



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2024

CTCP Tư vấn thiết kế và Phát triển đô thị

Ngày 31/12/2024	1,900 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	11.8%	26.7%	35.7%

DT thuần Q4/24
5.51
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.11 1.9%
YoY: ▼ 0.28 -4.9%

LN thuần Q4/24
2.11
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 3.92 216%
YoY: ▲ 3.25 285%

LN sau thuế Q4/24
2.11
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 3.93 216%
YoY: ▲ 3.25 285%

Tỷ suất lãi EBIT 2024
-8.4%
YoY: +/- ▲ 41.3%

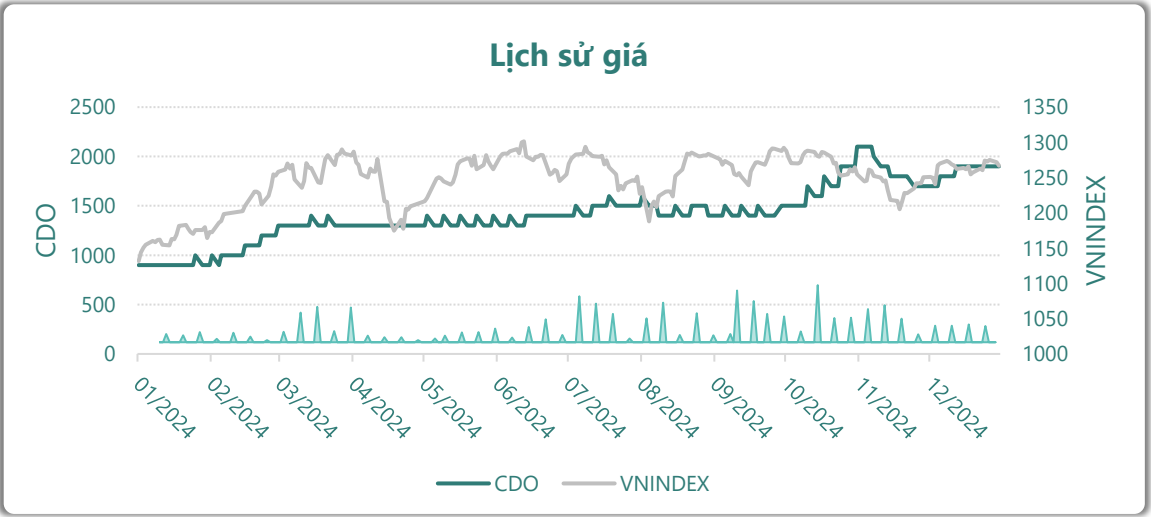
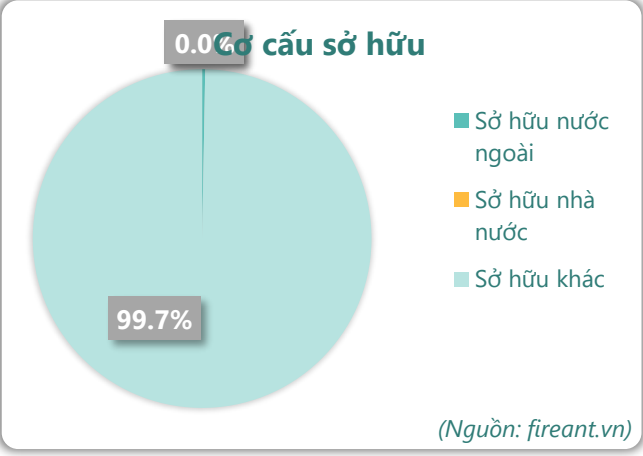
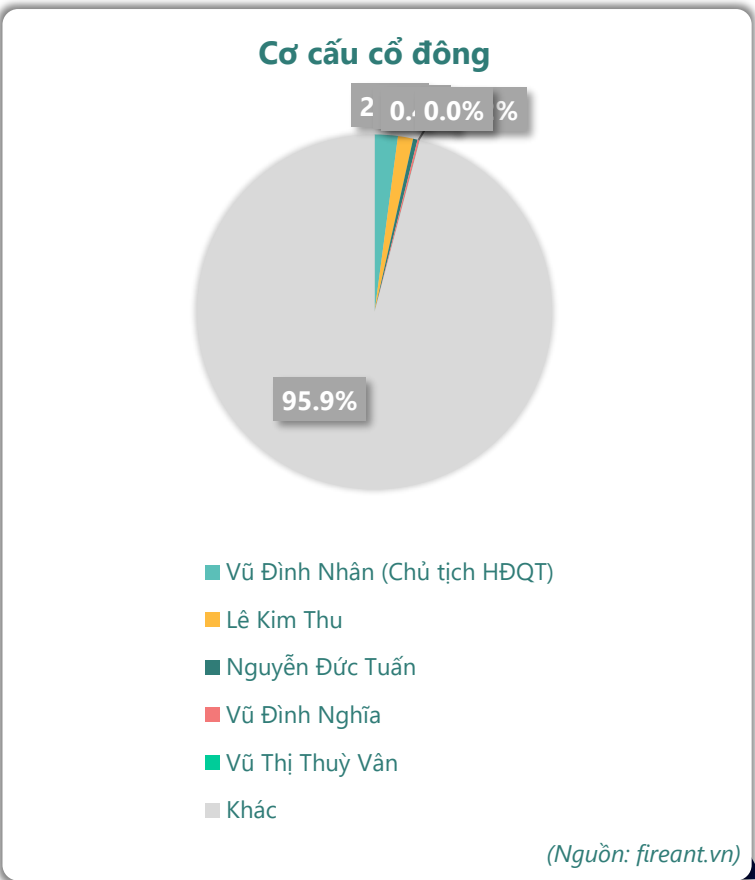
ROE 2024
-0.9%
YoY: +/- ▲ 4.0%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	900 - 2,100
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	60
Số lượng CPLH (CP)	31,504,975
KLGD BQ 20 phiên (CP)	12,065
Sở hữu nước ngoài	0.3%
Beta	0.57
EPS	-59
P/E	-32.0

