

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2024

CTCP Tập đoàn Khách sạn Đông Á

Ngày 31/12/2024	3,400 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	11.8%	5.3%	-

DT thuần Q4/24
13.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▼8.00 -38.0%
YoY: ▼2.90 -18.1%

LN thuần Q4/24
6.88
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 5.75 509%
YoY: ▲ 4.91 249%

LN sau thuế Q4/24
9.00
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 8.88 7404%
YoY: ▲ 7.54 517%

Tỷ suất lãi EBIT 2024
36.1%
YoY: +/-▼ 18.3%

ROE 2024
1.0%
YoY: +/-▲ 0.6%

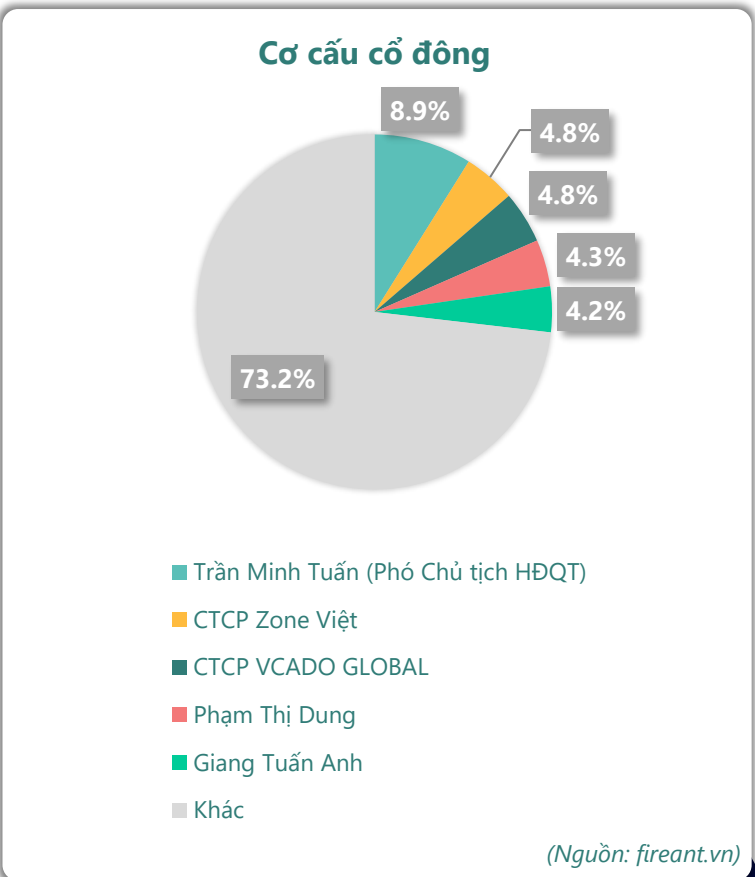
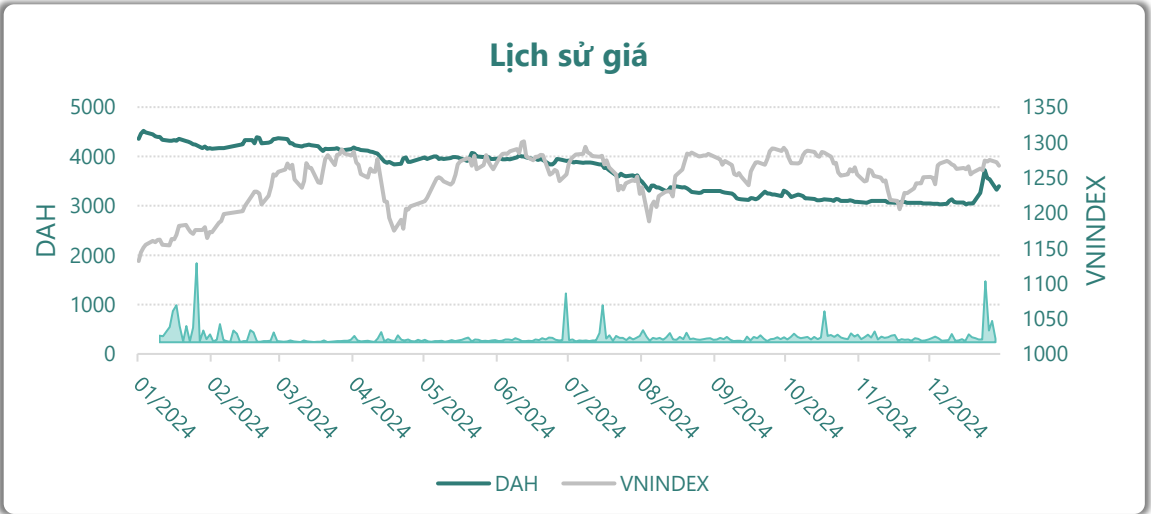
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	3,030 - 4,520
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	286
Số lượng CPLH (CP)	84,200,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	596,735
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.77
EPS	110
P/E	30.9



