

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2024

CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Sông Đà

Ngày	19,200 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	9.1%	2.1%	7.3%

DT thuần	Q4/24
34.0	tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 20.2 147%	
YoY: ▲ 3.70 12.3%	

LN thuần	Q4/24
3.93	tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 1.34 51.6%	
YoY: ▲ 0.01 0.2%	

LN sau thuế	Q4/24
0.58	tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.25 76.7%	
YoY: ▲ 0.28 94.4%	

Tỷ suất lãi EBIT	2024
24.2%	
YoY: +/- ▼ 0.5%	

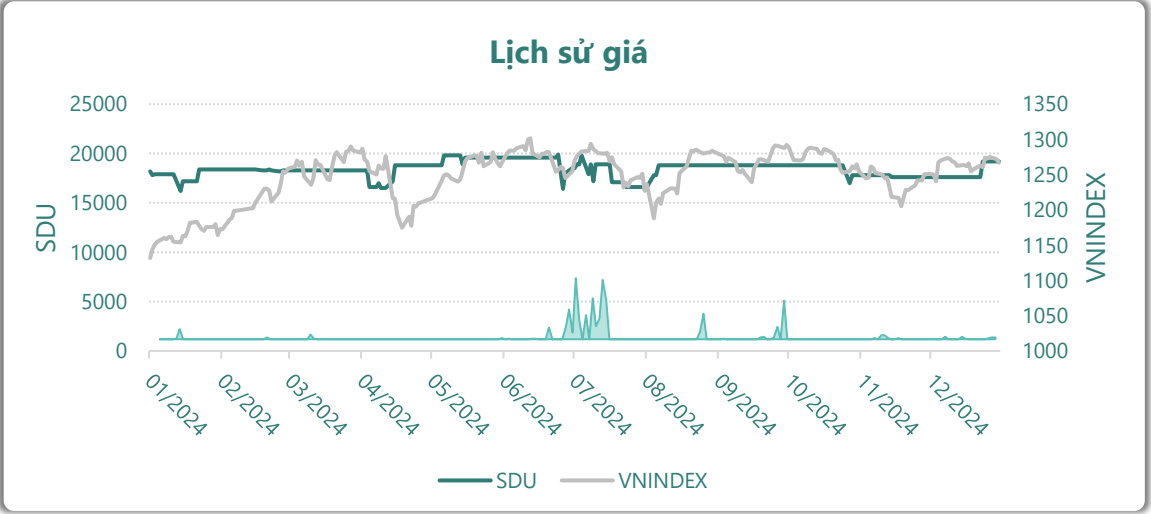
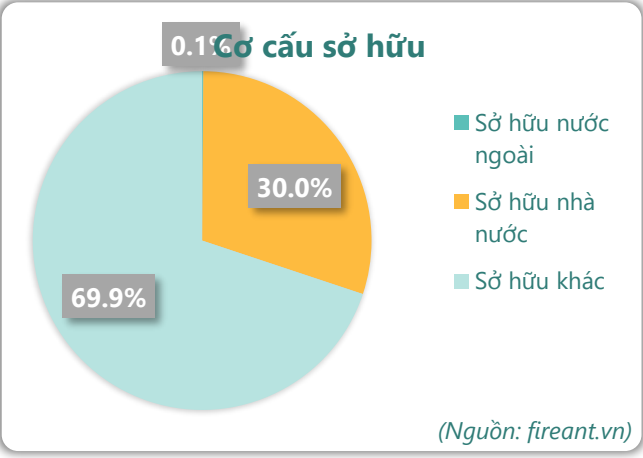
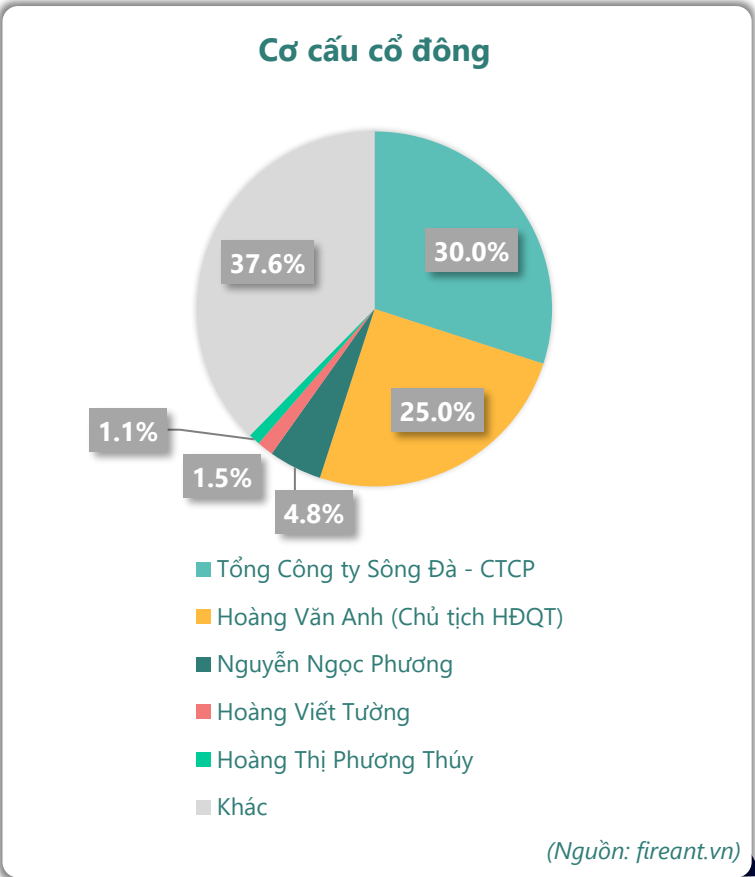
ROE	2024
0.3%	
YoY: +/- ▲ 0.0%	

