

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024 (CH5)

CTCP Xây dựng Số 5 Hà Nội

Ngày 31/12/2024	15,200 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	0%	14.3%

DT thuần 2024
295
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 30.0 11.2%

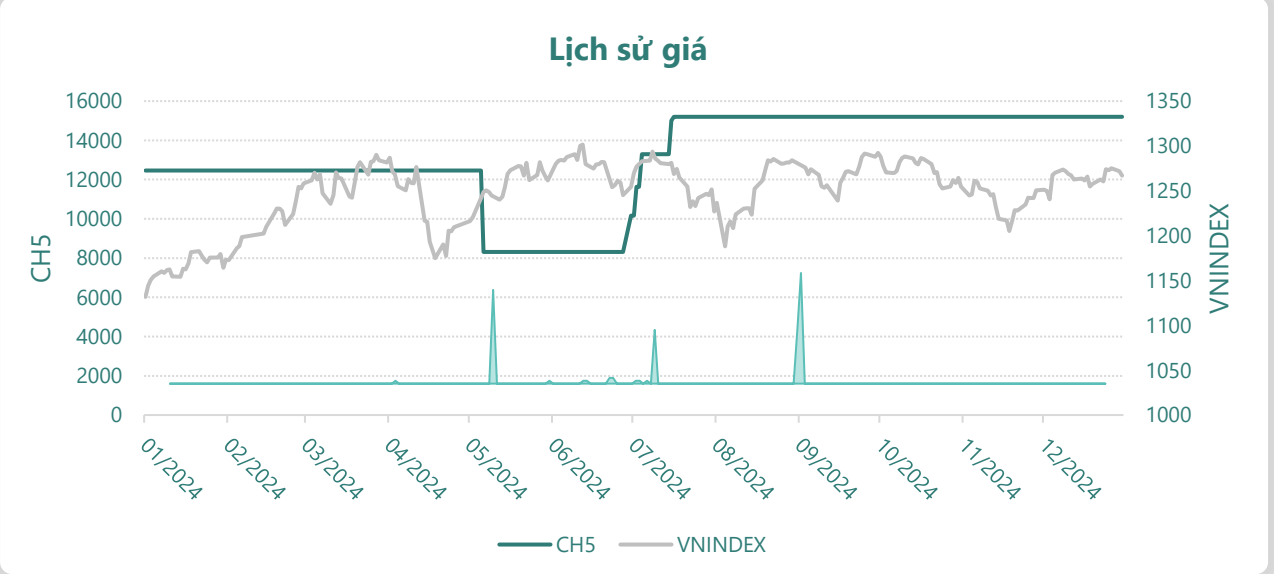
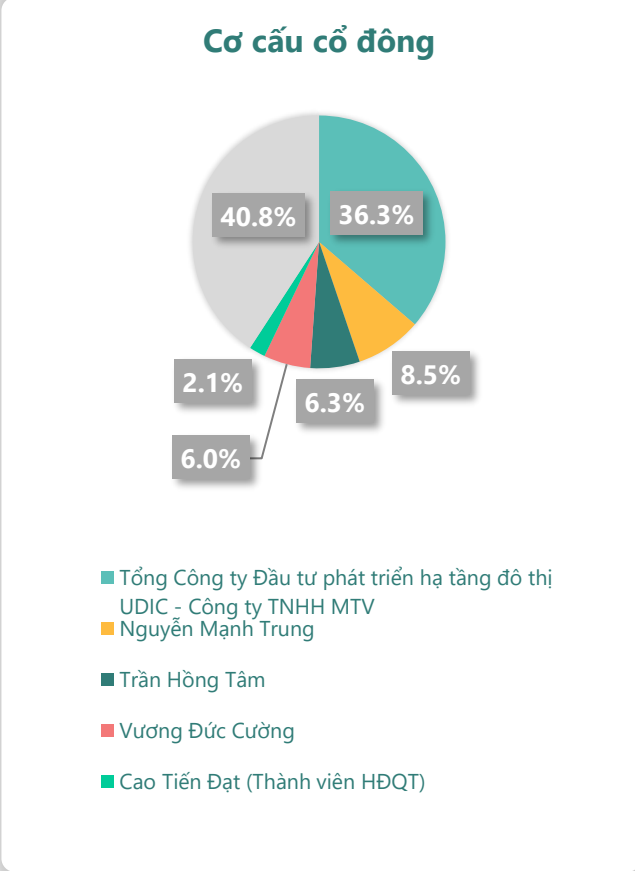
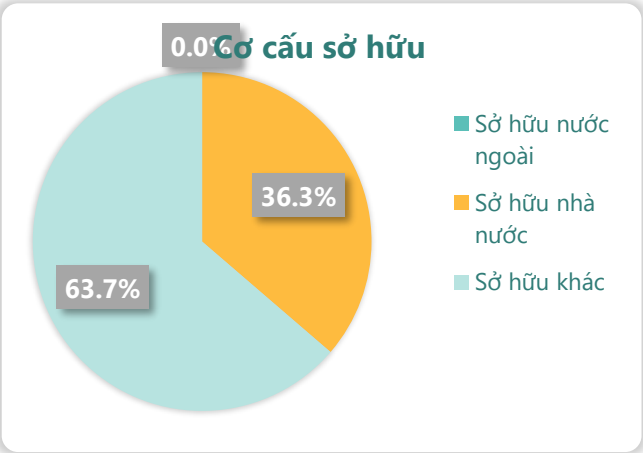
LN thuần 2024
5.96
tỷ VNĐ
YoY: ▼0.85 -12.4%