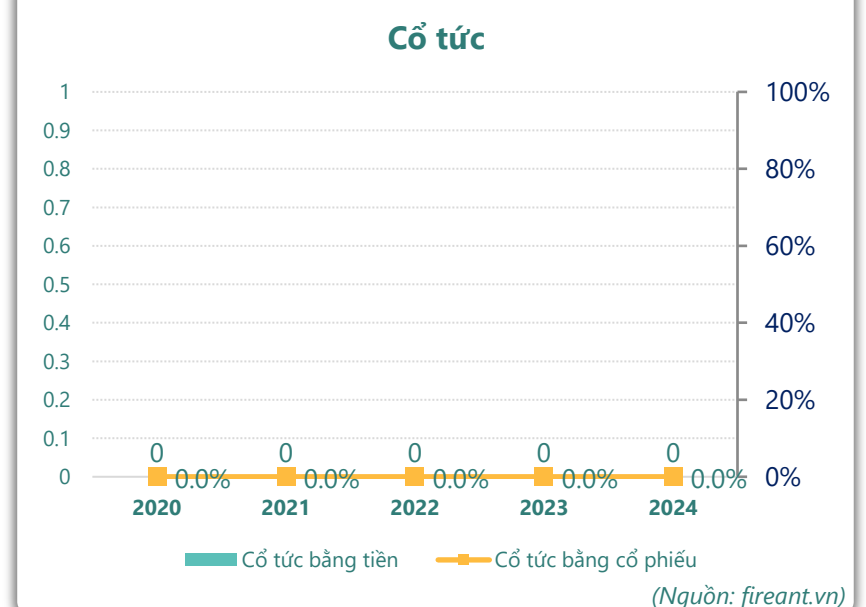
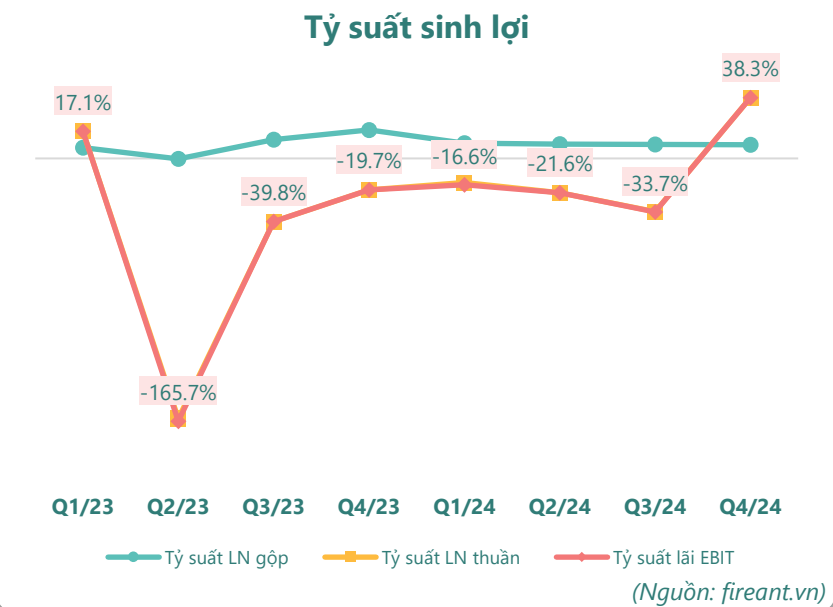
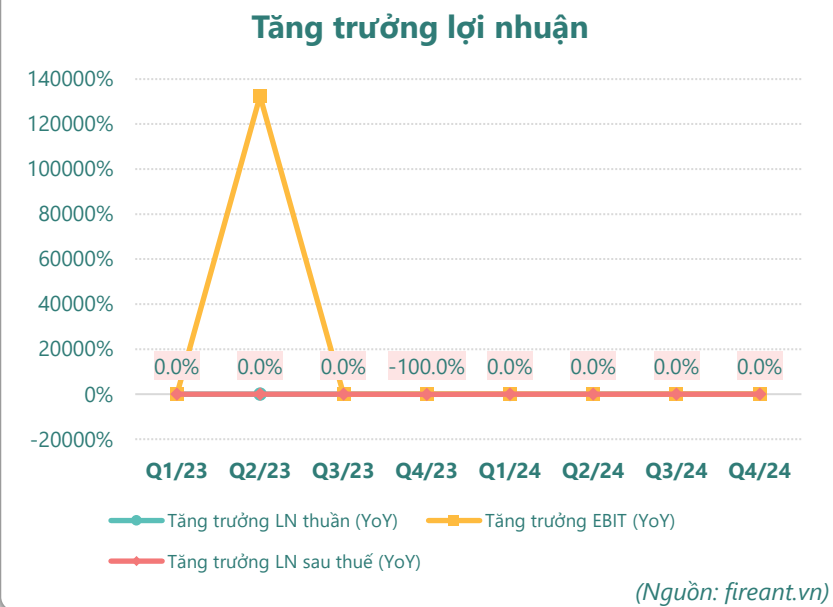
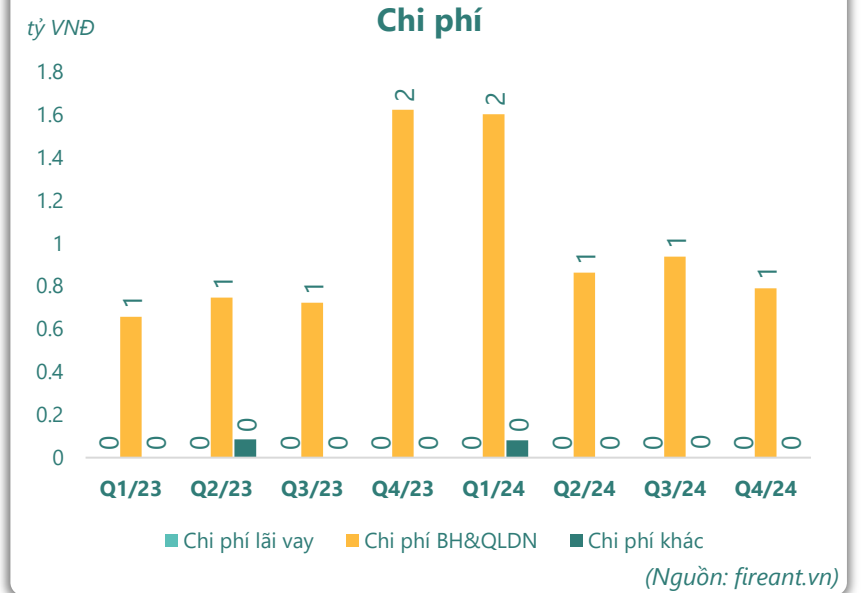
