

# KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024 (HU1)

## CTCP Đầu tư và Xây dựng HUD1

Ngày	5,500 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-6.9%	-9.8%	-7.5%

DT thuần	2024
233	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 49.0  27.0%	

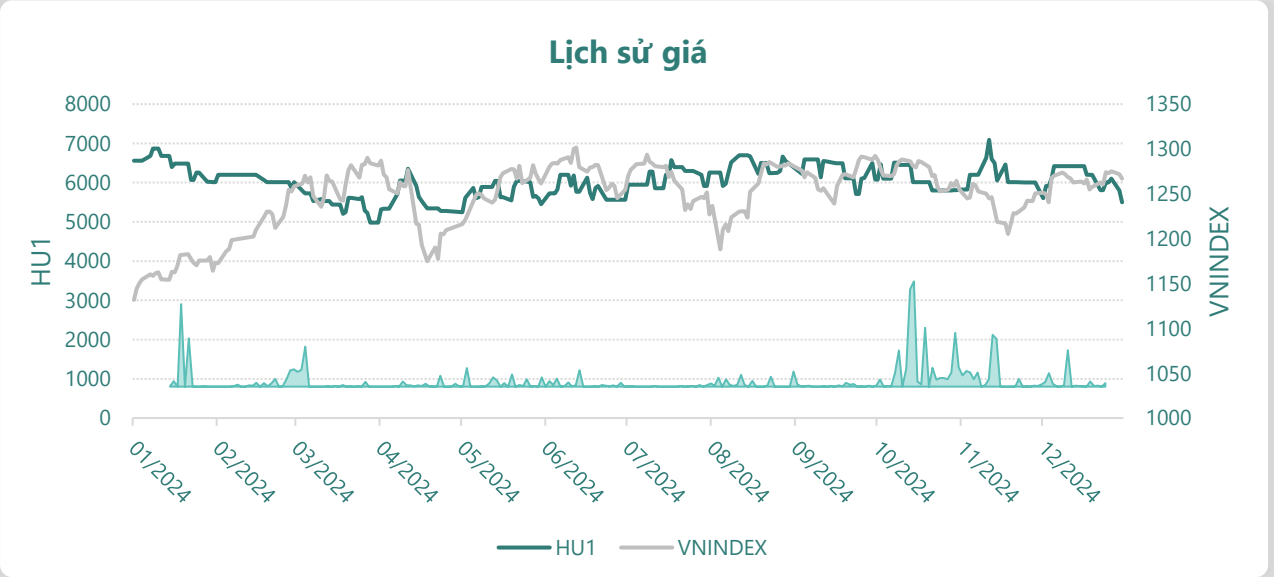
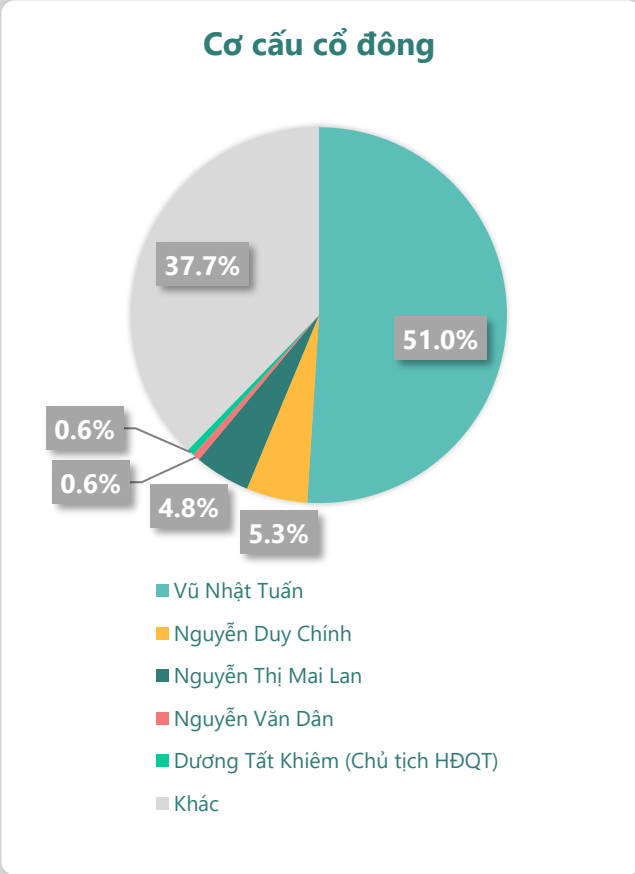
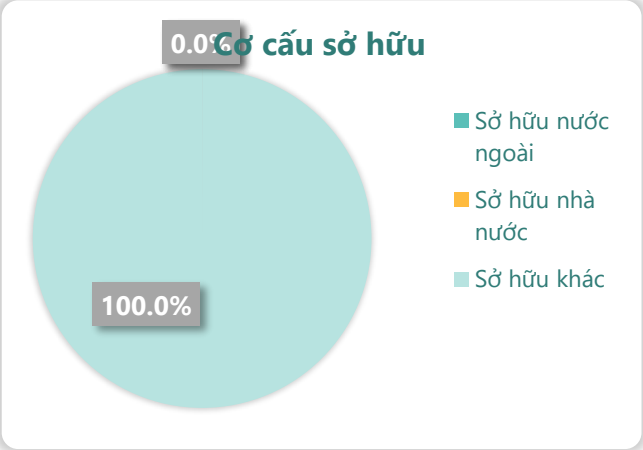
LN thuần	2024
-3.47	tỷ VNĐ
YoY: ▼3.38  -3635%	