LN sau thuế 2024
4.80
tỷ VNĐ
YoY: ▼0.41 -8.0%

Tỷ suất lãi EBIT 2024
2.3%
YoY: +/-▼ 0.4%

ROE 2024
6.1%
YoY: +/-▼ 0.5%

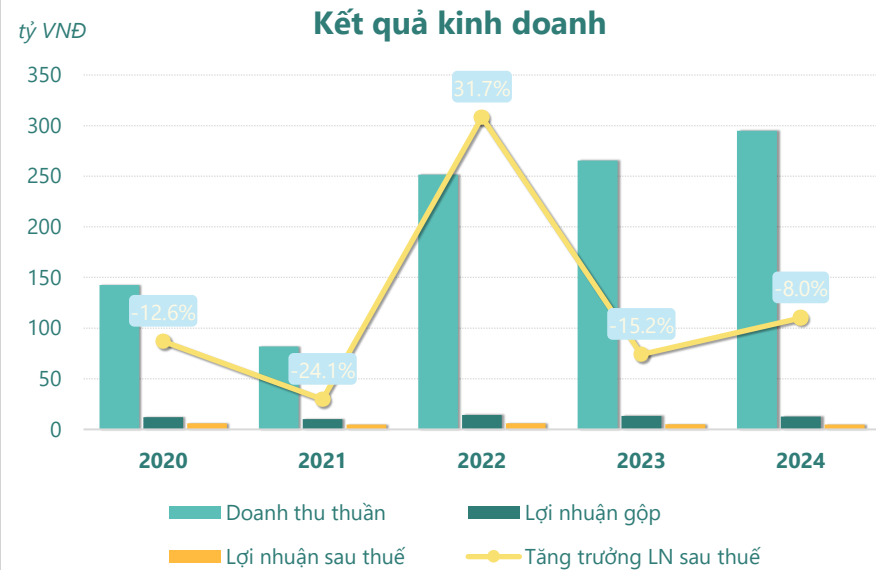
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	8,313 - 15,200
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	57
Số lượng CPLH (CP)	3,732,450
KLGD BQ 20 phiên (CP)	
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.22
EPS	
P/E	



Kết quả kinh doanh **CH5** năm **2024**, doanh thu thuần **tăng mạnh 11.2%** đạt **295.0** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế đạt **4.80** tỷ đồng **giảm 7.98%**.

Kết quả kinh doanh chưa được cải thiện, với sự sụt giảm của lợi nhuận sau thuế. Với **ROE** bằng **6.12%** cho thấy công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động và quản lý tài chính hiệu quả.