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	16,200 - 19,900
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	384
Số lượng CPLH (CP)	20,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	90
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	(0.25)
EPS	60
P/E	318.7

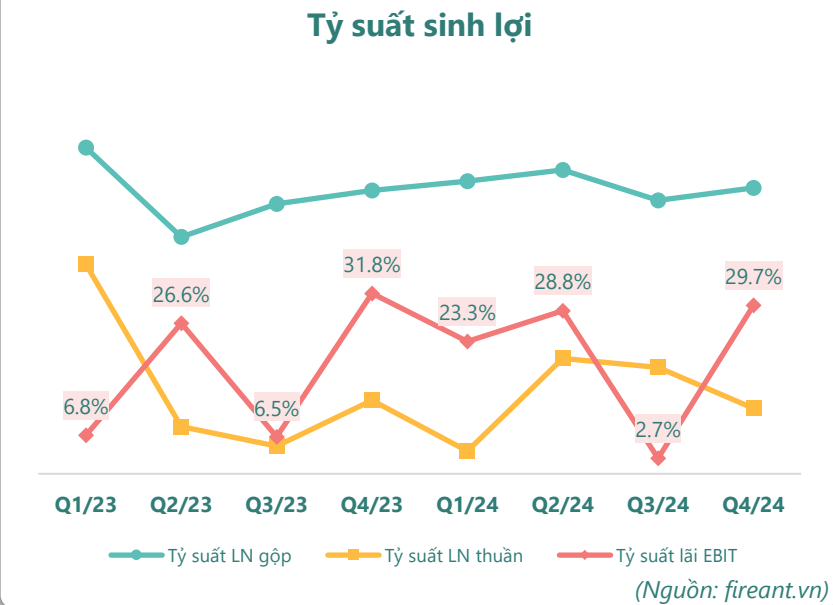
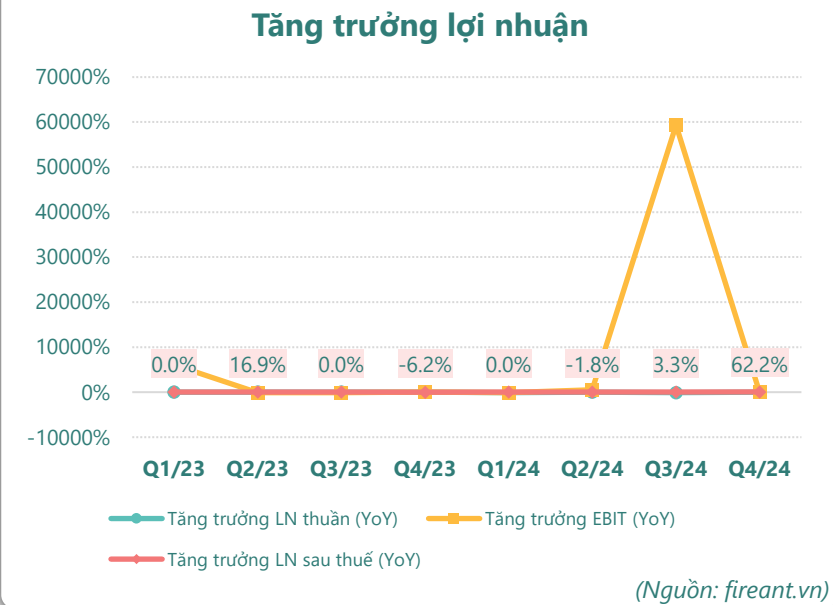
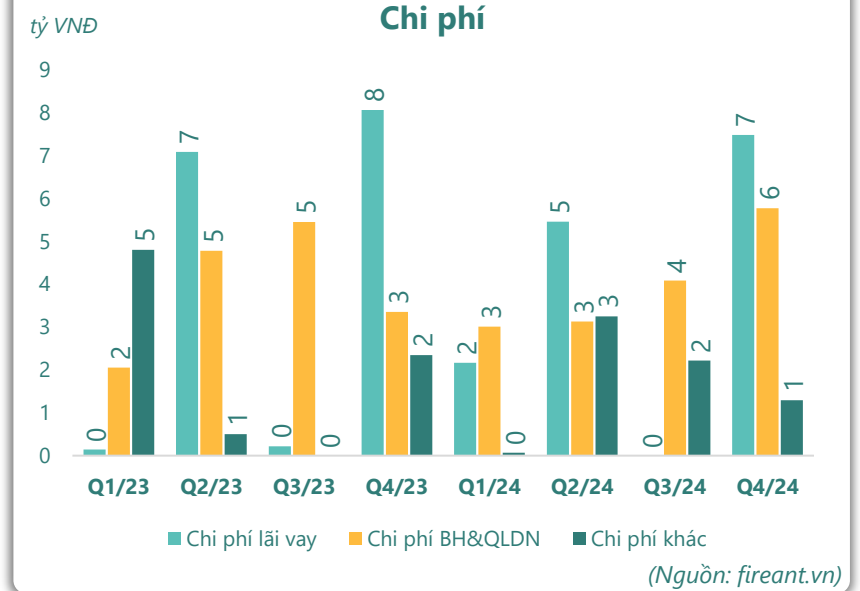
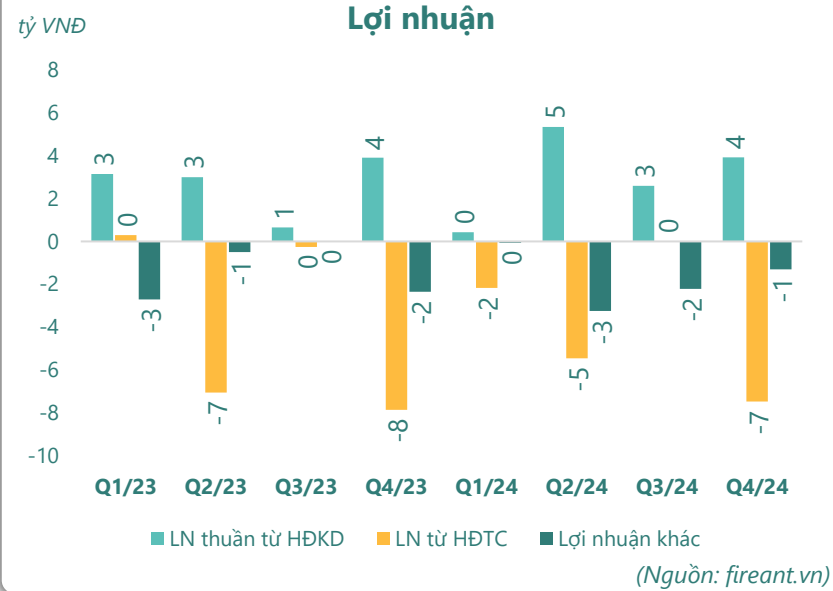
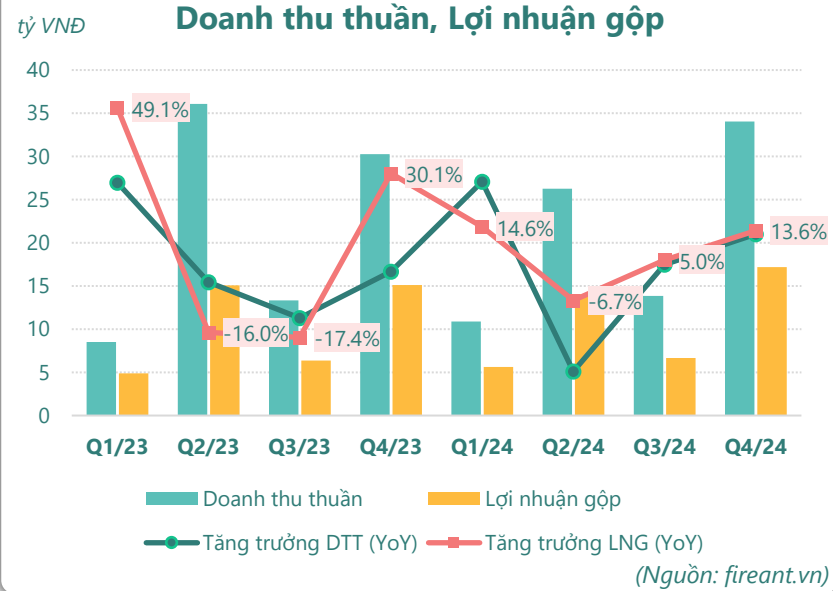
DT thuần	2024
85.0	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.20 0.3%	

