

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2024

CTCP Xây dựng số 5

Ngày	22,450 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	1.6%	24.7%	17.5%

DT thuần	Q4/24
915	tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 341   59.4%	
YoY: ▼323   -26.1%	

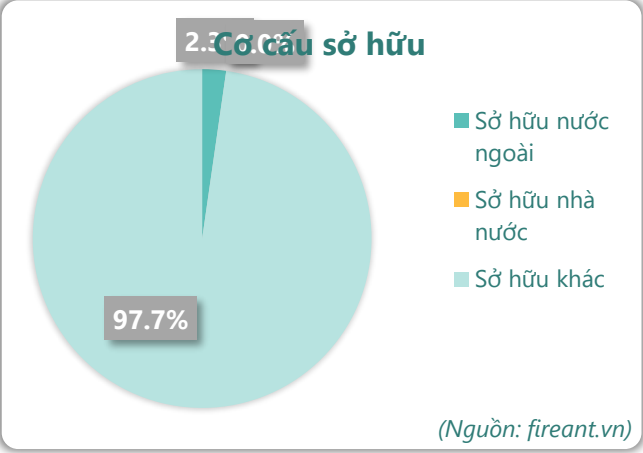
LN thuần	Q4/24
23.1	tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 15.0   185%	
YoY: ▲ 3.60   18.4%	

LN sau thuế	Q4/24
13.7	tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 7.22   111%	

Tỷ suất lãi EBIT	2024
3.7%	
YoY: +/-▲ 0.1%	

ROE	2024
10.0%	
YoY: +/-▼ 0.5%	

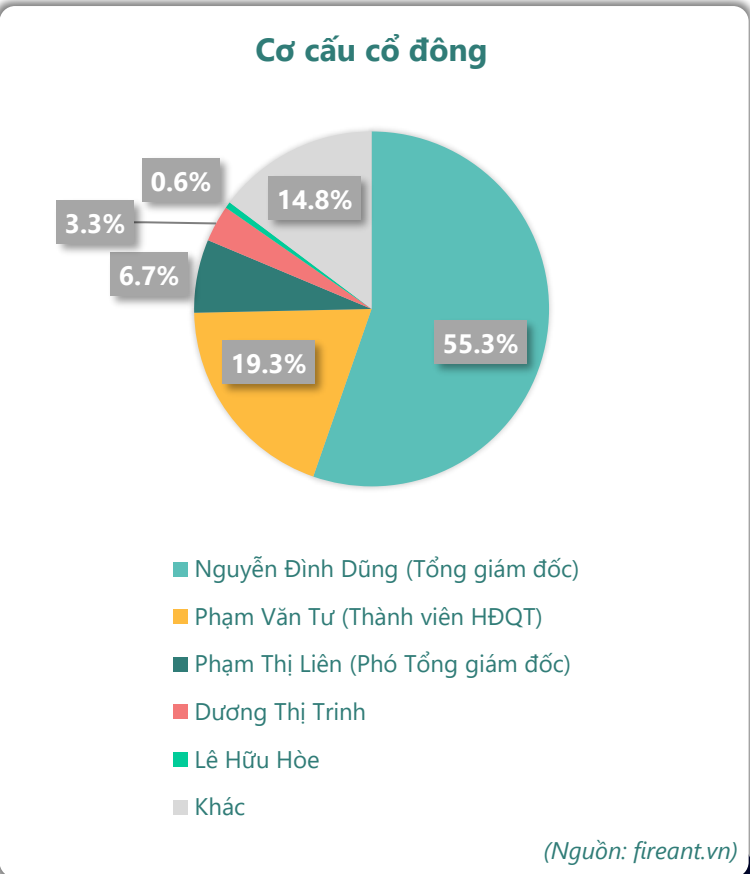
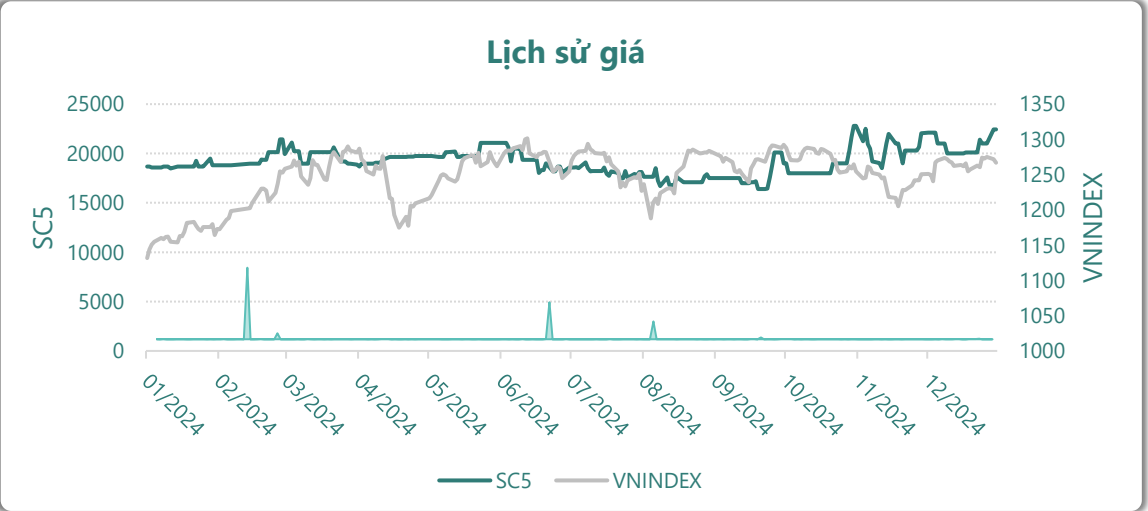
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	16,400 - 22,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	336
Số lượng CPLH (CP)	14,983,499
KLGD BQ 20 phiên (CP)	535
Sở hữu nước ngoài	2.3%
Beta	0.13
EPS	2,472
P/E	9.1



