

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024 (DND)

CTCP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai

Ngày	17,000 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-7.6%	-9.1%	-5.6%

DT thuần	2024
94.5	tỷ VNĐ
YoY: ▼24.5 -20.4%	

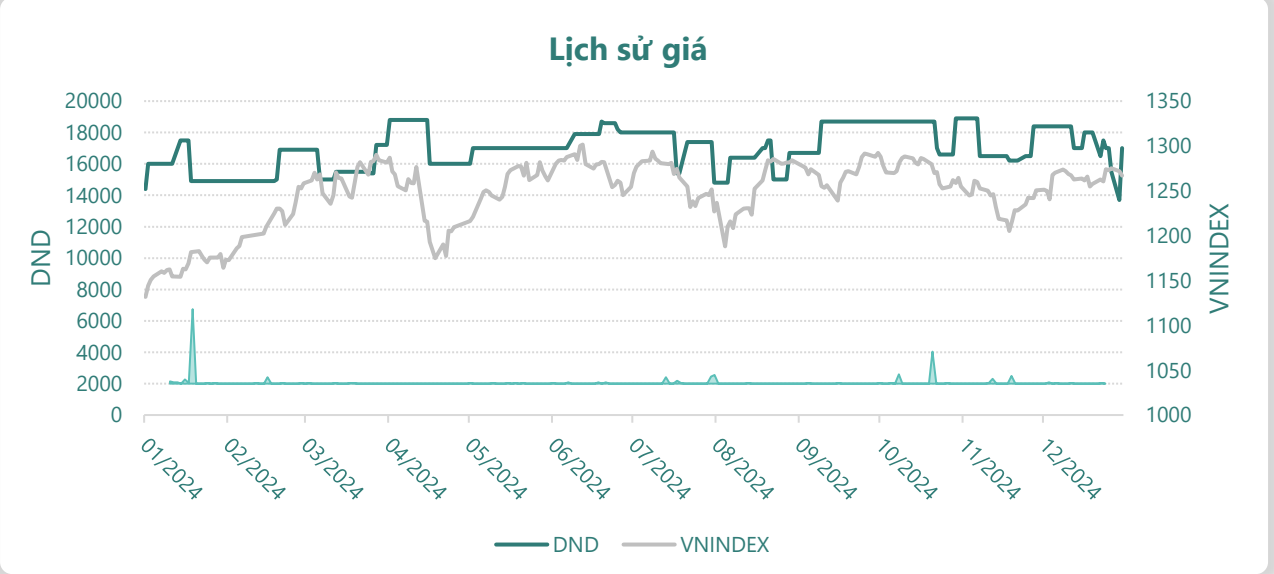
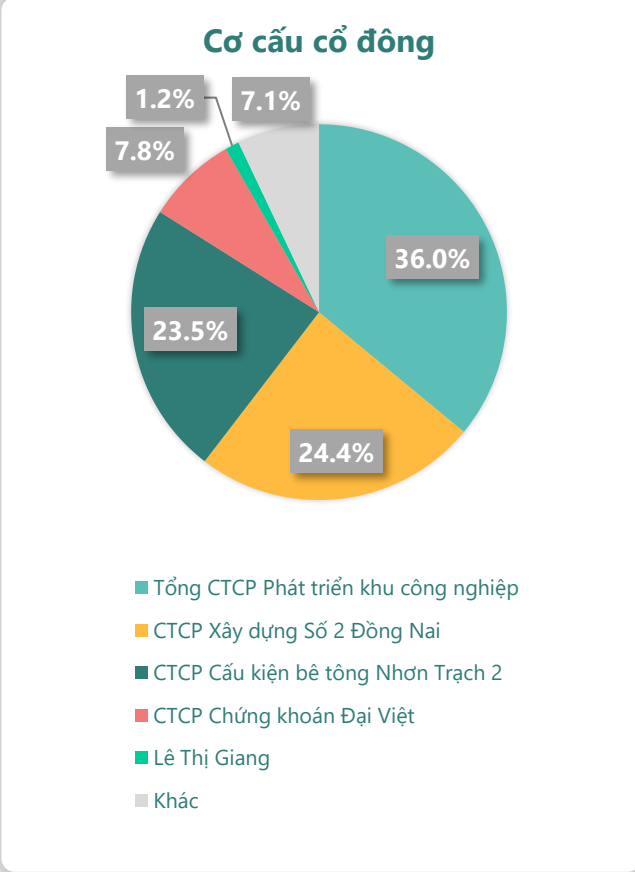
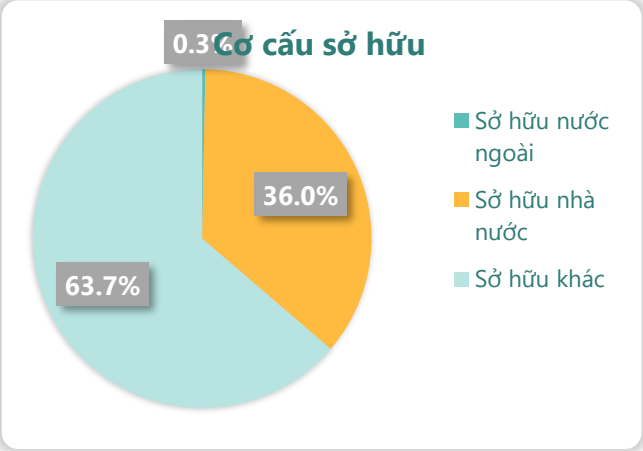
LN thuần	2024
0.59	tỷ VNĐ
YoY: ▼3.04 -83.7%	

