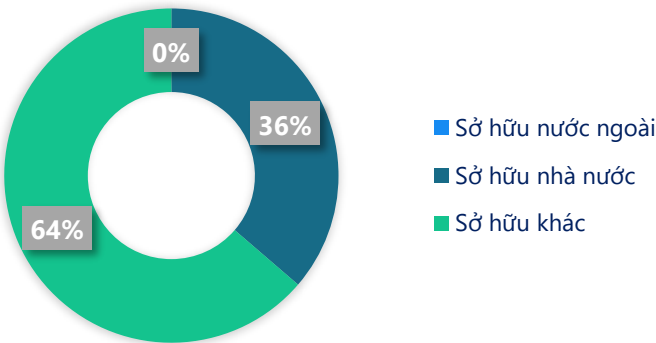


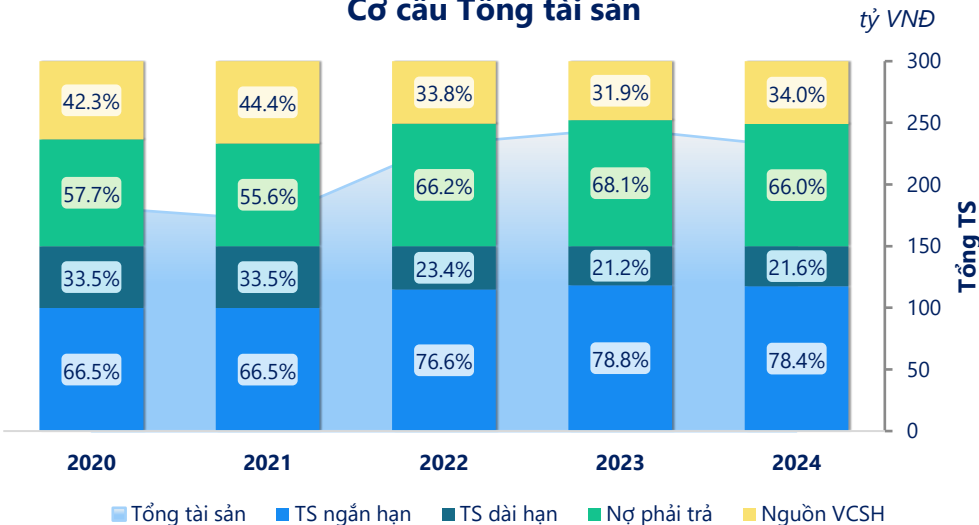
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		31/12/2024		
Giá hiện tại (VNĐ)		15,200		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		15,200		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		8,313		
SL cổ phiếu LH		3,732,450		
KLGD BQ 20 phiên (CP)				
% sở hữu nước ngoài		0.0%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		78		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		57		
P/E				
EPS				
	YTD	1T	3T	6T
CH5		0.0%	0.0%	14.3%
VNINDEX		2.1%	-0.2%	-1.3%

Cơ cấu sở hữu



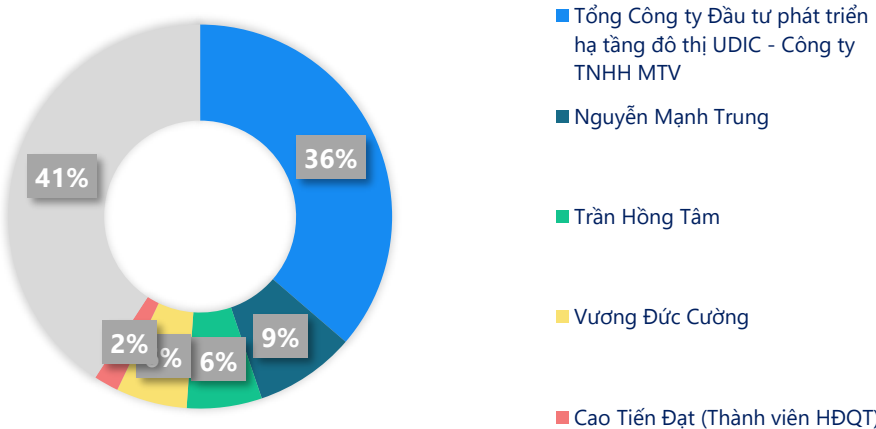
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **CH5** năm 2024 đạt **230.5** tỷ đồng, giảm **6.02%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 78.4%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 66.0%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

