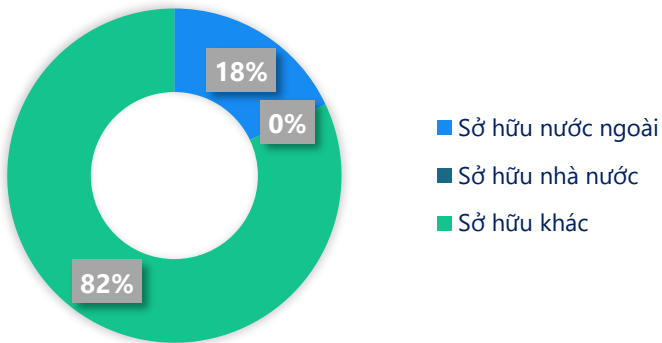


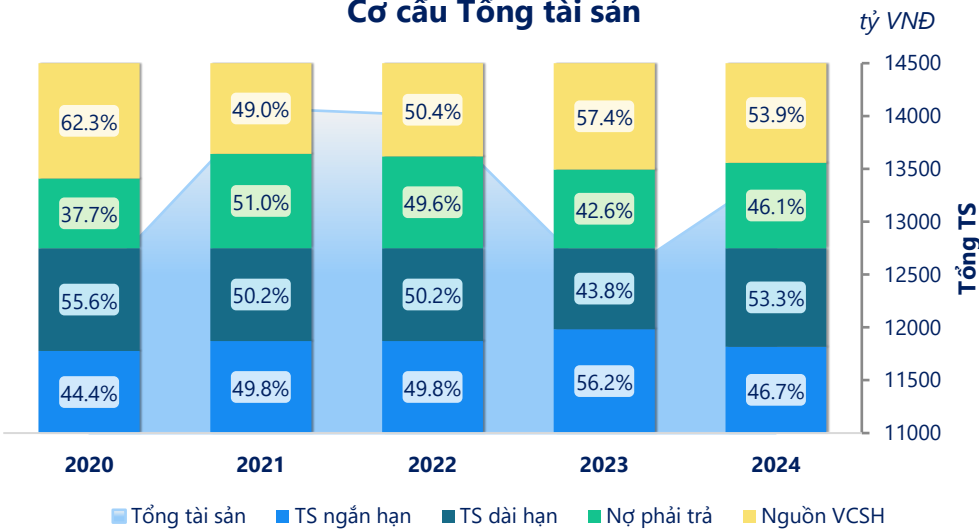
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		31/12/2024		
Giá hiện tại (VNĐ)		58,400		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		65,227		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		49,711		
SL cổ phiếu LH		289,806,316		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		1,866,151		
% sở hữu nước ngoài		18.0%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		7,139		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		16,925		
P/E		308.8		
EPS		189		
	YTD	1T	3T	6T
KDC		15.9%	16.1%	4.8%
VNINDEX		2.1%	-0.2%	-1.3%

Cơ cấu sở hữu



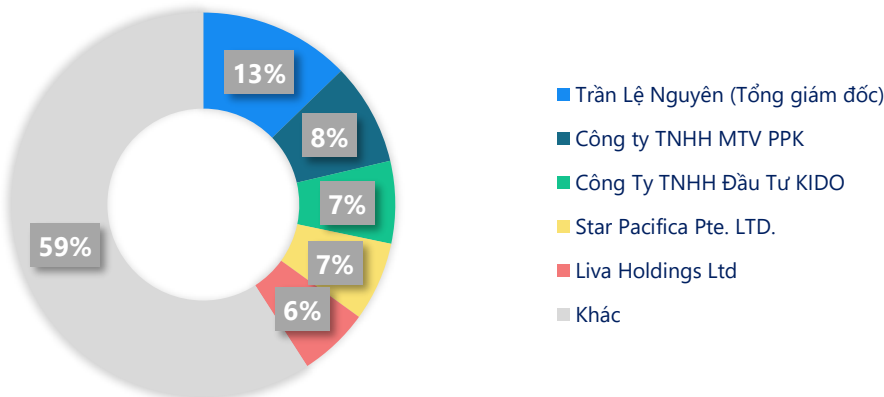
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **KDC** năm 2024 tăng trưởng **8.78%** so với năm trước, đạt **13,480** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn và tài sản dài hạn trong Tổng tài sản không chênh lệch nhiều, lần lượt là 46.7% và 53.3%. Cơ cấu Nguồn vốn có sự khá cân bằng khi tỷ trọng của nợ phải trả và vốn chủ sở hữu lần lượt là 46.1% và 53.9%.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