LN sau thuế	2024
3.36	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 3.36	

Tỷ suất lãi EBIT	2024
5.1%	
YoY: +/-▲ 3.2%	

ROE	2024
2.2%	
YoY: +/-▲ 2.2%	

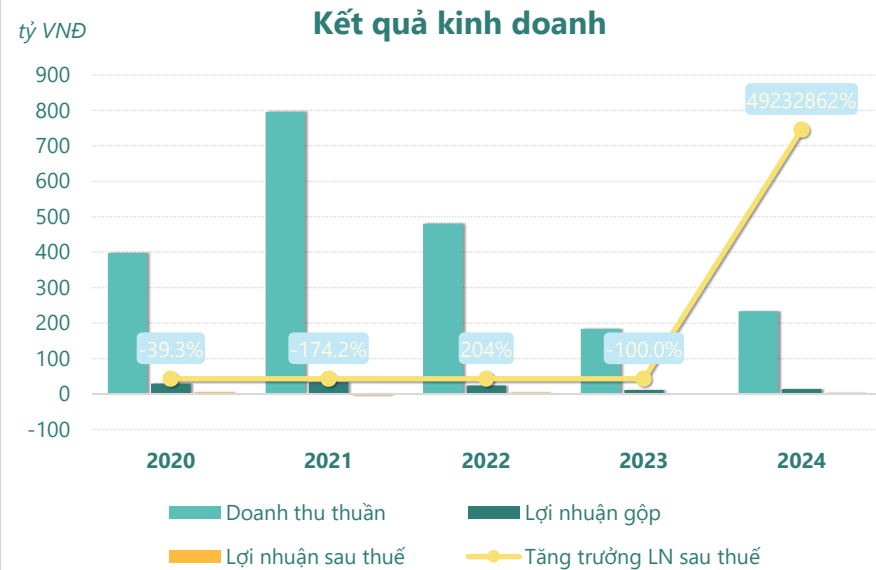
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	4,981 - 7,090
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	55
Số lượng CPLH (CP)	10,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	4,935
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.23
EPS	321
P/E	17.1



Năm **2024**, **HU1** ghi nhận doanh thu thuần **233.4** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **3.36** tỷ đồng, lần lượt **tăng 27.0%** và **tăng 49232862%** so với năm trước.

Công ty có sự tăng trưởng về doanh thu và lợi nhuận, với **ROE** đạt **2.16%**. Là một tín hiệu tích cực về hoạt động kinh doanh, tuy nhiên công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động tốt hơn.

