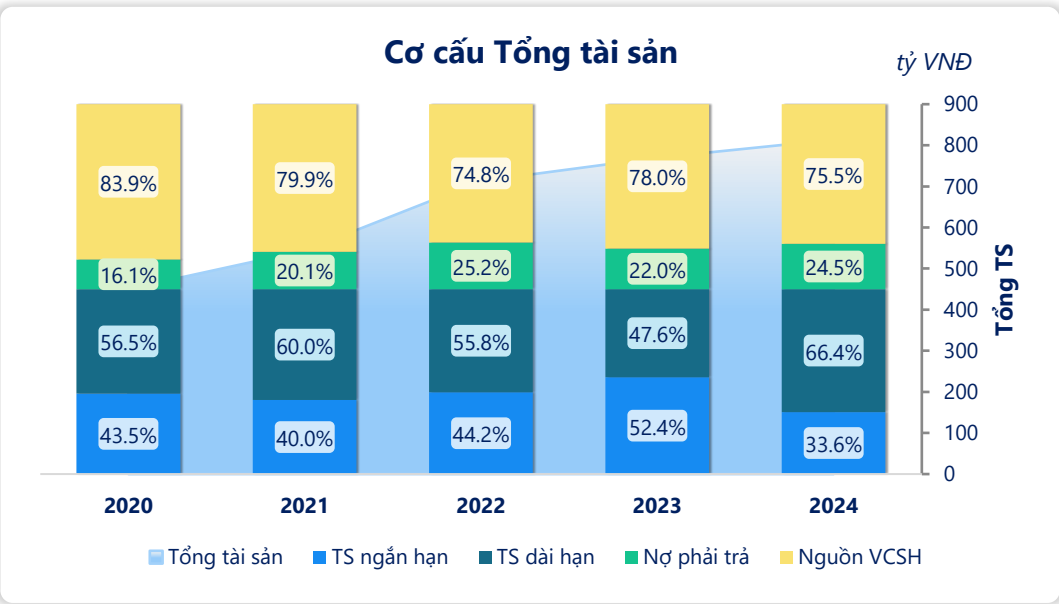
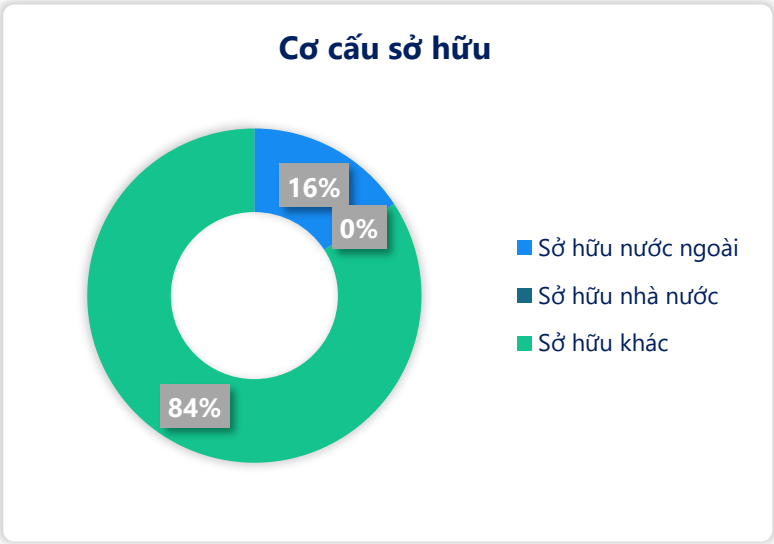