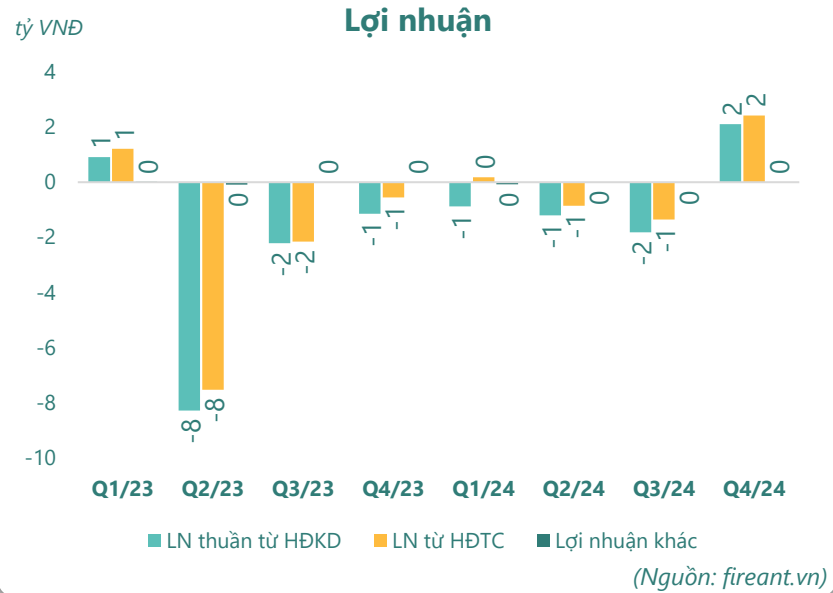
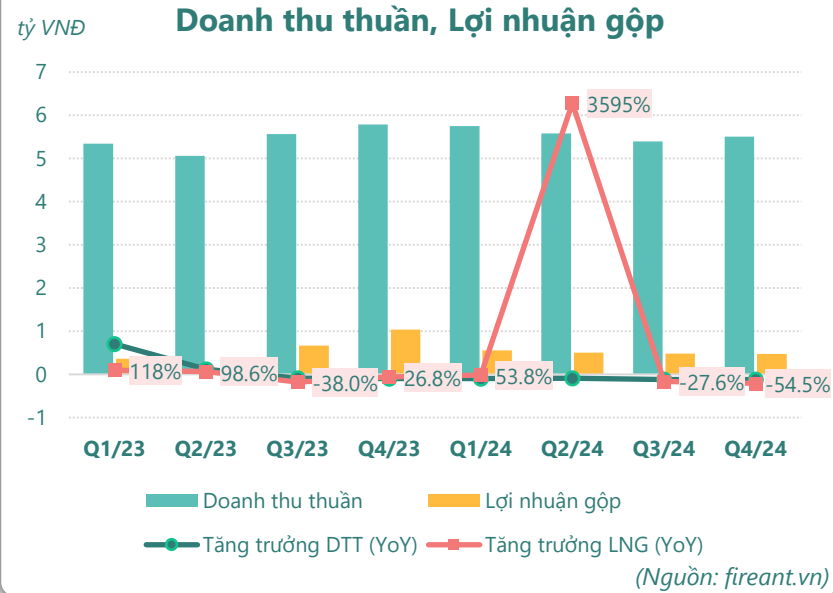
DT thuần 2024
22.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.50 2.2%