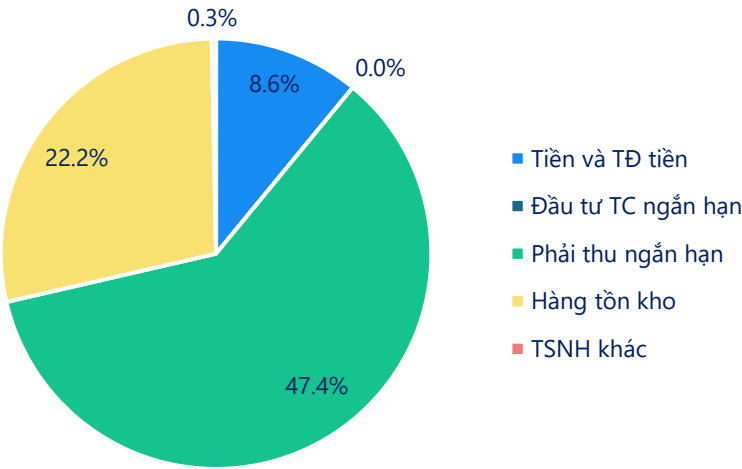
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **63.7%**, tiếp đến là sở hữu nhà nước 36.3% và không có sở hữu nước ngoài.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị UDIC - Công ty TNHH MTV** sở hữu **36.3%**, lớn thứ 2 là Nguyễn Mạnh Trung nắm giữ 8.48% và đứng thứ 3 là Trần Hồng Tâm nắm giữ 6.33%.