LN sau thuế	2024
-7.07	tỷ VNĐ
YoY: ▼12.9 -221%	

Tỷ suất lãi EBIT	2024
-6.4%	
YoY: +/-▼ 12.7%	

ROE	2024
-5.4%	
YoY: +/-▼ 11.5%	

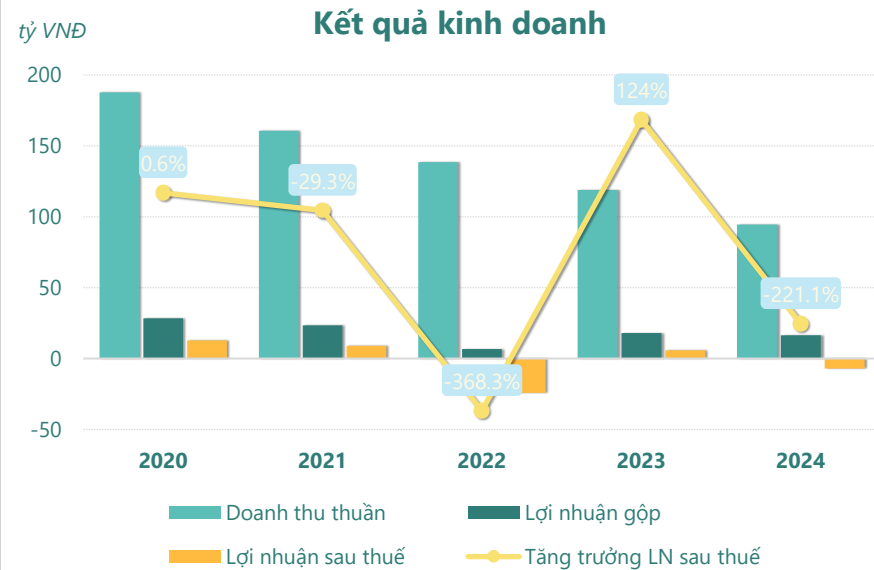
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	13,700 - 18,900
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	218
Số lượng CPLH (CP)	12,834,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	605
Sở hữu nước ngoài	0.3%
Beta	(0.06)
EPS	
P/E	



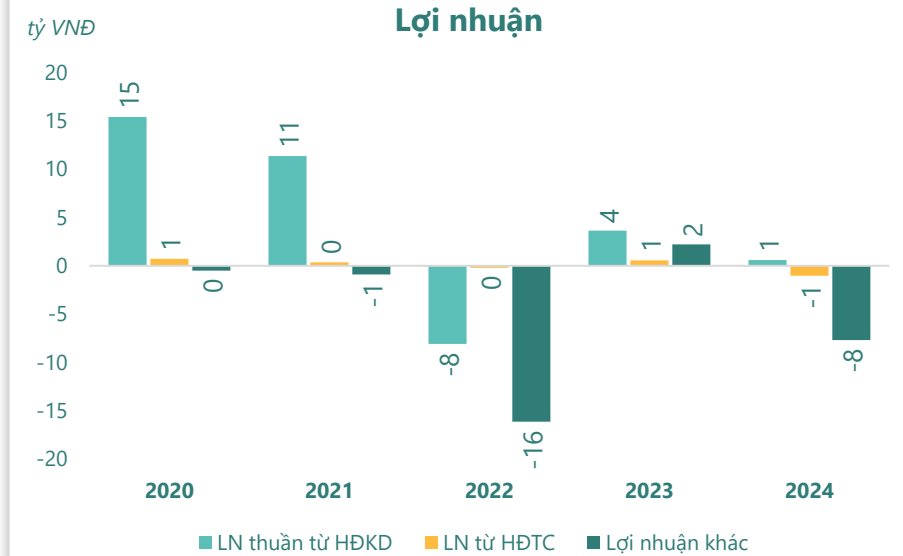
Kết quả kinh doanh **DND** năm **2024**, doanh thu thuần **giảm mạnh 20.4%** chỉ còn **94.51** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 221%** chỉ còn **-7.07** tỷ đồng.

Sự sụt giảm về doanh thu cùng với lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng -5.37% là dấu hiệu cảnh báo của tình hình kinh doanh đang xấu đi.

