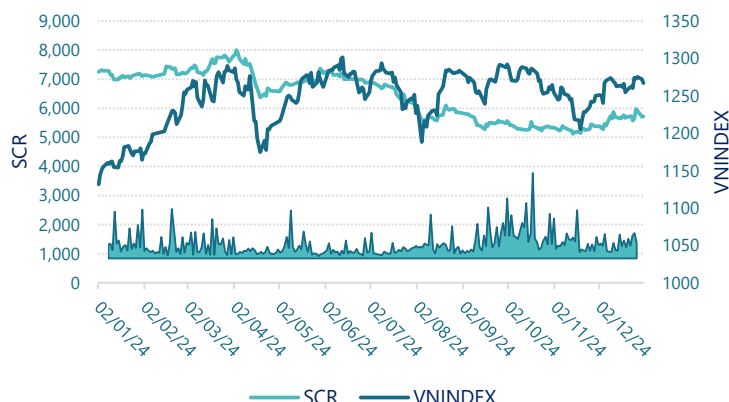


CTCP Địa ốc Sài Gòn Thương Tín (HSX: SCR)

Lịch sử giá



Thông tin giao dịch 31/12/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	5,720
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	8,000
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	5,120
SL cổ phiếu LH	430,595,036
KLGD BQ 20 phiên (CP)	2,843,488
% sở hữu nước ngoài	1.3%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	2,463
P/E	838.7
EPS	7

DT thuần

Q4/24

470

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 286 | 156%

YoY: ▲ 372 | 378%

LN sau thuế

Q4/24

2.76

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 1.93 | 232%

YoY: ▼ 2.89 | -51.2%

Tỷ suất lãi EBIT

2024

42.2%

+/- YoY: ▼ 44.2%

DT thuần

2024

799

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 428 | 115%

LN sau thuế

2024

4.25

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 11.2 | -72.5%

ROE

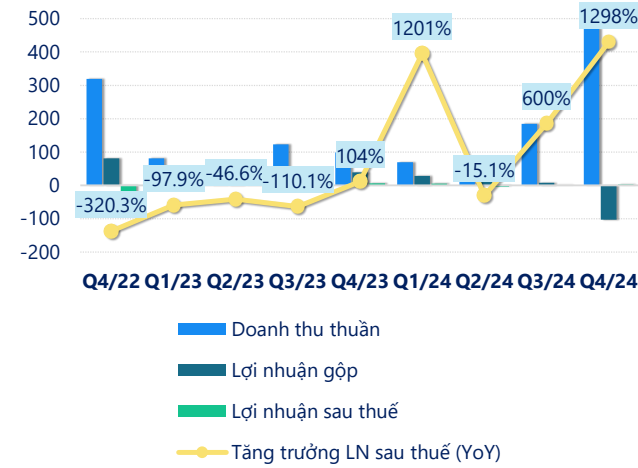
2024

0.1%

+/- YoY: ▼ 0.1%

tỷ VNĐ

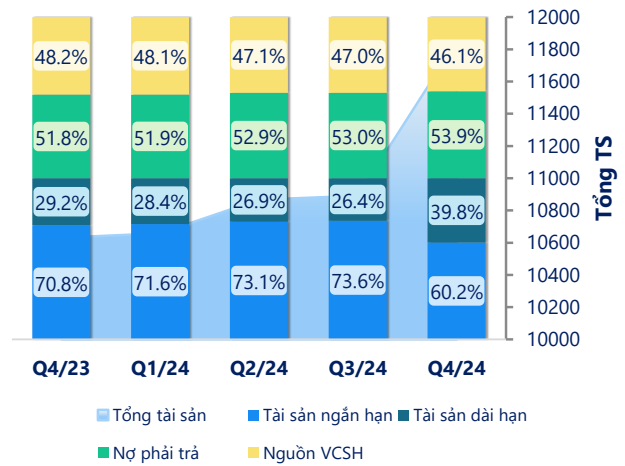
Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