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

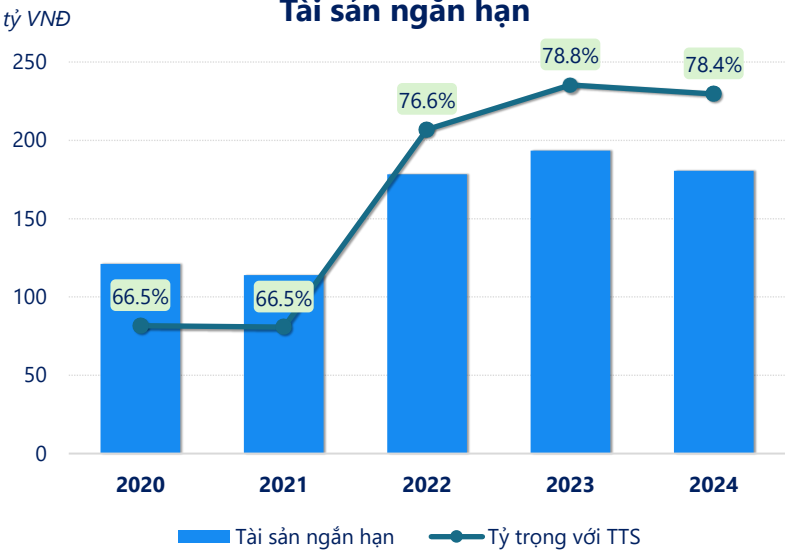


2024

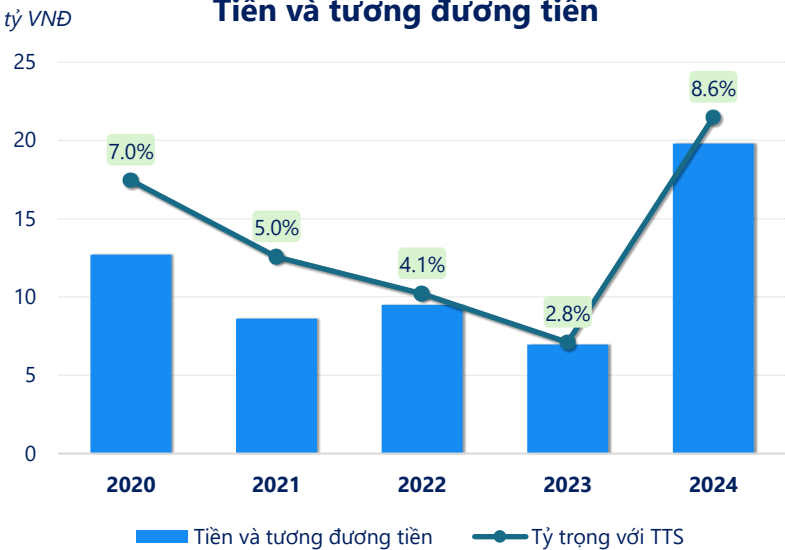
**Tài sản ngắn hạn** của CH5 năm 2024 giảm **6.56%** so với năm trước, đạt **180.6** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **78.4%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **47.4%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 22.2% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