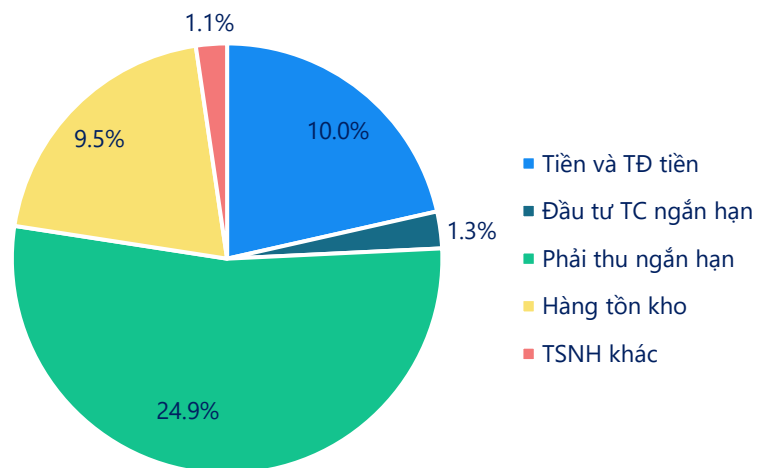
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **82.0%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 18.0% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Trần Lệ Nguyễn (Tổng giám đốc)** sở hữu **12.7%**, lớn thứ 2 là Công ty TNHH MTV PPK nắm giữ 8.60% và đứng thứ 3 là Công Ty TNHH Đầu Tư KIDO nắm giữ 6.94%.