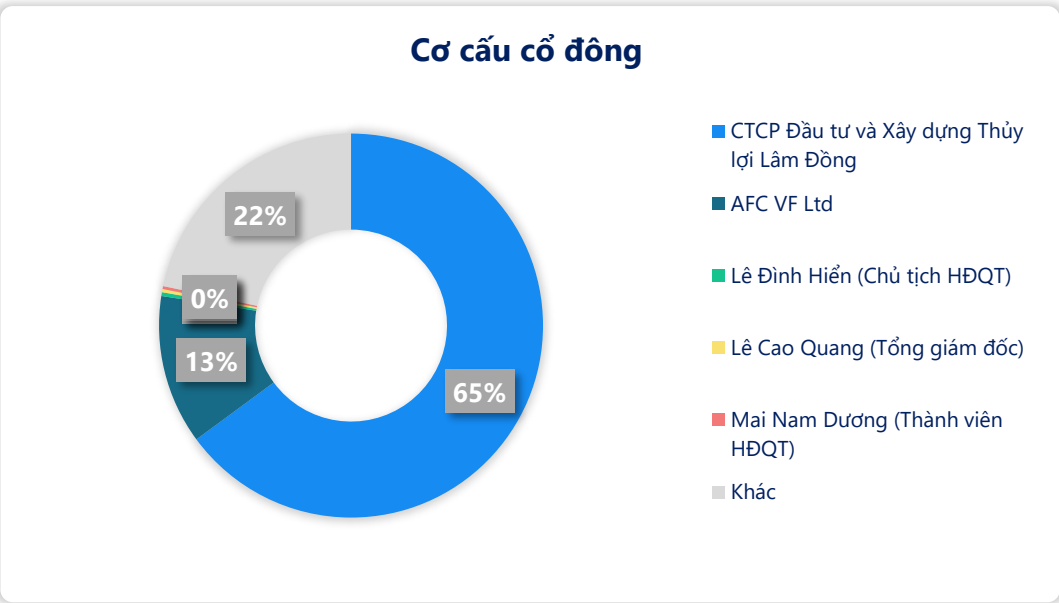
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		31/12/2024		
Giá hiện tại (VNĐ)		28,300		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		31,432		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		20,006		
SL cổ phiếu LH		40,000,000		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		46,075		
% sở hữu nước ngoài		15.8%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		615		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		1,132		
P/E		13.7		
EPS		2,062		
	YTD	1T	3T	6T
LBM		6.7%	6.7%	5.2%
VNINDEX		2.1%	-0.2%	-1.3%



Tổng tài sản của **LBM** năm 2024 tăng trưởng **5.67%** so với năm trước, đạt **813.5** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 66.4%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 75.5%, cao hơn nợ phải trả.

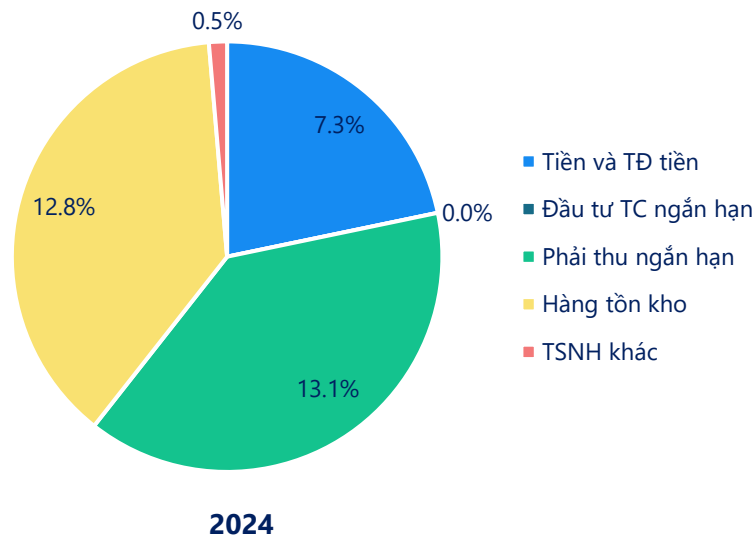
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