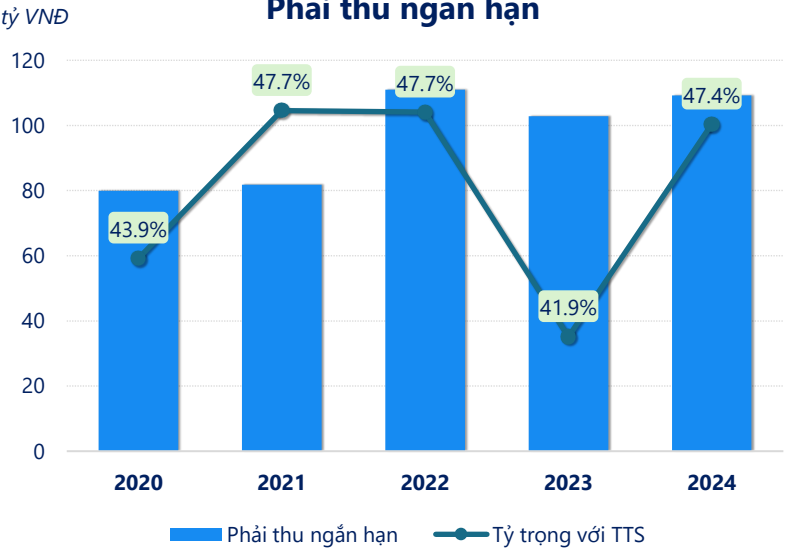
Tài sản ngắn hạn



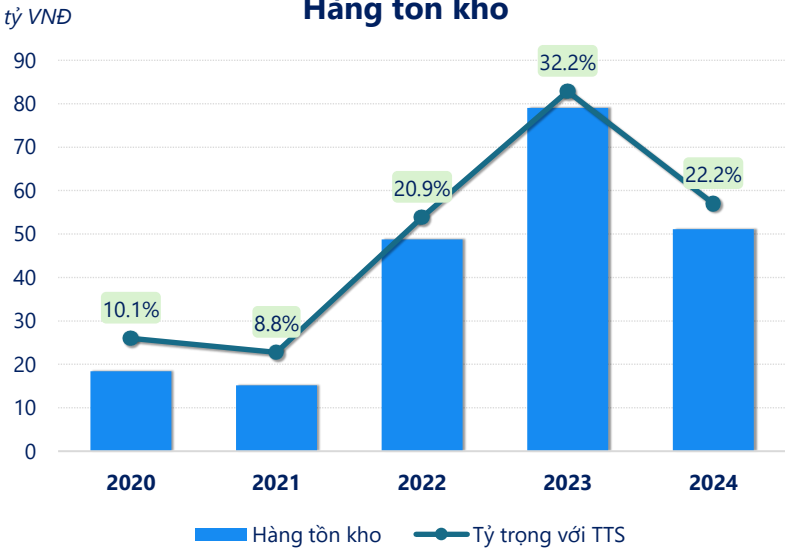
Tiền và tương đương tiền



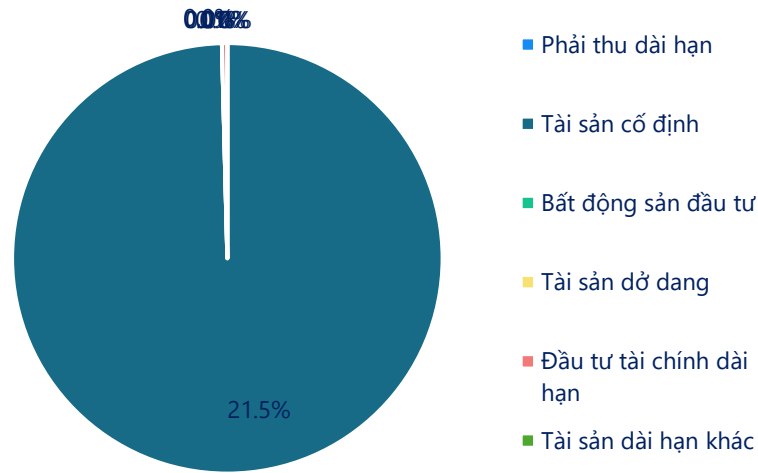
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



## Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



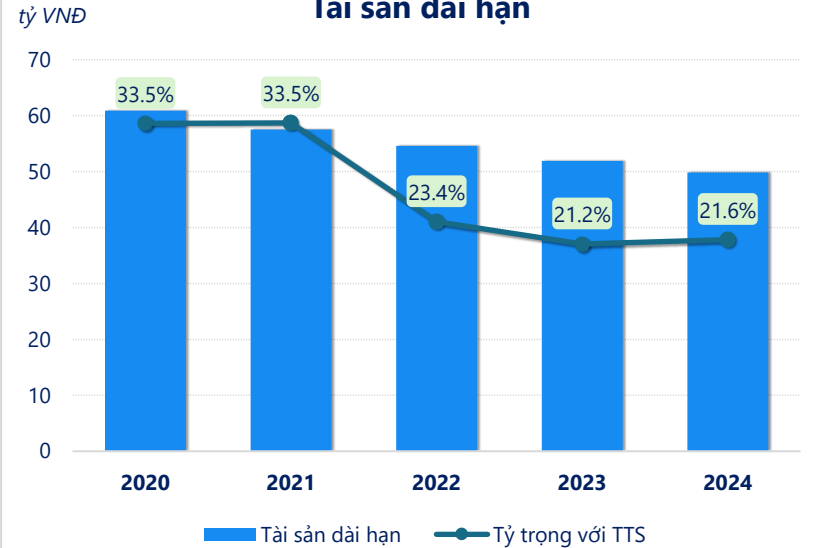
2024

(Nguồn: fireant.vn)

**Tài sản dài hạn** đạt **49.85** tỷ đồng giảm **3.99%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản tăng lên, chiếm **21.6%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **21.5%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 0.09%.