KẾT QUẢ KINH DOANH

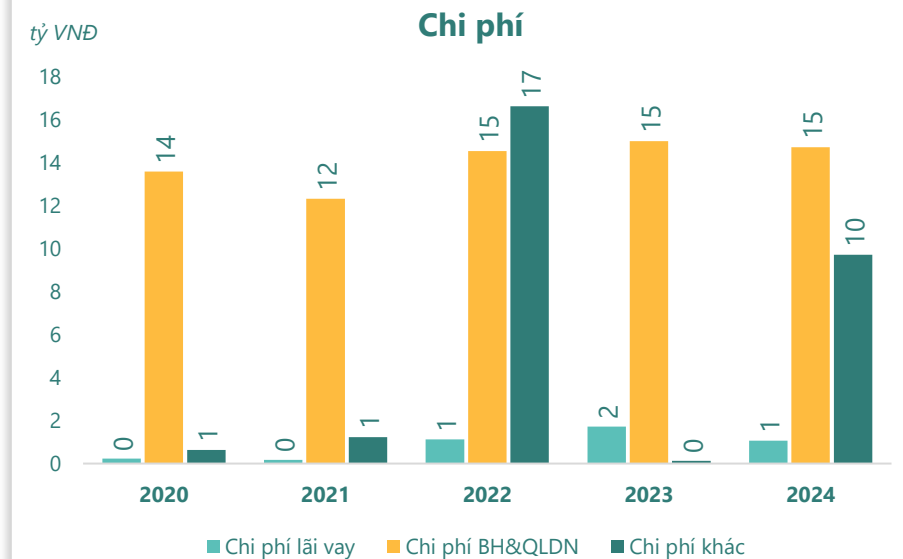
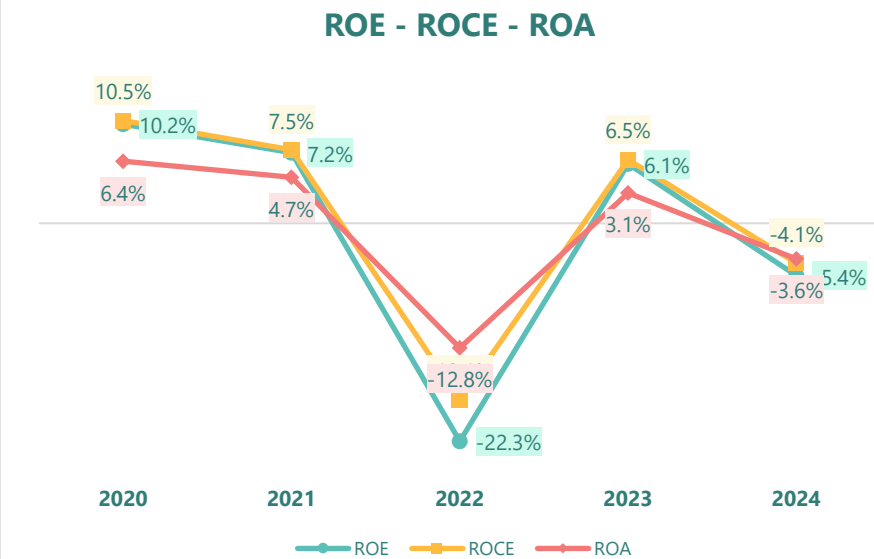


Năm **2024**, DND có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **0.59** tỷ đồng, **giảm đi 3.04** tỷ so với năm trước. Và thấp hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (4.57 tỷ đồng) là 3.98 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng không tích cực từ hoạt động kinh doanh, cần điều chỉnh chiến lược để hoạt động kinh doanh phục hồi.



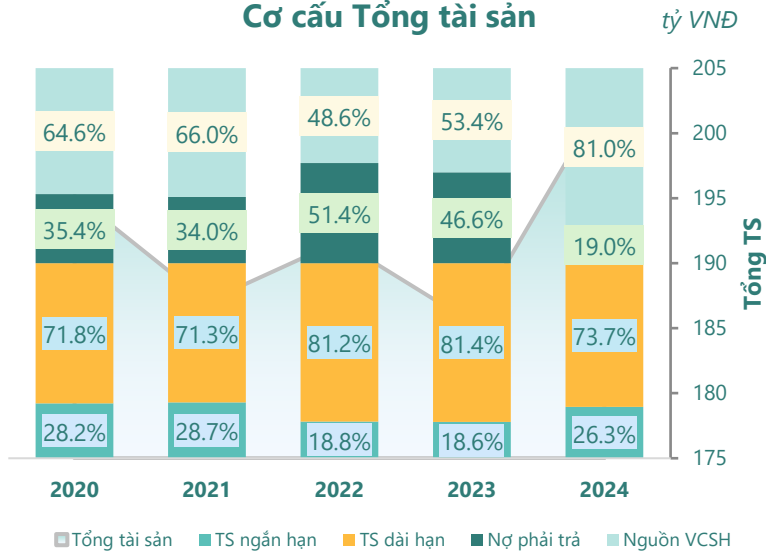
Chi phí lãi vay giảm xuống so với năm trước, còn **1.06** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **giảm xuống** còn **14.73** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác bằng 9.73** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của DND năm 2024 **giảm** so với năm trước còn **-5.37%**, **thấp hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