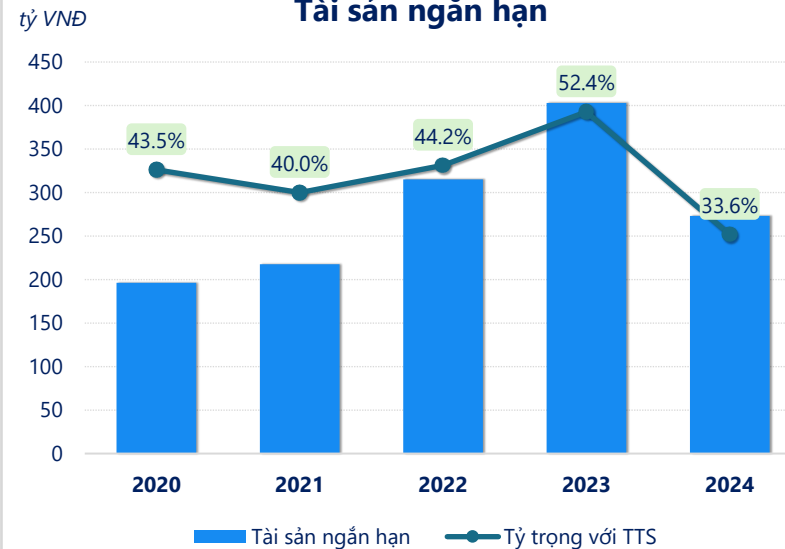
Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **84.2%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 15.8% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **CTCP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng** sở hữu **64.9%**, lớn thứ 2 là AFC VF Ltd nắm giữ 12.6% và đứng thứ 3 là Lê Đình Hiến (Chủ tịch HĐQT) nắm giữ 0.32%.

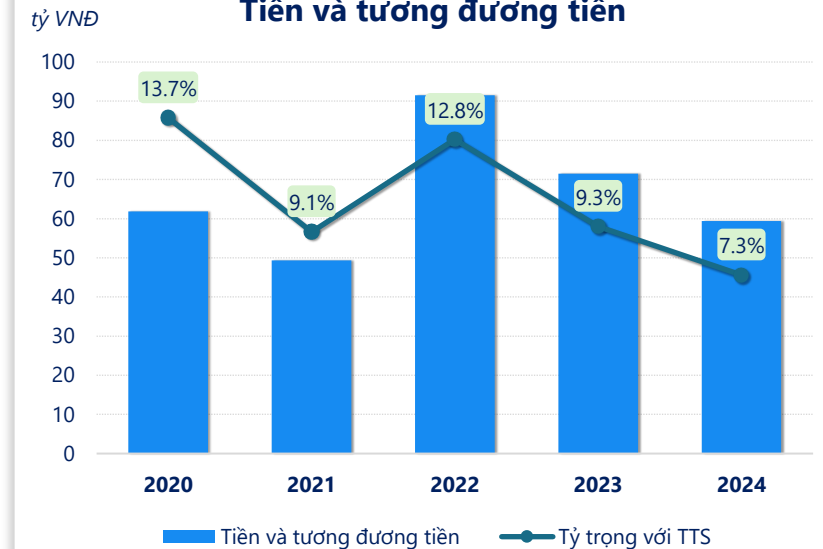
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn



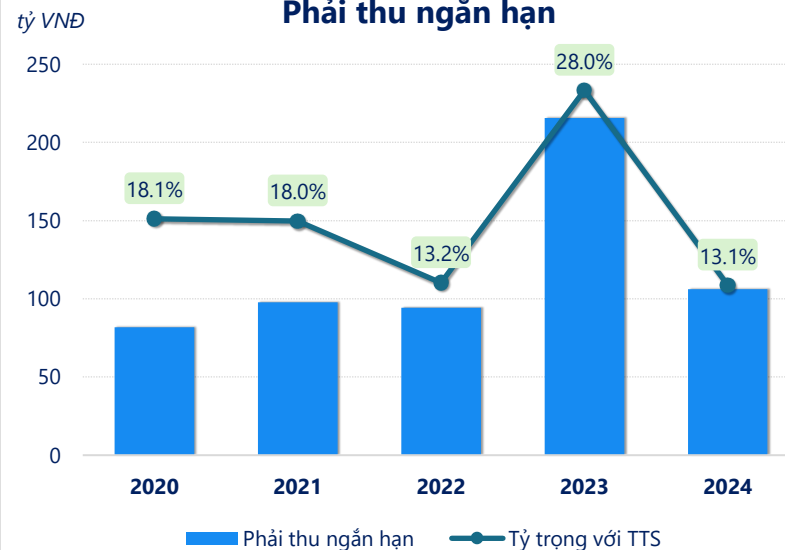
Tiền và tương đương tiền



Tài sản ngắn hạn của LBM năm 2024 giảm **32.2%** so với năm trước, đạt **273.1** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **33.6%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **13.1%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 12.8% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