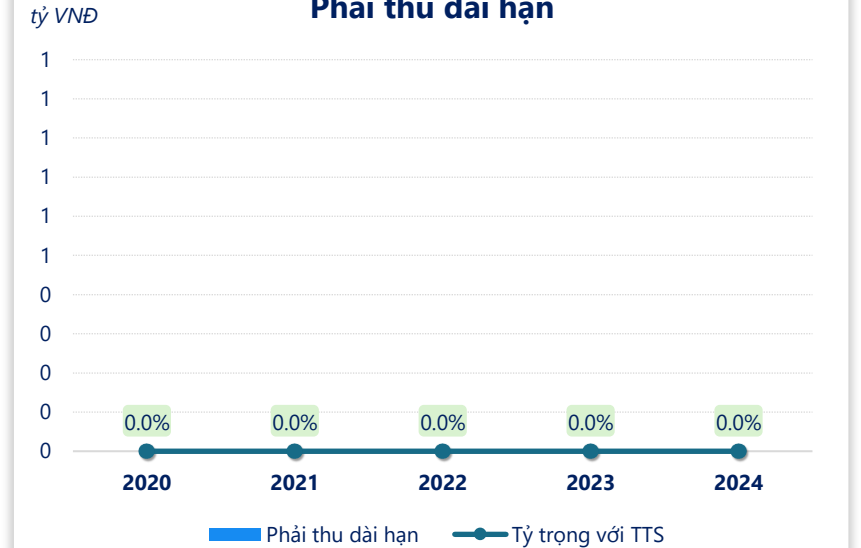
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

## Tài sản dài hạn



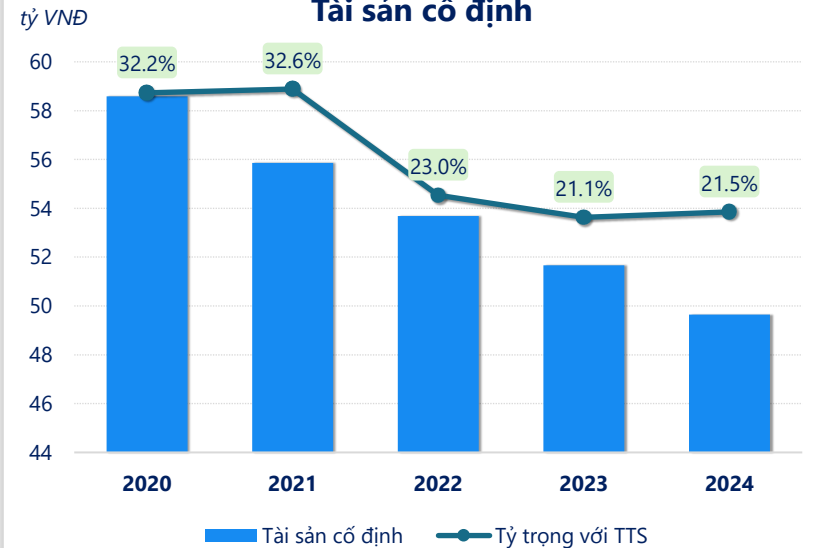
(Nguồn: fireant.vn)

## Phải thu dài hạn



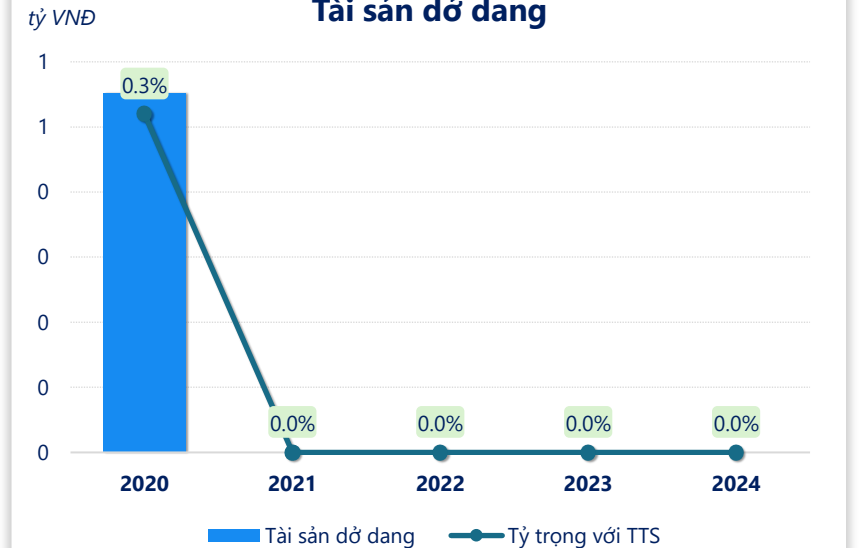
(Nguồn: fireant.vn)

