

## KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày	20,500 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	4.1%	0%	-

DT thuần	2024	6,743	YoY ▲ 794 ▲ 13.3%
		tỷ VNĐ	

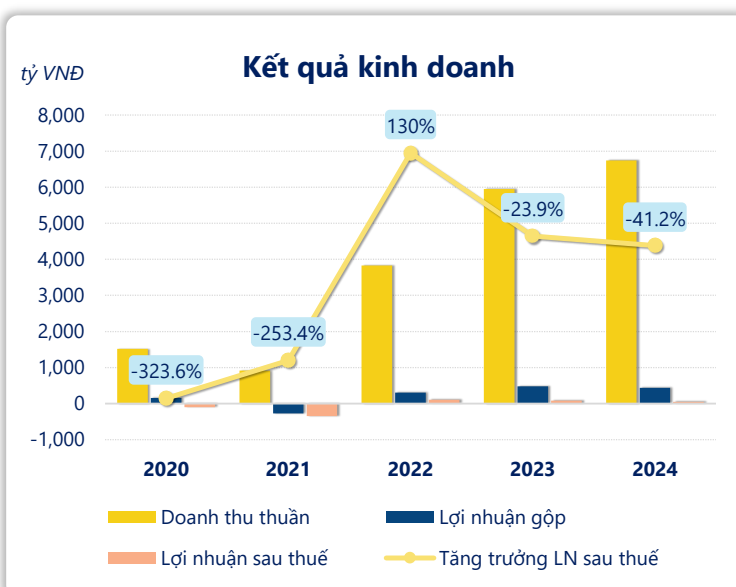
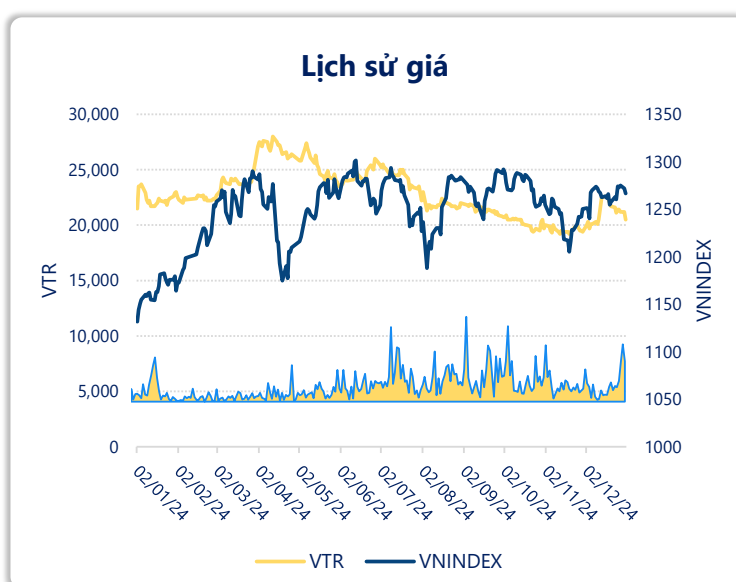
LN gộp	2024	440	YoY ▼ 39.0 ▼ 8.1%
		tỷ VNĐ	