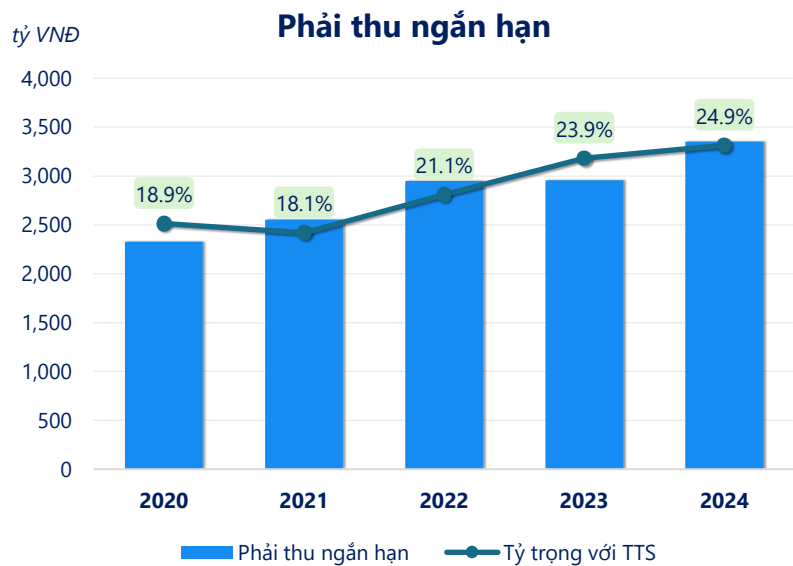
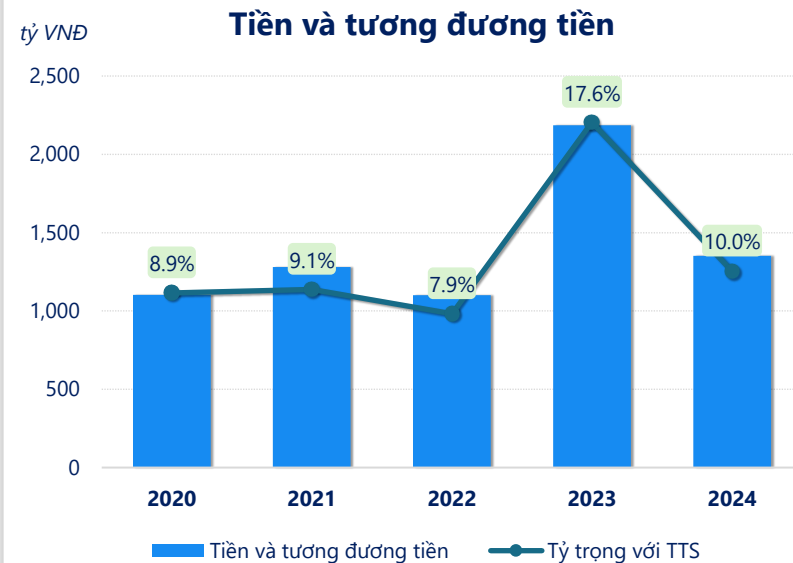
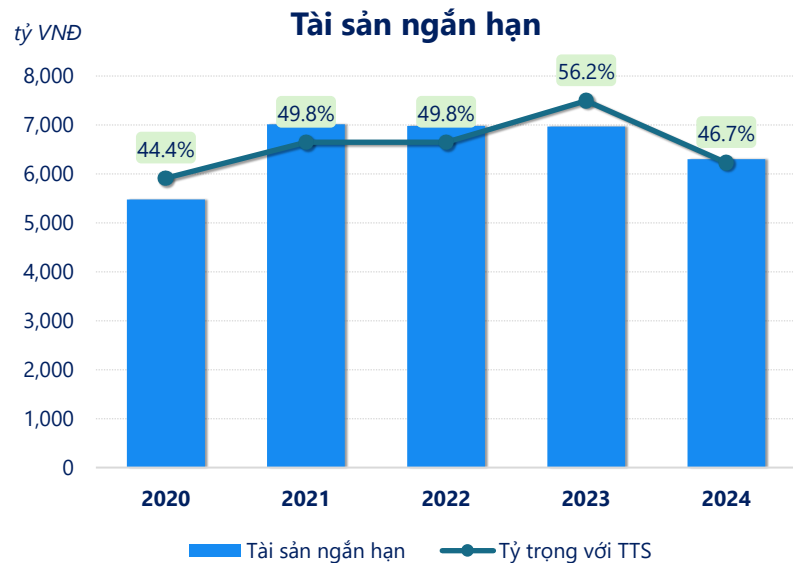
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



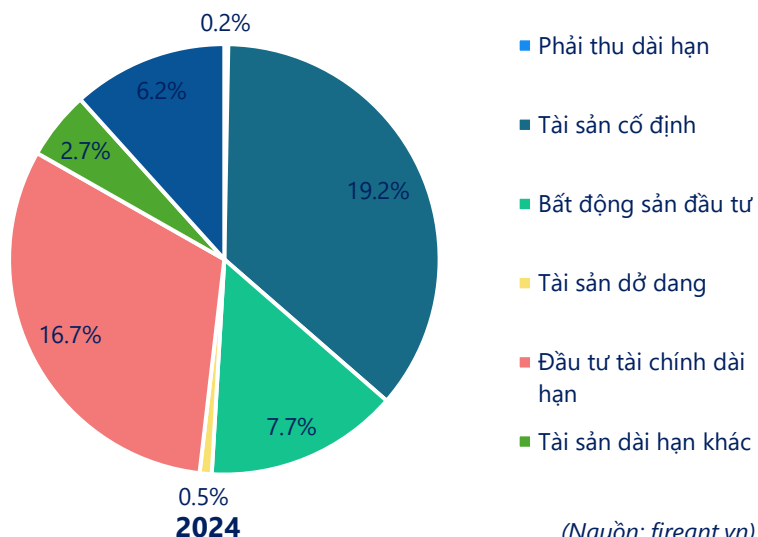
2024

Tài sản ngắn hạn của KDC năm 2024 giảm **9.55%** so với năm trước, đạt **6,299** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **46.7%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **24.9%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 10.0% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.



