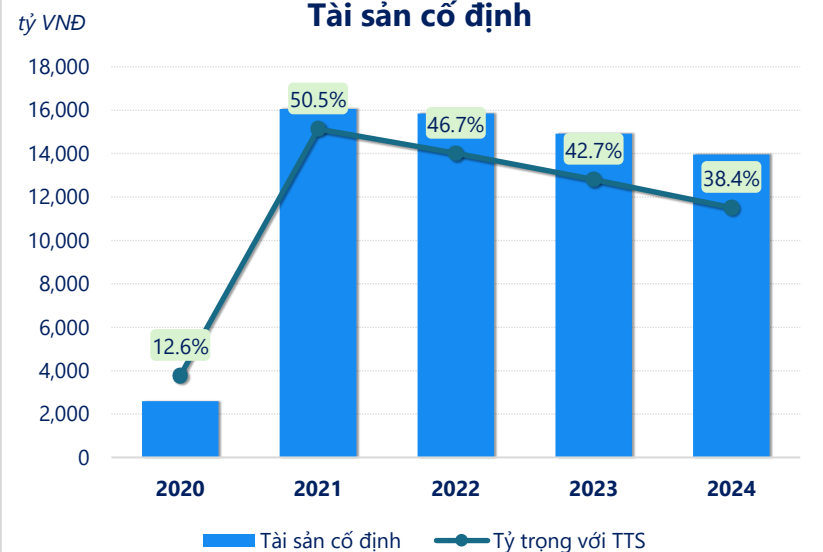
(Nguồn: fireant.vn)

Phải thu dài hạn



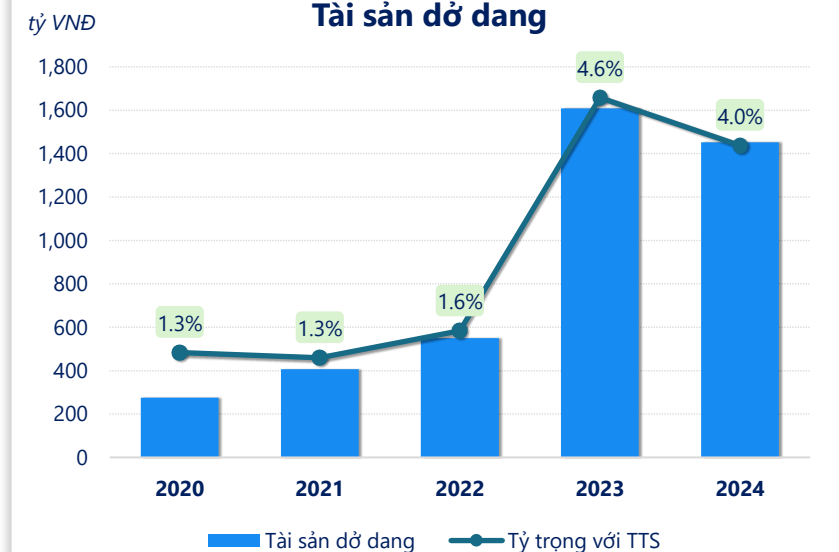
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