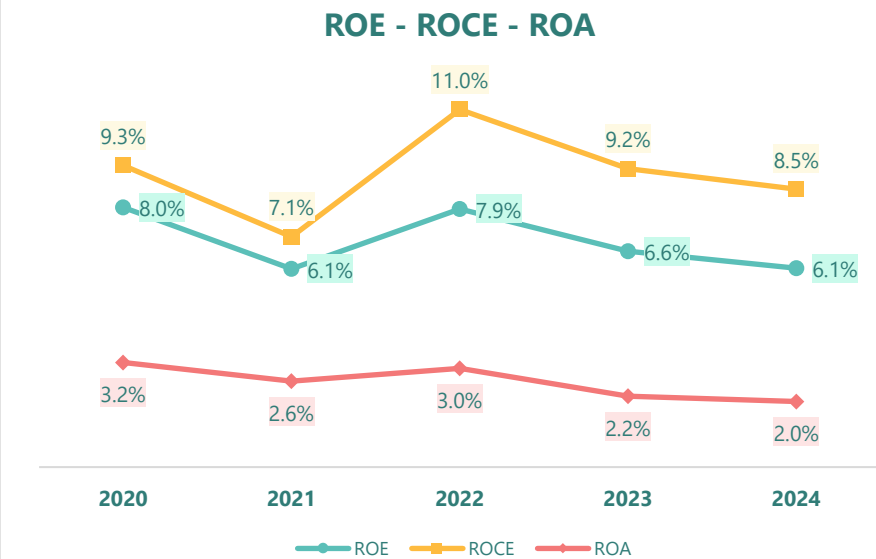
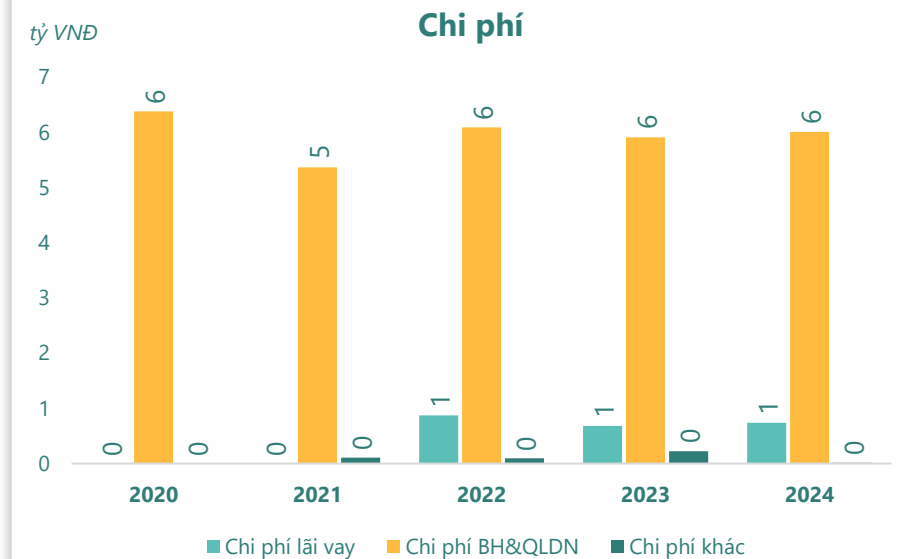
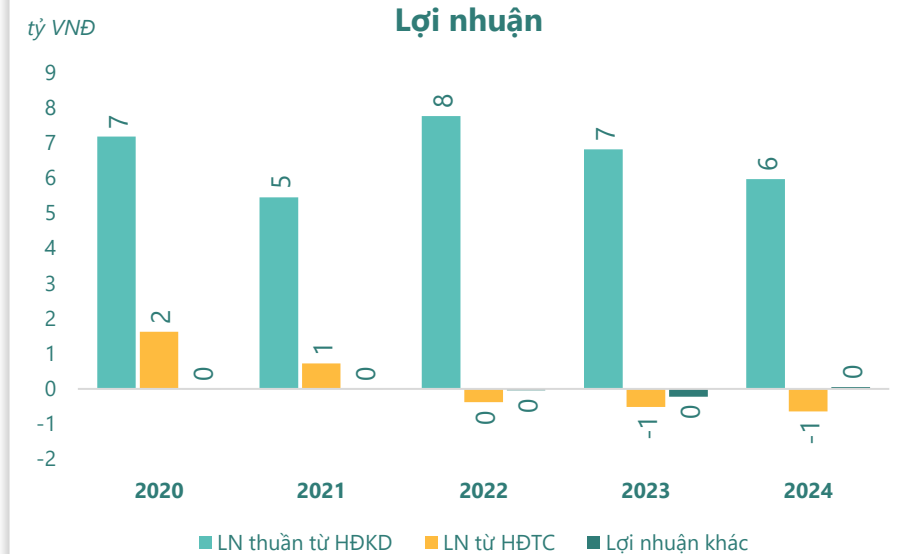
KẾT QUẢ KINH DOANH



Năm **2024**, CH5 có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **5.96** tỷ đồng, **giảm đi 0.85** tỷ so với năm trước. Và thấp hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (6.63 tỷ đồng) là 0.67 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng không tích cực từ hoạt động kinh doanh, cần điều chỉnh chiến lược để hoạt động kinh doanh phục hồi.

Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **0.74** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **6.00** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **0.01** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

ROE của CH5 năm 2024 **giảm** so với năm trước còn **6.12%**, **thấp hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