LN thuần 2024
-1.79
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 8.91 83.4%

LN sau thuế 2024
-1.87
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 8.93 82.7%



KẾT QUẢ KINH DOANH

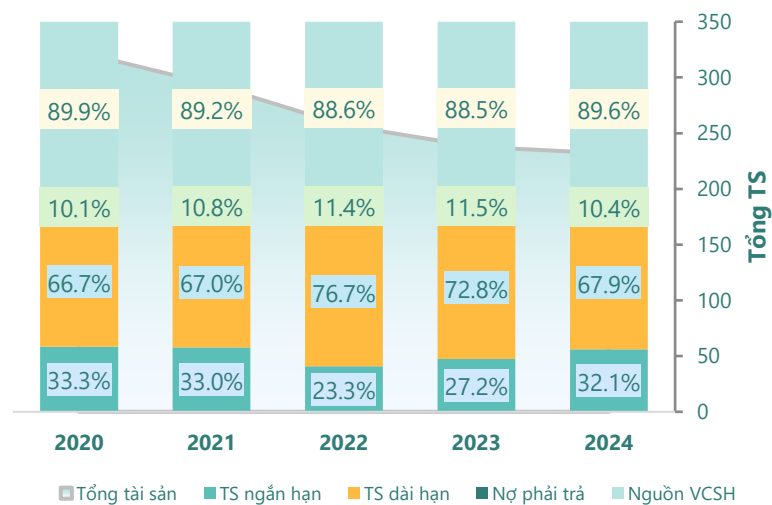




TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

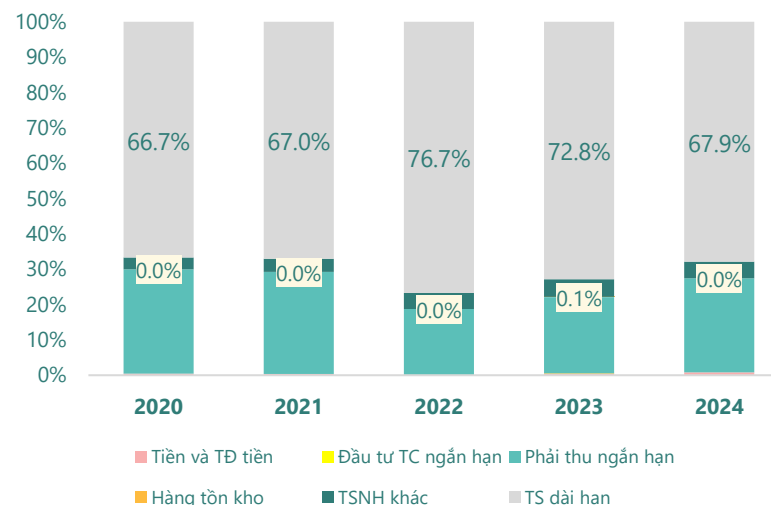
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

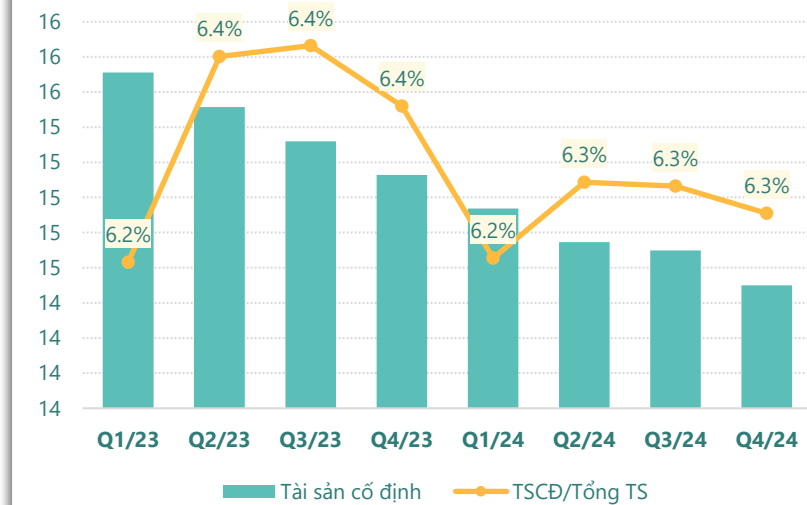
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

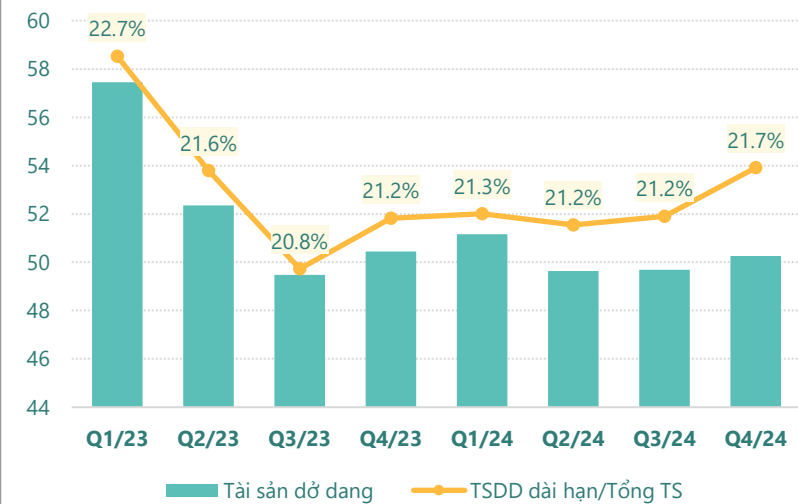
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