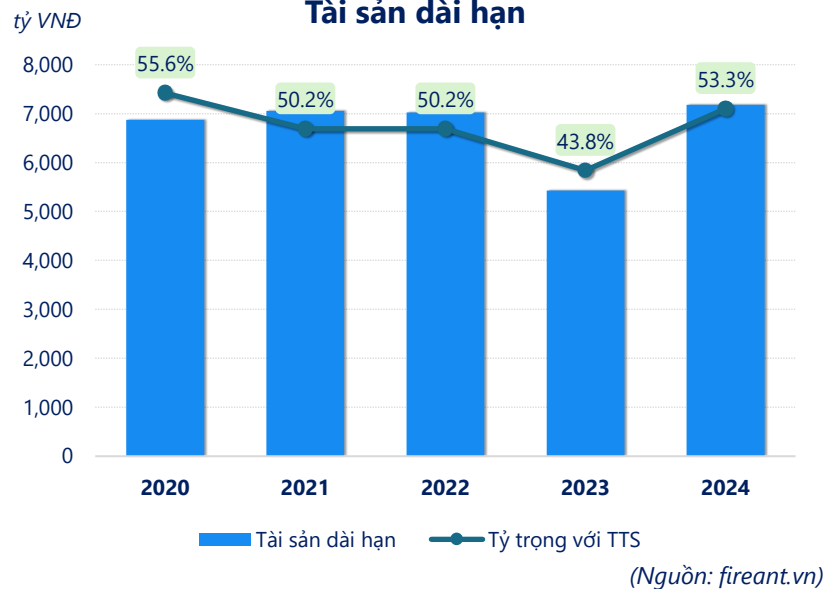
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



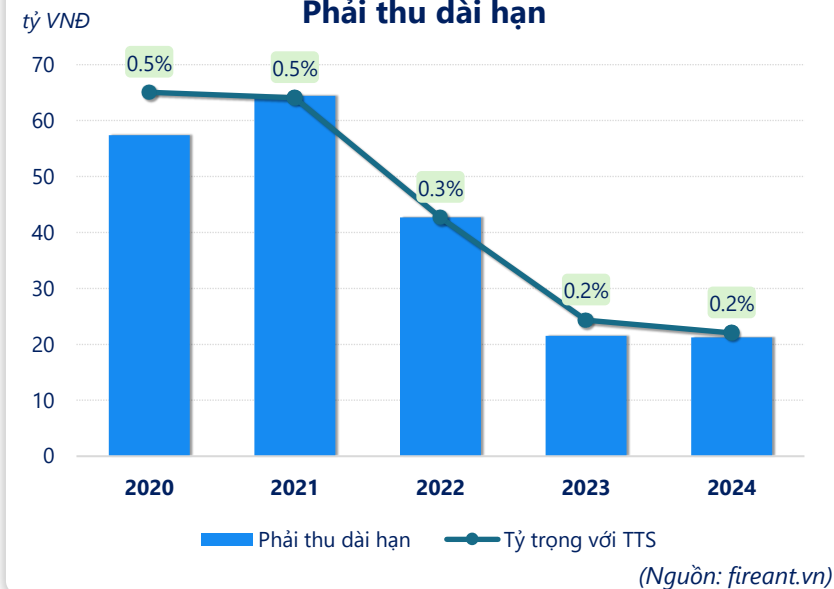
Tài sản dài hạn tăng trưởng **32.3%** so với năm trước và đạt **7,180** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **53.3%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **19.2%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 16.7%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

