

## CTCP Đầu tư và Xây dựng số 4

Ngày 31/12/2024	16,700 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	32.5%	35.8%	53.8%

DT thuần Q4/24	274
tỷ VNĐ	QoQ: ▲ 133  94.5%
	YoY: ▼182  -39.8%

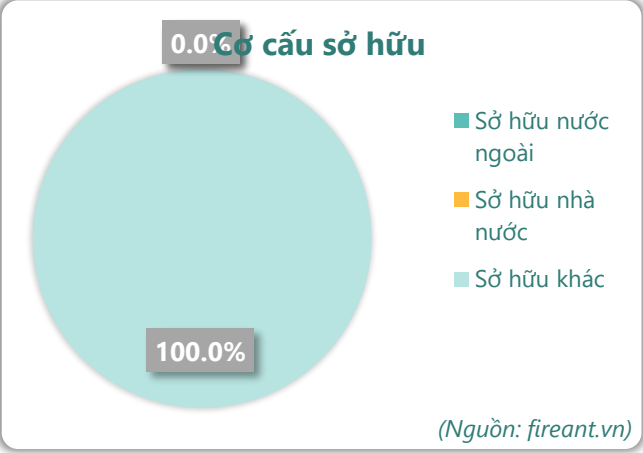
LN thuần Q4/24	13.2
tỷ VNĐ	QoQ: ▲ 6.39  93.7%
	YoY: ▼18.0  -57.7%

LN sau thuế Q4/24	6.71
tỷ VNĐ	QoQ: ▲ 1.62  31.9%
	YoY: ▼19.0  -73.9%

Tỷ suất lãi EBIT 2024	6.3%
	YoY: +/-▲ 0.5%

ROE 2024	2.3%
	YoY: +/-▼ 1.7%

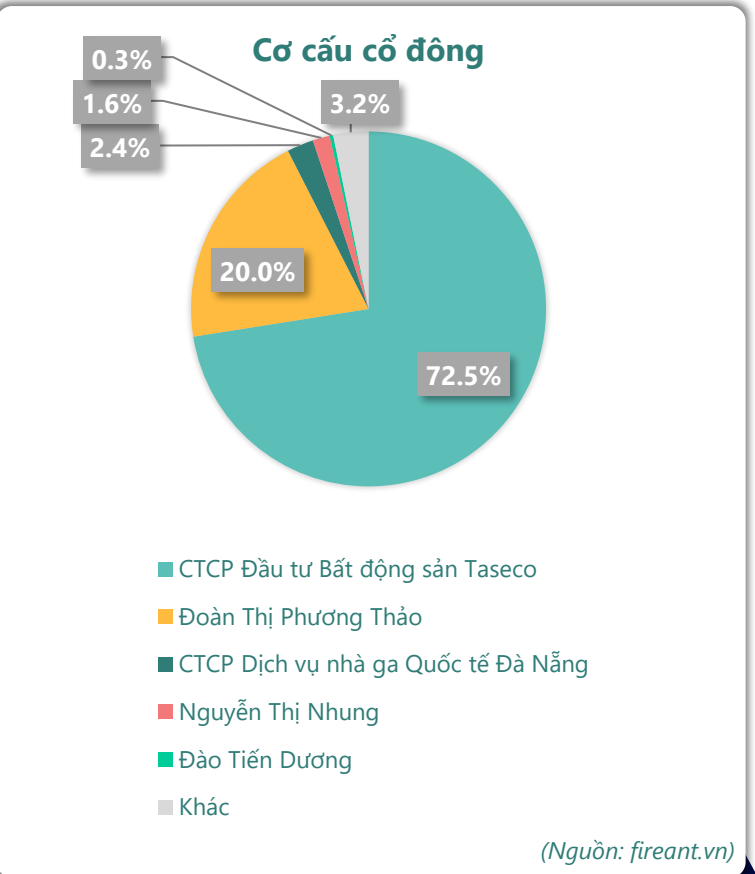
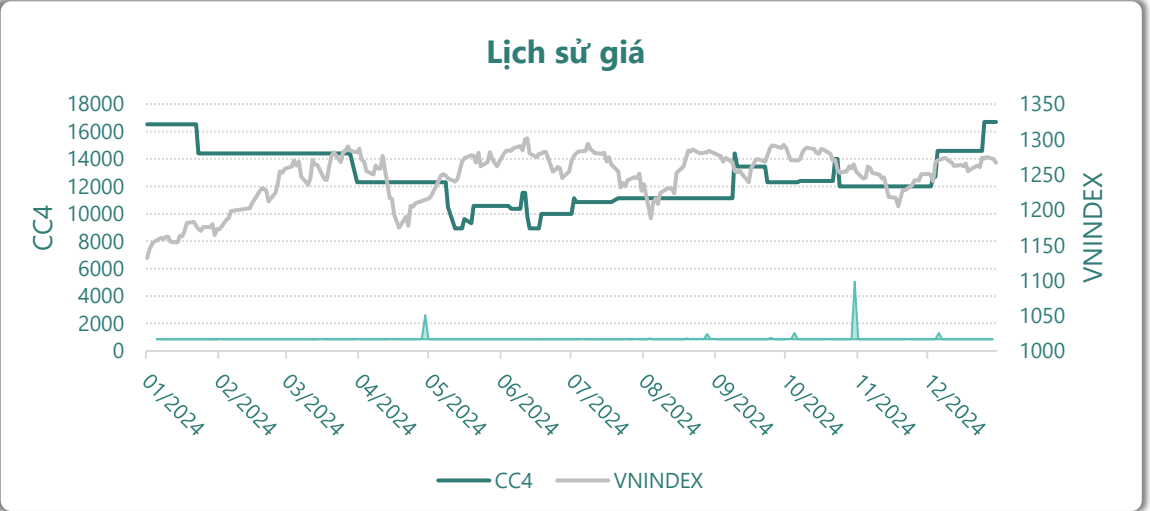
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	8,937 - 16,700
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,069
Số lượng CPLH (CP)	64,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	35
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	(0.49)
EPS	305
P/E	54.7