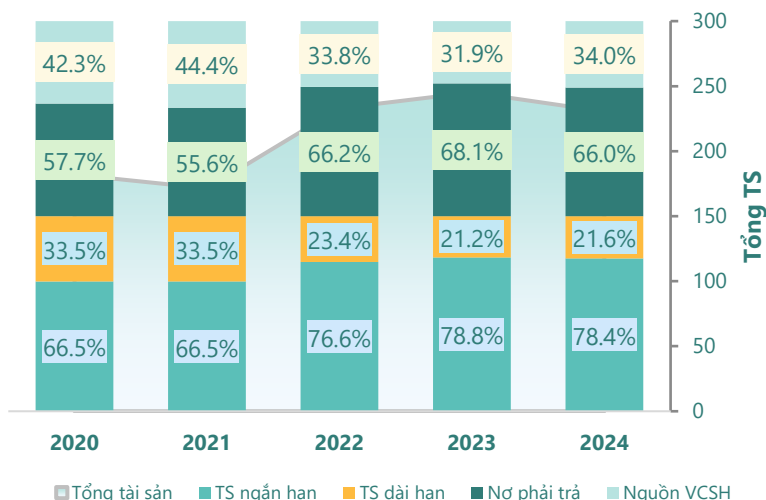




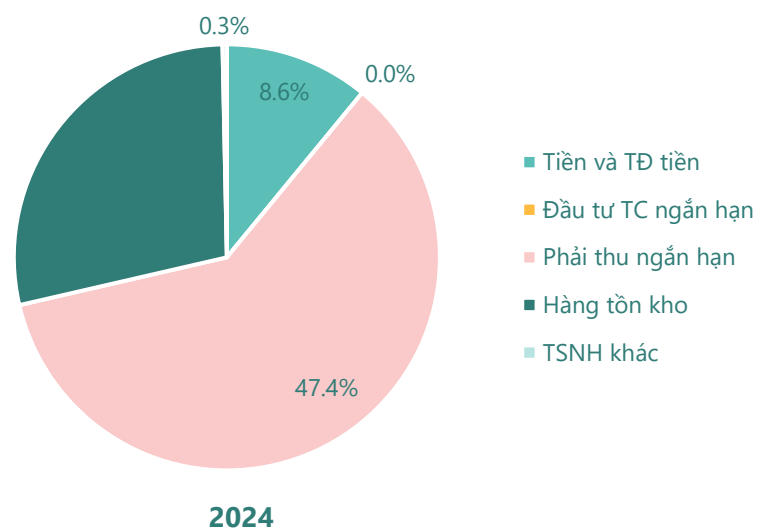
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

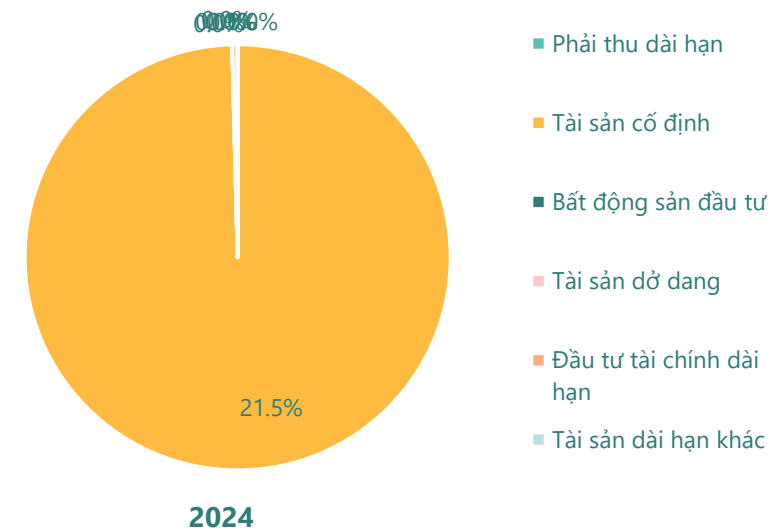
tỷ VNĐ



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **CH5** năm 2024 đạt **230.5** tỷ đồng, giảm **6.02%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 78.4%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 66.0%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

Tài sản ngắn hạn của CH5 năm 2024 giảm **6.56%** so với năm trước, đạt **180.6** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **78.4%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **47.4%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 22.2% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

