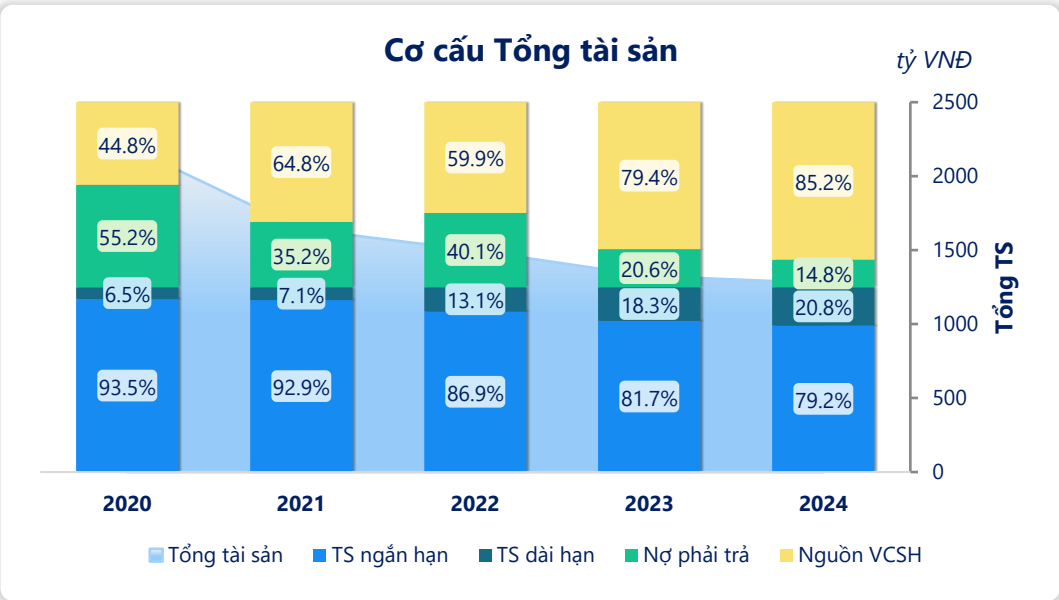
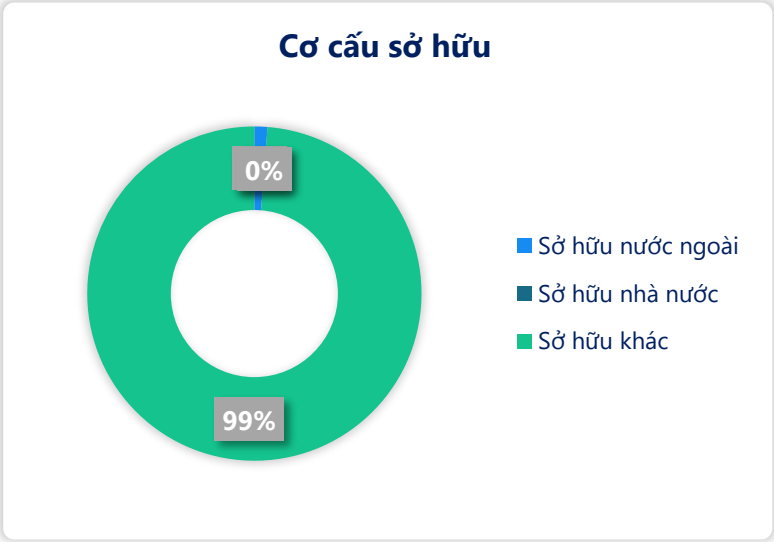


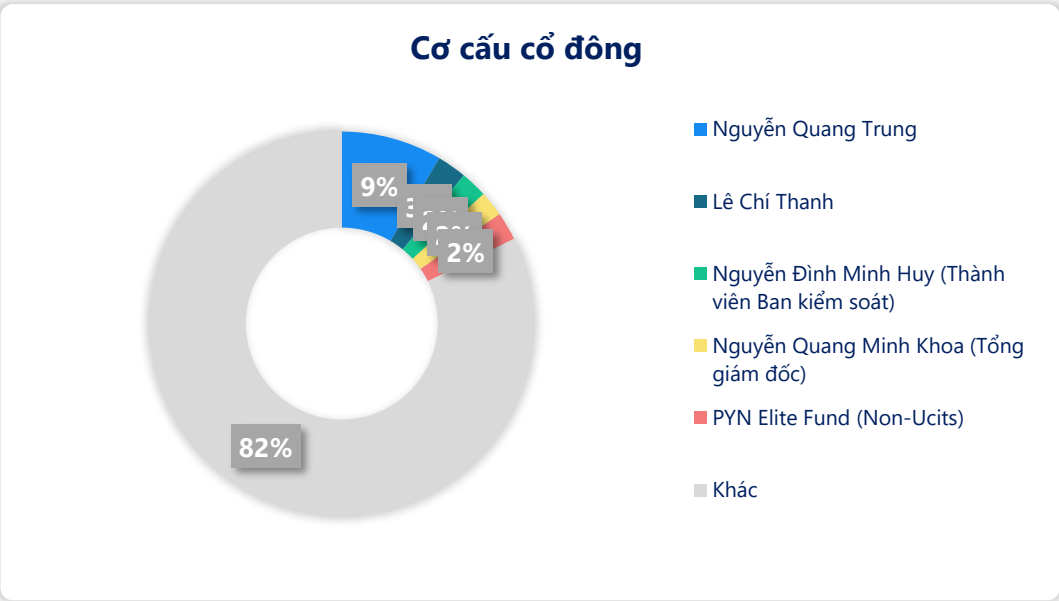
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		31/12/2024		
Giá hiện tại (VNĐ)		9,000		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		12,700		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		8,600		
SL cổ phiếu LH		71,657,936		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		163,170		
% sở hữu nước ngoài		1.3%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		1,089		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		645		
P/E		17.8		
EPS		505		
	YTD	1T	3T	6T
NDN		4.7%	-1.1%	-27.4%
VNINDEX		2.1%	-0.2%	-1.3%



Tổng tài sản của **NDN** năm 2024 đạt **1,278** tỷ đồng, giảm **3.58%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 79.2%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 85.2%, cao hơn nợ phải trả.