## Tài sản cố định

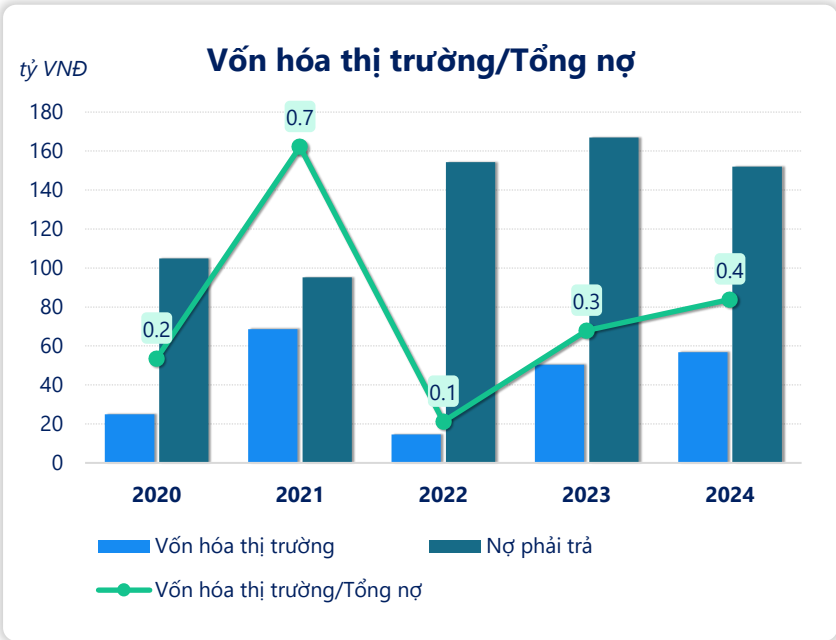
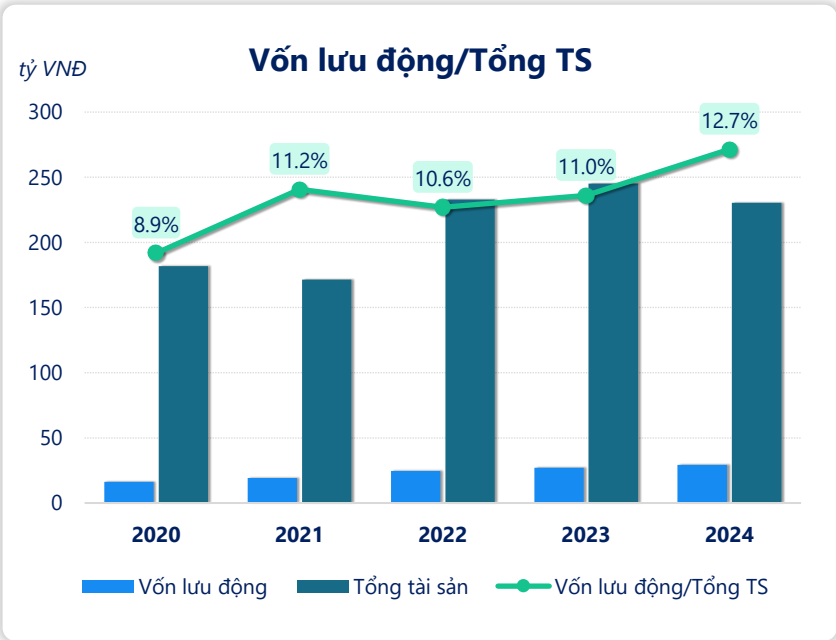