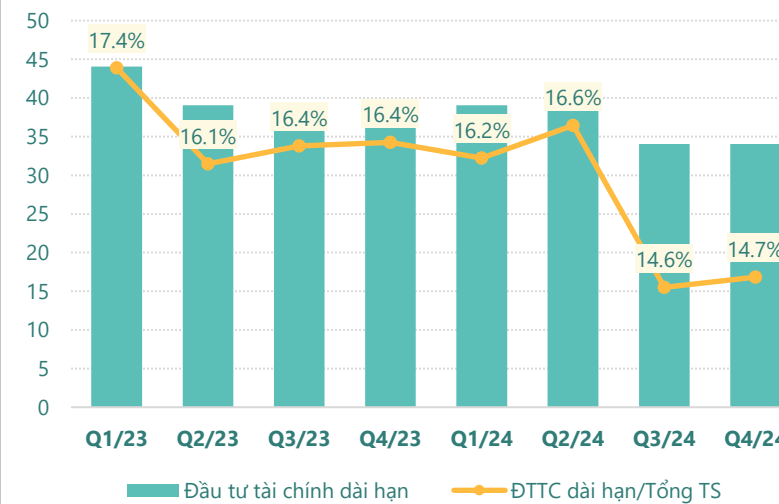
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

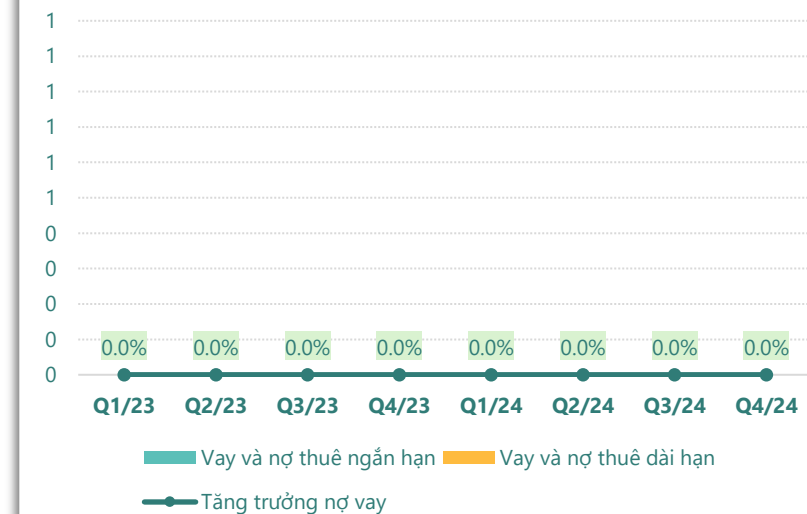
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ



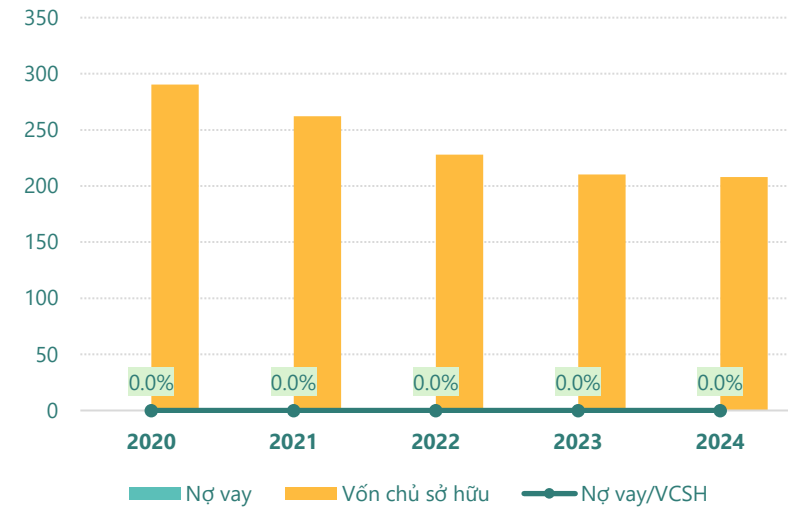
(Nguồn: fireant.vn)