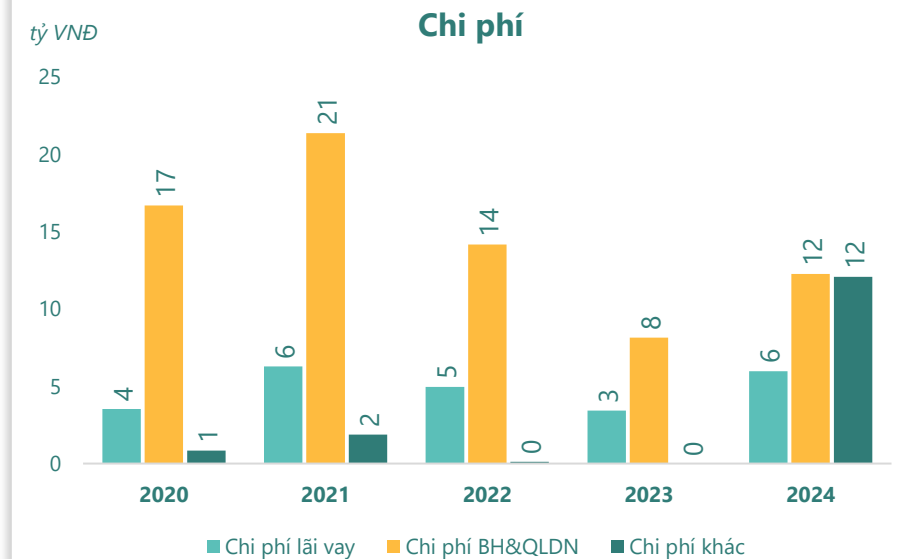
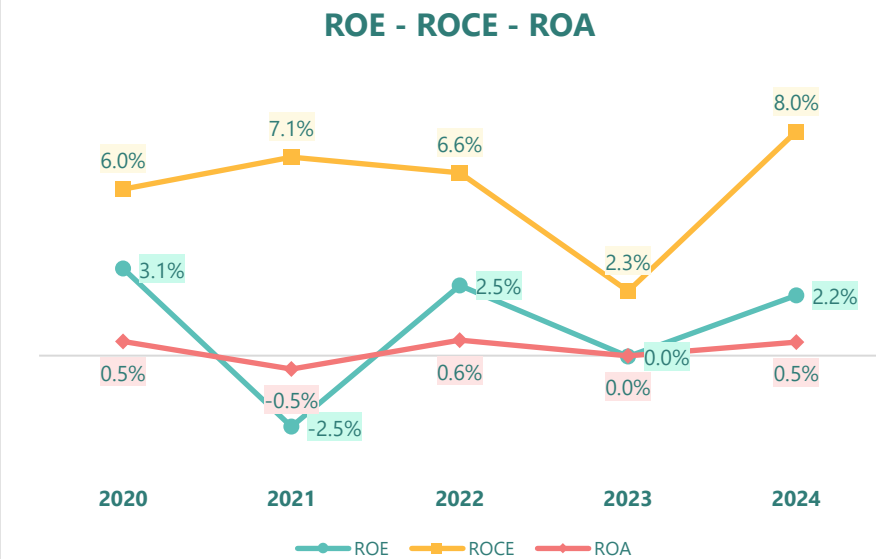
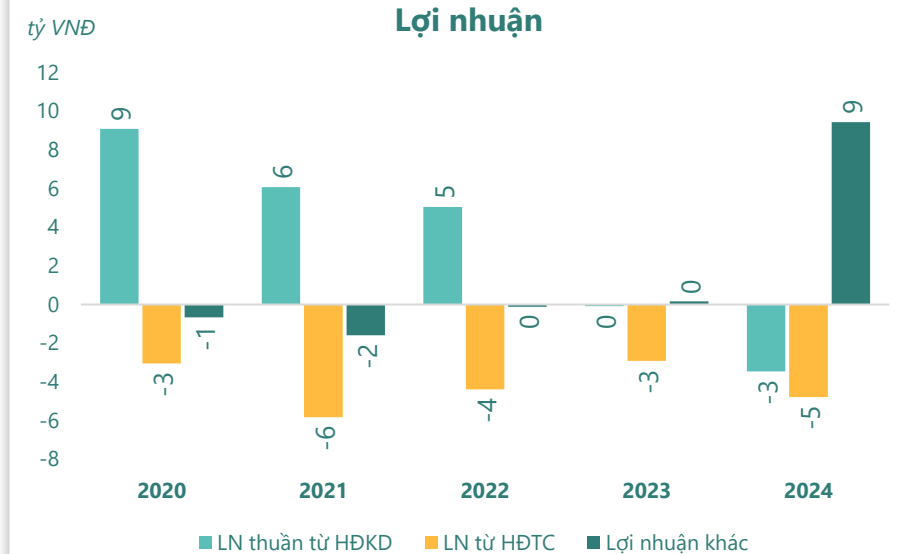
## KẾT QUẢ KINH DOANH



**Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** của HU1 năm 2024 giảm đi 3.37 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 3.47 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

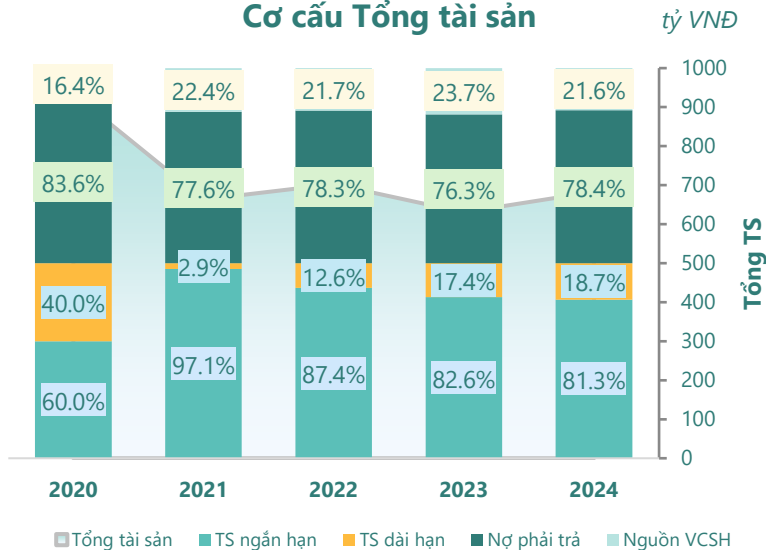
**Chi phí lãi vay tăng lên** so với năm trước, ở mức 5.98 tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức 12.27 tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng 12.08 tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