LN thuần	2024	32.4	YoY ▼ 56.8 ▼ 63.6%
		tỷ VNĐ	

LN sau thuế	2024	47.0	YoY ▼ 32.9 ▼ 41.2%
		tỷ VNĐ	

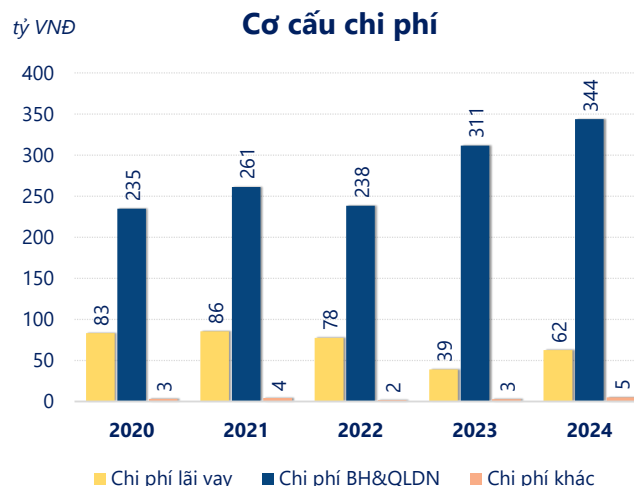
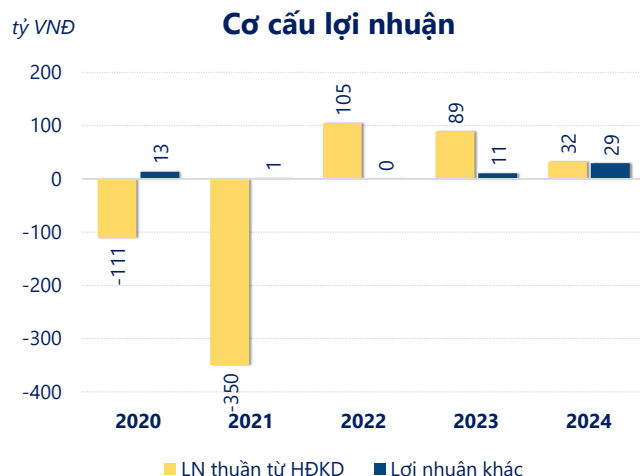
ROE	2024	10.4%	+/- YoY ▼ 18.6%
-----	------	-------	--------------------

ROA	2024	1.9%	+/- YoY ▼ 1.9%
-----	------	------	-------------------



Năm **2024**, **VTR** ghi nhận doanh thu thuần **6,743** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **47.02** tỷ đồng, lần lượt **tăng 13.3%** và **giảm 41.2%** so với năm trước.

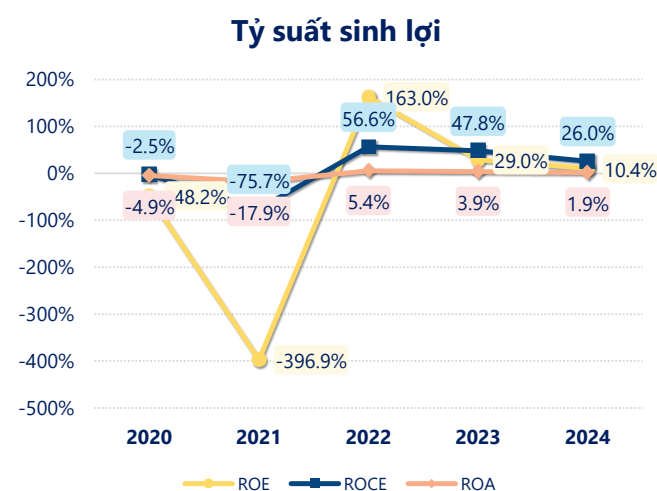
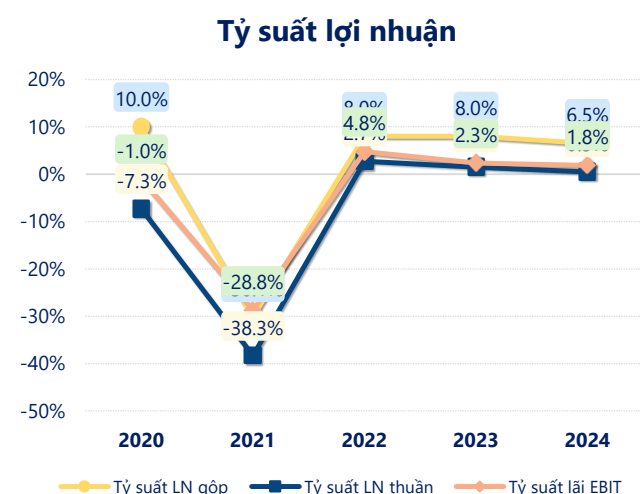
Mặc dù doanh thu thuần tăng nhưng lợi nhuận sau thuế giảm, có thể do sự gia tăng của chi phí hoạt động hoặc giá vốn. Tuy nhiên, với **ROE là 10.4%** thì công ty vẫn có mức sinh lợi ổn định và đảm bảo hiệu quả hoạt động.