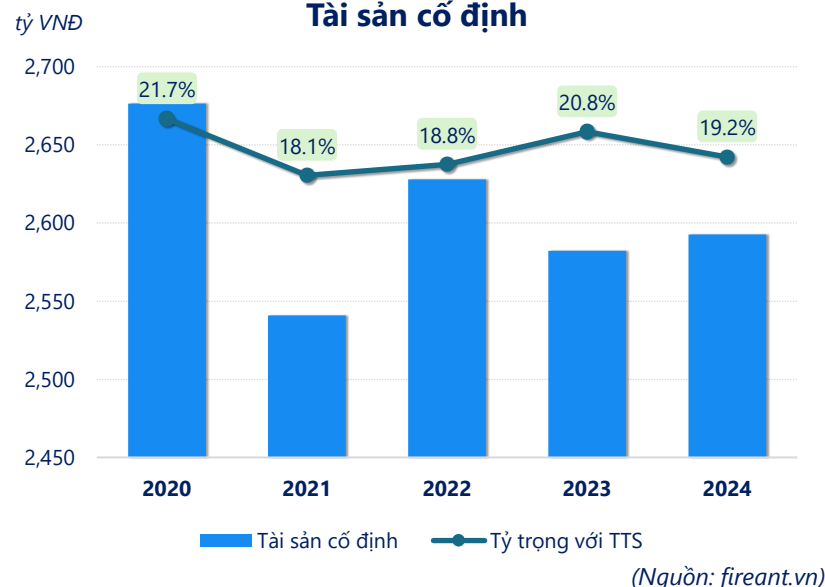
Tài sản dài hạn



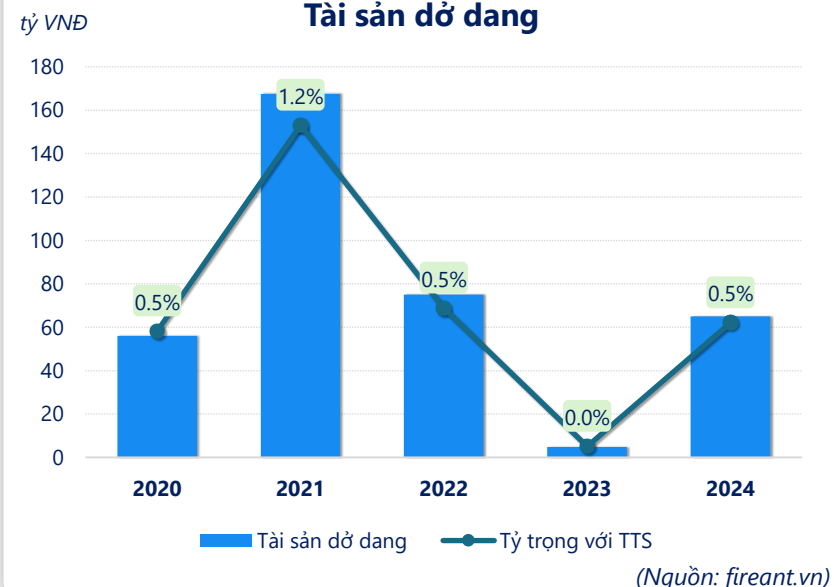
Phải thu dài hạn