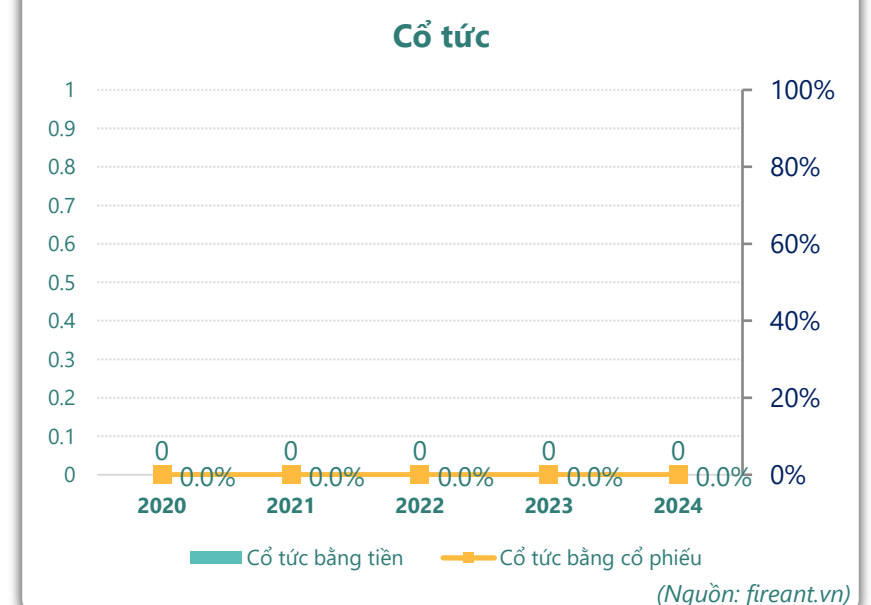
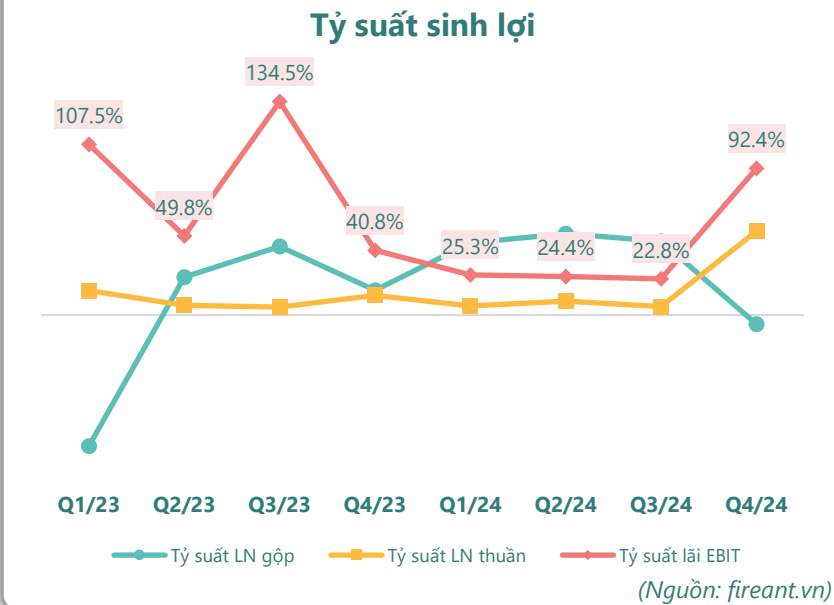
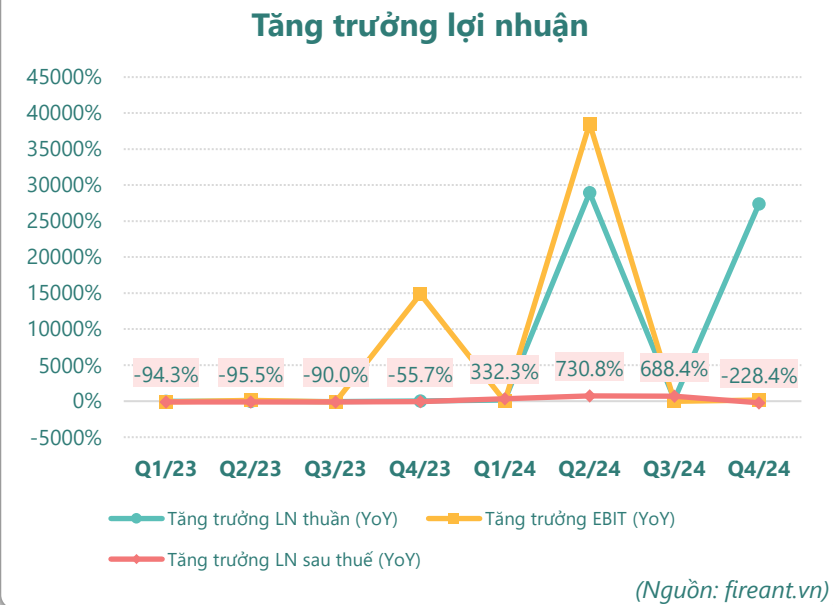
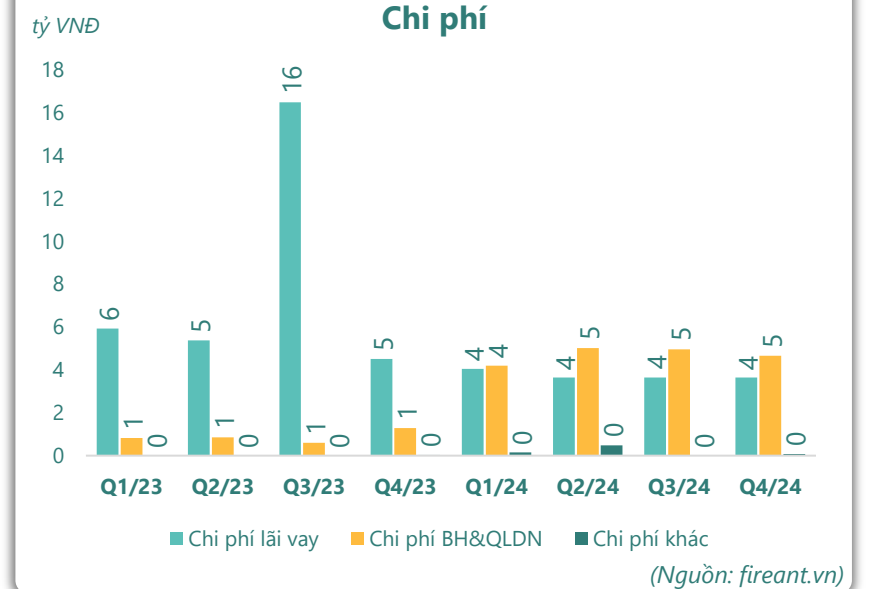