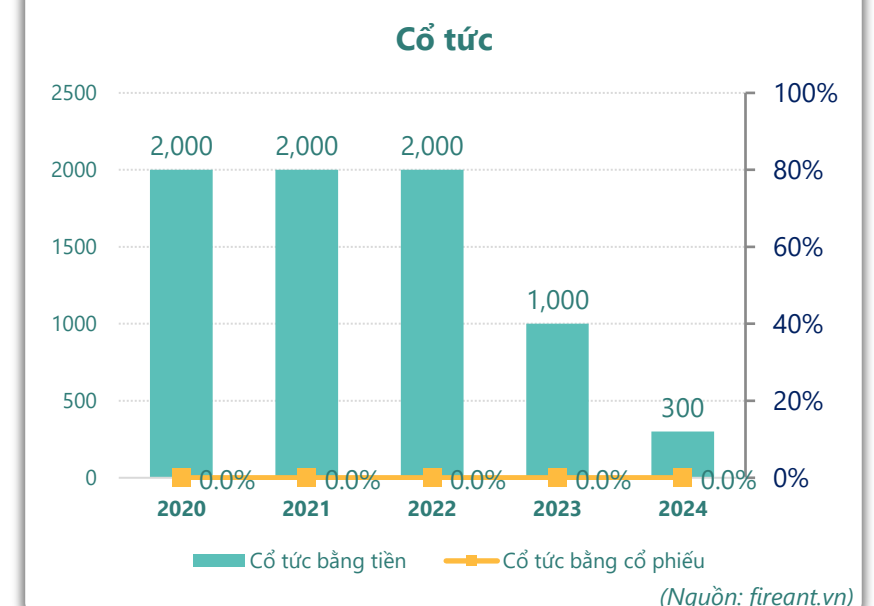
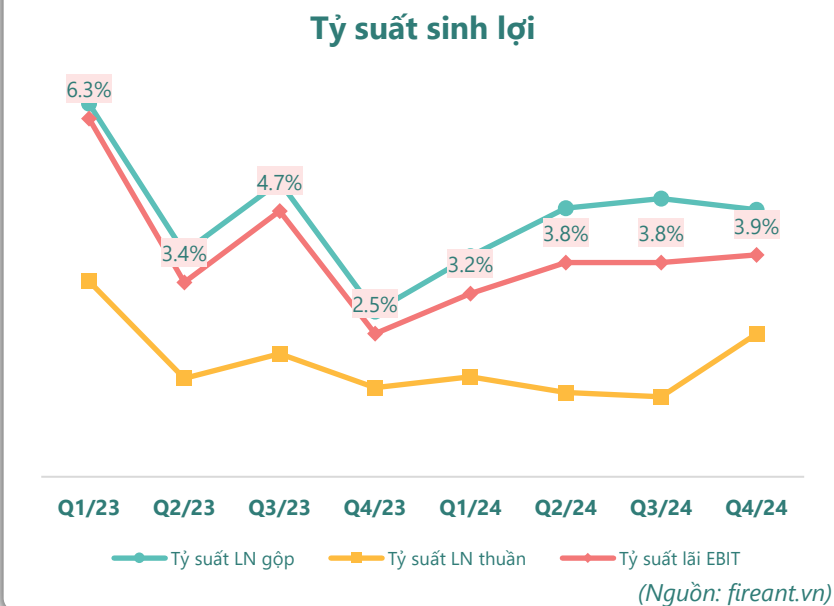
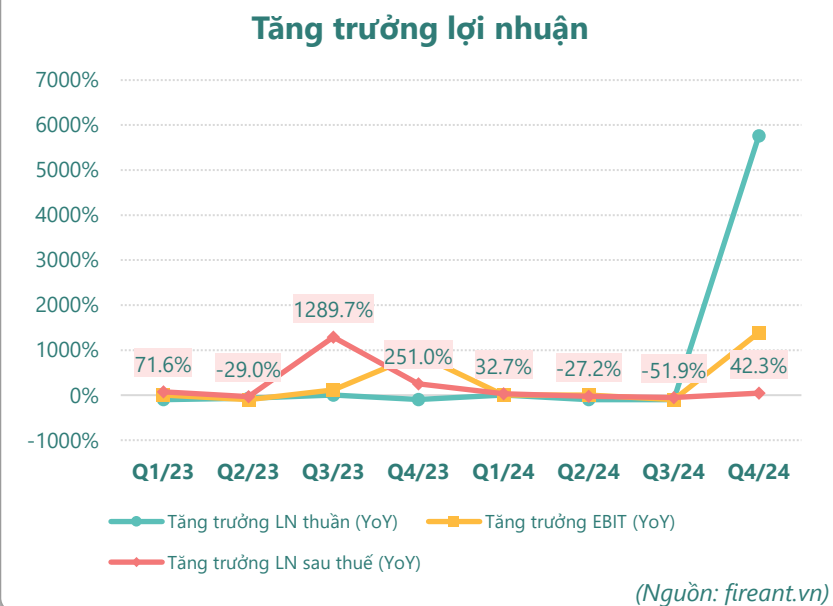
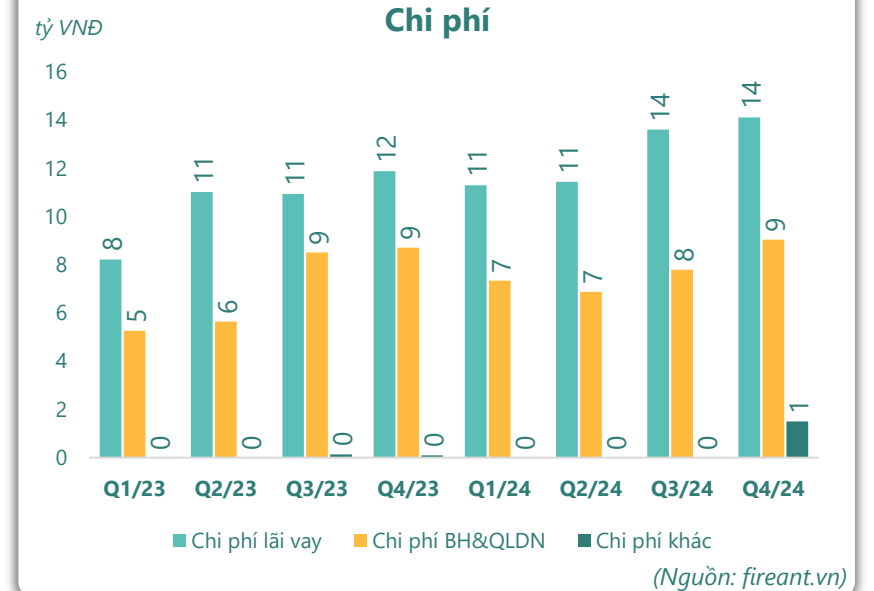