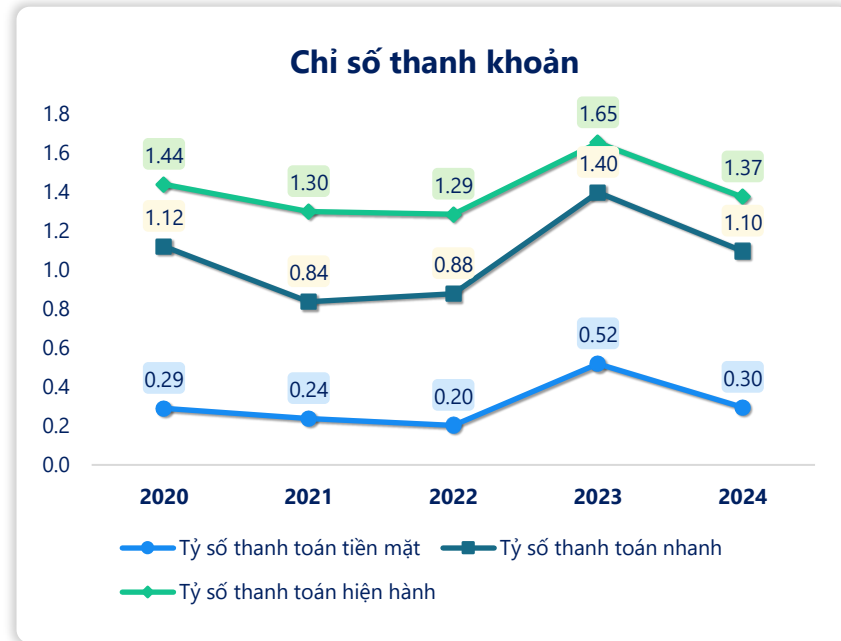
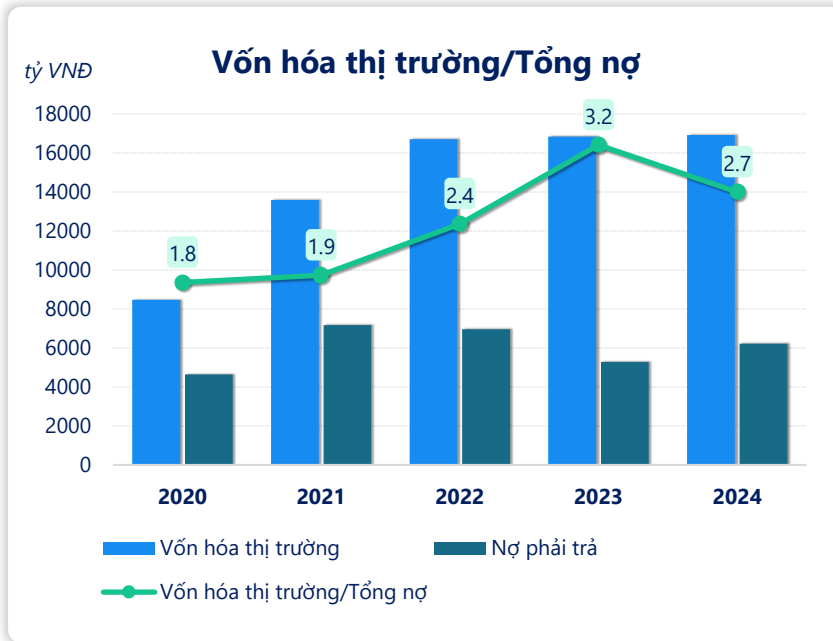
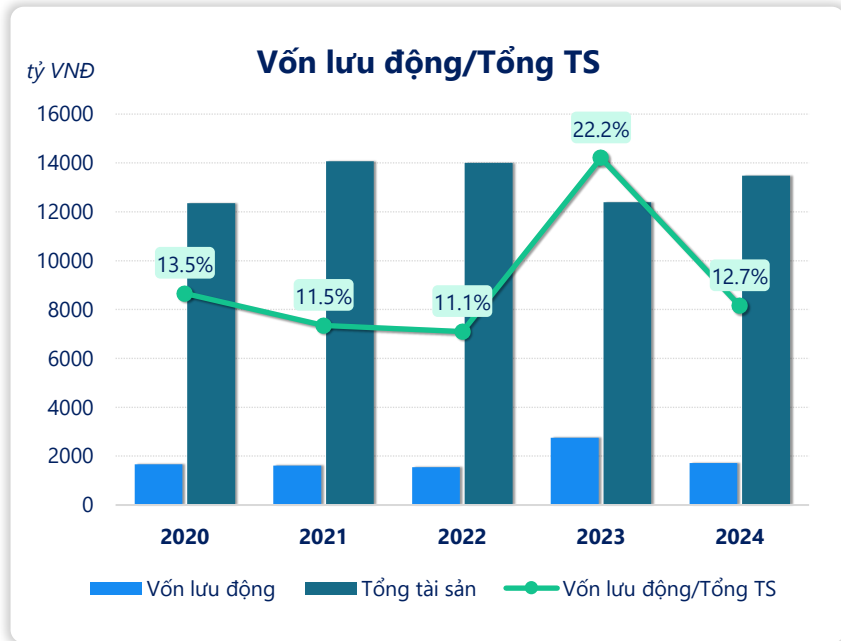