**ROE** của HU1 năm 2024 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng 2.16%, **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

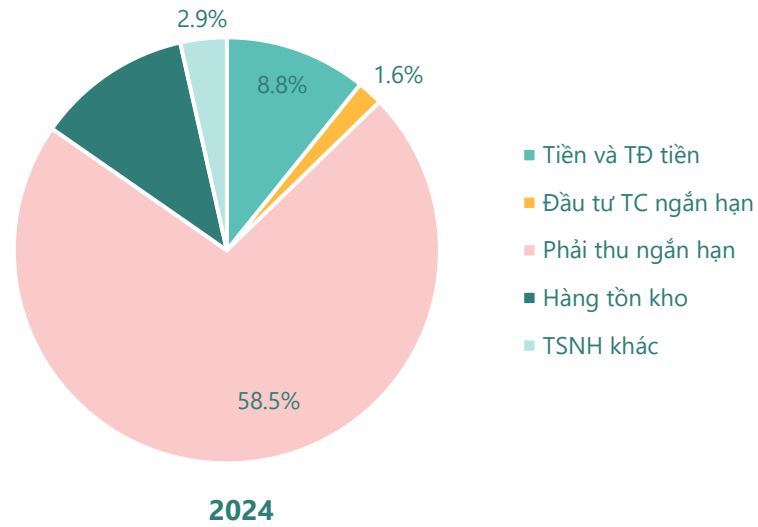
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **HU1** năm 2024 tăng trưởng **8.29%** so với năm trước, đạt **682.9** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 81.3%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 78.4%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

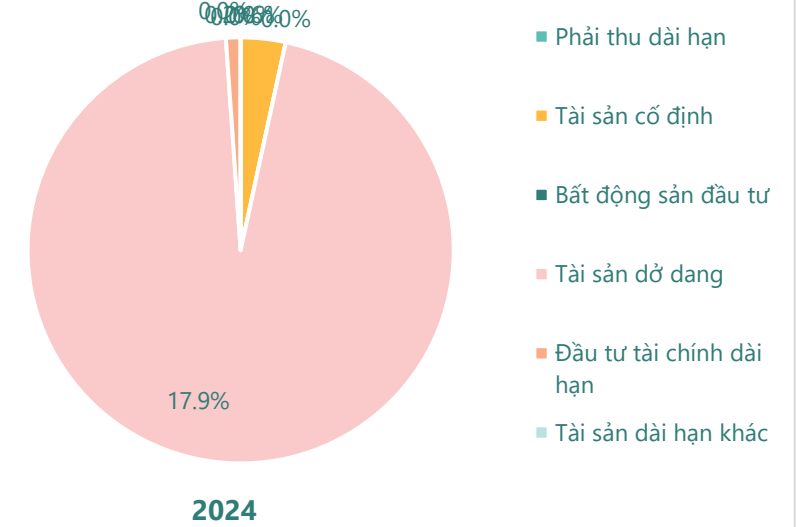
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



**Tài sản ngắn hạn** năm 2024 của HU1 đạt **555.1** tỷ đồng, tăng trưởng **6.54%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **81.3%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **58.5%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 9.60% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