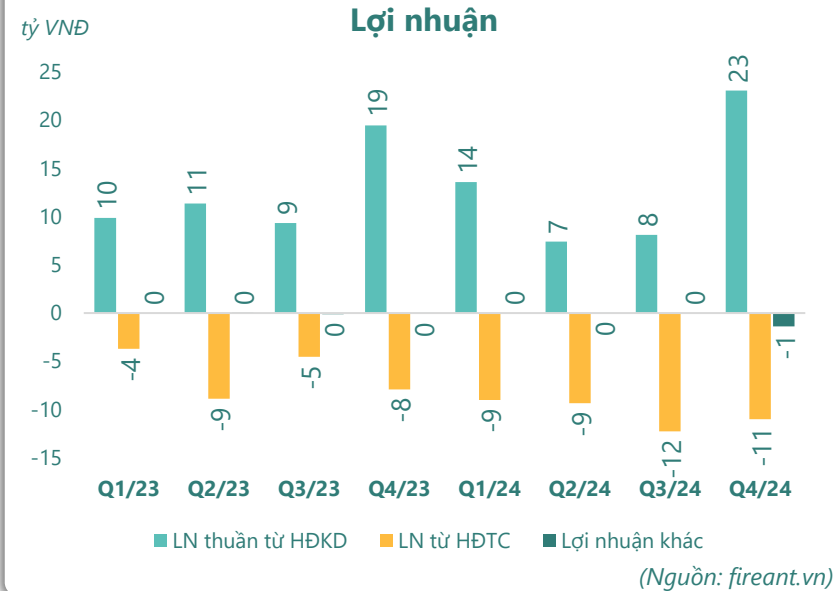
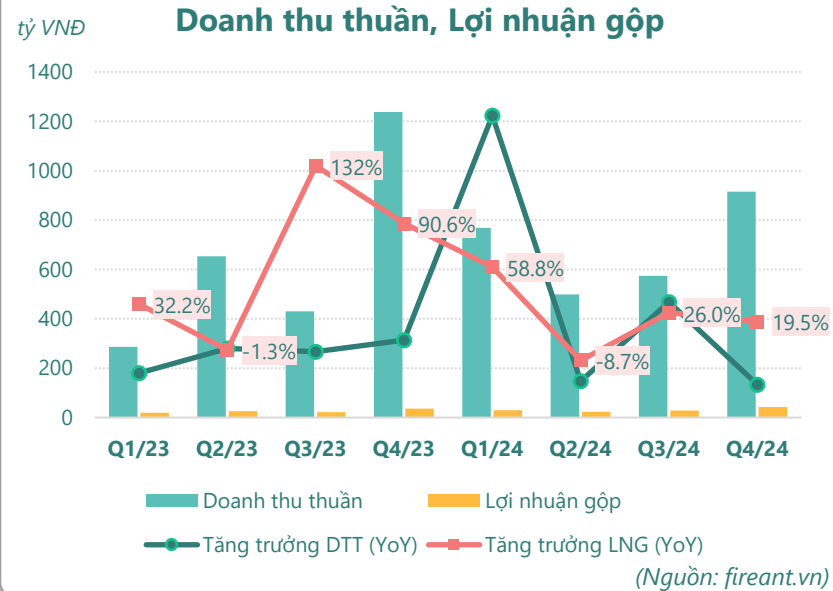
DT thuần	2024
2,757	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 149   5.7%	