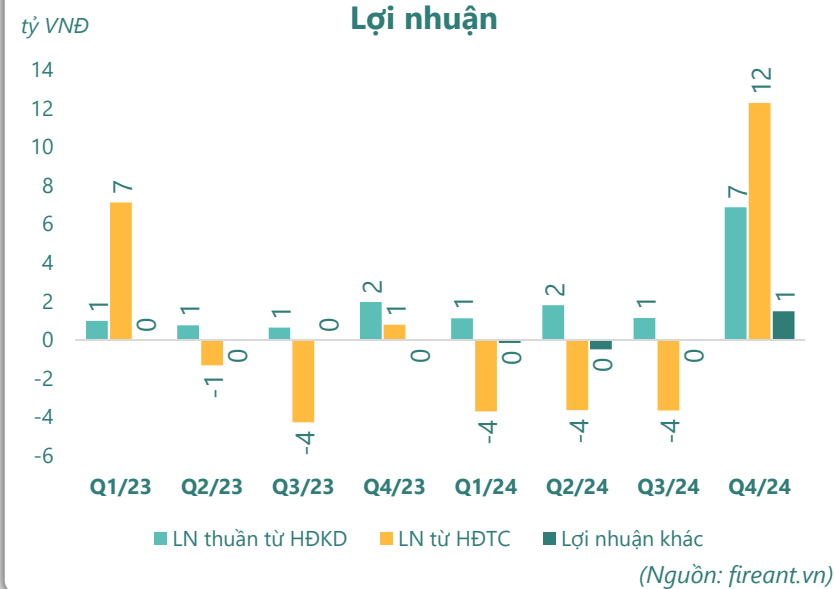
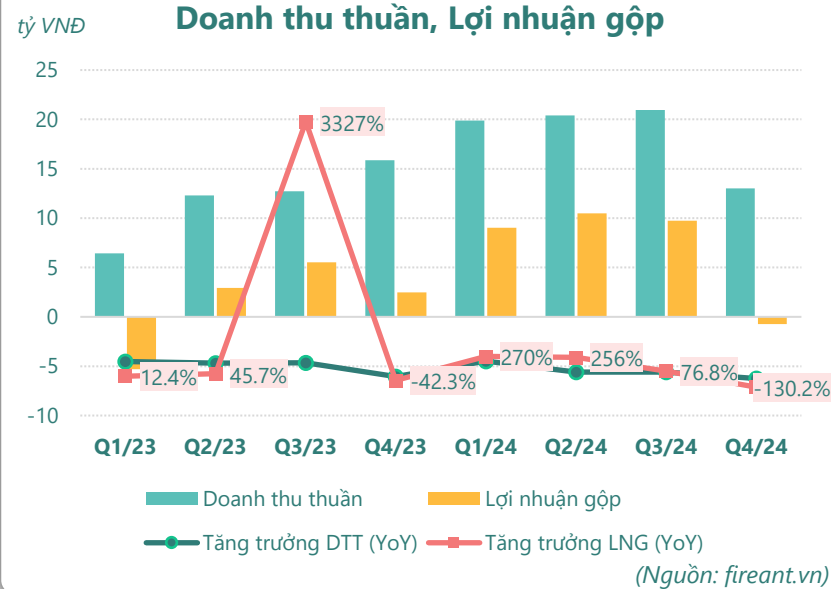
DT thuần 2024
74.3
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 27.0 56.9%