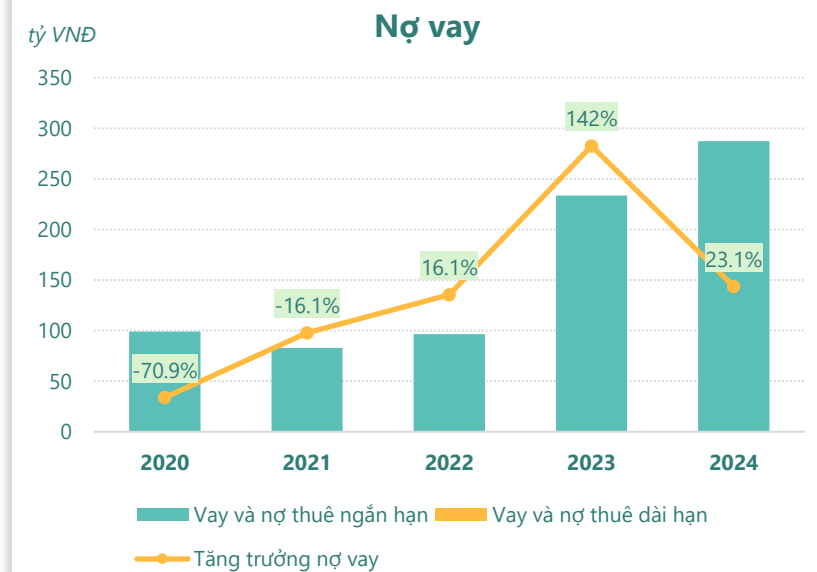
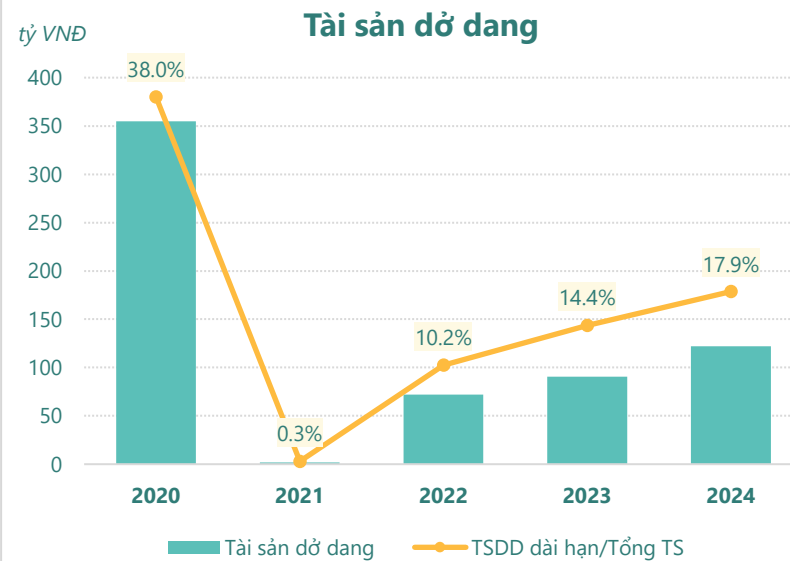
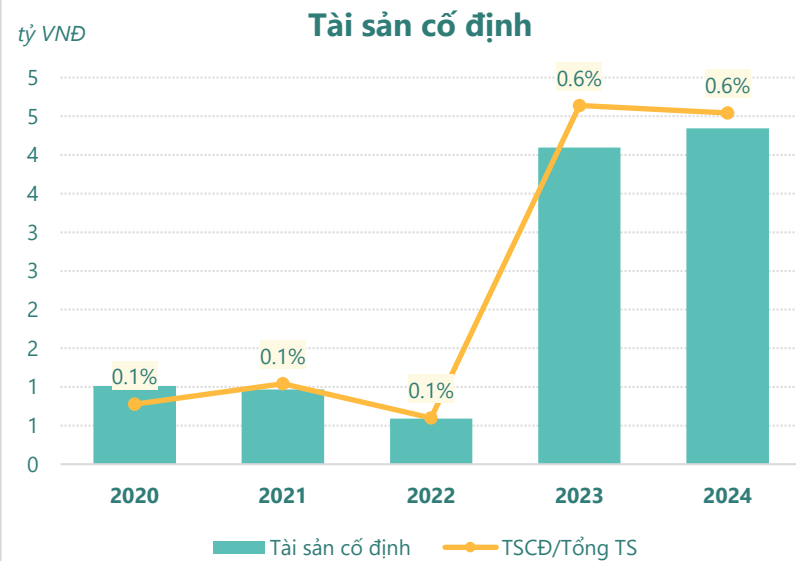
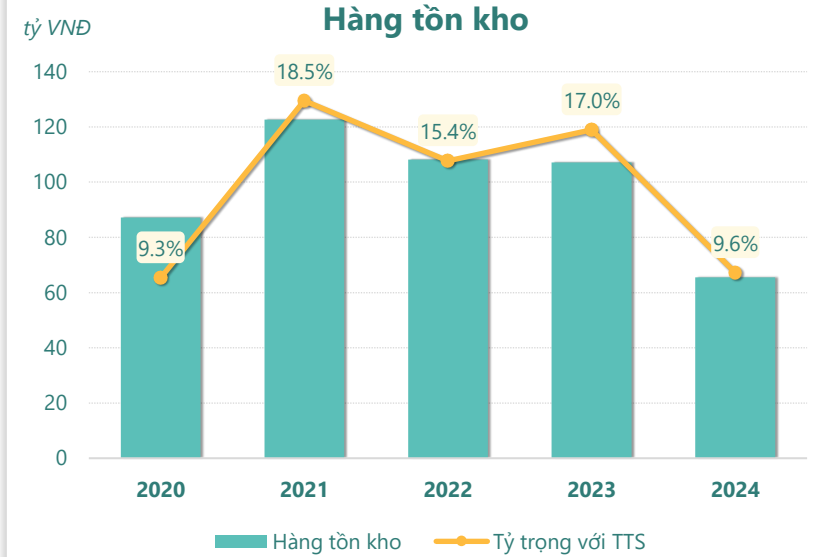
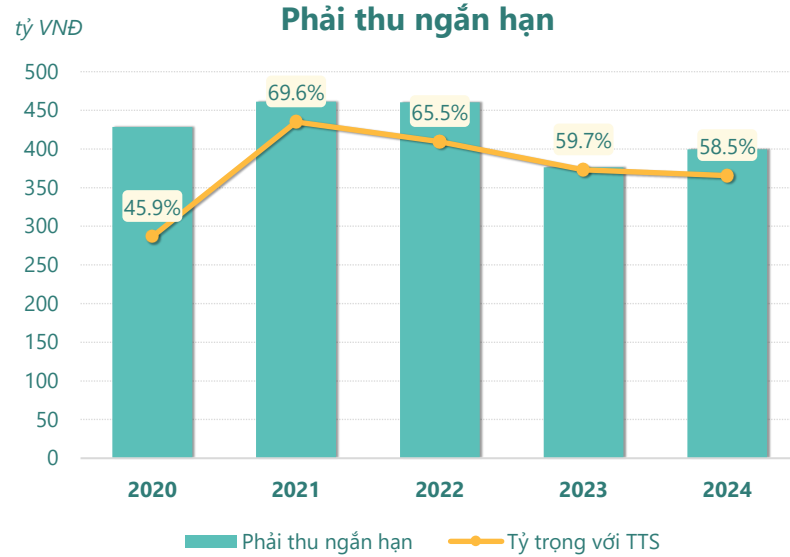
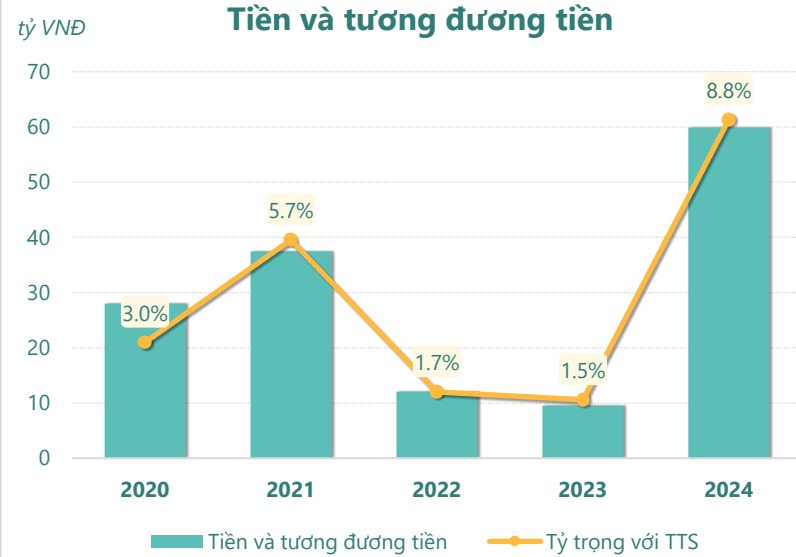
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