LN thuần	2024
52.2	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 2.00   4.0%	

LN sau thuế	2024
37.0	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.60   1.7%	



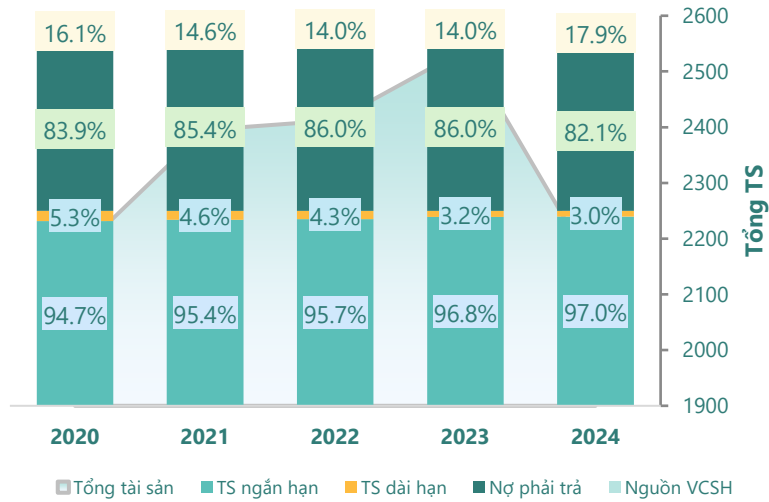
## KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