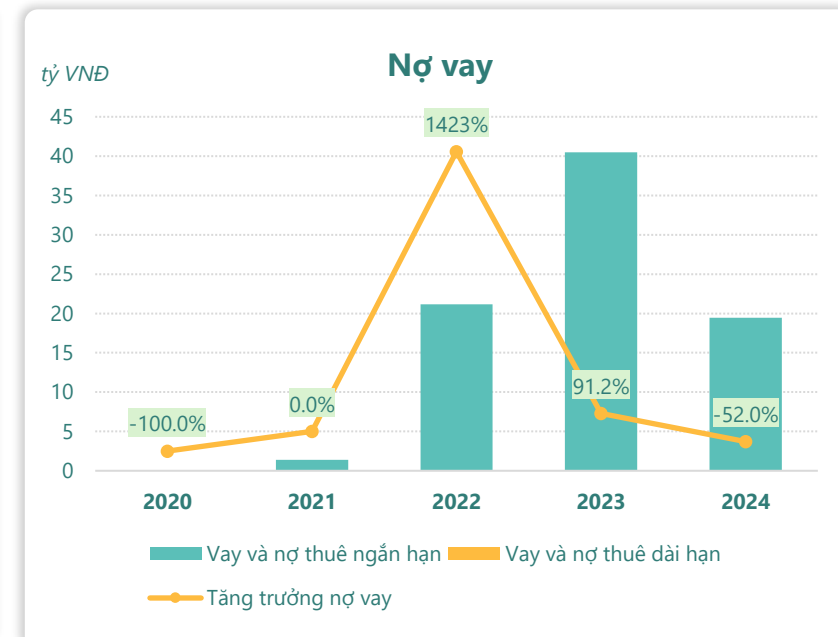
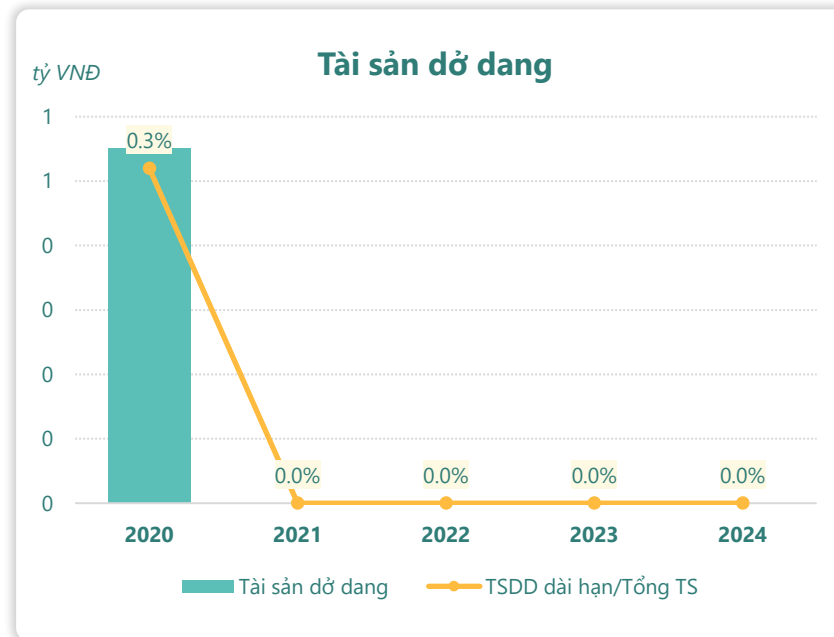
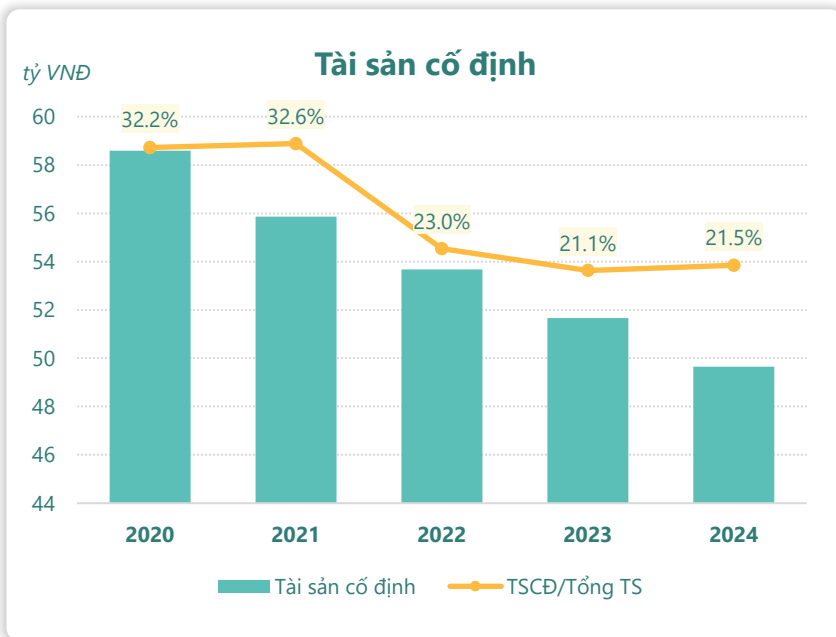
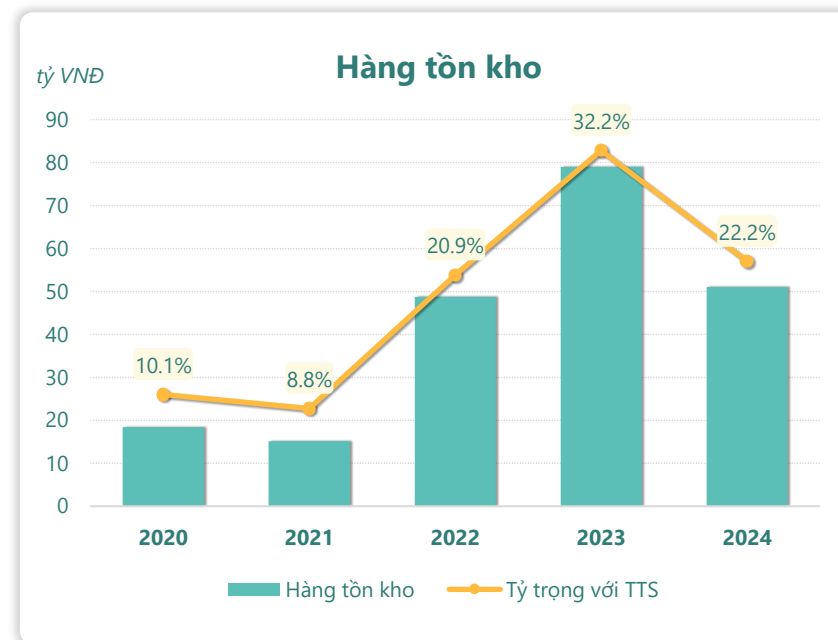
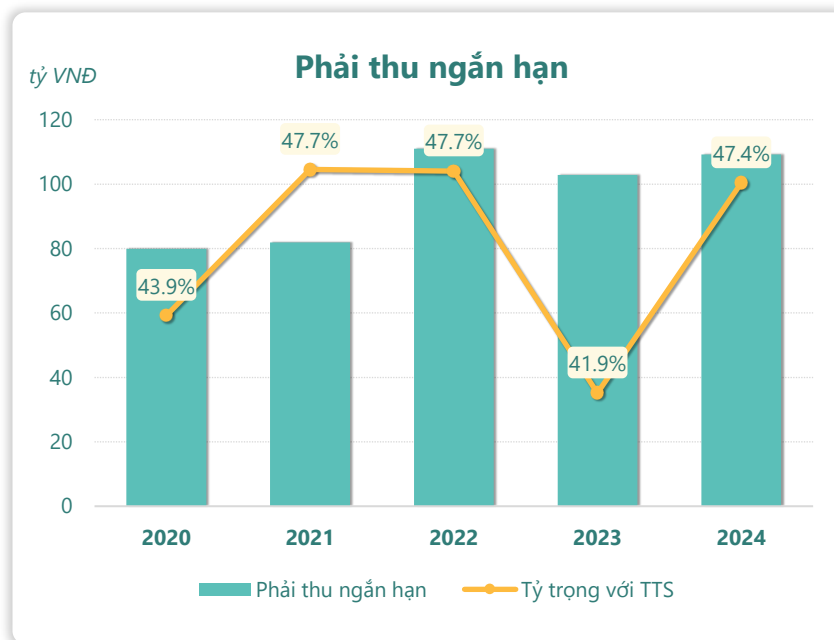
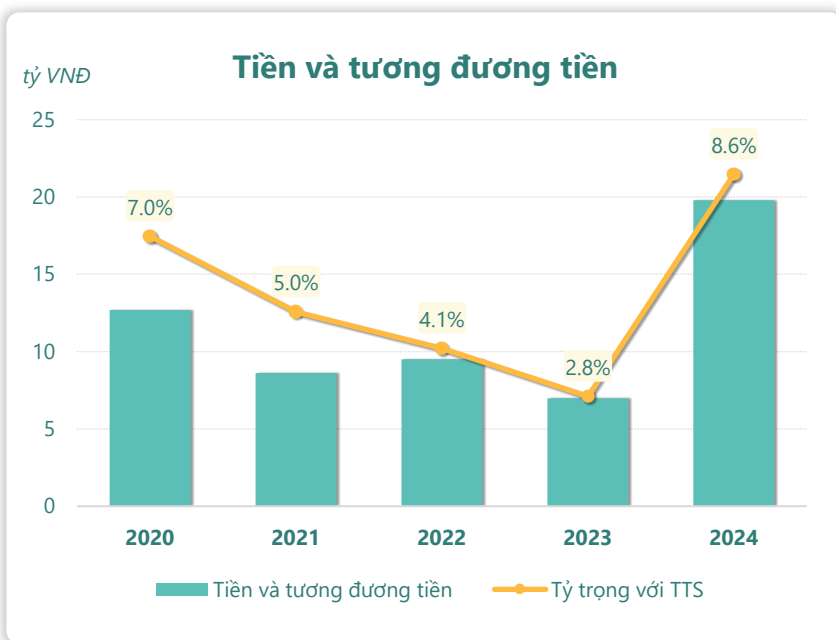
Tài sản dài hạn đạt **49.85** tỷ đồng giảm **3.99%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản tăng lên, chiếm **21.6%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **21.5%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 0.09%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