LN thuần	2024
12.3	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1.10 10.2%	

LN sau thuế	2024
1.20	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.17 16.7%	



KẾT QUẢ KINH DOANH



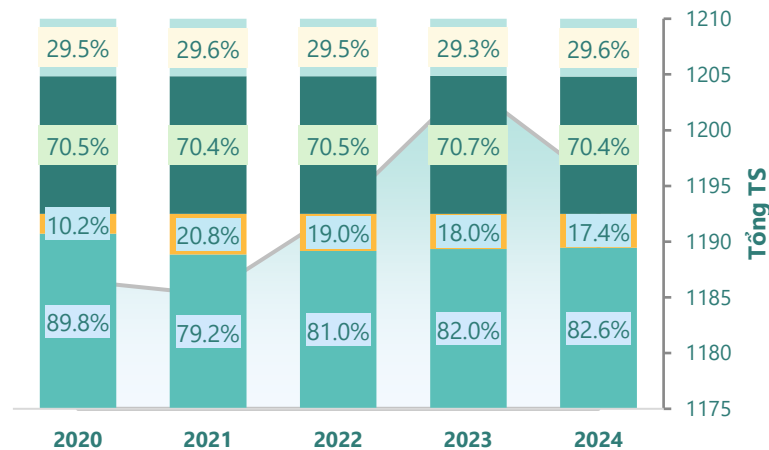


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ

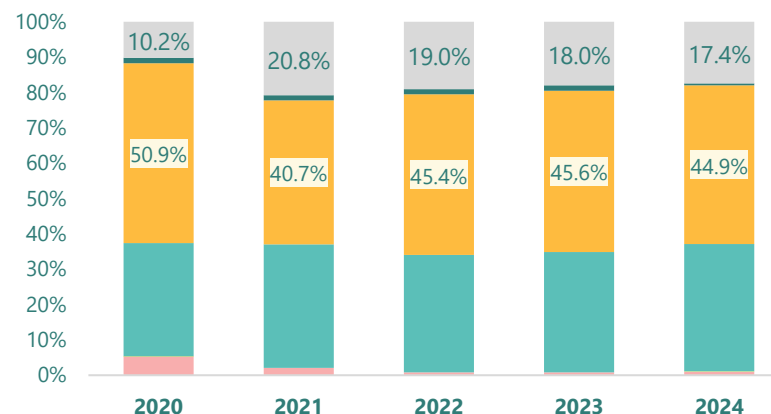
Tổng TS



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

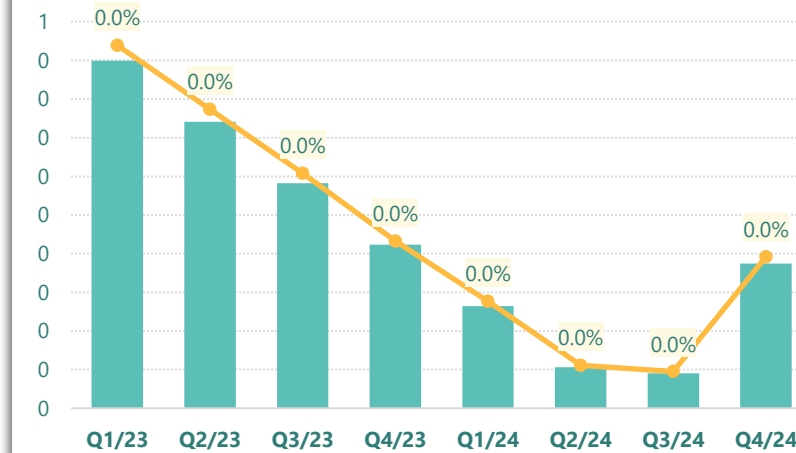


■ Tiền và TĐ tiền ■ Hàng tồn kho ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