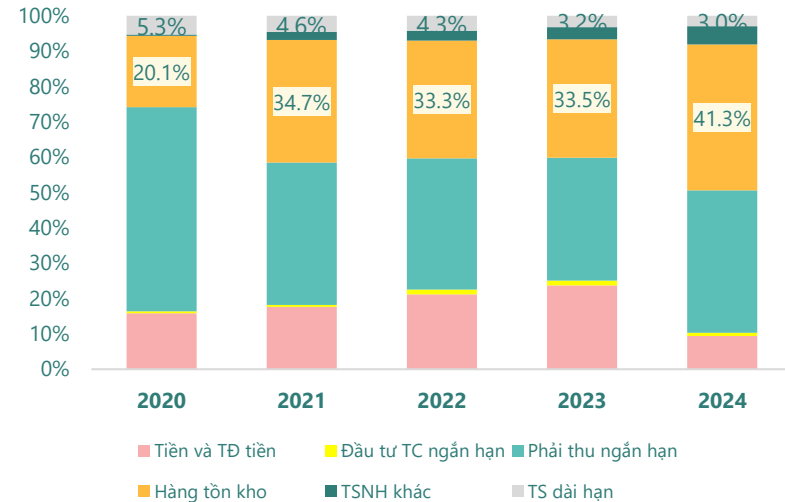
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

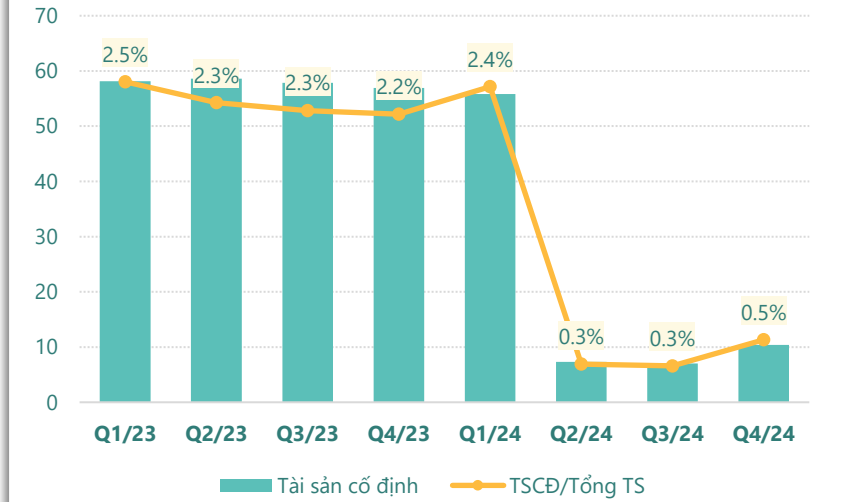
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

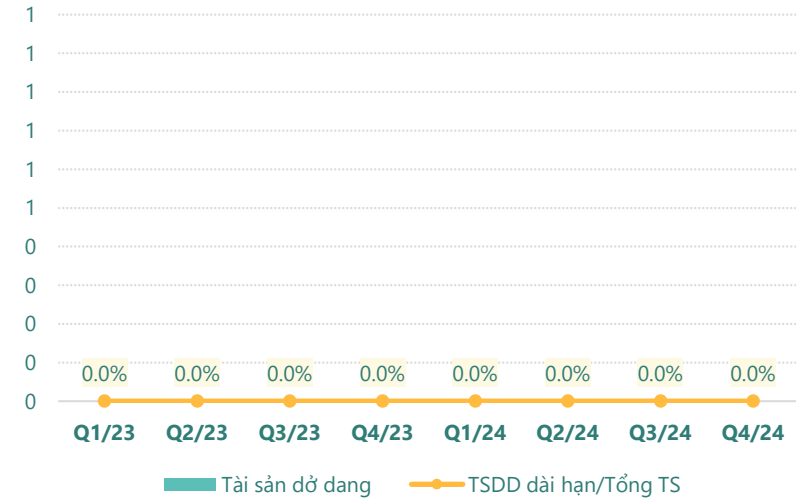
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

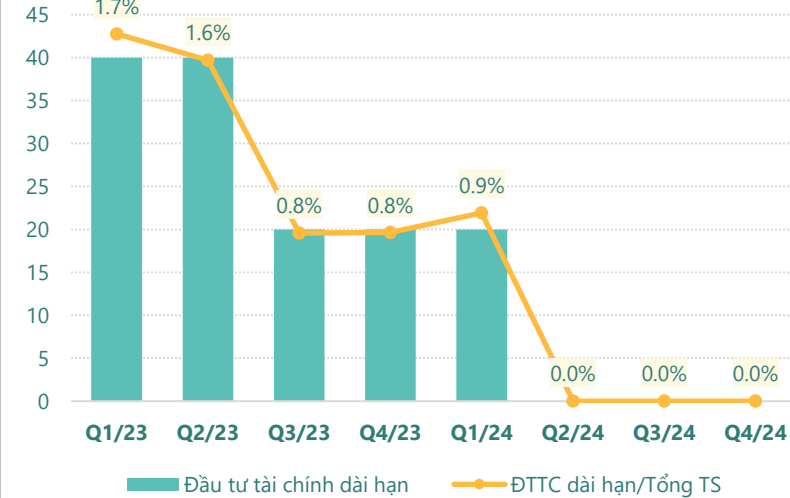
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