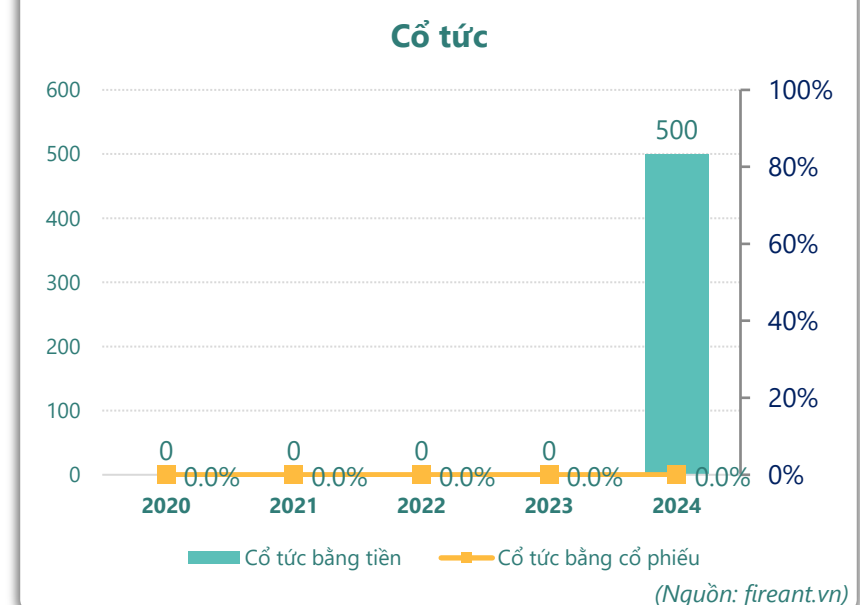
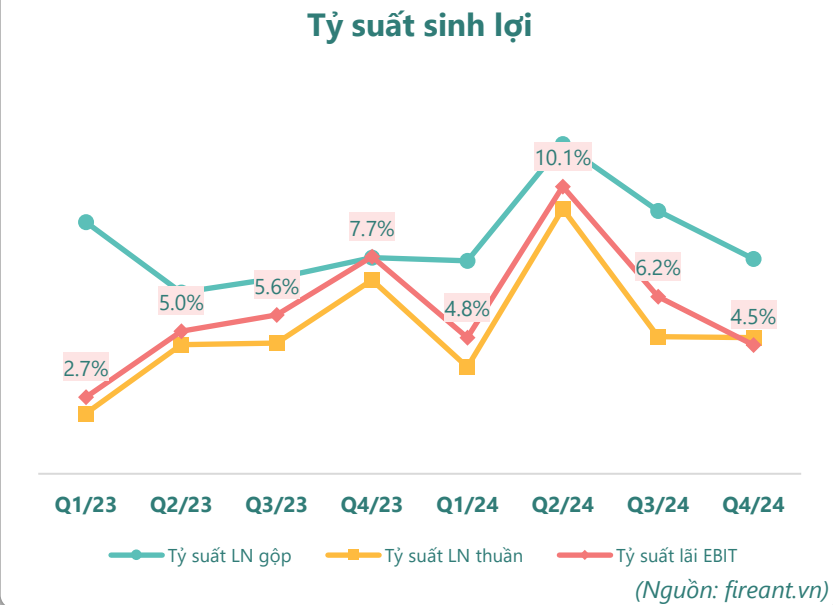
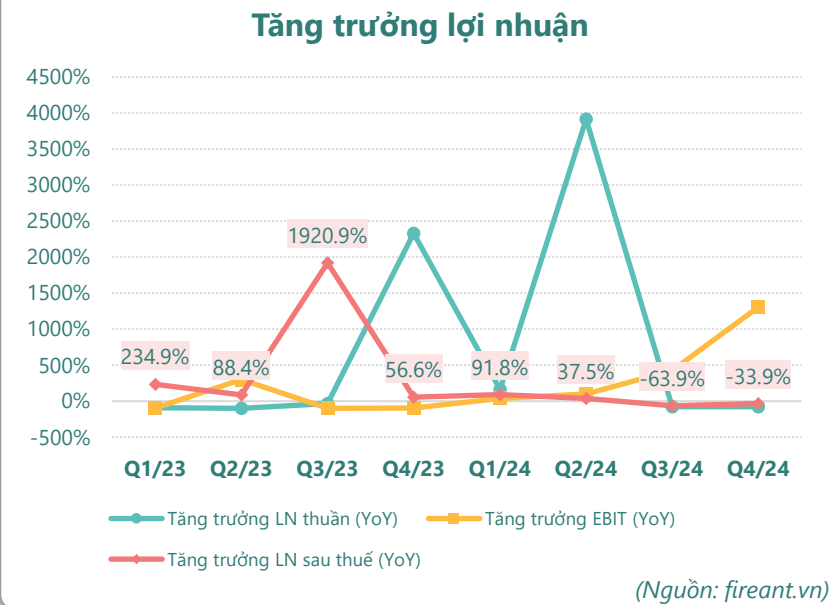
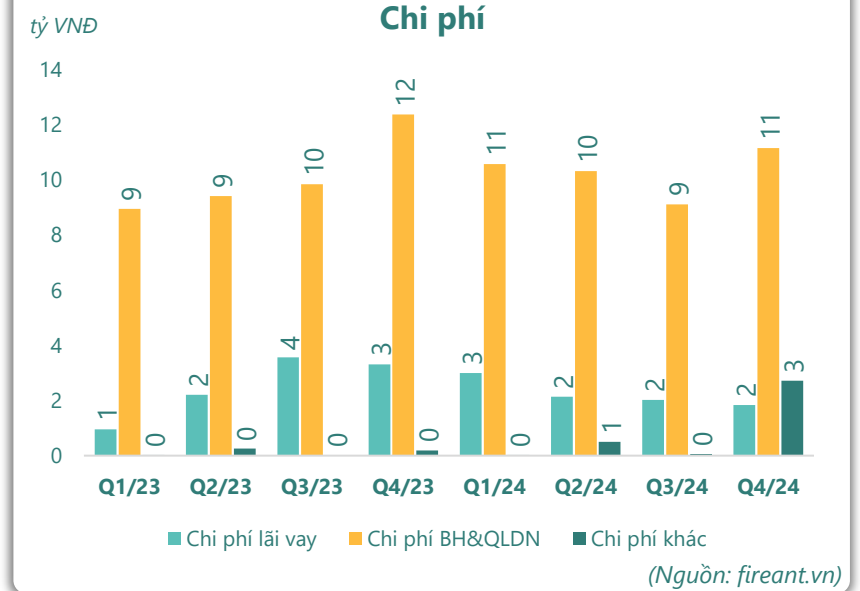
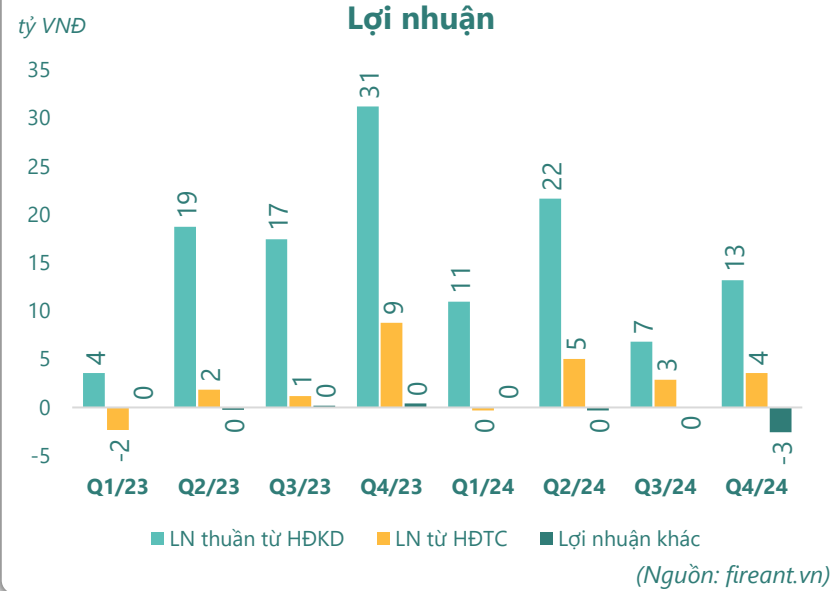
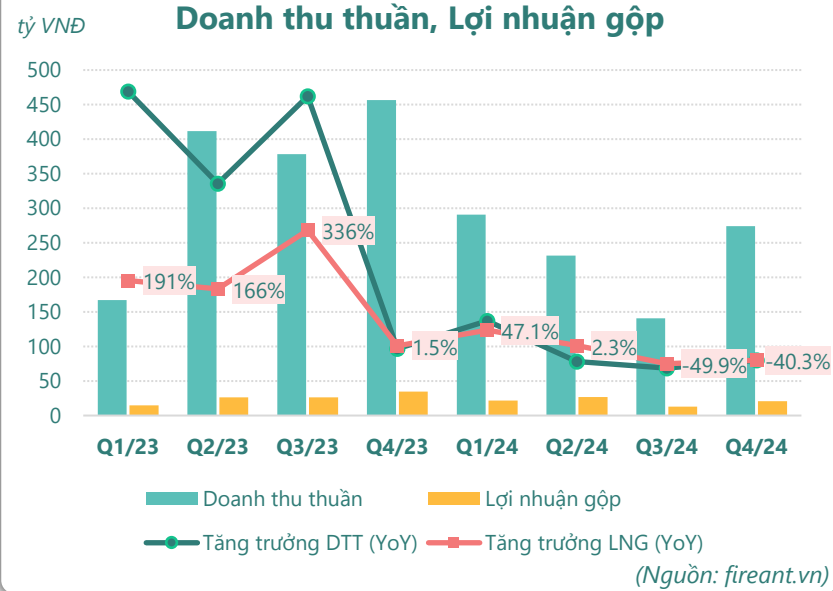
DT thuần 2024	938
tỷ VNĐ	YoY: ▼475  -33.7%