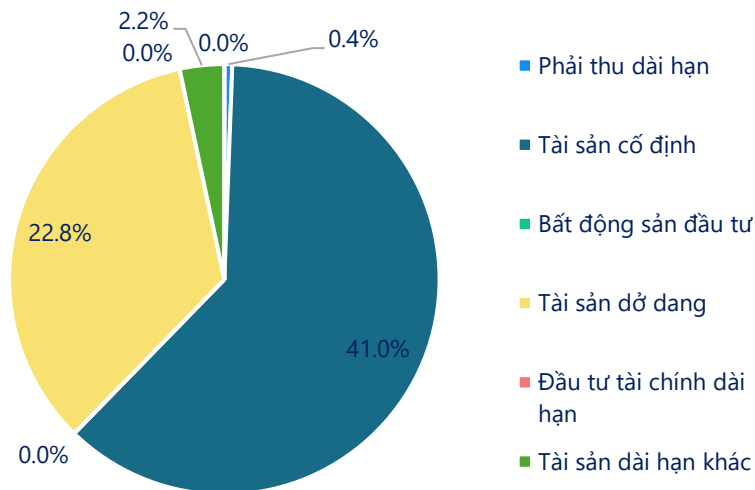
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



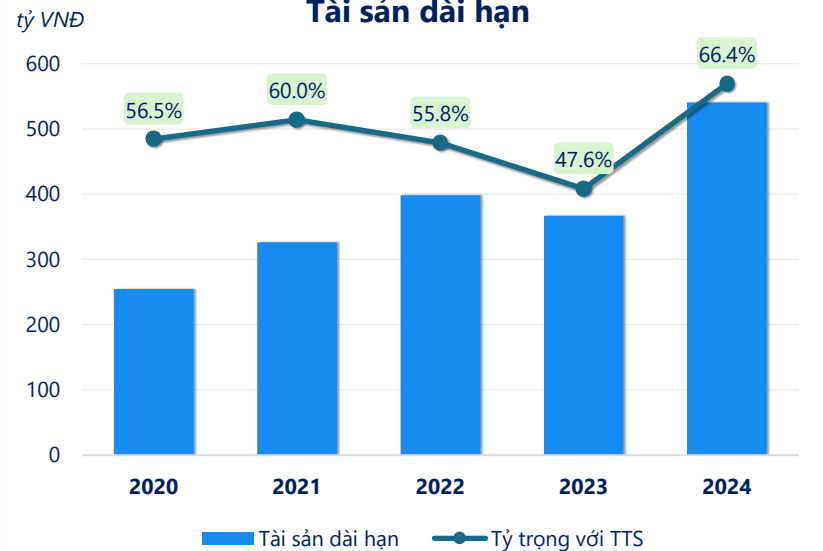
2024

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn tăng trưởng **47.3%** so với năm trước và đạt **540.4** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **66.4%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **41.0%**, sau đó là tài sản dở dang chiếm 22.8%.

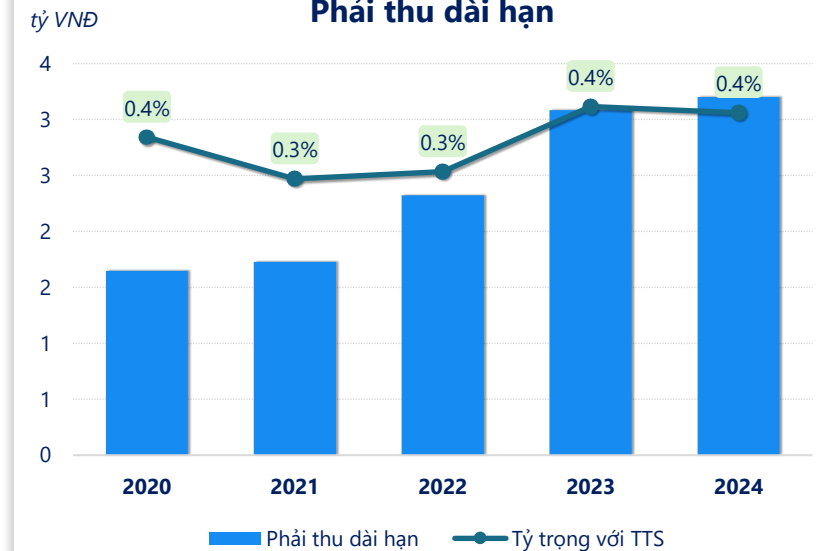
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