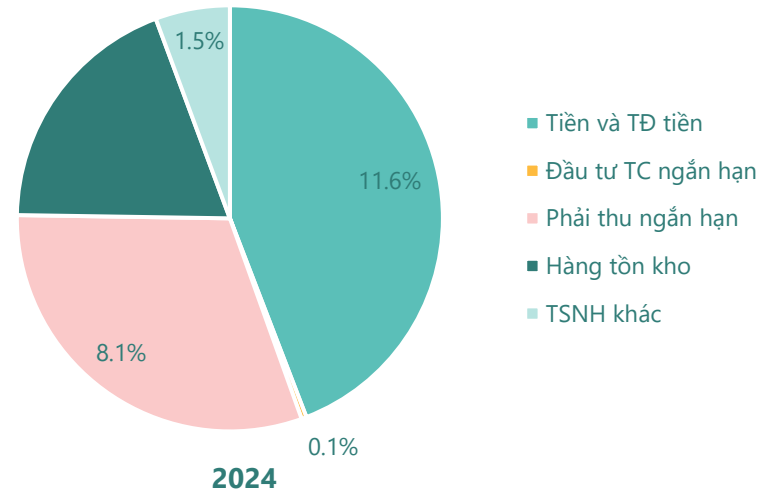


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

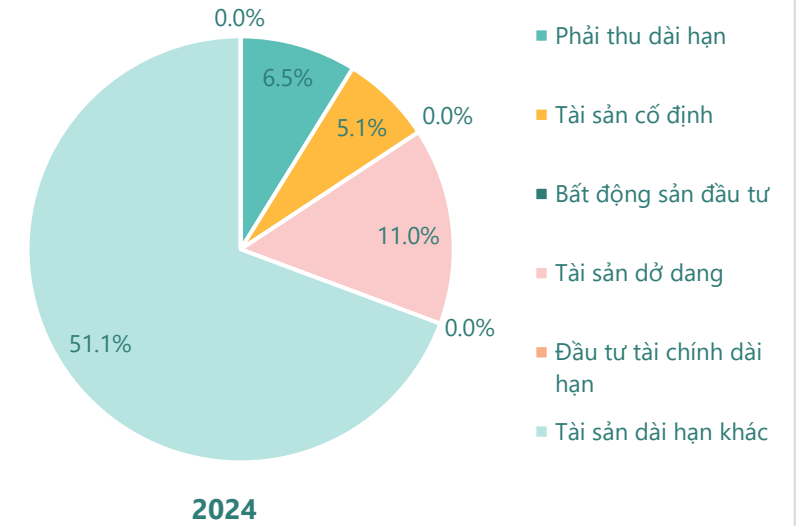
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **DND** năm 2024 tăng trưởng **9.37%** so với năm trước, đạt **202.8** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 73.7%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 81.0%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

Tài sản ngắn hạn năm 2024 của DND đạt **53.26** tỷ đồng, tăng trưởng **54.6%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **26.3%** tổng tài sản. Trong đó, **tiền và tương đương tiền** chiếm tỷ trọng lớn nhất **11.6%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 8.07% trên tổng tài sản.