LN thuần 2024
10.9
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 6.16 131%

LN sau thuế 2024
9.31
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 5.51 145%



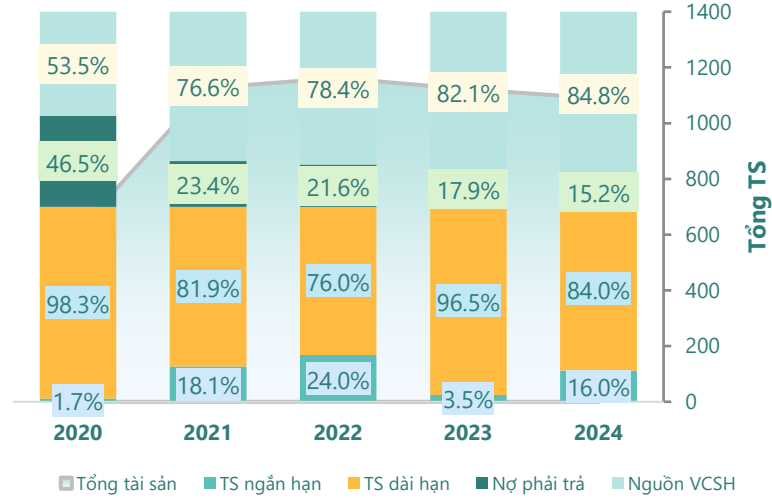
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

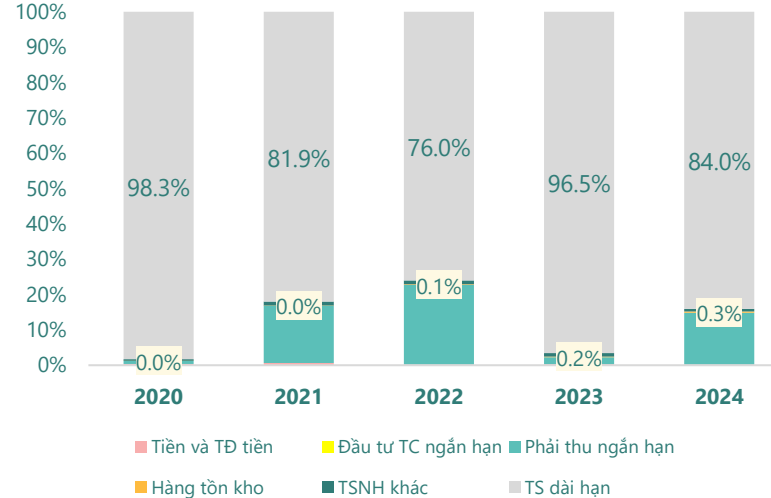
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