Tài sản dài hạn



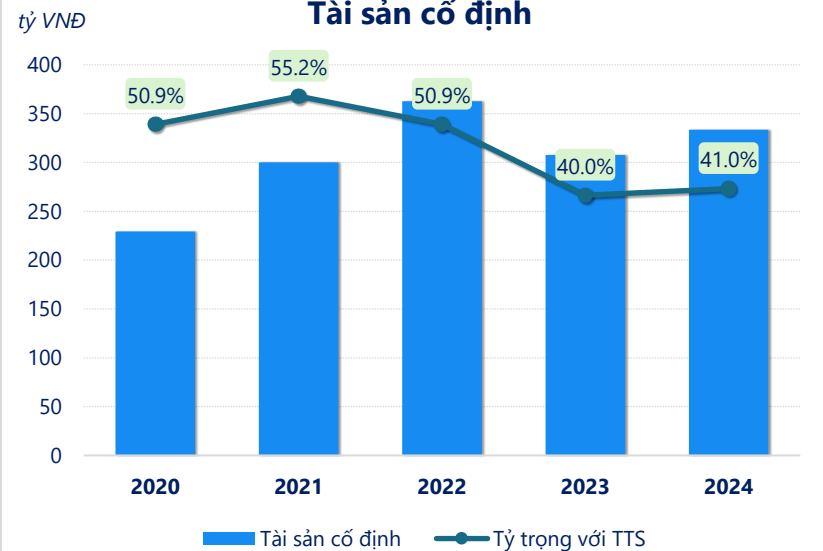
(Nguồn: fireant.vn)

Phải thu dài hạn



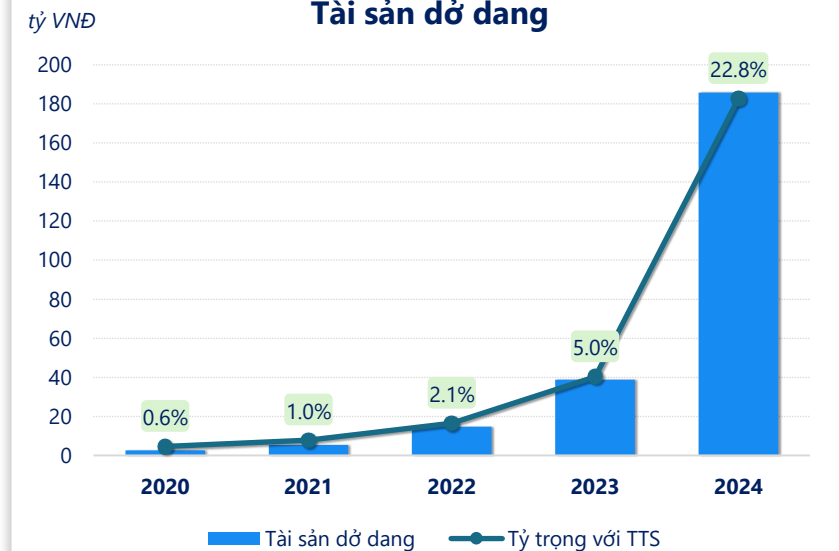
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