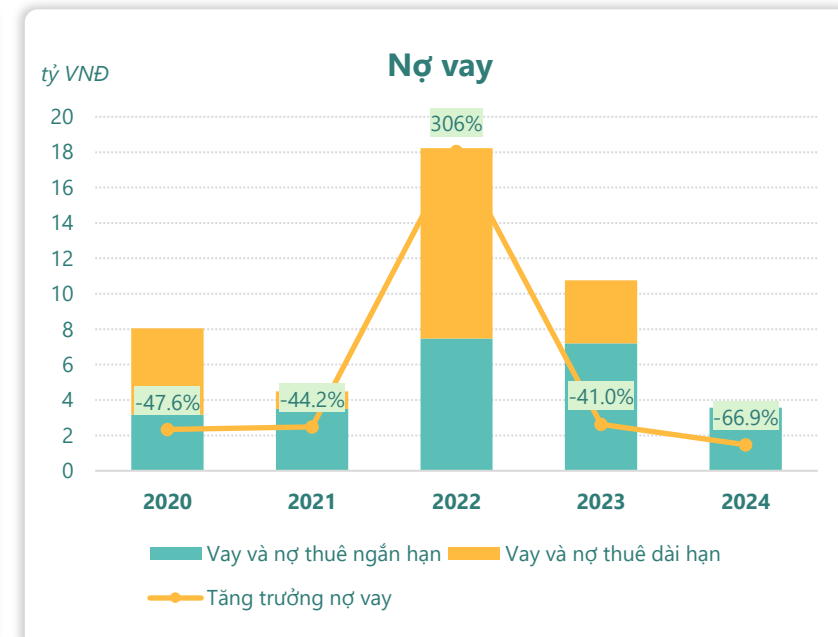
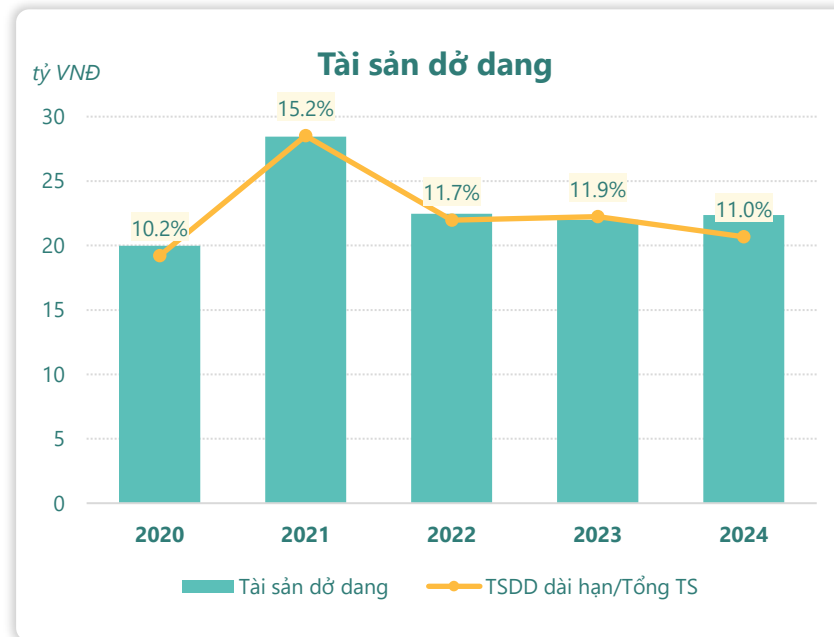
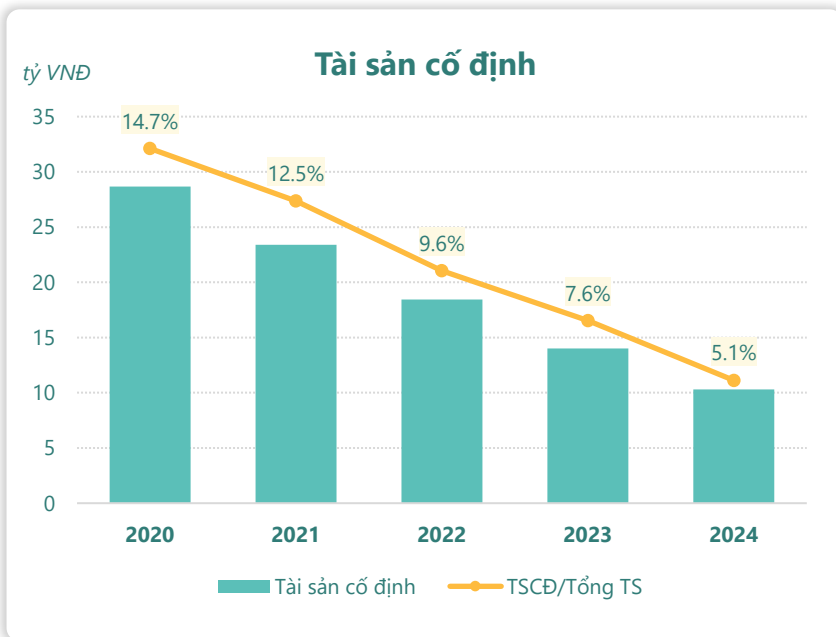
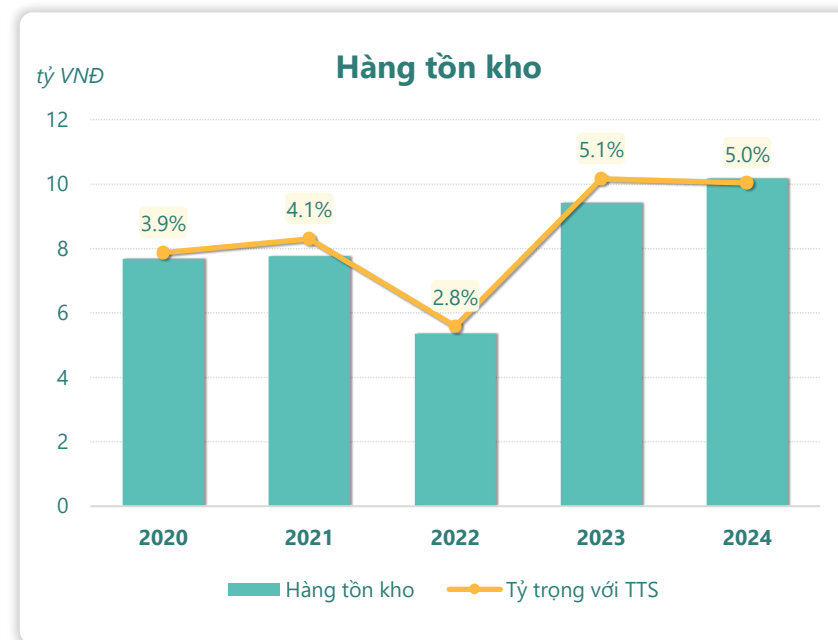
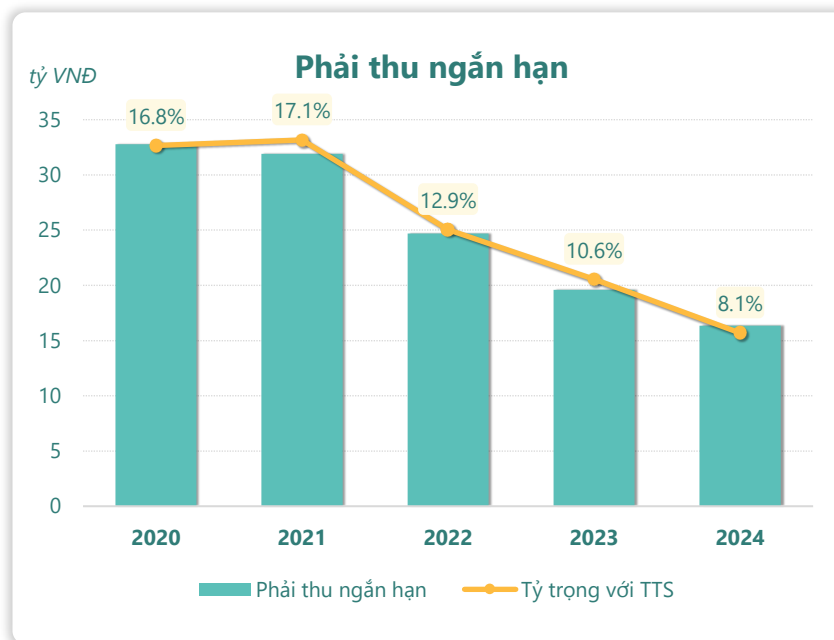
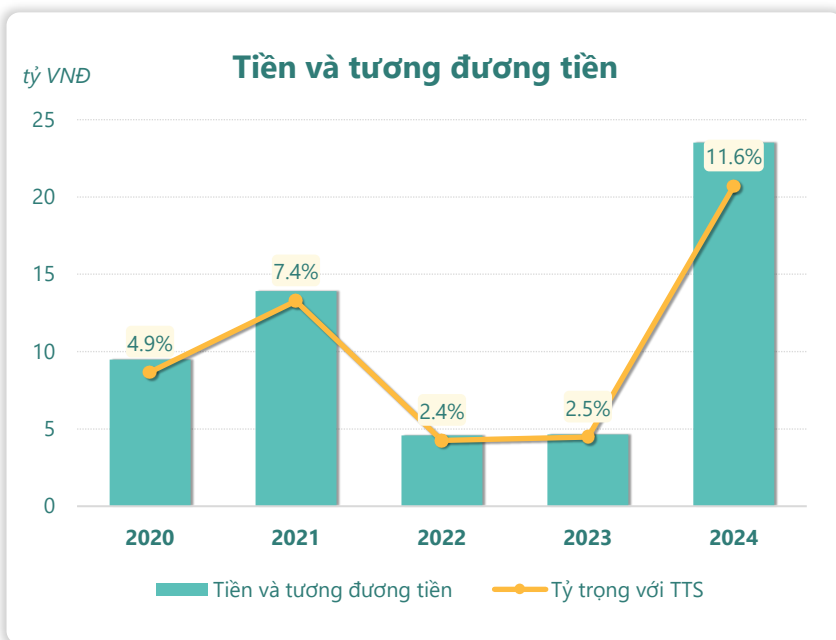
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Tài sản dài hạn đạt **149.5** tỷ đồng giảm **0.95%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **73.7%**. Trong đó **tài sản dài hạn khác** chiếm cao nhất **51.1%**, sau đó là tài sản dở dang chiếm 11.0%.