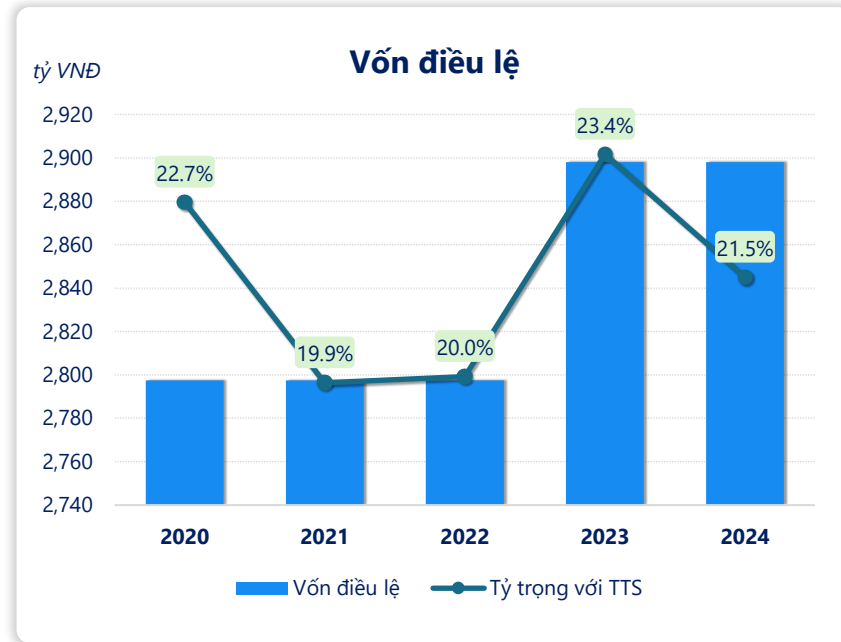
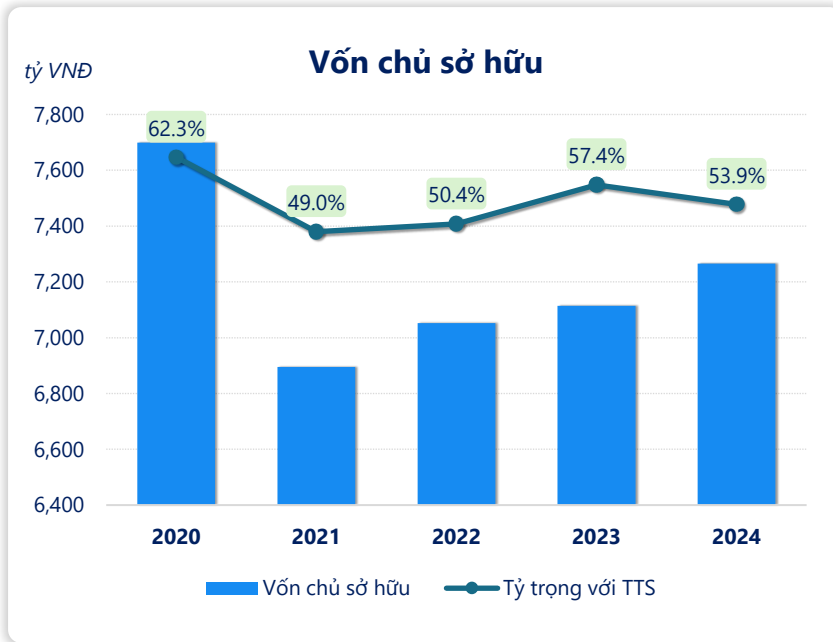
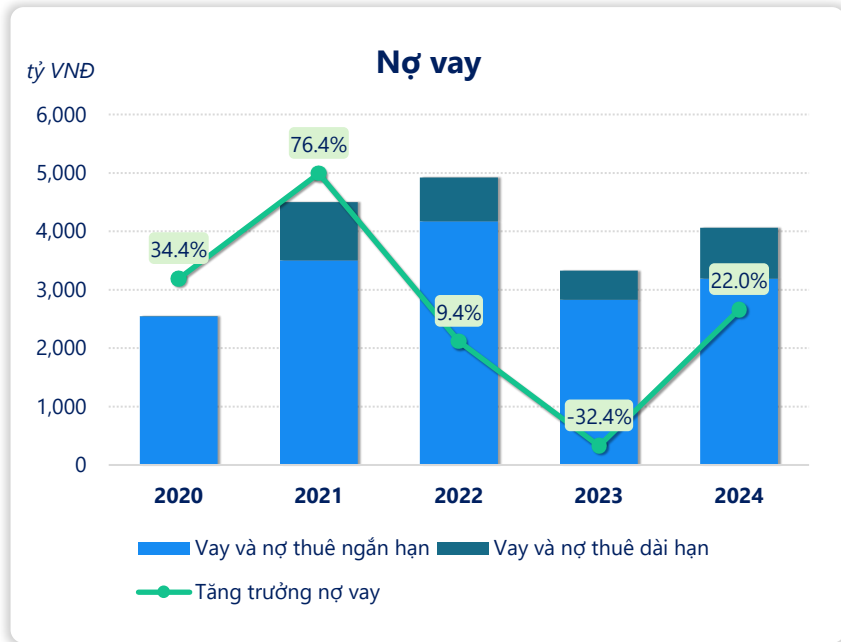