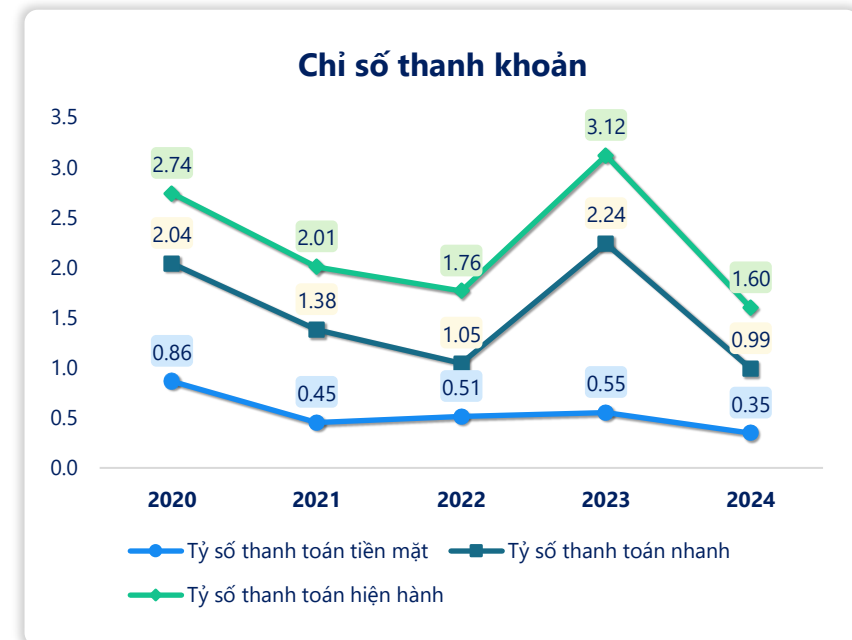
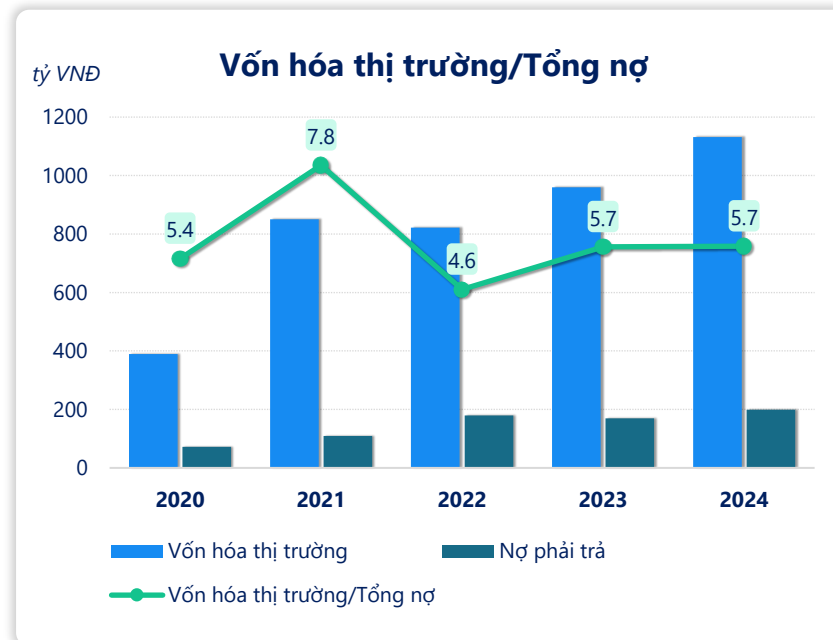
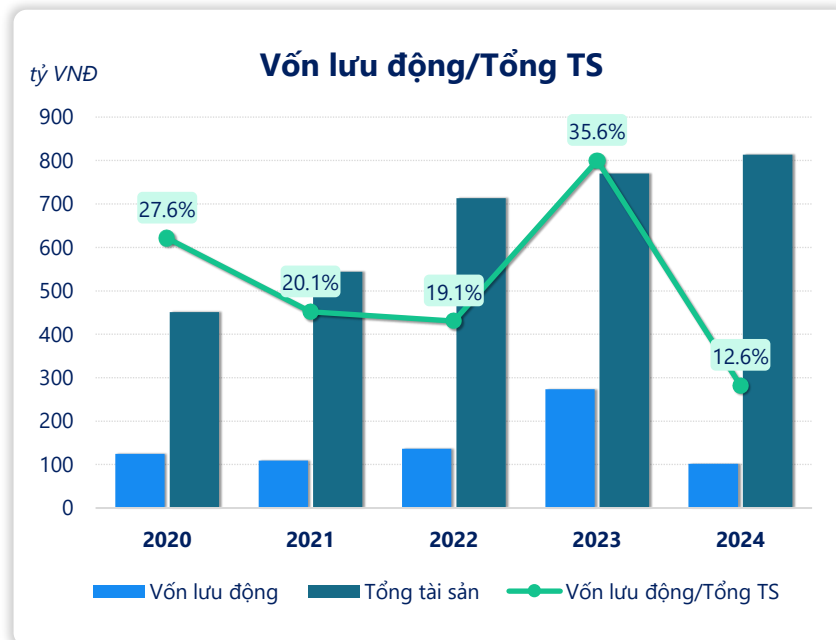