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

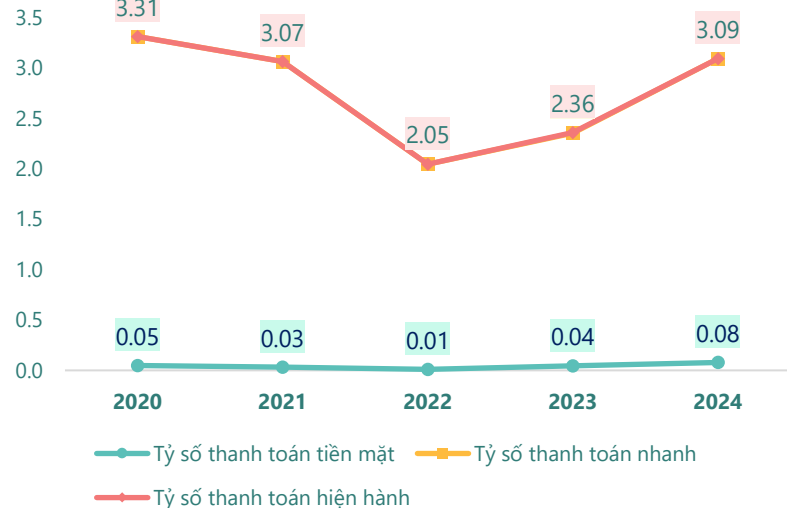
Nợ vay/VCSH

tỷ VNĐ



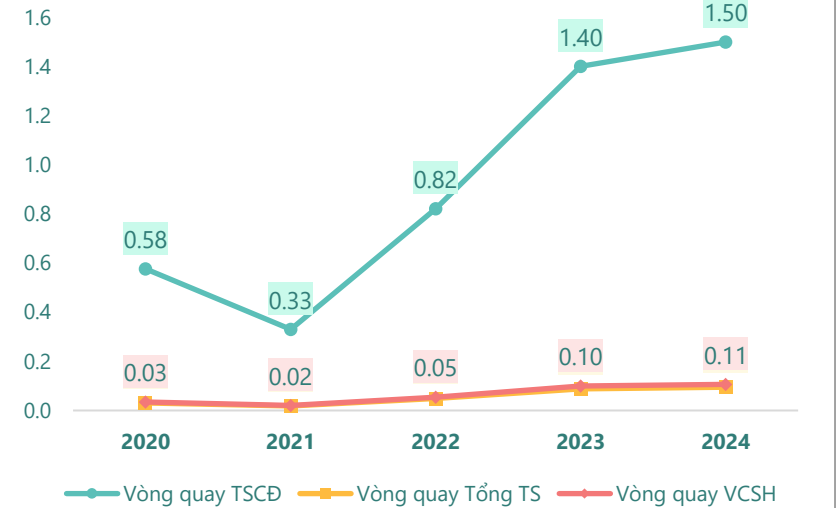
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



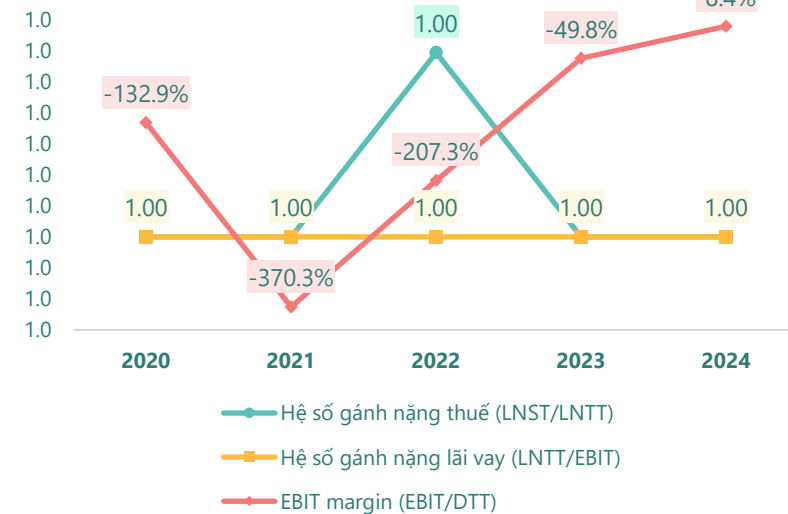
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



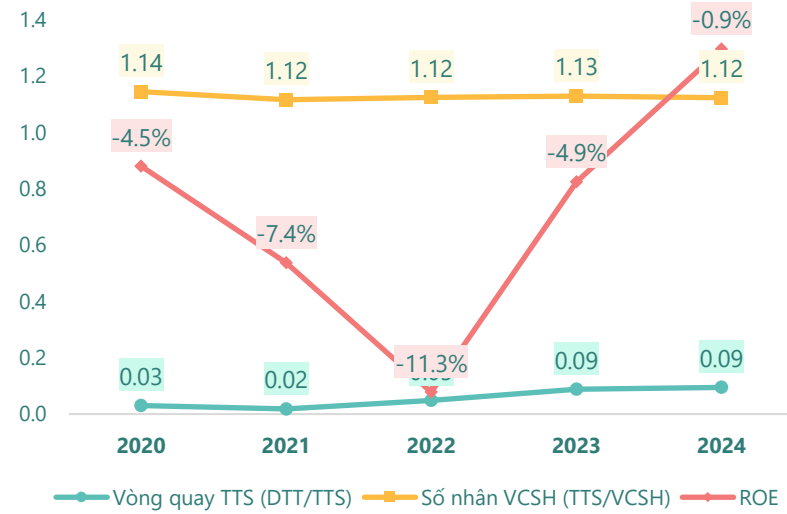
(Nguồn: fireant.vn)