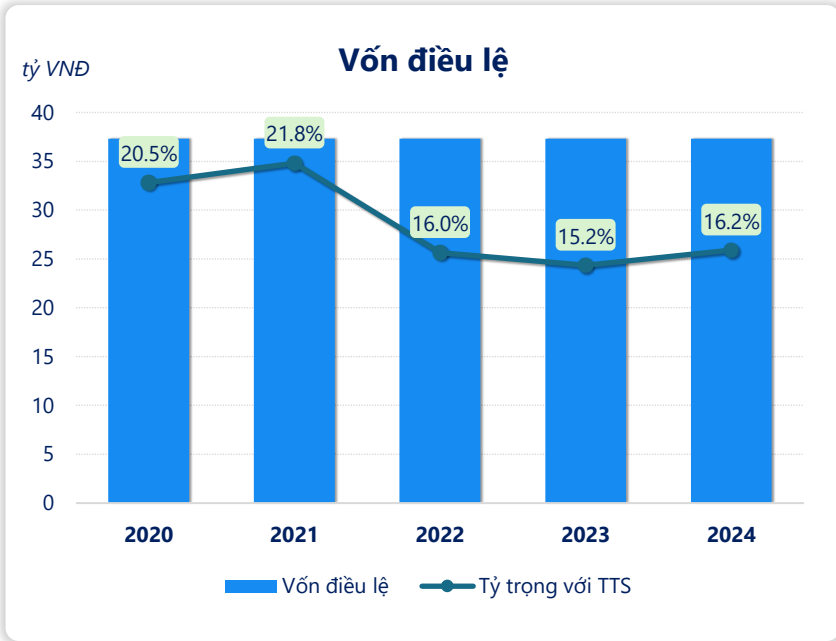
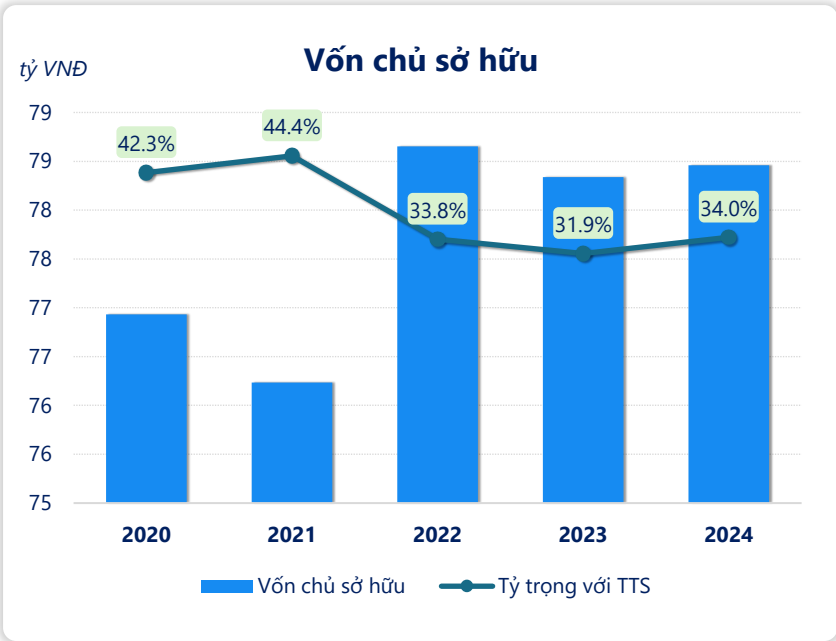
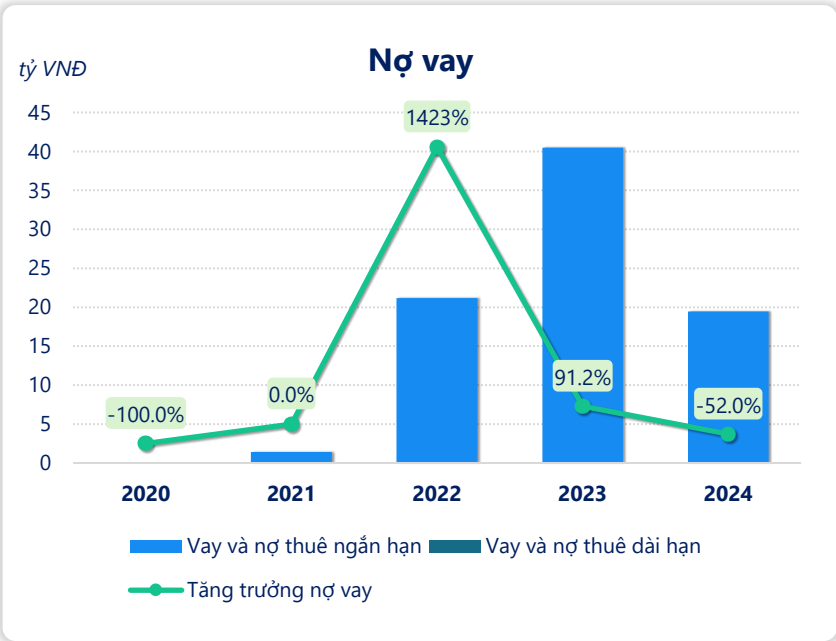