LN thuần 2024	52.6
tỷ VNĐ	YoY: ▼18.4  -25.9%

LN sau thuế 2024	36.8
tỷ VNĐ	YoY: ▼18.8  -33.8%



## KẾT QUẢ KINH DOANH

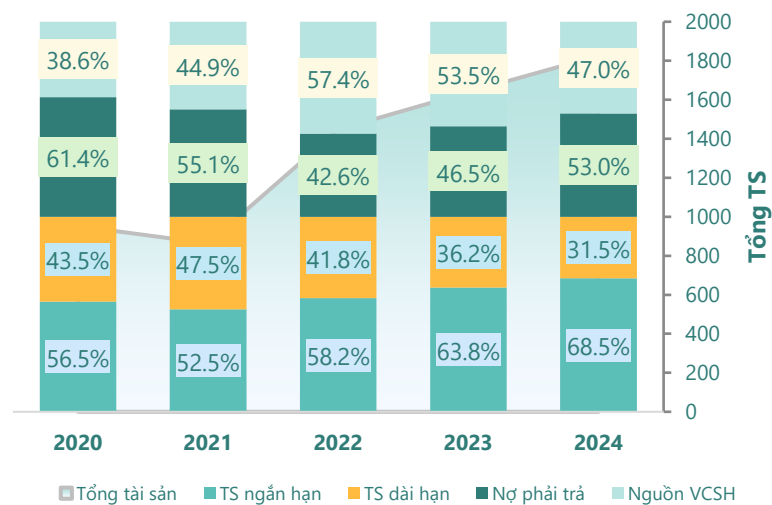




## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

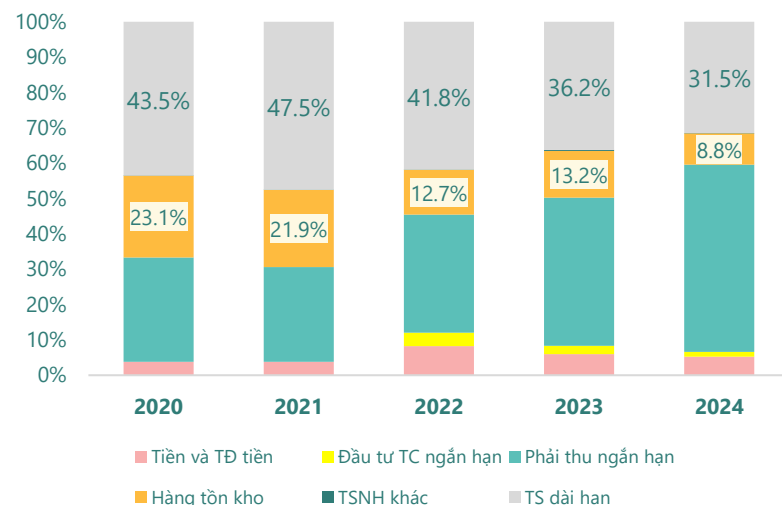
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