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



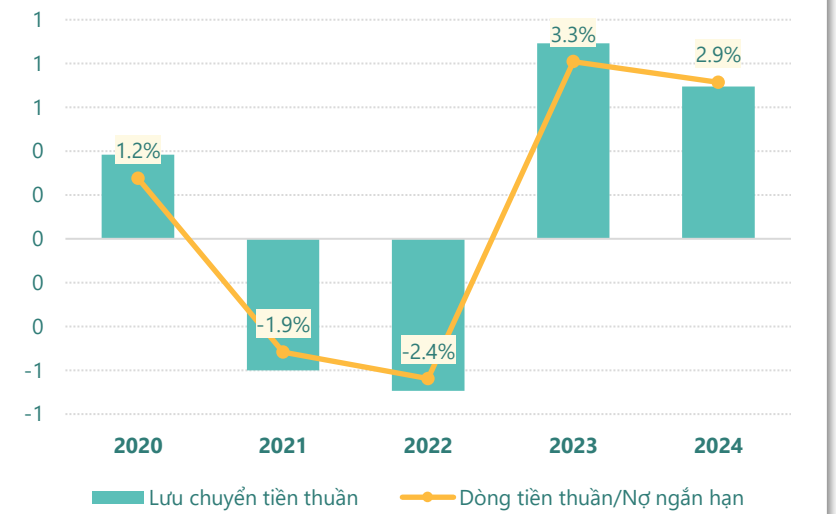
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q4/24	Q4/23	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	5.51	5.79	-4.9%	22.2	21.7	2.2%
Giá vốn hàng bán	5.03	4.75	5.9%	20.2	19.7	2.7%
Lợi nhuận gộp	0.47	1.04	-54.5%	2.01	2.05	-1.8%
Doanh thu HĐTC	2.27	0.00		6.08	3.49	74.0%
Chi phí TC	-0.15	0.56	-127%	5.68	12.5	-54.6%
Chi phí lãi vay	0	0.00		0	0	
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	0.79	1.62	-51.2%	4.20	3.75	11.8%
LN thuần từ HĐKD	2.11	-1.14	285%	-1.79	-10.7	83.4%
Lợi nhuận khác	0	0.00		-0.08	-0.08	0.6%
LN trước thuế	2.11	-1.14	285%	-1.87	-10.8	82.7%
Lợi nhuận sau thuế	2.11	-1.14	285%	-1.87	-10.8	82.7%
LNST của CĐ cty mẹ	2.11	-1.14	285%	-1.87	-10.8	82.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-4.17	0.91	1.70	-2.80	-3.46	0.07
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	7.87	-0.96	-0.72	1.53	4.94	-0.57
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-5.00	0	0	0	0	0
Tiền đầu kỳ	2.54	1.24	1.19	2.18	0.90	2.39
Lưu chuyển tiền thuần	-1.31	-0.05	0.99	-1.28	1.48	-0.50
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	1.24	1.19	2.18	0.90	2.39	1.89

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	232	238	-2.5%
Tài sản ngắn hạn	74.4	64.7	15.1%
Tiền và tương đương tiền	1.89	1.19	58.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0.00	-100%
Phải thu ngắn hạn	61.6	51.3	20.2%
Hàng tồn kho	0	0.17	-100%
Tài sản ngắn hạn khác	10.9	12.0	-9.4%
Tài sản dài hạn	157	173	-9.0%
Phải thu dài hạn	58.6	68.4	-14.3%
Tài sản cố định	14.5	15.1	-4.2%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	50.3	50.4	-0.4%
Đầu tư tài chính dài hạn	34.1	39.1	-12.8%
Tài sản dài hạn khác	0	0	
Lợi thế thương mại	0.05	0.07	-27.9%
Nợ phải trả	24.1	27.4	-12.2%
Nợ ngắn hạn	24.1	27.4	-12.2%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	5.39	5.39	0.0%
Nợ dài hạn	0	0	
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	208	210	-1.2%
Vốn chủ sở hữu	208	210	-1.2%
Vốn điều lệ	315	315	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