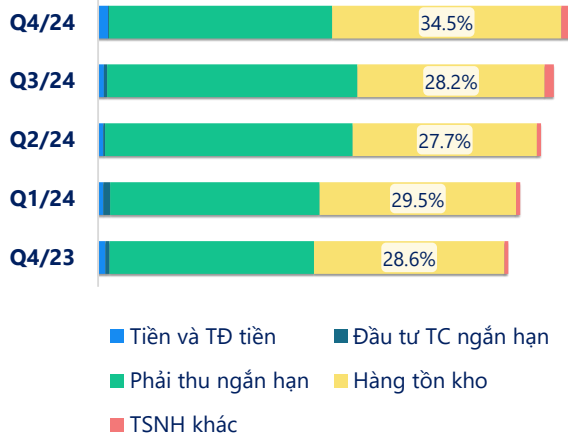
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



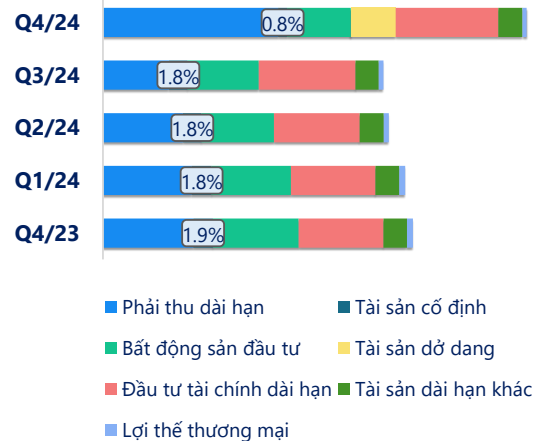
(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

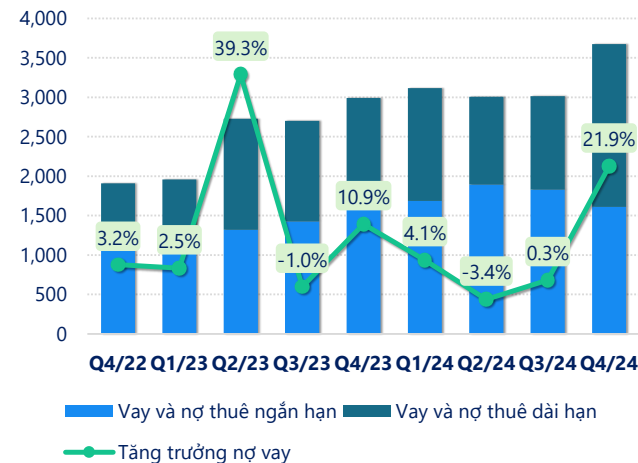
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