Tài sản cố định



Tài sản dở dang





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	13,224	12,391	6.7%
Tài sản ngắn hạn	6,300	6,964	-9.5%
Tiền và tương đương tiền	1,355	2,185	-38.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	174	619	-71.9%
Phải thu ngắn hạn	3,353	2,957	13.4%
Hàng tồn kho	1,271	1,072	18.5%
Tài sản ngắn hạn khác	148	131	13.2%
Tài sản dài hạn	6,924	5,427	27.6%
Phải thu dài hạn	21.2	21.5	-1.5%
Tài sản cố định	2,594	2,582	0.4%
Bất động sản đầu tư	409	4.22	9590%
Tài sản dở dang	65.0	4.90	1226%
Đầu tư tài chính dài hạn	2,254	2,043	10.4%
Tài sản dài hạn khác	367	161	129%
Lợi thế thương mại	1,214	611	98.7%
Nợ phải trả	6,084	5,277	15.3%
Nợ ngắn hạn	4,529	4,214	7.5%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	3,138	2,826	11.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	676	426	58.7%
Nợ dài hạn	1,555	1,063	46.3%
Vay và nợ thuê dài hạn	923	501	84.1%
Nguồn vốn chủ sở hữu	7,139	7,114	0.4%
Vốn chủ sở hữu	7,139	7,114	0.4%
Vốn điều lệ	2,898	2,898	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	8,324	10,497	12,535	8,650	8,324
Giá vốn hàng bán	6,559	8,446	10,262	7,113	6,812
Lợi nhuận gộp	1,765	2,051	2,274	1,536	1,512
Doanh thu HĐTC	81.0	160	250	1,330	163
Chi phí TC	144	194	274	1,017	136
Chi phí lãi vay	13.6	178	233	241	131
LN trong công ty LKLD	172	110	104	75.3	150
Chi phí bán hàng	1,044	1,197	1,446	1,181	1,135
Chi phí QLDN	422	243	409	422	456
LN thuần từ HĐKD	408	689	499	322	99.2
Lợi nhuận khác	8.17	-0.69	12.1	1.33	5.59
LN trước thuế	416	688	511	323	105
Lợi nhuận sau thuế	330	653	375	135	66.9
LNST của CĐ cty mẹ	204	590	363	143	37.3

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	97.0	-20.8	-381	838	527
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	338	-1,243	-300	582	-1,534
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	147	1,443	499	-336	174
Tiền đầu kỳ	525	1,102	1,281	1,100	2,185
Lưu chuyển tiền thuần	582	179	-181	1,084	-832
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.41	-0.16	-0.27	1.04	0.06
Tiền cuối kỳ	1,106	1,281	1,100	2,185	1,353