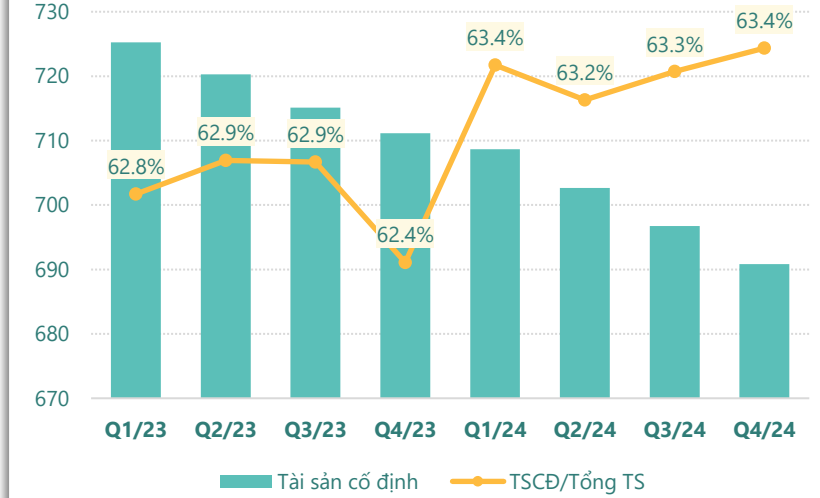
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

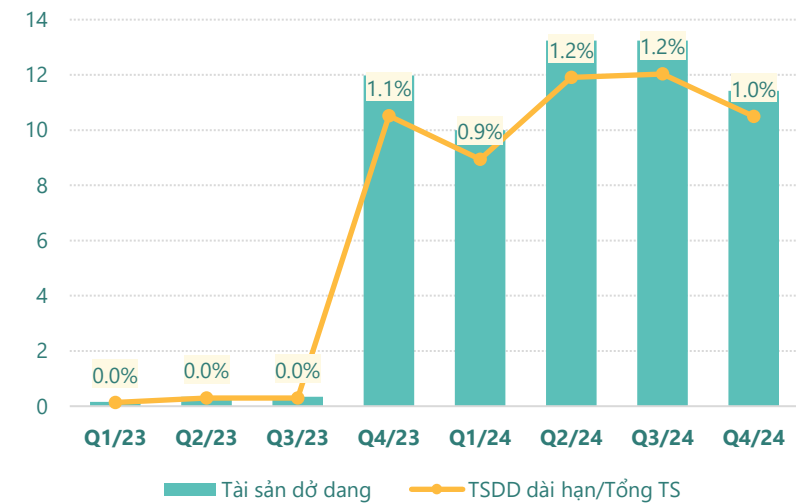
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

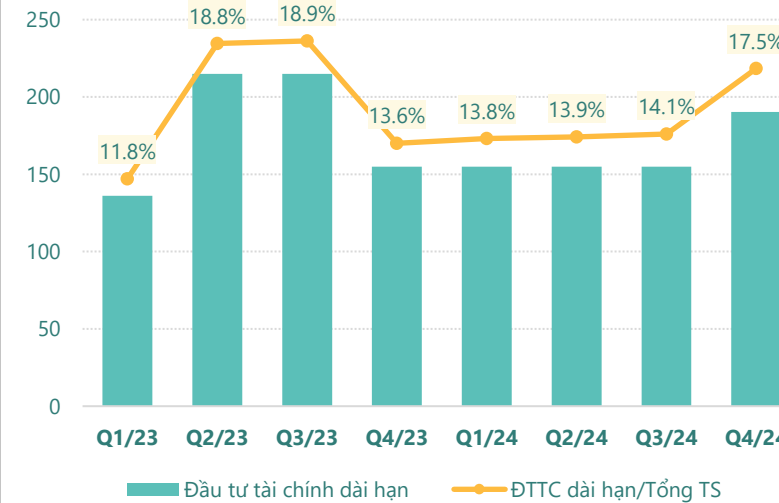
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

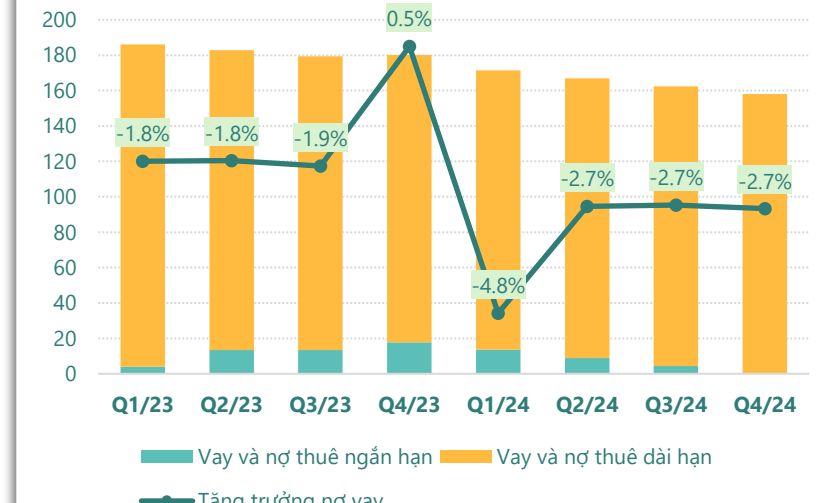
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