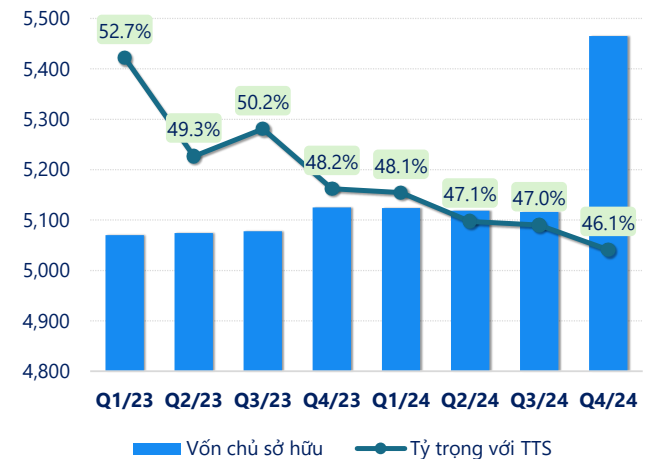
Nợ vay



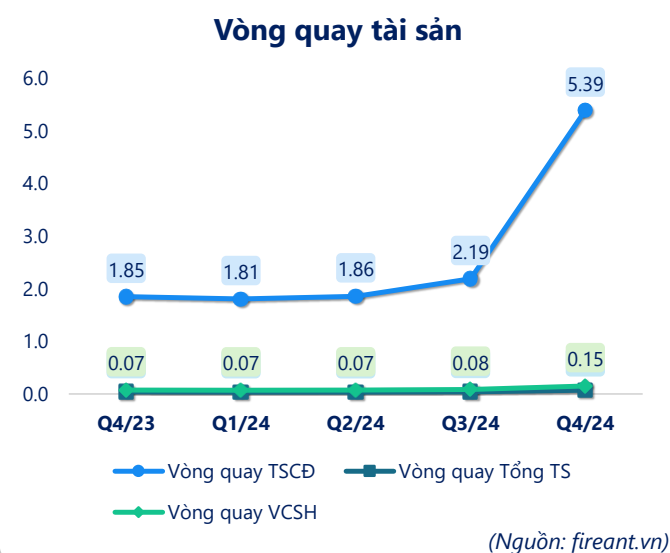
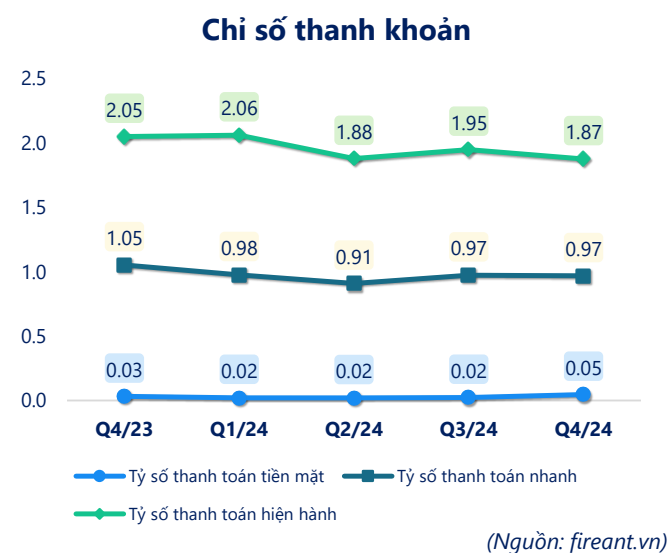
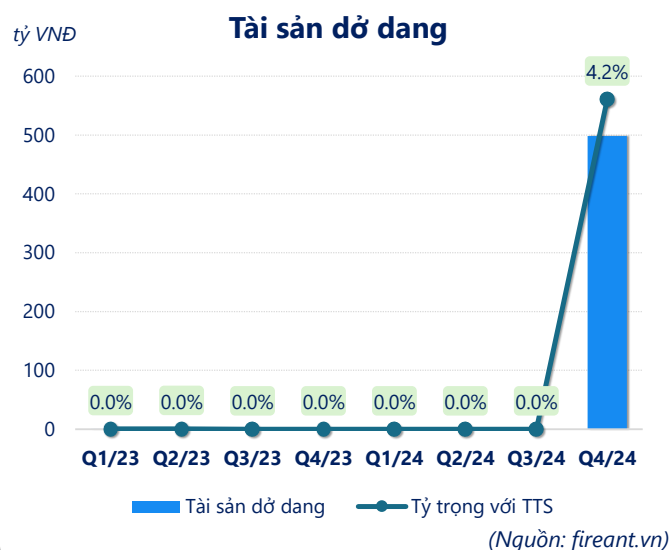
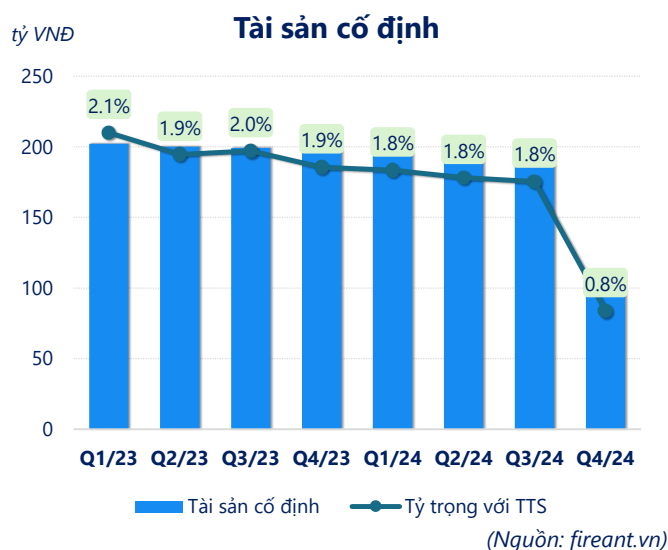
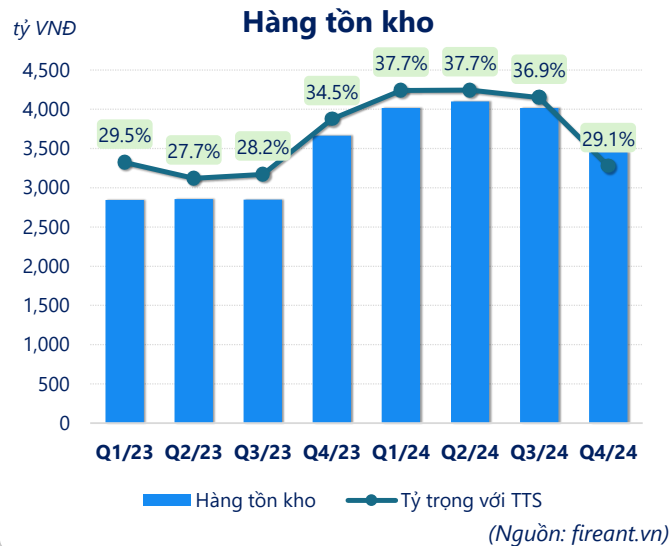
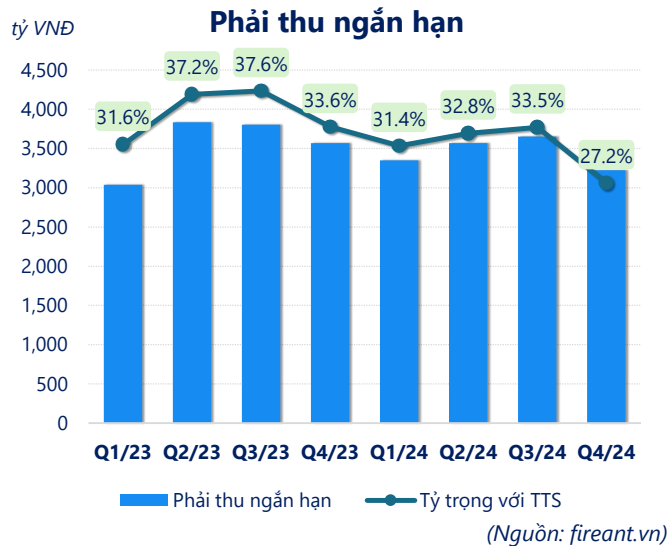
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