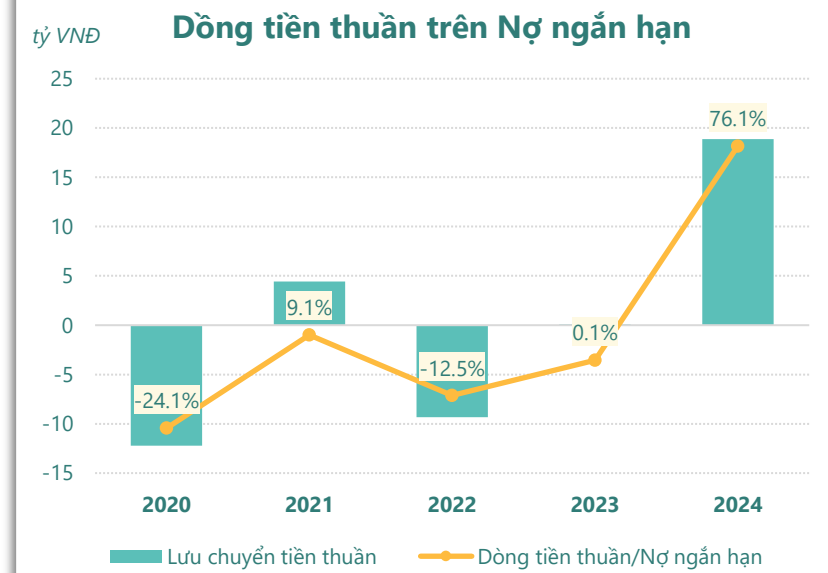
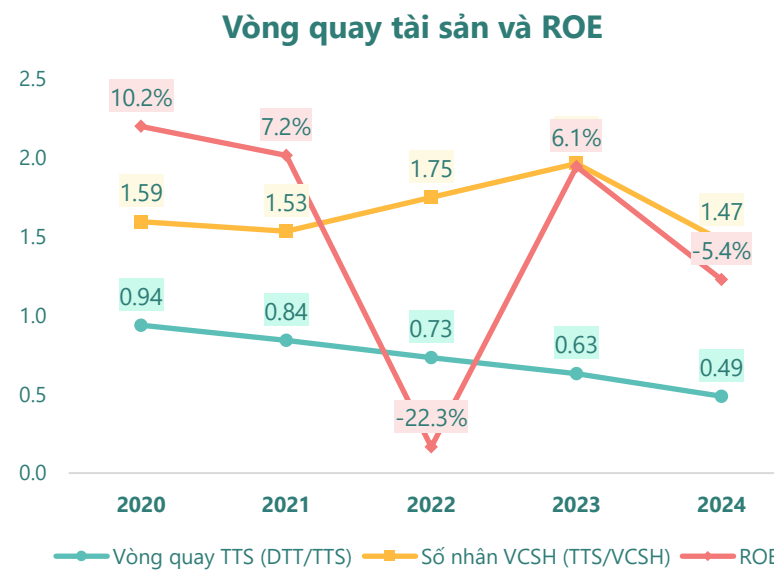
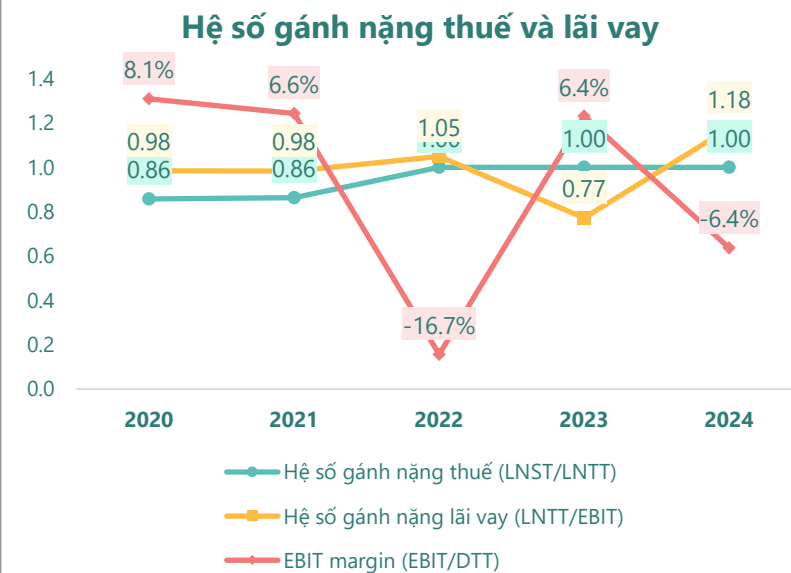
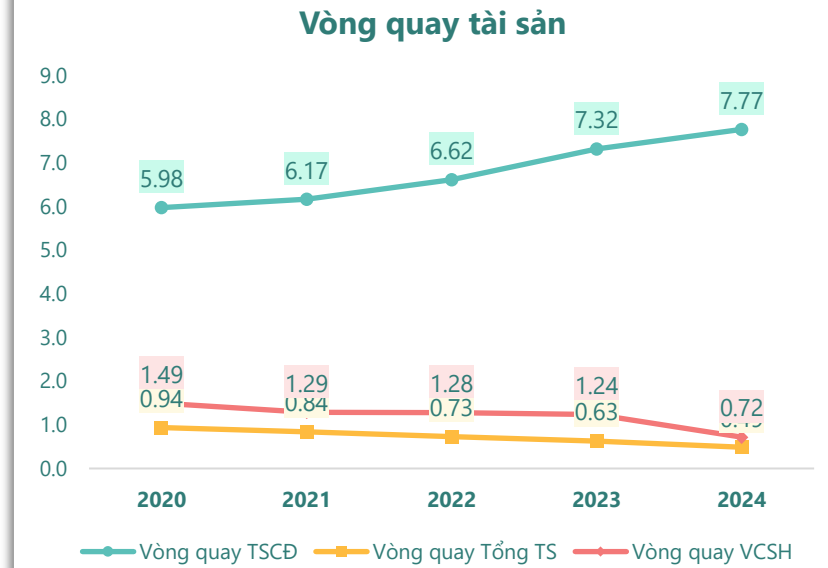
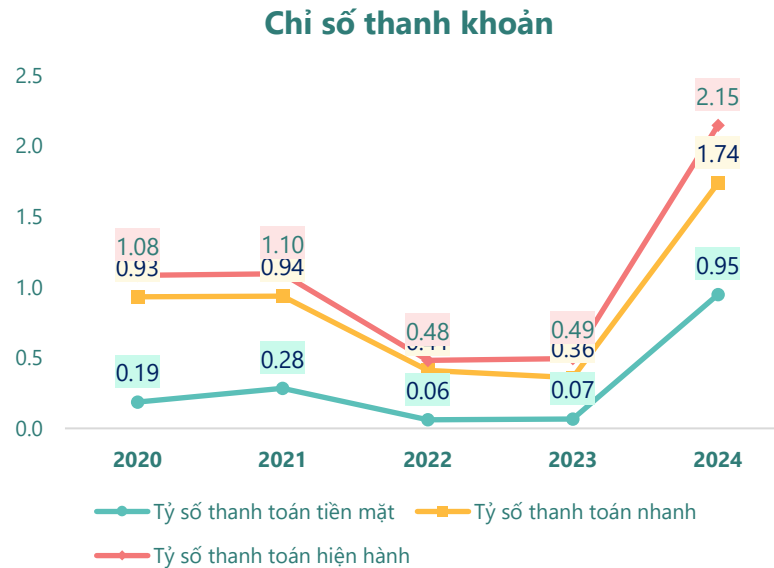
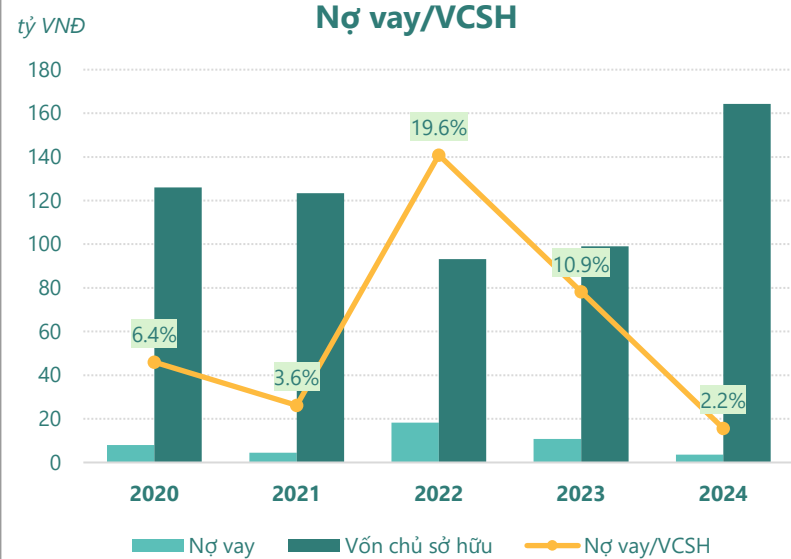
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	161	138	119	94.5
Giá vốn hàng bán	137	132	101	78.1
Lợi nhuận gộp	23.3	6.67	18.1	16.4
Doanh thu HĐTC	0.53	0.92	2.30	0.02
Chi phí TC	0.18	1.12	1.73	1.06
Chi phí lãi vay	0.18	1.12	1.73	1.06
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	3.08	3.43	2.89	2.01
Chi phí QLDN	9.25	11.1	12.1	12.7
LN thuần từ HĐKD	11.4	-8.08	3.63	0.59
Lợi nhuận khác	-0.90	-16.1	2.21	-7.66
LN trước thuế	10.5	-24.2	5.84	-7.07
Lợi nhuận sau thuế	9.02	-24.2	5.84	-7.07
LNST của CĐ cty mẹ	9.02	-24.2	5.84	-7.07