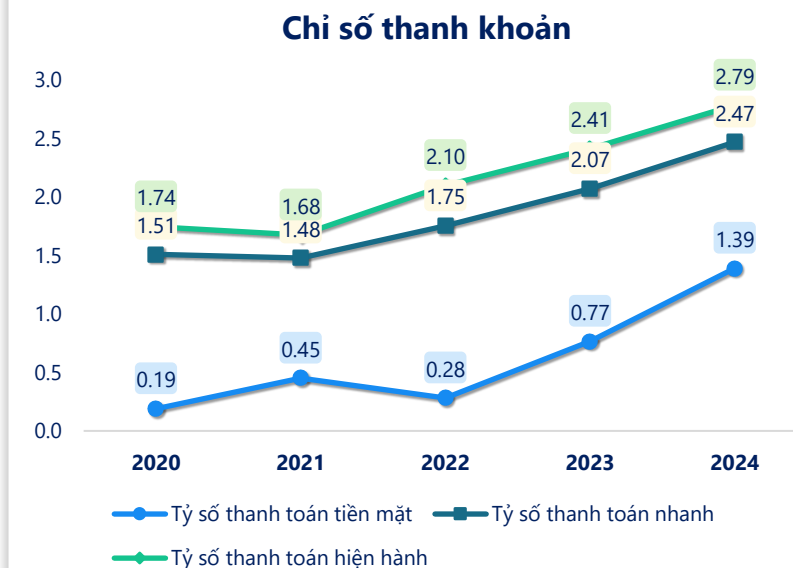
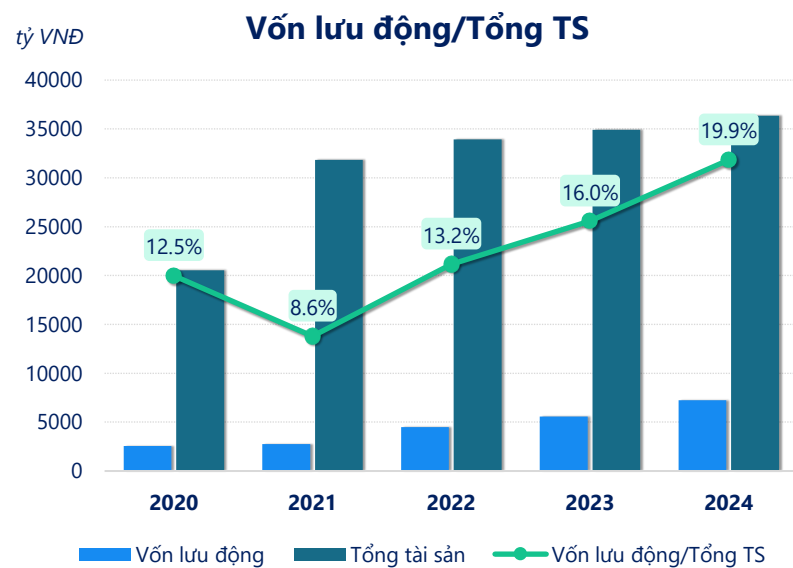
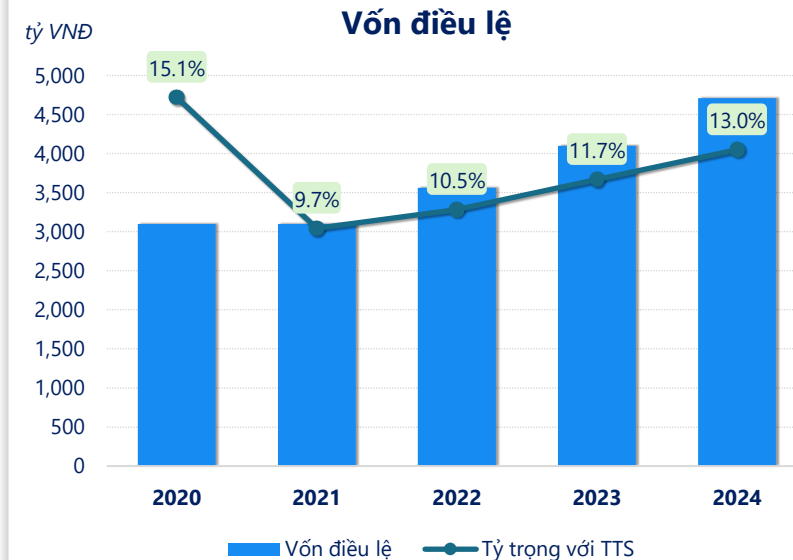
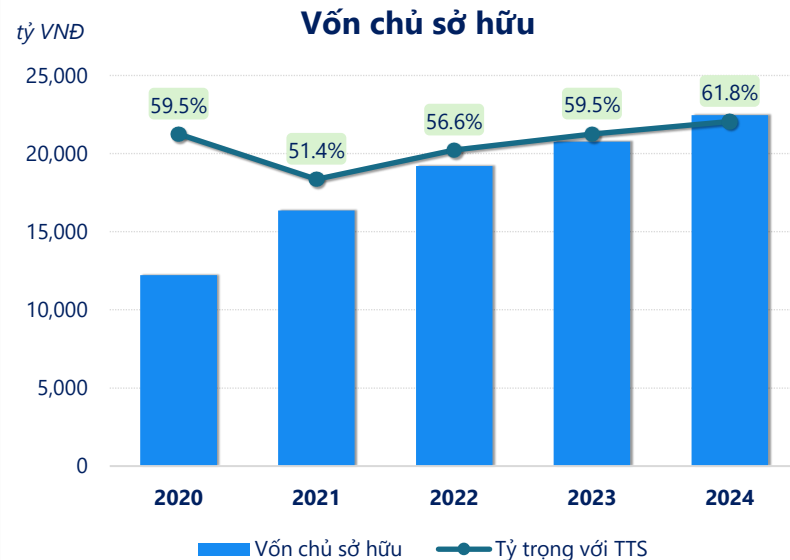
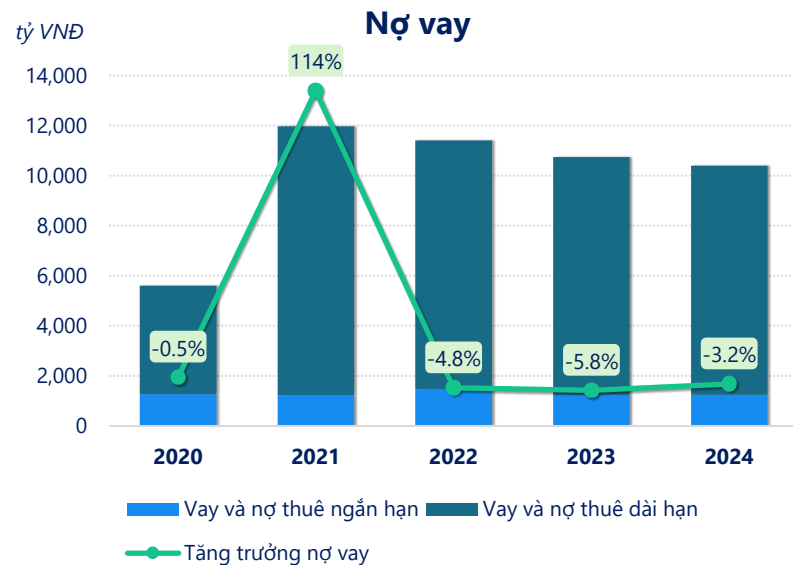