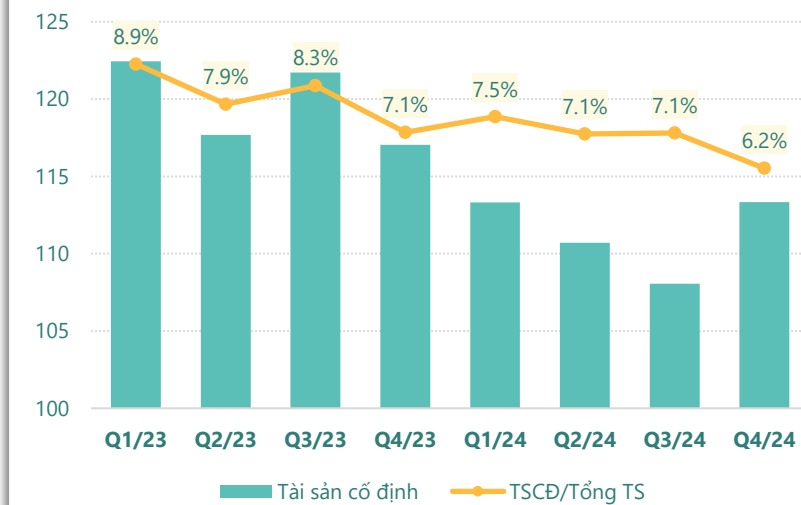
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

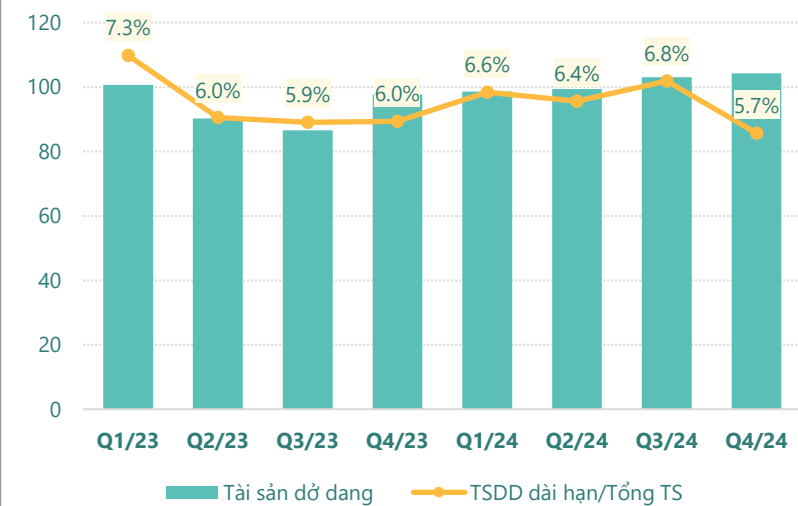
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

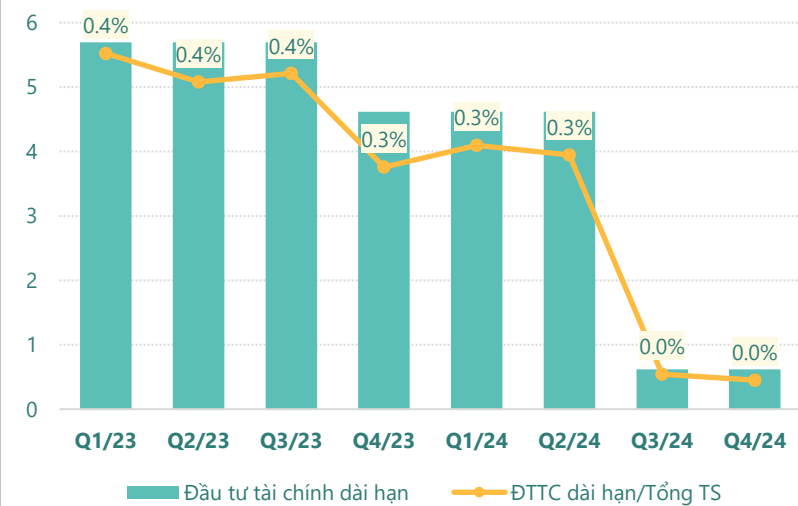
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

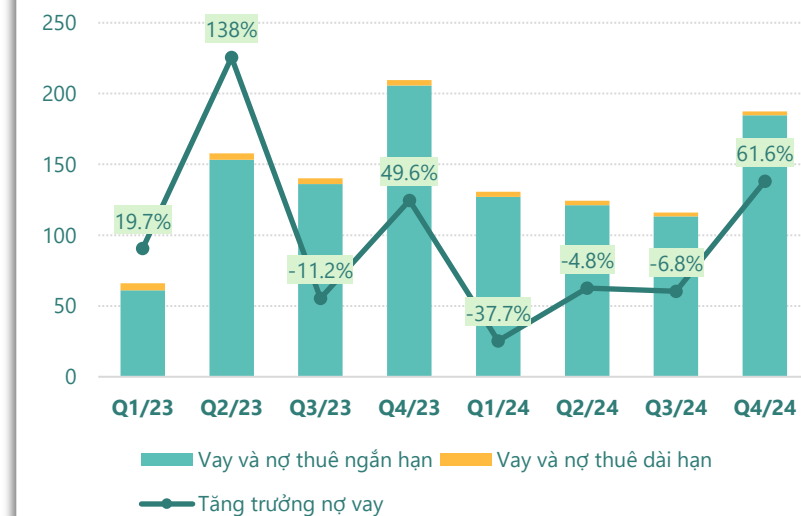
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