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	16.8	-24.4	4.15	-45.5
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.76	1.44	3.38	-1.18
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-13.1	13.6	-7.47	65.6
Tiền đầu kỳ	9.48	13.9	4.57	4.64
Lưu chuyển tiền thuần	4.43	-9.34	0.07	18.9
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	13.9	4.57	4.64	23.5

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Tổng tài sản	187	192	185	203
Tài sản ngắn hạn	53.6	36.1	34.5	53.3
Tiền và tương đương tiền	13.9	4.57	4.64	23.5
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0.20
Phải thu ngắn hạn	31.9	24.7	19.6	16.4
Hàng tồn kho	7.76	5.35	9.42	10.2
Tài sản ngắn hạn khác	0.03	1.51	0.81	3.01
Tài sản dài hạn	133	156	151	150
Phải thu dài hạn	7.48	7.79	8.12	13.2
Tài sản cố định	23.4	18.4	14.0	10.3
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0
Tài sản dở dang	28.4	22.5	22.0	22.4
Đầu tư tài chính dài hạn	2.05	2.05	0	0
Tài sản dài hạn khác	72.1	105	107	104
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	63.6	98.5	86.4	38.5
Nợ ngắn hạn	48.9	74.9	69.7	24.8
Vay và nợ thuê ngắn hạn	3.48	7.47	7.20	3.56
Phải trả người bán ngắn hạn	34.5	25.8	20.9	6.83
Nợ dài hạn	14.8	23.6	16.7	13.7
Vay và nợ thuê dài hạn	1.00	10.8	3.56	0
Nguồn vốn chủ sở hữu	123	93.2	99.0	164
Vốn chủ sở hữu	123	93.2	99.0	164
Vốn điều lệ	88.3	88.3	88.3	128
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0