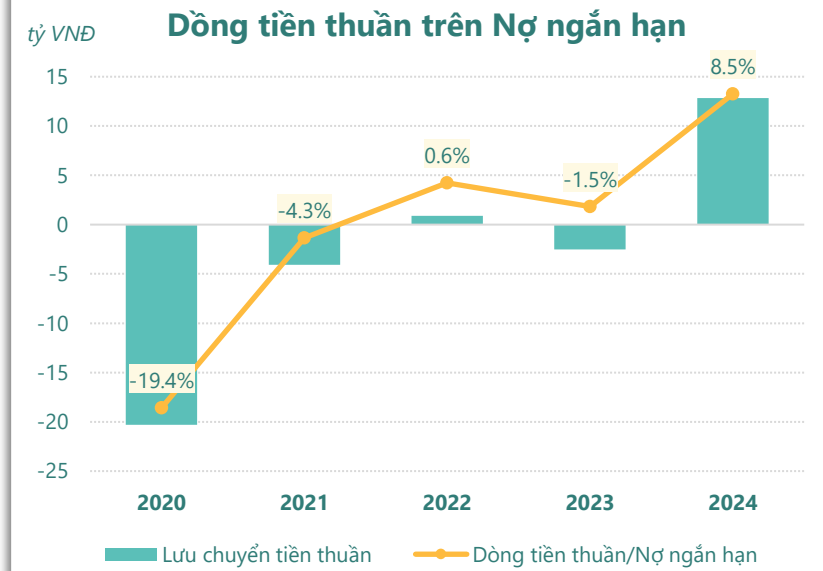
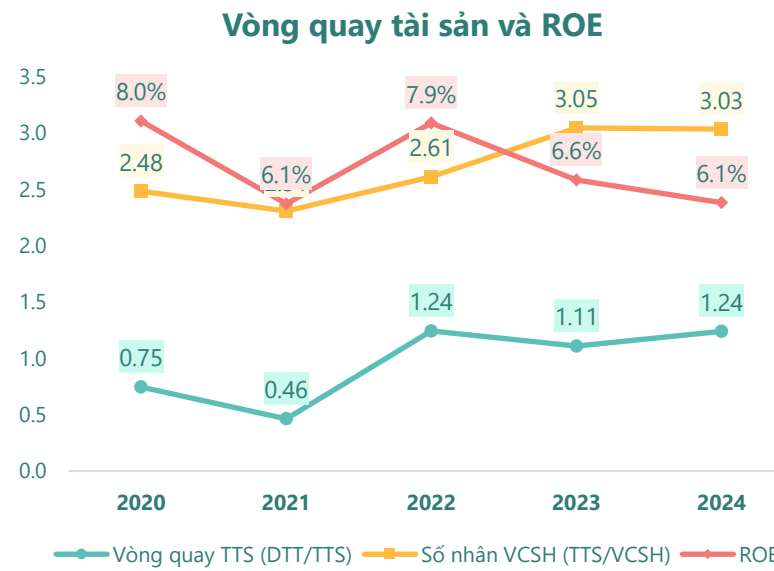
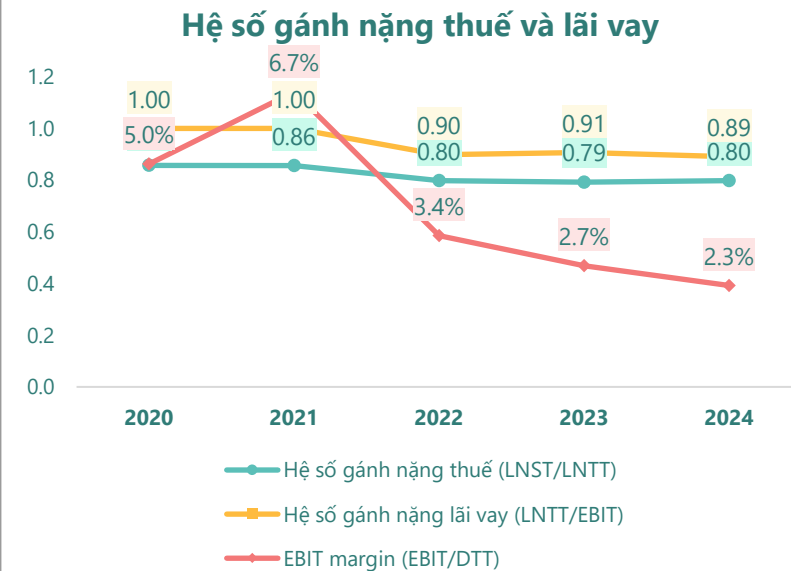
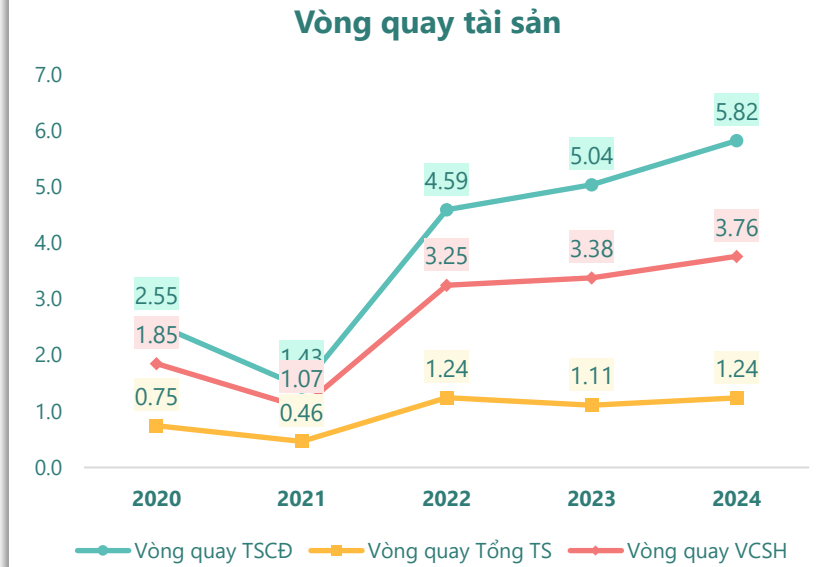
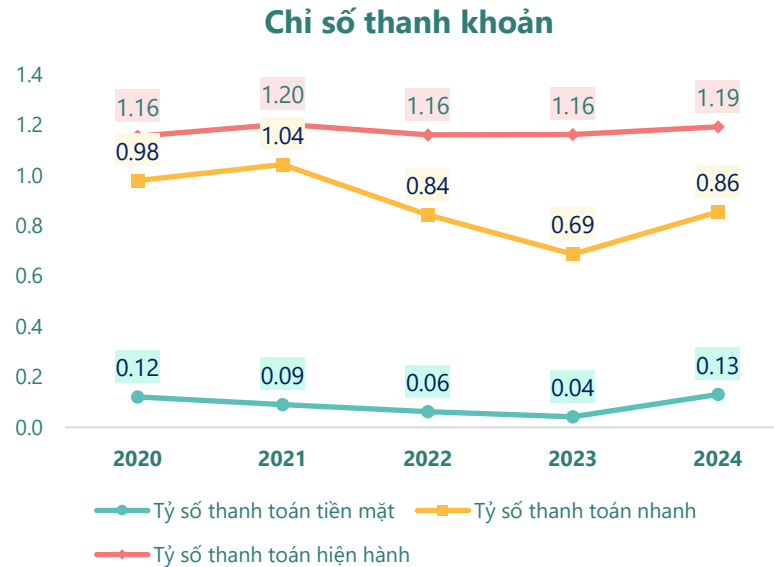
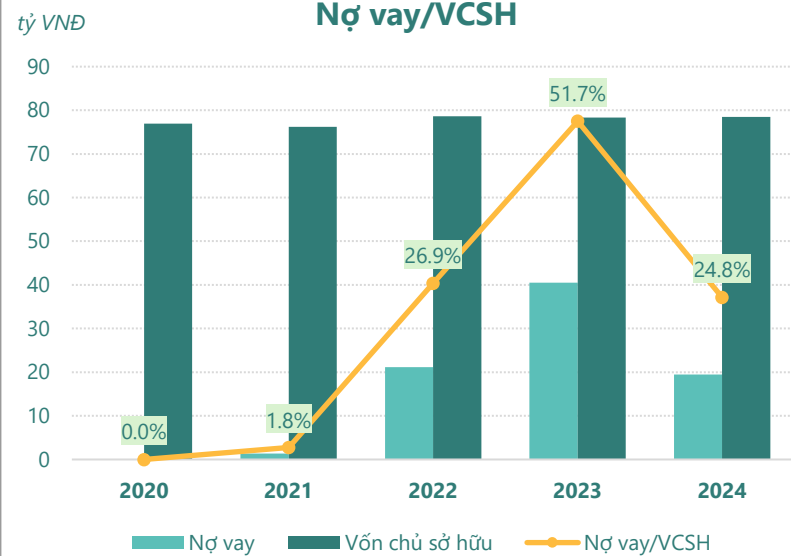




TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	81.9	251	265	295
Giá vốn hàng bán	71.8	237	252	282
Lợi nhuận gộp	10.1	14.2	13.2	12.6
Doanh thu HĐTC	0.72	0.58	0.15	0.10
Chi phí TC	0	0.96	0.66	0.75
Chi phí lãi vay	0	0.87	0.68	0.74
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0
Chi phí QLDN	5.37	6.09	5.91	6.00
LN thuần từ HĐKD	5.45	7.75	6.81	5.96
Lợi nhuận khác	0.01	-0.04	-0.23	0.05
LN trước thuế	5.45	7.71	6.58	6.01
Lợi nhuận sau thuế	4.67	6.15	5.21	4.80
LNST của CĐ cty mẹ	4.67	6.15	5.21	4.80

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-3.21	-18.1	-23.2	37.9
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	2.59	2.94	6.25	0.10
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-3.46	16.0	14.5	-25.1
Tiền đầu kỳ	12.7	8.62	9.50	6.97
Lưu chuyển tiền thuần	-4.08	0.88	-2.53	12.8
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	8.62	9.50	6.97	19.8

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Tổng tài sản	172	233	245	230
Tài sản ngắn hạn	114	178	193	181
Tiền và tương đương tiền	8.62	9.50	6.97	19.8
Đầu tư tài chính ngắn hạn	8.23	6.00	0	0
Phải thu ngắn hạn	81.8	111	103	109
Hàng tồn kho	15.2	48.8	79.0	51.1
Tài sản ngắn hạn khác	0.13	3.01	4.51	0.59
Tài sản dài hạn	57.5	54.6	51.9	49.9
Phải thu dài hạn	0	0	0	0
Tài sản cố định	55.9	53.7	51.7	49.7
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0
Tài sản dở dang	0	0	0	0
Đầu tư tài chính dài hạn	0.28	0.19	0.21	0.20
Tài sản dài hạn khác	1.39	0.72	0.05	0
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	95.3	154	167	152
Nợ ngắn hạn	94.7	154	166	151
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1.39	21.2	40.5	19.4
Phải trả người bán ngắn hạn	17.4	57.2	99.2	59.0
Nợ dài hạn	0.56	0.59	0.59	0.59
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0
Nguồn vốn chủ sở hữu	76.2	78.7	78.3	78.5
Vốn chủ sở hữu	76.2	78.7	78.3	78.5
Vốn điều lệ	37.3	37.3	37.3	37.3
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0