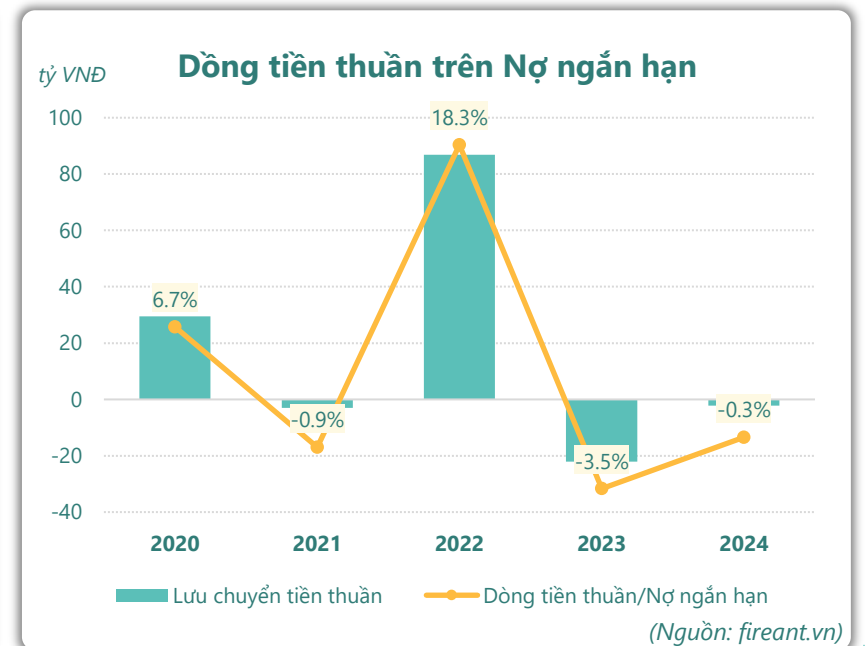
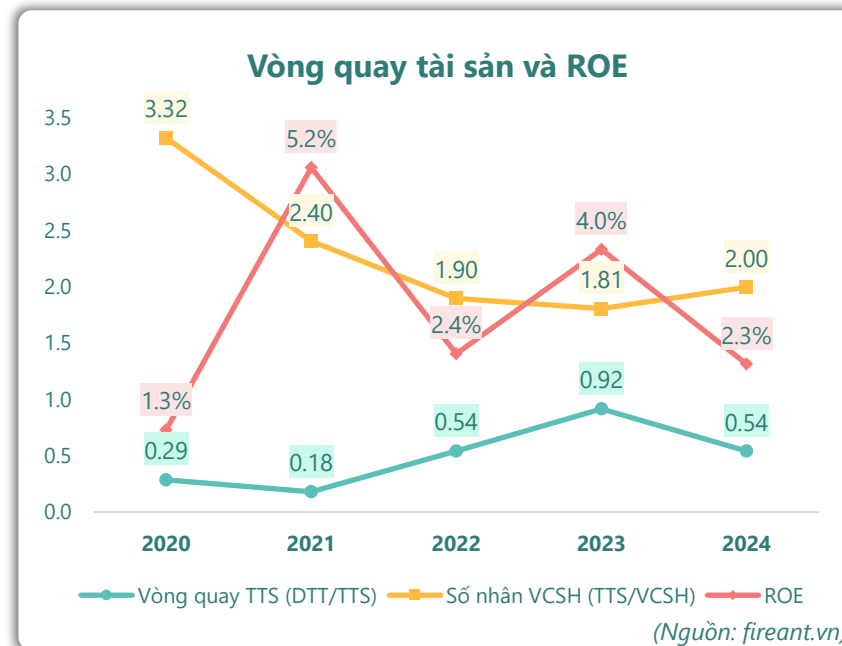
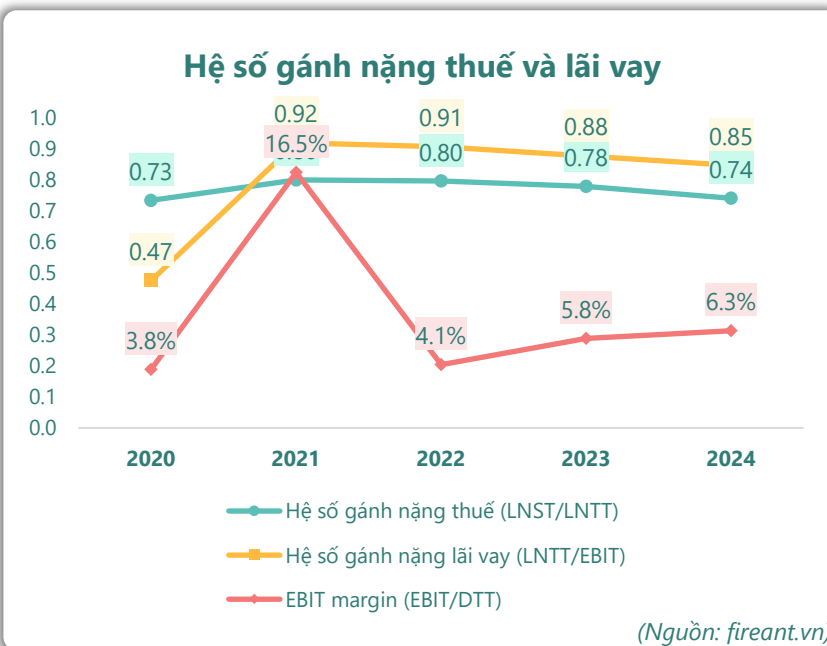
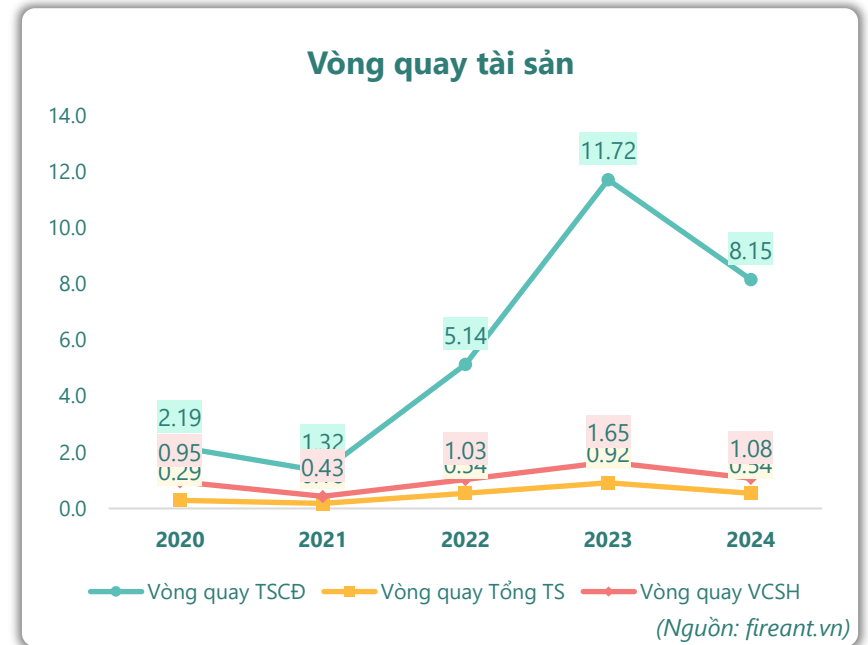