Năm **2024**, VTR có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **32.42** tỷ đồng, **giảm đi 56.74** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (-46.92 tỷ đồng) là 79.34 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

**Chi phí lãi vay tăng lên** so với năm trước, ở mức **62.40** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **343.7** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **5.07** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

**ROE** của VTR năm 2024 **giảm** so với năm trước còn **10.4%**, tuy nhiên vẫn **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

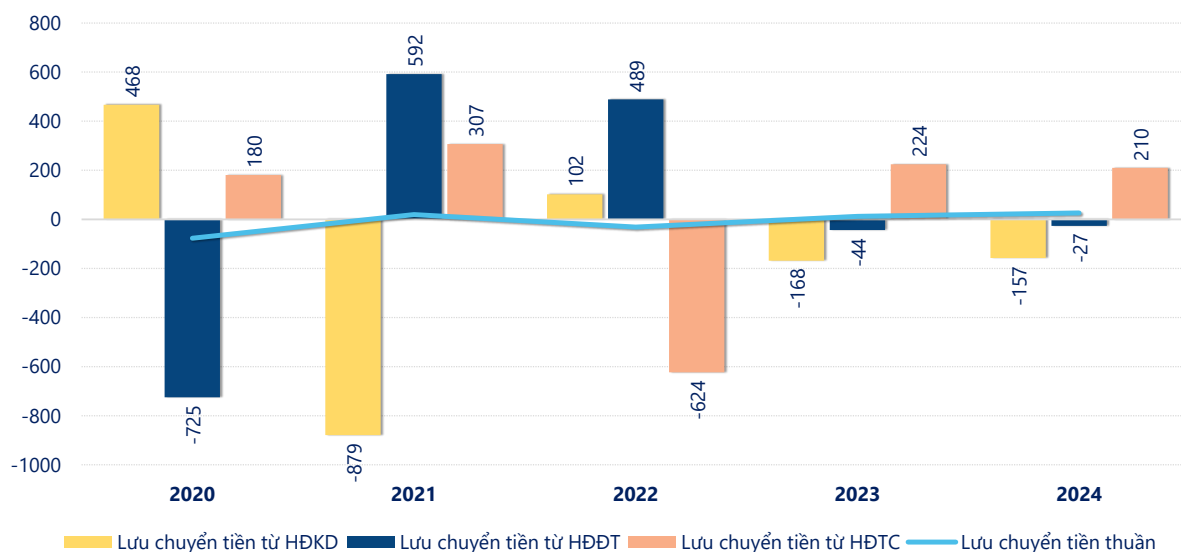


**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>1,518</b>	<b>913</b>	<b>3,824</b>	<b>5,949</b>	<b>6,743</b>
Giá vốn hàng bán	1,365	1,188	3,518	5,470	6,302
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>152</b>	<b>-275</b>	<b>306</b>	<b>479</b>	<b>440</b>
Doanh thu HĐTC	69.2	498	387	12.7	20.6
Chi phí TC	98.1	119	105	91.0	84.8
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>83.2</b>	<b>85.6</b>	<b>77.5</b>	<b>39.0</b>	<b>62.4</b>
LN trong công ty LKLD	-0.18	-192	-246	0	0
Chi phí bán hàng	26.0	27.3	30.6	39.8	50.3
Chi phí QLDN	209	234	208	272	293
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>-111</b>	<b>-350</b>	<b>105</b>	<b>89.2</b>	<b>32.4</b>
Lợi nhuận khác	13.5	1.48	0.05	10.7	29.5
<b>LN trước thuế</b>	<b>-97.8</b>	<b>-348</b>	<b>105</b>	<b>99.8</b>	<b>61.9</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-98.9</b>	<b>-350</b>	<b>105</b>	<b>79.9</b>	<b>47.0</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>-98.1</b>	<b>-350</b>	<b>105</b>	<b>80.8</b>	<b>47.8</b>

tỷ VNĐ

**Lưu chuyển tiền**

**Lưu chuyển tiền thuần** năm 2024 của VTR bằng **26.15** tỷ đồng, **tăng** so với năm 2023 (12.36 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-157.0** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **-26.51** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **209.7** tỷ đồng.