Vốn chủ sở hữu



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24
Tổng tài sản	10,631	10,658	10,868	10,892	11,847
Tài sản ngắn hạn	7,532	7,630	7,946	8,018	7,127
Tiền và tương đương tiền	115	81.1	85.6	92.6	175
Đầu tư tài chính ngắn hạn	18.1	18.1	29.4	98.7	98.6
Phải thu ngắn hạn	3,569	3,349	3,568	3,650	3,223
Hàng tồn kho	3,664	4,017	4,100	4,016	3,452
Tài sản ngắn hạn khác	166	165	163	160	179
Tài sản dài hạn	3,100	3,028	2,922	2,874	4,720
Phải thu dài hạn	903	891	816	677	1,952
Tài sản cố định	197	195	194	191	99.2
Bất động sản đầu tư	857	797	737	729	710
Tài sản dở dang	0	0	0	0	498
Đầu tư tài chính dài hạn	848	847	877	990	1,145
Tài sản dài hạn khác	234	240	245	236	269
Lợi thế thương mại	60.7	57.3	53.9	50.6	47.2
Nợ phải trả	5,506	5,534	5,749	5,776	6,382
Nợ ngắn hạn	3,677	3,705	4,233	4,116	3,801
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,582	1,687	1,892	1,831	1,610
Phải trả người bán ngắn hạn	283	258	325	372	453
Nợ dài hạn	1,829	1,829	1,517	1,660	2,581
Vay và nợ thuê dài hạn	1,412	1,429	1,116	1,185	2,066
Nguồn vốn chủ sở hữu	5,125	5,124	5,118	5,116	5,465
Vốn chủ sở hữu	5,125	5,124	5,118	5,116	5,465
Vốn điều lệ	3,957	3,957	3,957	3,957	4,306
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)