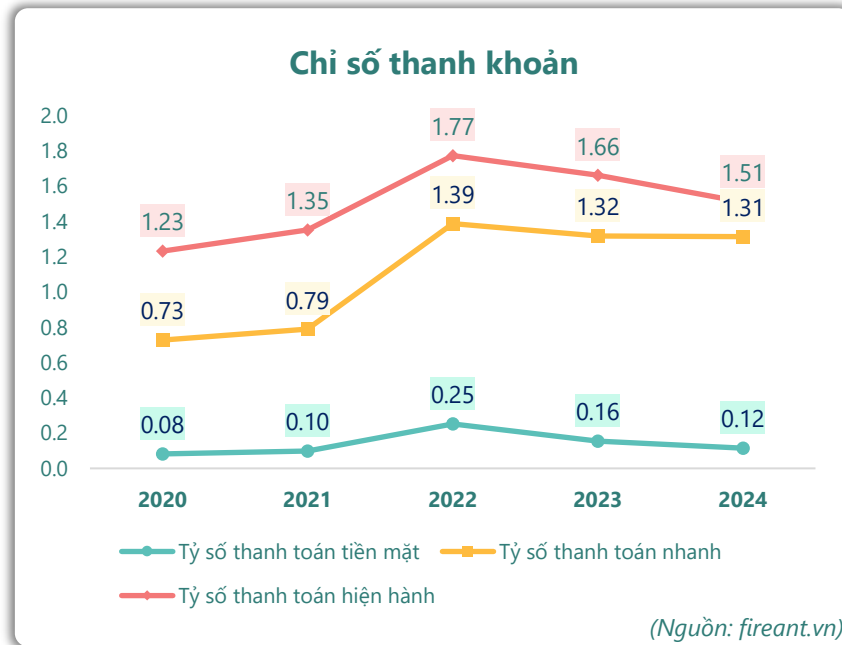
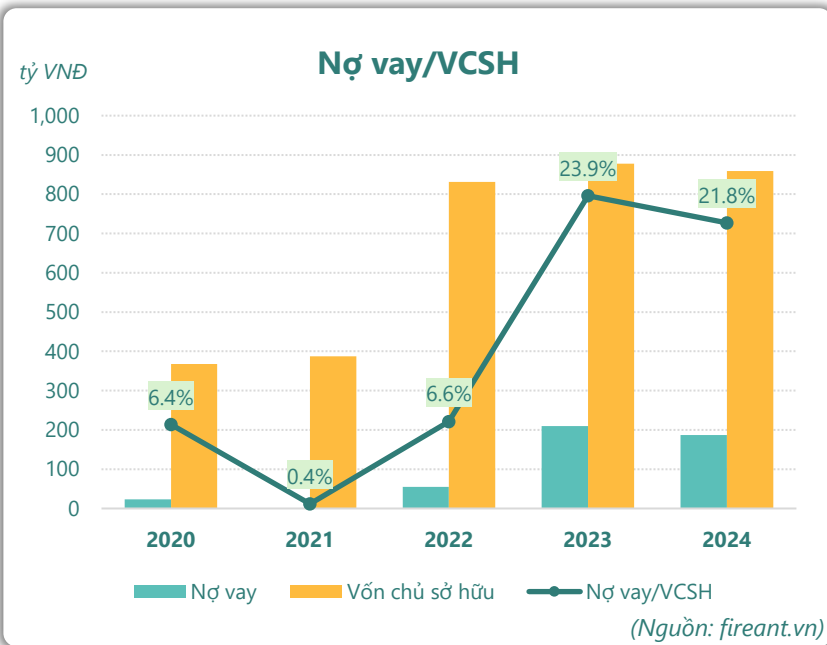
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)



## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q4/24	Q4/23	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>274</b>	<b>456</b>	<b>-39.8%</b>	<b>938</b>	<b>1,413</b>	<b>-33.7%</b>
Giá vốn hàng bán	254	422	-39.9%	855	1,311	-34.8%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>20.8</b>	<b>34.8</b>	<b>-40.3%</b>	<b>82.6</b>	<b>102</b>	<b>-19.1%</b>
Doanh thu HĐTC	5.40	13.2	-59.1%	20.6	25.9	-20.5%
Chi phí TC	1.83	4.40	-58.3%	9.41	16.4	-42.6%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>1.83</b>	<b>3.32</b>	<b>-44.8%</b>	<b>8.99</b>	<b>10.0</b>	<b>-10.5%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0.25	0	
Chi phí QLDN	<b>11.2</b>	<b>12.4</b>	<b>-10.0%</b>	<b>41.0</b>	<b>40.7</b>	<b>0.7%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>13.2</b>	<b>31.2</b>	<b>-57.7%</b>	<b>52.6</b>	<b>71.0</b>	<b>-25.9%</b>
Lợi nhuận khác	<b>-2.57</b>	<b>0.42</b>	<b>-712%</b>	<b>-2.89</b>	<b>0.34</b>	<b>-941%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>10.6</b>	<b>31.6</b>	<b>-66.4%</b>	<b>49.7</b>	<b>71.3</b>	<b>-30.3%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>6.71</b>	<b>25.7</b>	<b>-73.9%</b>	<b>36.8</b>	<b>55.6</b>	<b>-33.8%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>3.54</b>	<b>12.4</b>	<b>-71.4%</b>	<b>19.5</b>	<b>34.1</b>	<b>-42.7%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

(tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	7.28	-25.2	2.34	57.1	17.2	28.3
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	32.7	-6.53	10.0	-65.6	0.42	-0.55
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-12.4	56.7	-70.2	-6.33	-8.44	33.4
Tiền đầu kỳ	45.2	72.7	97.6	39.8	25.0	34.2
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>27.5</b>	<b>24.9</b>	<b>-57.8</b>	<b>-14.8</b>	<b>9.22</b>	<b>61.2</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	72.7	97.6	39.8	25.0	34.2	95.4

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>1,825</b>	<b>1,640</b>	<b>11.3%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>1,250</b>	<b>1,045</b>	<b>19.6%</b>
Tiền và tương đương tiền	95.4	97.6	-2.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	24.8	38.8	-36.1%
Phải thu ngắn hạn	967	688	40.6%
Hàng tồn kho	161	217	-25.7%
Tài sản ngắn hạn khác	1.51	4.24	-64.3%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>575</b>	<b>594</b>	<b>-3.2%</b>
Phải thu dài hạn	154	152	0.8%
Tài sản cố định	113	117	-2.8%
Bất động sản đầu tư	143	150	-5.0%
Tài sản dở dang	104	97.7	6.8%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.62	4.62	-86.7%
Tài sản dài hạn khác	<b>8.31</b>	<b>13.8</b>	<b>-39.7%</b>
Lợi thế thương mại	52.3	58.9	-11.2%
<b>Nợ phải trả</b>	<b>967</b>	<b>762</b>	<b>26.9%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>828</b>	<b>629</b>	<b>31.7%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	185	206	-10.2%
Phải trả người bán ngắn hạn	332	283	17.2%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>138</b>	<b>133</b>	<b>4.2%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	2.56	4.01	-36.0%
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>859</b>	<b>878</b>	<b>-2.2%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>859</b>	<b>878</b>	<b>-2.2%</b>
Vốn điều lệ	640	640	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