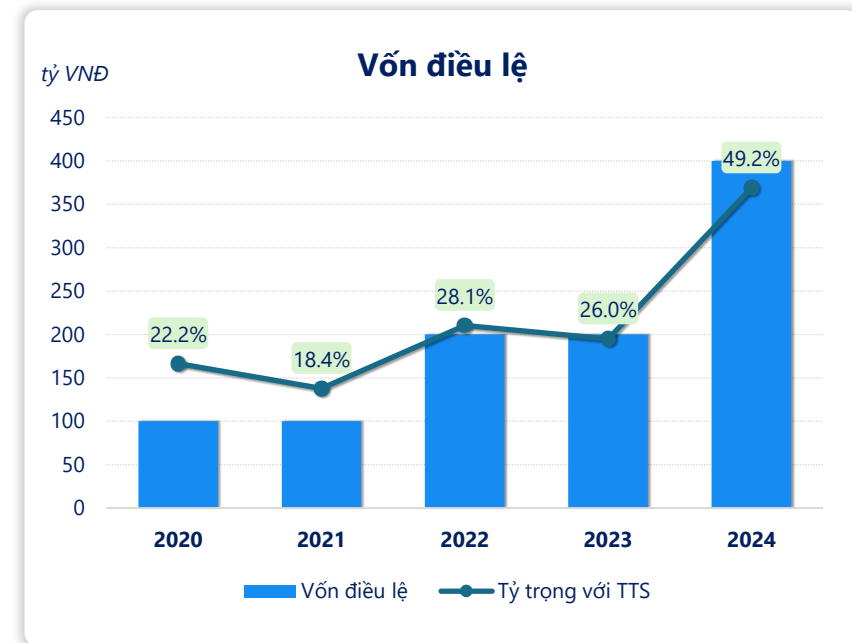
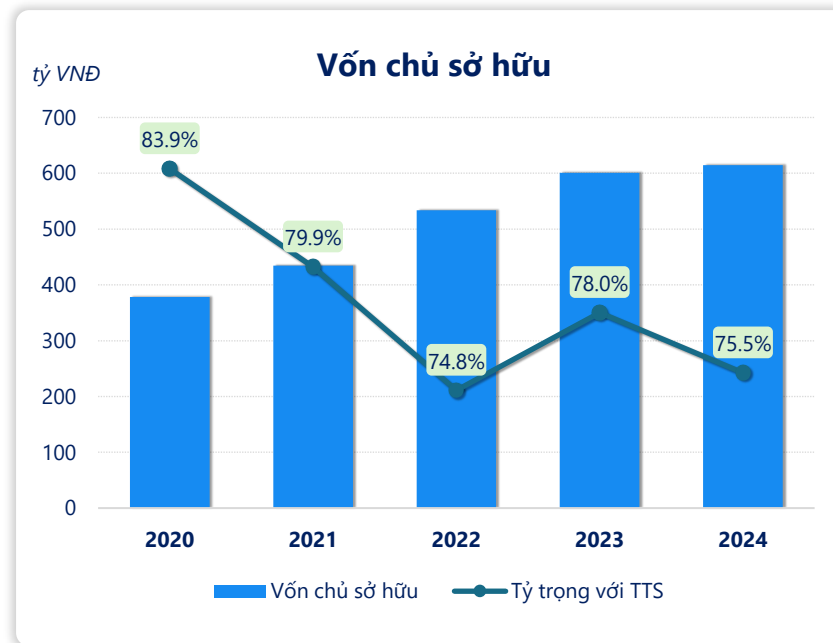
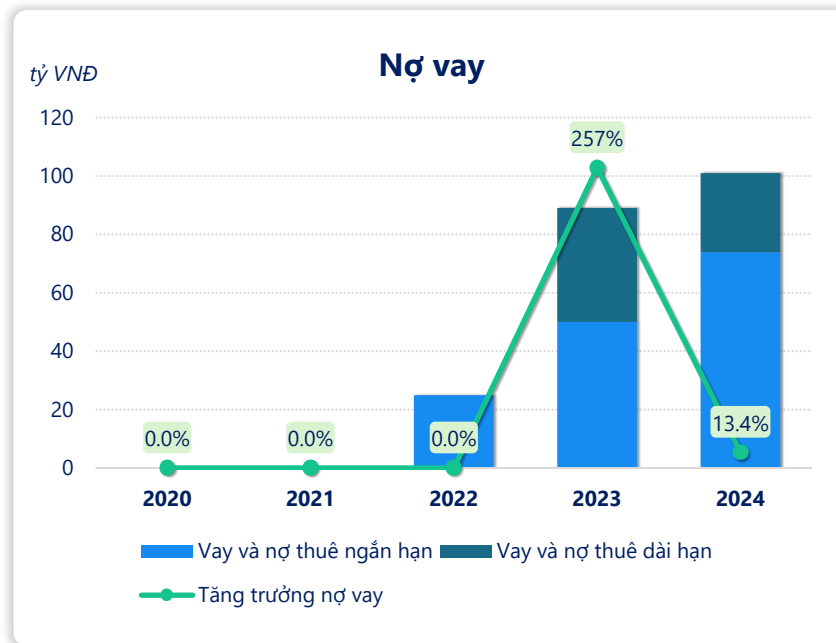