(Nguồn: fireant.vn)

## Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>230</b>	<b>245</b>	<b>-6.0%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>181</b>	<b>193</b>	<b>-6.6%</b>
Tiền và tương đương tiền	19.8	6.97	184%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	109	103	6.2%
Hàng tồn kho	51.1	79.0	-35.4%
Tài sản ngắn hạn khác	0.59	4.51	-86.9%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>49.9</b>	<b>51.9</b>	<b>-4.0%</b>
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	49.7	51.7	-3.9%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0.20	0.21	-5.1%
Tài sản dài hạn khác	0	0.05	-100%
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>152</b>	<b>167</b>	<b>-8.9%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>151</b>	<b>166</b>	<b>-8.9%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	19.4	40.5	-52.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	59.0	99.2	-40.5%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>0.59</b>	<b>0.59</b>	<b>0.0%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>78.5</b>	<b>78.3</b>	<b>0.2%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>78.5</b>	<b>78.3</b>	<b>0.2%</b>
Vốn điều lệ	37.3	37.3	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>143</b>	<b>81.9</b>	<b>251</b>	<b>265</b>	<b>295</b>
Giá vốn hàng bán	131	71.8	237	252	282
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>11.9</b>	<b>10.1</b>	<b>14.2</b>	<b>13.2</b>	<b>12.6</b>
Doanh thu HĐTC	1.47	0.72	0.58	0.15	0.10
Chi phí TC	-0.15	0	0.96	0.66	0.75
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.87</b>	<b>0.68</b>	<b>0.74</b>
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0
Chi phí QLDN	6.38	5.37	6.09	5.91	6.00
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>7.18</b>	<b>5.45</b>	<b>7.75</b>	<b>6.81</b>	<b>5.96</b>
Lợi nhuận khác	0.00	0.01	-0.04	-0.23	0.05
<b>LN trước thuế</b>	<b>7.18</b>	<b>5.45</b>	<b>7.71</b>	<b>6.58</b>	<b>6.01</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>6.15</b>	<b>4.67</b>	<b>6.15</b>	<b>5.21</b>	<b>4.80</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>6.15</b>	<b>4.67</b>	<b>6.15</b>	<b>5.21</b>	<b>4.80</b>

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-21.6	-3.21	-18.1	-23.2	37.9
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	11.1	2.59	2.94	6.25	0.10
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-9.85	-3.46	16.0	14.5	-25.1
Tiền đầu kỳ	33.0	12.7	8.62	9.50	6.97
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>-20.3</b>	<b>-4.08</b>	<b>0.88</b>	<b>-2.53</b>	<b>12.8</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	12.7	8.62	9.50	6.97	19.8