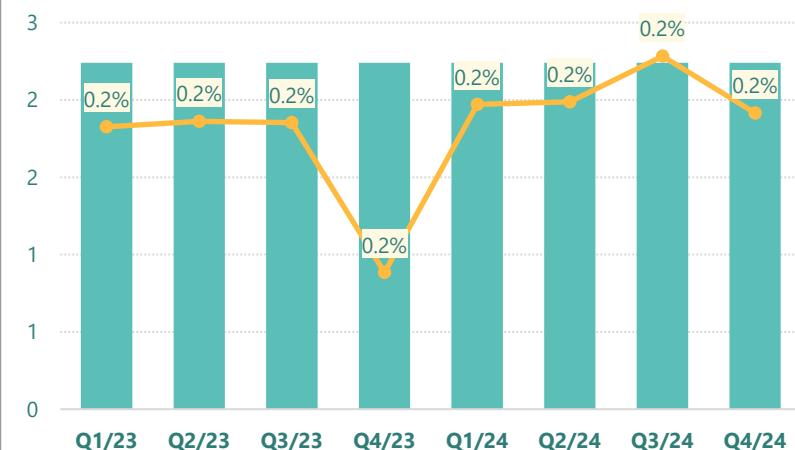


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

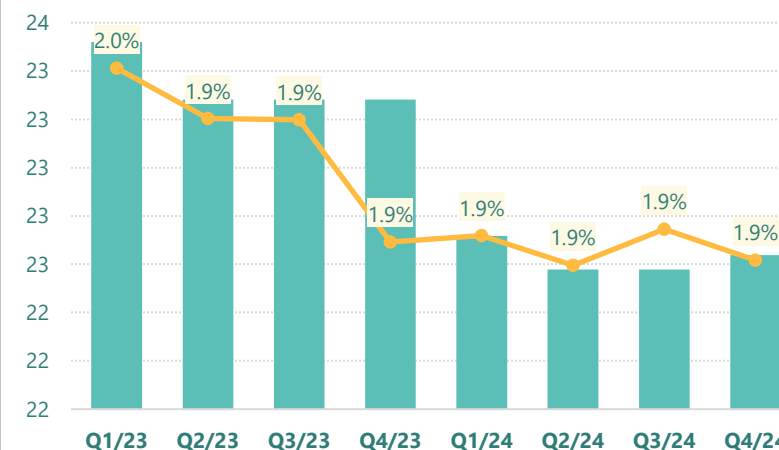


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

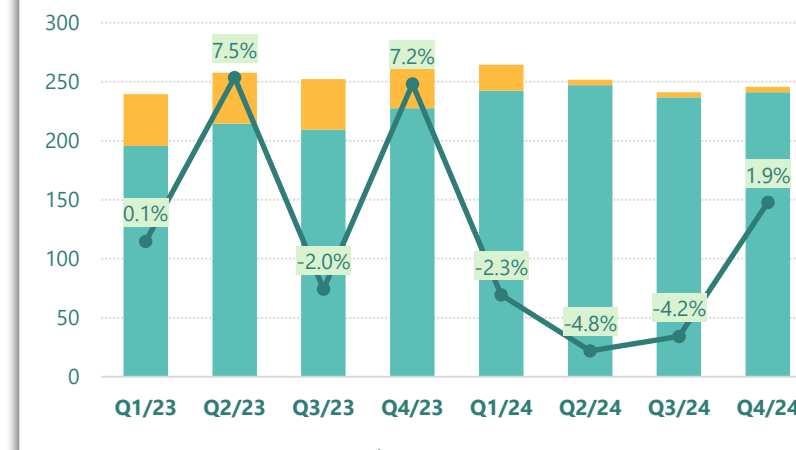


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ



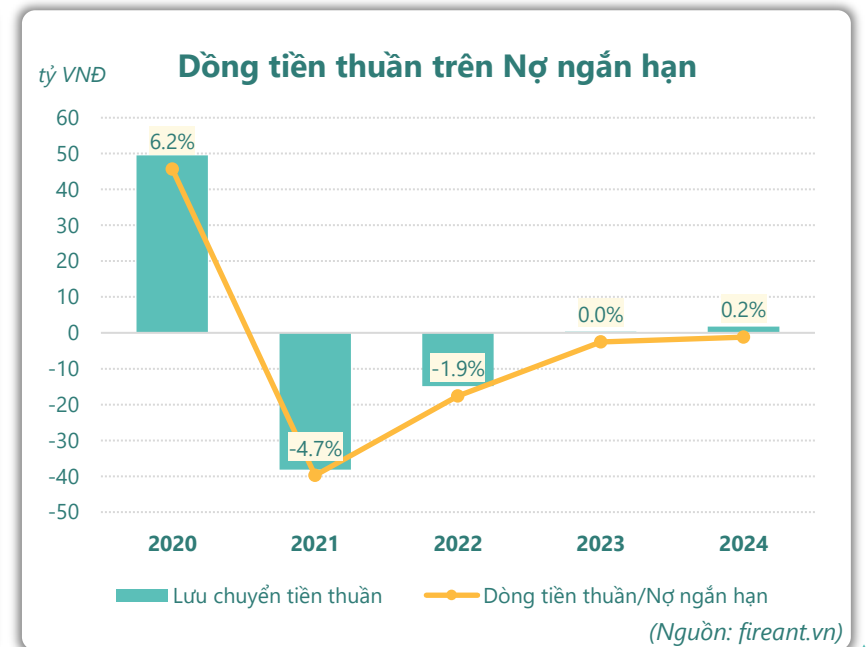
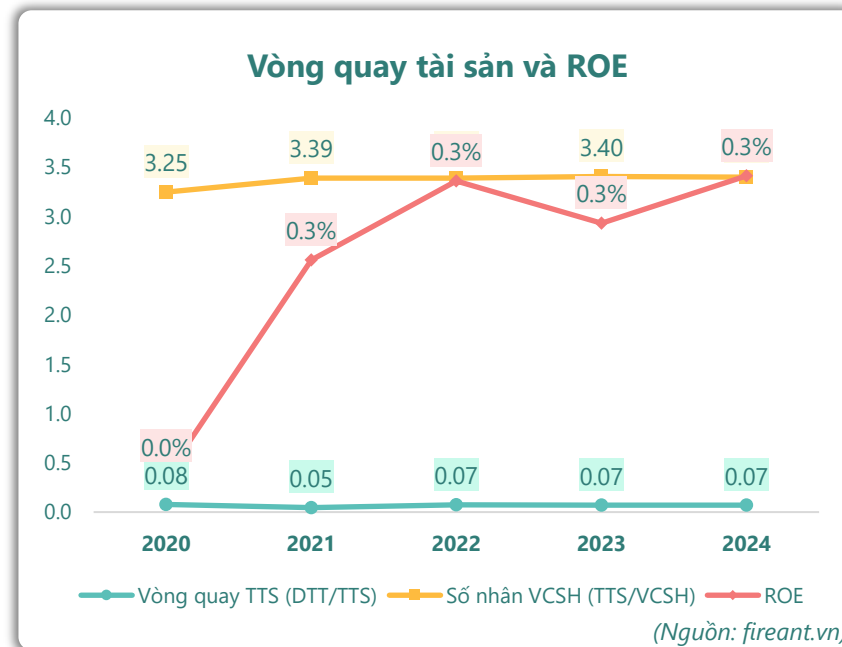
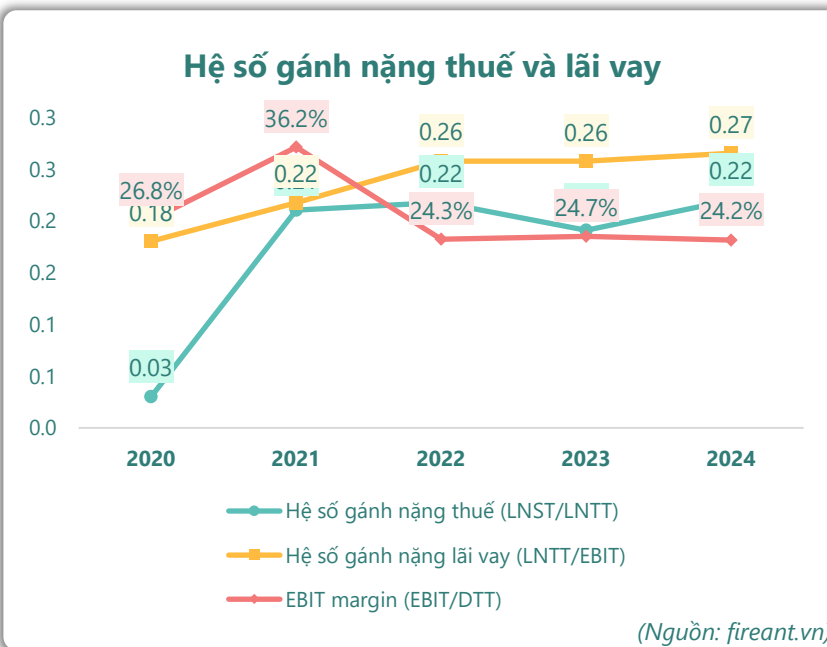
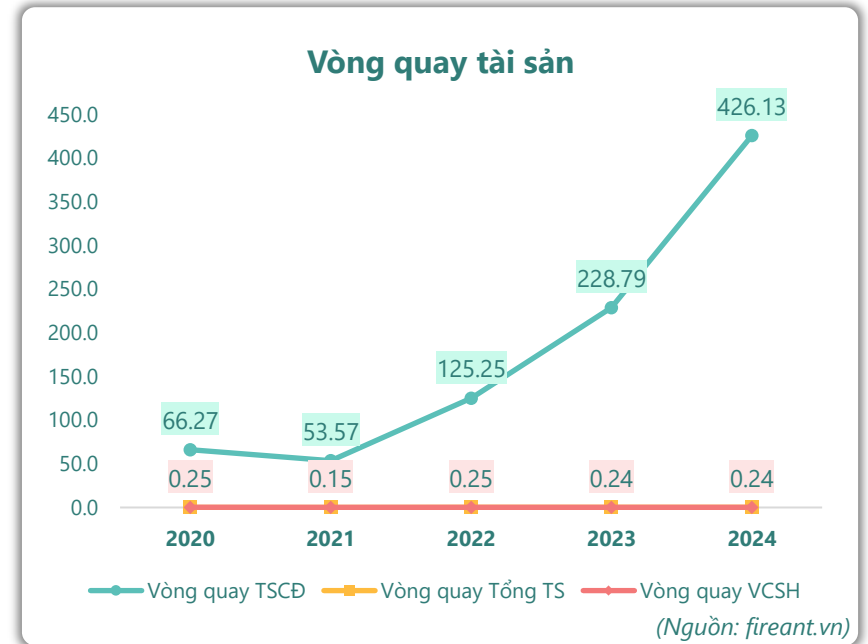
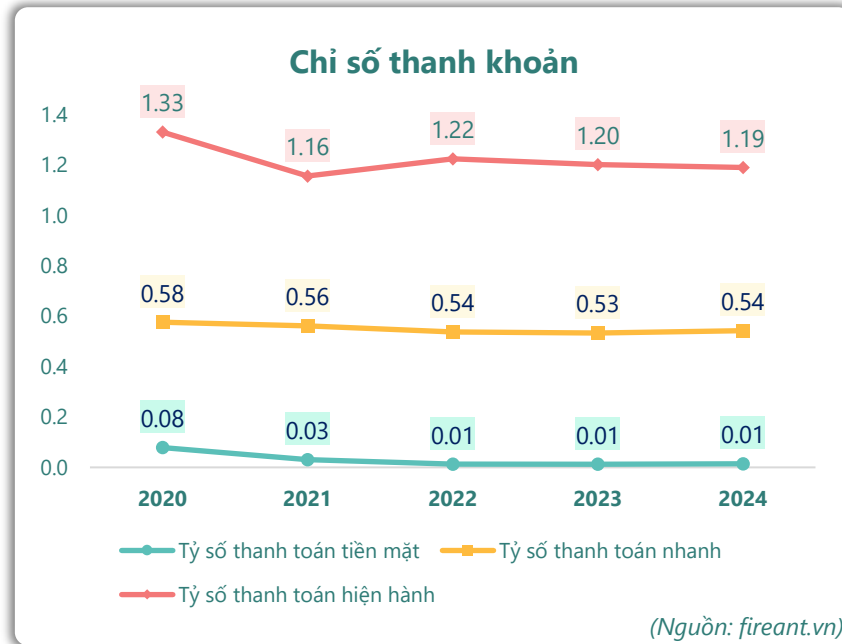
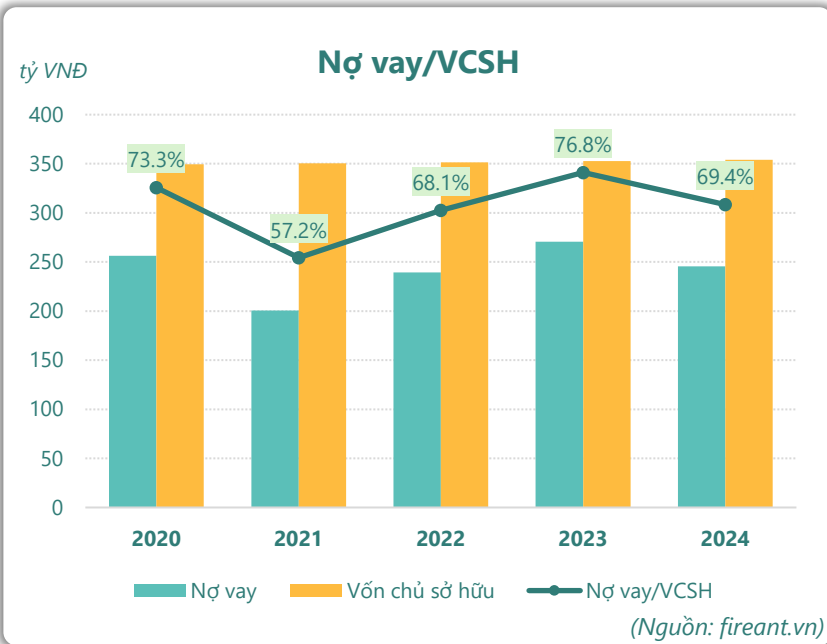
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q4/24	Q4/23	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	34.0	30.3	12.3%	85.0	84.8	0.3%