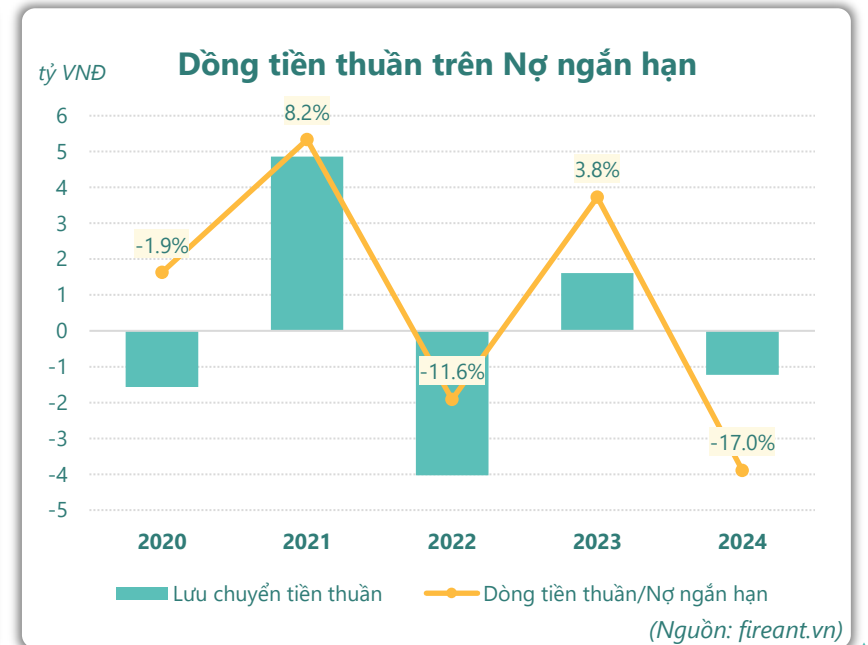
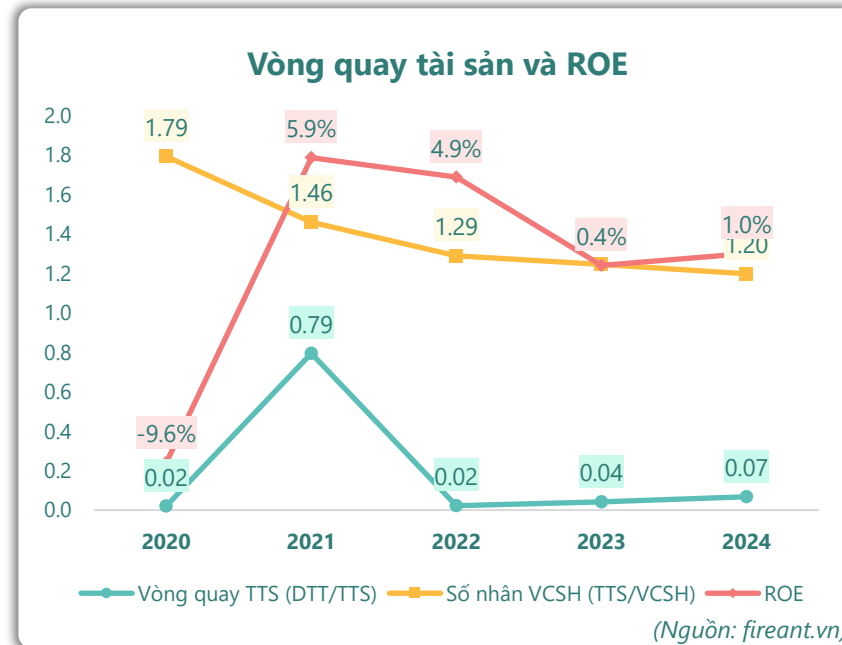
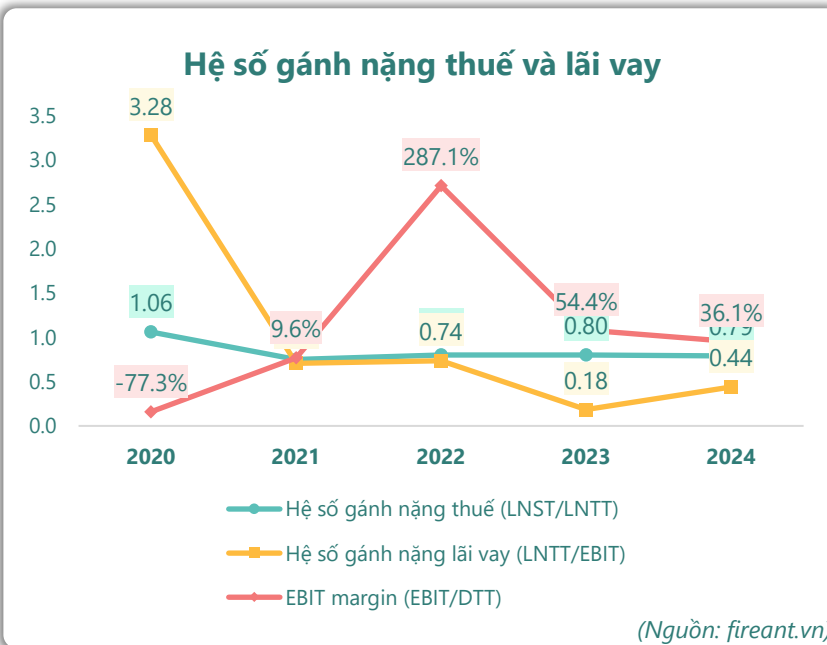
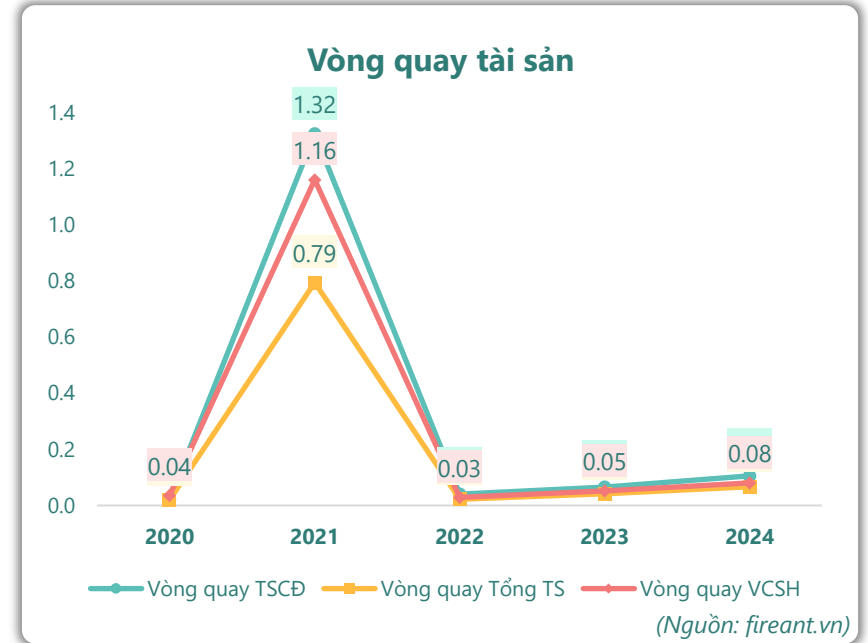
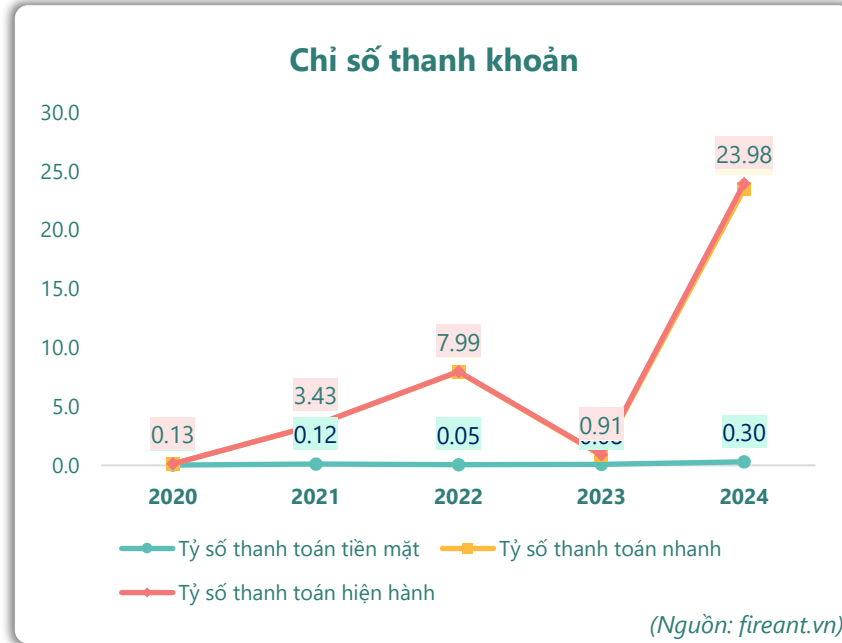
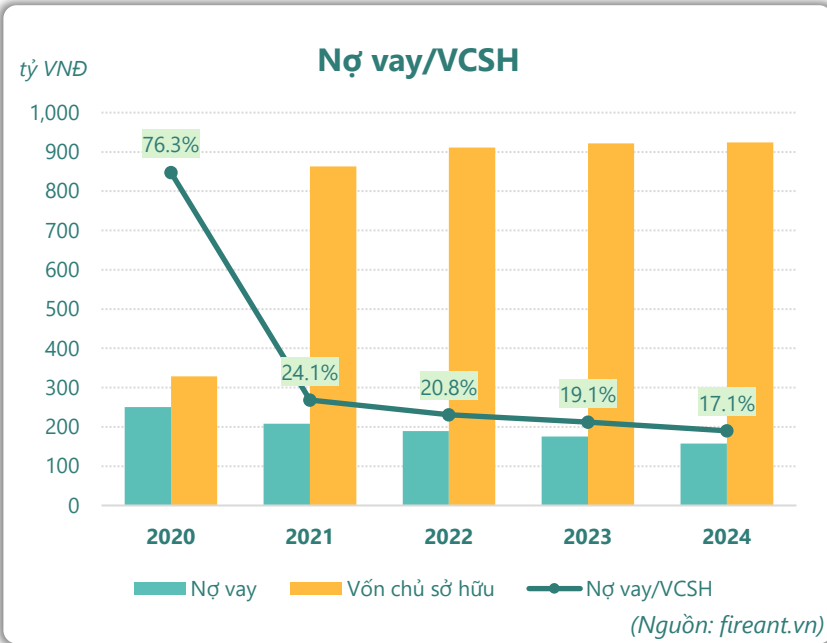
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q4/24	Q4/23	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	13.0	15.9	-18.1%	74.3	47.3	56.9%
Giá vốn hàng bán	13.8	13.4	2.7%	45.8	41.7	9.6%
Lợi nhuận gộp	-0.75	2.47	-130%	28.5	5.61	408%
Doanh thu HĐTC	15.9	5.31	200%	16.3	23.1	-29.5%
Chi phí TC	3.64	4.52	-19.4%	15.0	21.0	-28.6%
Chi phí lãi vay	3.64	4.52	-19.4%	15.0	21.0	-28.6%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.03	0.00		0.11	0.07	45.5%
Chi phí QLDN	4.63	1.29	259%	18.7	2.86	554%
LN thuần từ HĐKD	6.88	1.97	249%	10.9	4.74	131%