(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	36,361	34,912	4.1%
Tài sản ngắn hạn	11,286	9,524	18.5%
Tiền và tương đương tiền	5,636	3,023	86.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	1,060	1,132	-6.4%
Phải thu ngắn hạn	3,129	3,780	-17.2%
Hàng tồn kho	1,277	1,354	-5.7%
Tài sản ngắn hạn khác	184	235	-21.9%
Tài sản dài hạn	25,075	25,388	-1.2%
Phải thu dài hạn	37.7	17.3	118%
Tài sản cố định	13,961	14,917	-6.4%
Bất động sản đầu tư	2,542	1,345	89.0%
Tài sản dở dang	1,453	1,608	-9.7%
Đầu tư tài chính dài hạn	6,199	6,560	-5.5%
Tài sản dài hạn khác	440	428	2.9%
Lợi thế thương mại	443	513	-13.7%
Nợ phải trả	13,906	14,142	-1.7%
Nợ ngắn hạn	4,052	3,945	2.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,244	1,238	0.5%
Phải trả người bán ngắn hạn	724	619	16.9%
Nợ dài hạn	9,853	10,198	-3.4%
Vay và nợ thuê dài hạn	9,153	9,505	-3.7%
Nguồn vốn chủ sở hữu	22,455	20,770	8.1%
Vốn chủ sở hữu	22,455	20,770	8.1%
Vốn điều lệ	4,710	4,097	15.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	5,640	5,810	9,372	8,570	8,382
Giá vốn hàng bán	4,034	3,500	5,042	4,860	5,257
Lợi nhuận gộp	1,606	2,310	4,330	3,710	3,124
Doanh thu HĐTC	222	466	187	227	329
Chi phí TC	475	707	942	1,016	800
Chi phí lãi vay	416	663	883	939	738
LN trong công ty LKLD	915	774	1,077	877	717
Chi phí bán hàng	82.7	85.1	88.9	92.5	118
Chi phí QLDN	284	370	578	663	578
LN thuần từ HĐKD	1,901	2,387	3,986	3,042	2,674
Lợi nhuận khác	22.1	12.6	-107	14.0	15.2
LN trước thuế	1,924	2,400	3,879	3,056	2,690
Lợi nhuận sau thuế	1,714	2,135	3,515	2,787	2,396
LNST của CĐ cty mẹ	1,628	1,855	2,693	2,188	1,994

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	613	1,525	1,569	2,817	3,779
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-827	-2,013	-768	642	218
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-674	1,667	-1,481	-1,588	-1,384
Tiền đầu kỳ	1,540	652	1,831	1,151	3,023
Lưu chuyển tiền thuần	-888	1,179	-680	1,872	2,613
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.02	0.10	0.01	0.00	0.02
Tiền cuối kỳ	652	1,831	1,151	3,023	5,636