Giá vốn hàng bán	16.9	15.1	11.6%	41.5	43.3	-4.2%
Lợi nhuận gộp	17.2	15.1	13.8%	43.5	41.5	5.0%
Doanh thu HĐTC	0.01	0.18	-97.0%	0.02	0.66	-97.4%
Chi phí TC	7.48	8.04	-6.9%	15.1	16.0	-5.7%
Chi phí lãi vay	7.48	8.07	-7.3%	15.1	15.5	-2.6%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		-0.14	-0.30	54.2%
Chi phí bán hàng	1.04	1.04	-0.2%	1.31	1.20	9.0%
Chi phí QLDN	4.73	2.31	105%	14.7	13.4	9.4%
LN thuần từ HĐKD	3.93	3.92	0.2%	12.3	11.2	10.2%
Lợi nhuận khác	-1.30	-2.35	44.8%	-6.83	-5.77	-18.4%
LN trước thuế	2.63	1.57	67.5%	5.47	5.40	1.3%
Lợi nhuận sau thuế	0.58	0.30	94.4%	1.20	1.03	16.7%
LNST của CĐ cty mẹ	0.58	0.06	872%	1.20	1.03	16.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	5.42	4.20	9.87	22.0	7.46	2.22
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.00	0.18	0.00	0.01	0.00	0.01
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-5.26	-3.78	-8.36	-18.1	-10.5	-2.89
Tiền đầu kỳ	9.44	9.60	10.2	11.7	15.6	12.6
Lưu chuyển tiền thuần	0.16	0.61	1.50	3.90	-3.03	-0.66
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	9.60	10.2	11.7	15.6	12.6	12.2

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,195	1,204	-0.7%
Tài sản ngắn hạn	987	987	0.0%
Tiền và tương đương tiền	12.2	10.2	19.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.41	0.00	297645%
Phải thu ngắn hạn	431	410	5.2%
Hàng tồn kho	537	549	-2.2%
Tài sản ngắn hạn khác	6.30	18.1	-65.2%
Tài sản dài hạn	209	217	-3.9%
Phải thu dài hạn	0.01	0.06	-83.3%
Tài sản cố định	0.19	0.21	-11.5%
Bất động sản đầu tư	165	173	-4.2%
Tài sản dở dang	2.24	2.24	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	22.6	22.7	-0.3%
Tài sản dài hạn khác	18.0	19.0	-5.1%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	841	852	-1.2%
Nợ ngắn hạn	829	822	0.9%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	241	249	-3.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	19.5	25.2	-22.5%
Nợ dài hạn	12.3	29.8	-58.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	4.46	21.9	-79.6%
Nguồn vốn chủ sở hữu	354	353	0.4%
Vốn chủ sở hữu	354	353	0.4%
Vốn điều lệ	200	200	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