(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	814	770	5.7%
Tài sản ngắn hạn	273	403	-32.2%
Tiền và tương đương tiền	59.4	71.5	-17.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	106	216	-50.7%
Hàng tồn kho	104	114	-8.7%
Tài sản ngắn hạn khác	3.71	2.30	61.0%
Tài sản dài hạn	540	367	47.3%
Phải thu dài hạn	3.20	3.09	3.8%
Tài sản cố định	333	308	8.3%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	186	38.8	379%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	18.0	17.2	4.7%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	199	169	17.5%
Nợ ngắn hạn	171	129	32.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	73.9	50.0	47.9%
Phải trả người bán ngắn hạn	38.6	27.7	39.5%
Nợ dài hạn	28.0	40.0	-30.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	27.0	39.0	-30.8%
Nguồn vốn chủ sở hữu	615	601	2.3%
Vốn chủ sở hữu	615	601	2.3%
Vốn điều lệ	400	200	100%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	604	788	1,113	902	873
Giá vốn hàng bán	461	607	852	638	679
Lợi nhuận gộp	143	181	261	263	194
Doanh thu HĐTC	1.41	1.11	1.53	1.11	0.60
Chi phí TC	0.16	0.51	1.15	4.70	4.21
Chi phí lãi vay	0	0	0.82	4.37	4.00
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	2.34	2.66	3.34	3.16	4.95
Chi phí QLDN	57.1	78.6	107	97.4	81.1
LN thuần từ HĐKD	85.2	99.8	151	159	105
Lợi nhuận khác	-0.92	0.79	1.08	0.60	-0.39
LN trước thuế	84.2	101	152	160	104
Lợi nhuận sau thuế	68.4	82.2	121	125	82.6
LNST của CĐ cty mẹ	66.8	81.8	121	125	82.5

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	108	165	167	151	226
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-60.6	-152	-127	-177	-180
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-25.8	-25.3	2.73	5.88	-58.2
Tiền đầu kỳ	40.1	61.9	49.3	91.5	71.5
Lưu chuyển tiền thuần	21.7	-12.4	42.4	-20.0	-12.1
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.01	-0.10	-0.17	-0.01	0
Tiền cuối kỳ	61.9	49.3	91.5	71.5	59.4