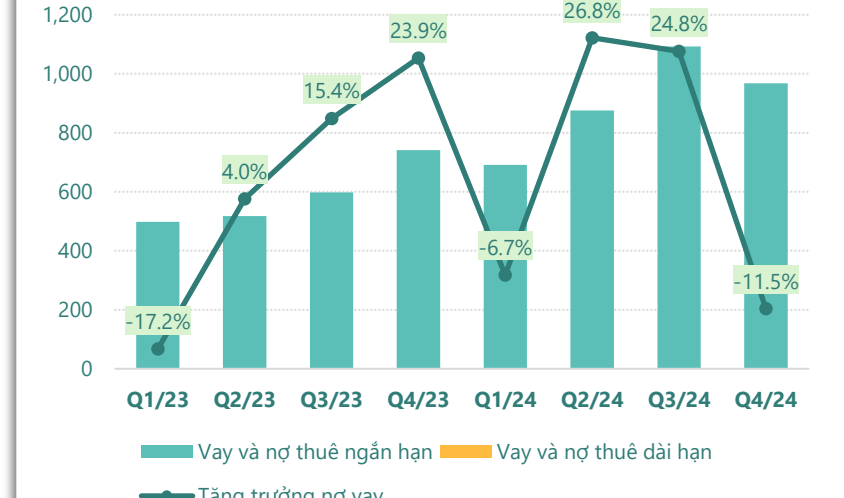
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ

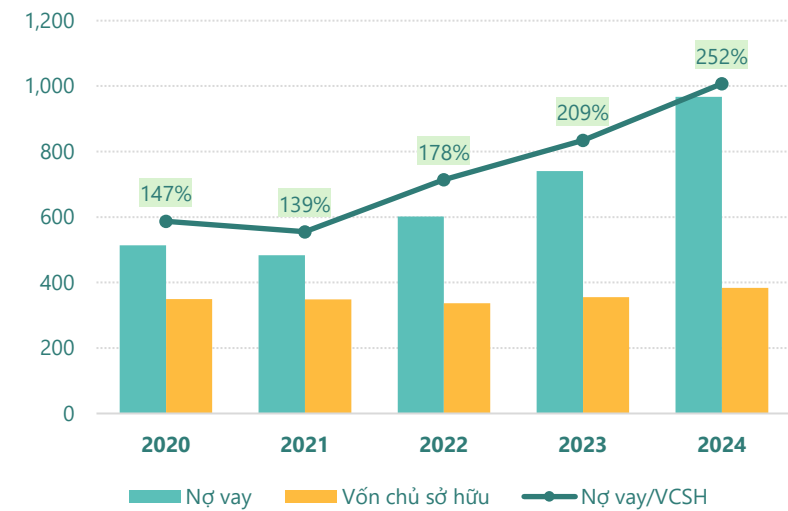


(Nguồn: fireant.vn)

## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

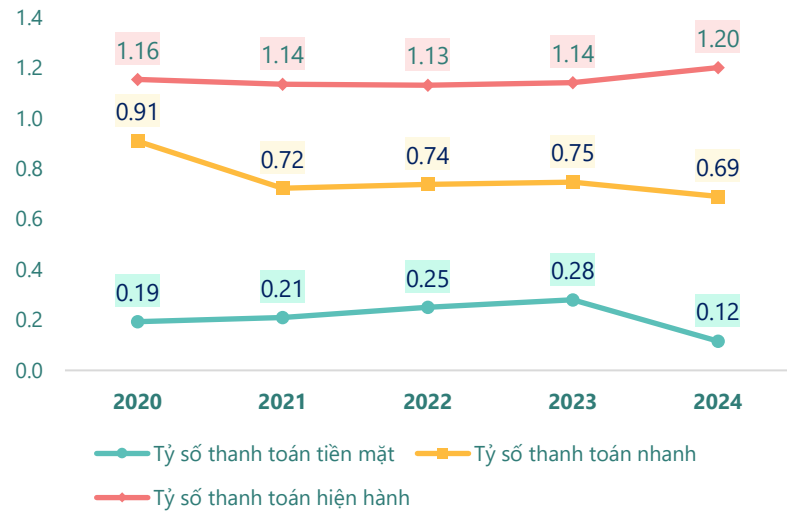
### Nợ vay/VCSH

tỷ VNĐ



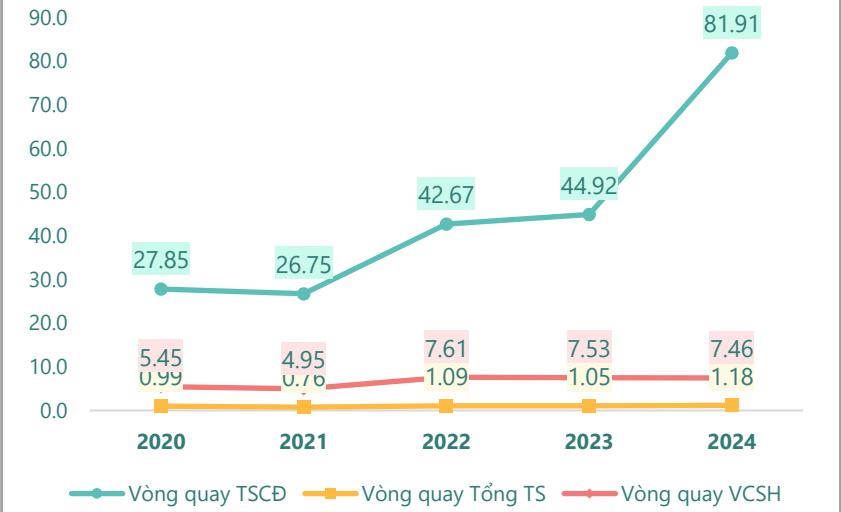
(Nguồn: fireant.vn)

### Chỉ số thanh khoản



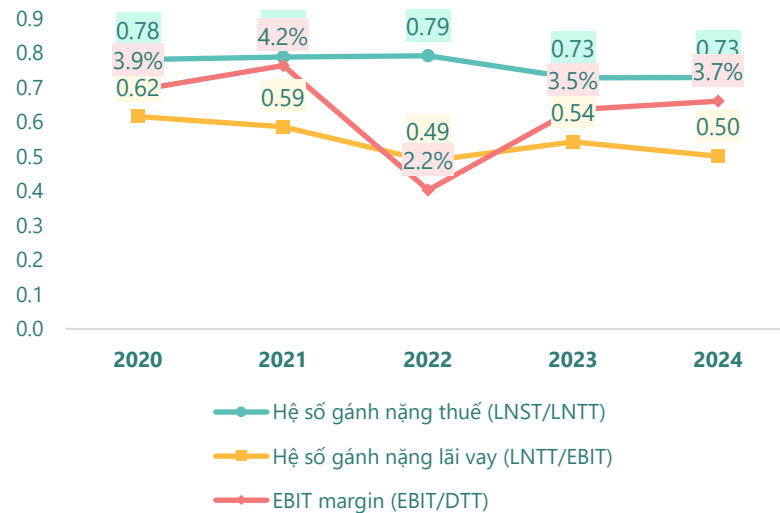
(Nguồn: fireant.vn)

### Vòng quay tài sản



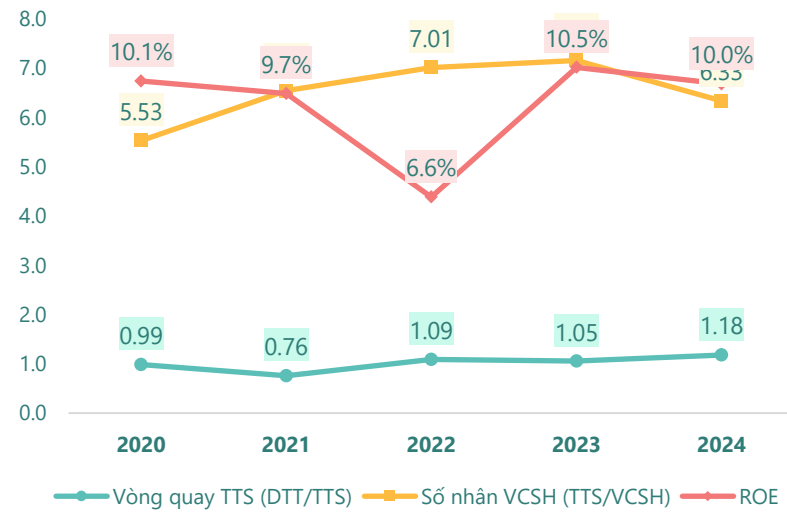
(Nguồn: fireant.vn)

### Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



(Nguồn: fireant.vn)

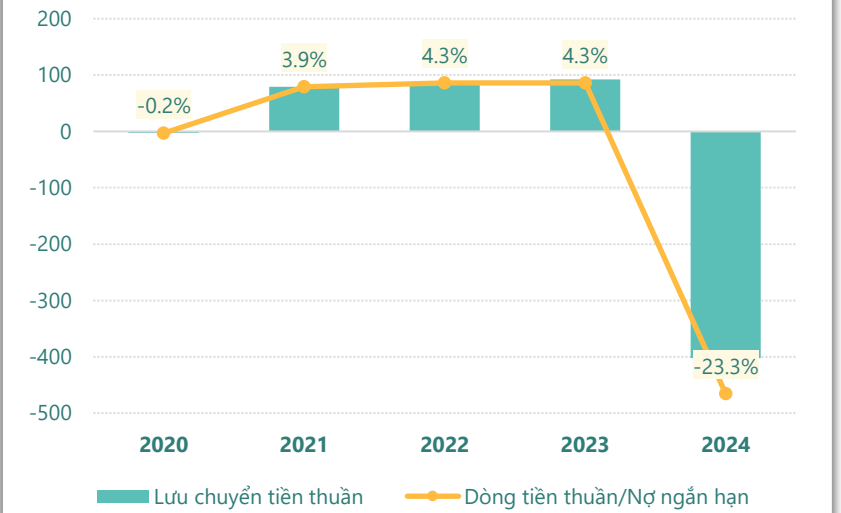
### Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

### Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q4/24	Q4/23	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	915	1,238	-26.1%	2,757	2,608	5.7%
Giá vốn hàng bán	872	1,202	-27.5%	2,632	2,505	5.1%
Lợi nhuận gộp	43.1	36.1	19.5%	125	103	21.0%
Doanh thu HĐTC	3.11	3.98	-21.7%	8.83	17.5	-49.7%
Chi phí TC	14.1	11.9	18.7%	50.5	42.1	20.0%
Chi phí lãi vay	14.1	11.9	18.7%	50.5	42.1	20.0%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.14	0.44	-69.1%	0.82	1.46	-43.9%
Chi phí QLDN	8.90	8.28	7.5%	30.3	27.0	11.9%
LN thuần từ HĐKD	23.1	19.5	18.4%	52.2	50.2	4.0%
Lợi nhuận khác	-1.39	-0.10	-1291%	-1.40	-0.19	-638%
LN trước thuế	21.7	19.4	11.8%	50.8	50.0	1.6%
Lợi nhuận sau thuế	13.7	13.7	-0.1%	37.0	36.4	1.7%
LNST của CĐ cty mẹ	13.7	13.7	-0.1%	37.0	36.4	1.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-269	219	-250	-173	-292	55.4
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	25.8	3.73	4.15	24.7	6.66	-0.67
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	79.6	128	-49.9	185	213	-126
Tiền đầu kỳ	416	252	603	308	344	271
Lưu chuyển tiền thuần	-163	351	-295	36.1	-72.3	-70.8
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0.82	-0.82	0	0
Tiền cuối kỳ	252	603	308	344	271	201

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	2,141	2,540	-15.7%
Tài sản ngắn hạn	2,078	2,458	-15.5%
Tiền và tương đương tiền	201	603	-66.7%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	20.3	32.7	-37.8%
Phải thu ngắn hạn	862	885	-2.6%
Hàng tồn kho	884	850	4.0%
Tài sản ngắn hạn khác	110	87.4	26.1%
Tài sản dài hạn	63.8	82.0	-22.1%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	10.4	56.9	-81.8%
Bất động sản đầu tư	46.1	0	
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0	20.0	-100%
Tài sản dài hạn khác	7.31	5.02	45.6%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	1,757	2,185	-19.6%
Nợ ngắn hạn	1,729	2,152	-19.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	967	741	30.6%
Phải trả người bán ngắn hạn	489	581	-15.8%
Nợ dài hạn	28.3	32.8	-13.8%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	384	355	8.1%
Vốn chủ sở hữu	384	355	8.1%
Vốn điều lệ	150	150	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