Lợi nhuận khác	1.50	-0.02	7581%	0.87	0.01	14818%
LN trước thuế	8.38	1.95	330%	11.8	4.75	149%
Lợi nhuận sau thuế	9.00	1.46	517%	9.31	3.80	145%
LNST của CĐ cty mẹ	9.00	1.40	543%	9.25	3.80	144%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-5.82	115	-13.6	-2.49	12.1	36.2
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	8.96	-115	19.3	2.96	-2.78	-35.3
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-3.46	0.85	-4.44	-4.44	-4.44	-4.44
Tiền đầu kỳ	4.11	3.78	3.42	4.74	0.77	5.68
Lưu chuyển tiền thuần	-0.32	0.74	1.32	-3.97	4.91	-3.49
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	3.78	4.53	4.74	0.77	5.68	2.19

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,089	1,123	-3.0%
Tài sản ngắn hạn	174	38.8	347%
Tiền và tương đương tiền	2.19	3.42	-35.9%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	160	21.8	634%
Hàng tồn kho	3.49	2.34	49.4%
Tài sản ngắn hạn khác	8.39	11.3	-25.8%
Tài sản dài hạn	915	1,084	-15.5%
Phải thu dài hạn	0	24.0	-100%
Tài sản cố định	691	711	-2.9%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	11.4	8.44	35.4%
Đầu tư tài chính dài hạn	190	155	22.9%
Tài sản dài hạn khác	22.7	30.2	-24.9%
Lợi thế thương mại	0	155	-100%
Nợ phải trả	165	201	-17.6%
Nợ ngắn hạn	7.25	42.5	-83.0%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	17.8	-100%
Phải trả người bán ngắn hạn	0.74	0.71	5.0%
Nợ dài hạn	158	158	0.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	158	158	0.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	924	922	0.2%
Vốn chủ sở hữu	924	922	0.2%
Vốn điều lệ	842	842	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