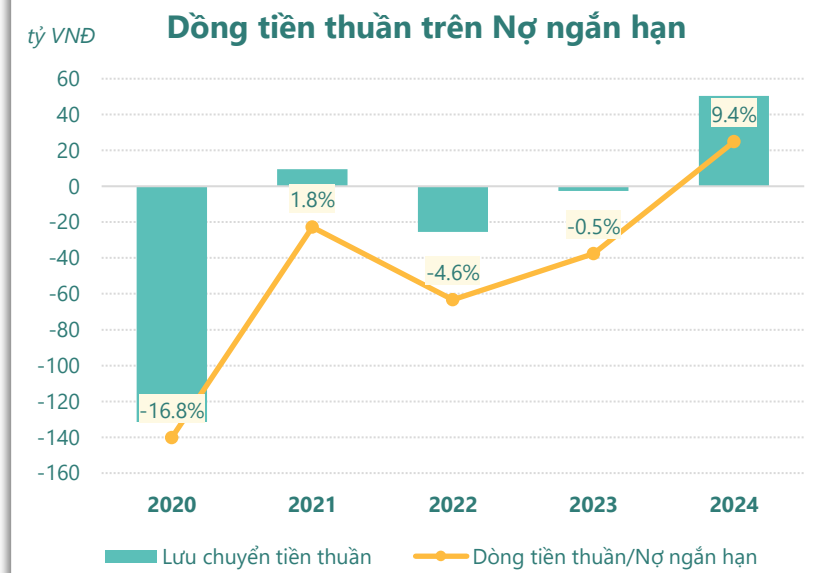
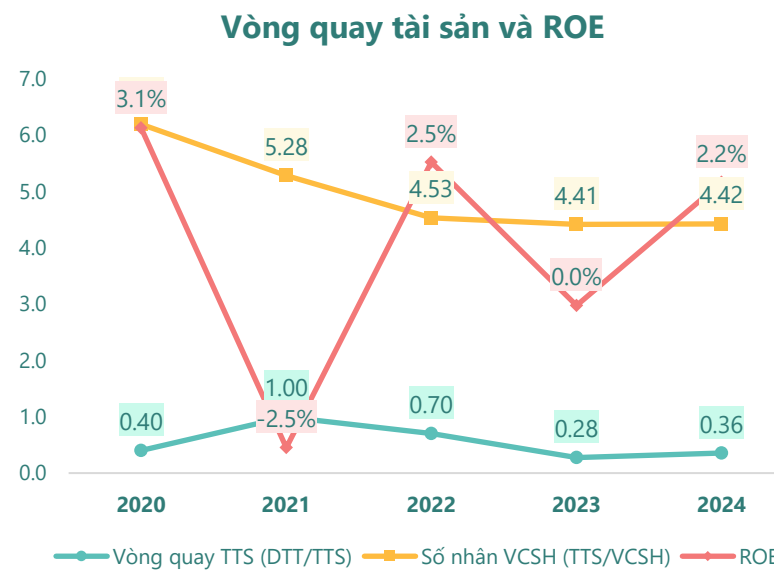
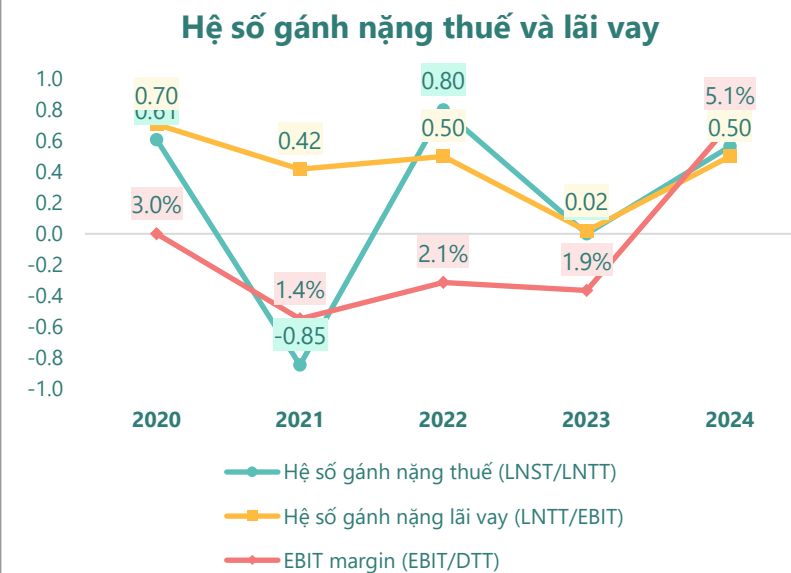
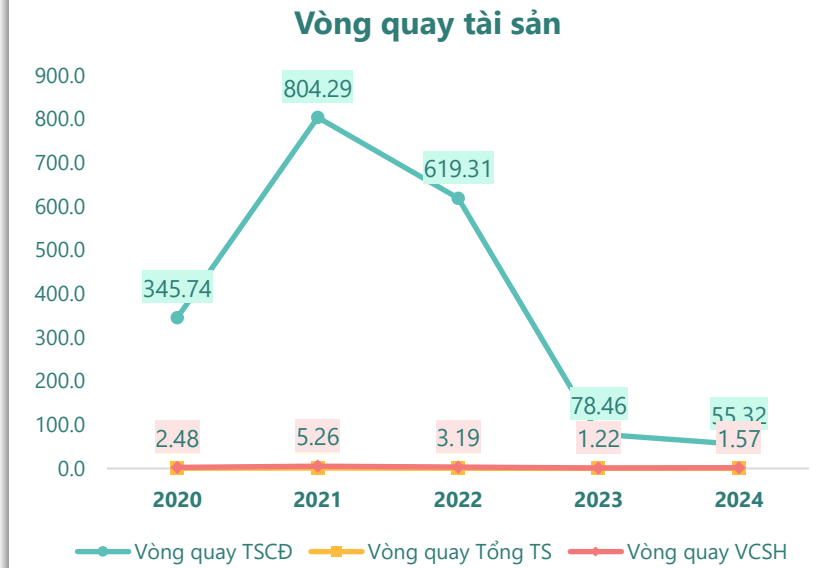
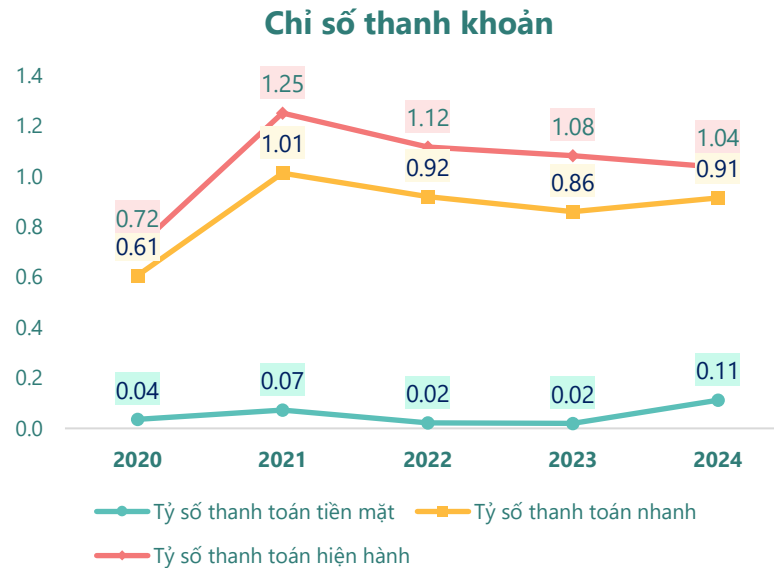
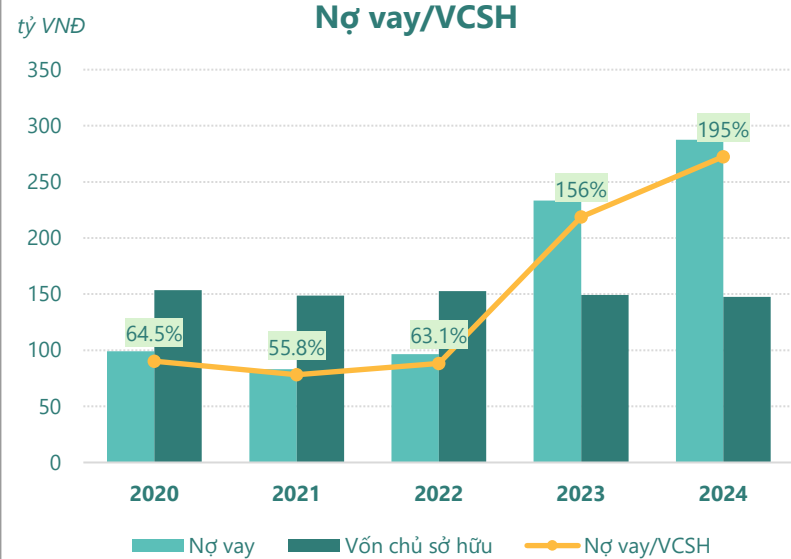
**Tài sản dài hạn** tăng trưởng **16.6%** so với năm trước và đạt **127.8** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **18.7%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản dở dang** chiếm cao nhất **17.9%**, sau đó là tài sản cố định chiếm 0.64%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



## KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>796</b>	<b>481</b>	<b>184</b>	<b>233</b>
Giá vốn hàng bán	762	457	173	220
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>33.3</b>	<b>23.8</b>	<b>11.0</b>	<b>13.6</b>
Doanh thu HĐTC	0.47	0.56	0.51	1.35
Chi phí TC	6.29	4.95	3.43	6.13
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>6.29</b>	<b>4.95</b>	<b>3.43</b>	<b>5.98</b>
LN trong công ty LKLD	0	-0.23	0.00	0
Chi phí bán hàng	2.79	0	0	0
Chi phí QLDN	18.6	14.2	8.14	12.3
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>6.07</b>	<b>5.05</b>	<b>-0.09</b>	<b>-3.47</b>
Lợi nhuận khác	-1.59	-0.11	0.16	9.43
<b>LN trước thuế</b>	<b>4.48</b>	<b>4.94</b>	<b>0.07</b>	<b>5.97</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-3.79</b>	<b>3.94</b>	<b>0.00</b>	<b>3.36</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>-3.85</b>	<b>3.80</b>	<b>-0.04</b>	<b>3.21</b>

## LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	30.4	-35.4	-146	70.1
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-5.02	-3.34	6.47	-4.20
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-16.0	13.3	137	-15.6
Tiền đầu kỳ	28.0	37.5	12.1	9.54
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>9.45</b>	<b>-25.4</b>	<b>-2.53</b>	<b>50.3</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	37.5	12.1	9.54	59.8

## CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
<b>Tổng tài sản</b>	<b>663</b>	<b>702</b>	<b>631</b>	<b>683</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>644</b>	<b>614</b>	<b>521</b>	<b>555</b>
Tiền và tương đương tiền	37.5	12.1	9.54	59.8
Đầu tư tài chính ngắn hạn	10.6	14.5	6.23	10.8
Phải thu ngắn hạn	461	460	376	399
Hàng tồn kho	123	108	107	65.6
Tài sản ngắn hạn khác	11.4	18.6	21.9	19.5
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>19.4</b>	<b>88.8</b>	<b>110</b>	<b>128</b>
Phải thu dài hạn	0	0	0	0
Tài sản cố định	0.97	0.59	4.10	4.34
Bất động sản đầu tư	2.88	2.88	0	0
Tài sản dở dang	1.96	72.0	90.6	122
Đầu tư tài chính dài hạn	13.6	13.4	14.9	1.42
Tài sản dài hạn khác	0.02	0	0	0
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>514</b>	<b>550</b>	<b>481</b>	<b>535</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>514</b>	<b>550</b>	<b>481</b>	<b>535</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	83.0	96.4	233	287
Phải trả người bán ngắn hạn	148	220	86.2	86.4
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>149</b>	<b>153</b>	<b>149</b>	<b>148</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>149</b>	<b>153</b>	<b>149</b>	<b>148</b>
Vốn điều lệ	100	100	100	100
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>