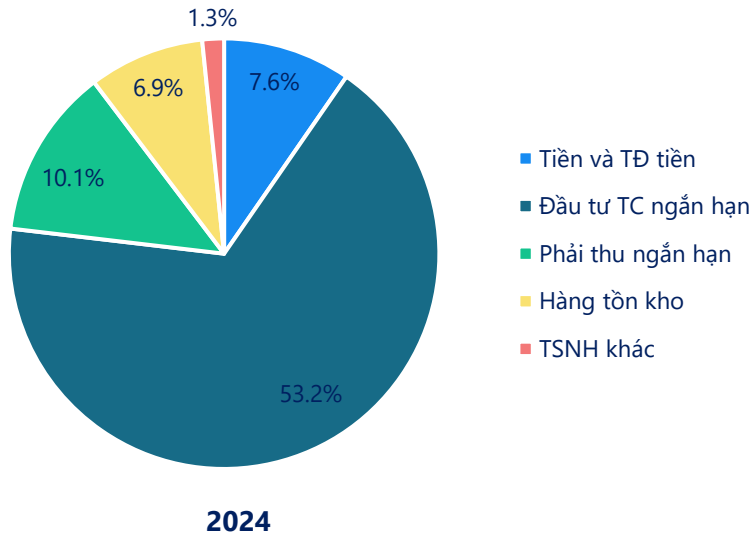
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



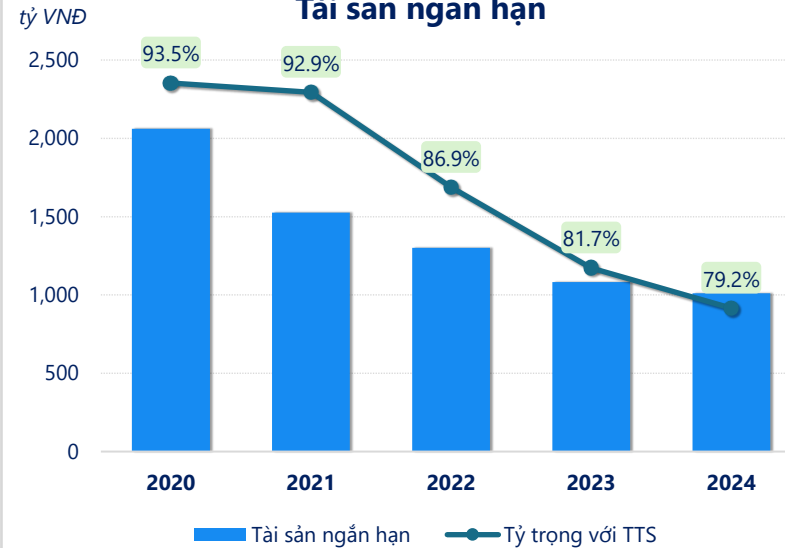
Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **98.7%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 1.26% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Nguyễn Quang Trung** sở hữu **8.48%**, lớn thứ 2 là Lê Chí Thanh nắm giữ 2.48% và đứng thứ 3 là Nguyễn Đình Minh Huy (Thành viên Ban kiểm soát) nắm giữ 2.26%.

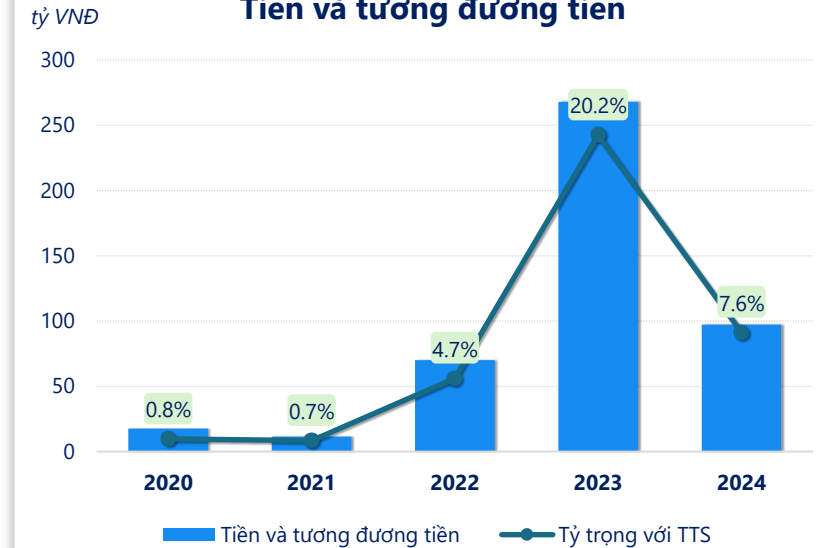
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền

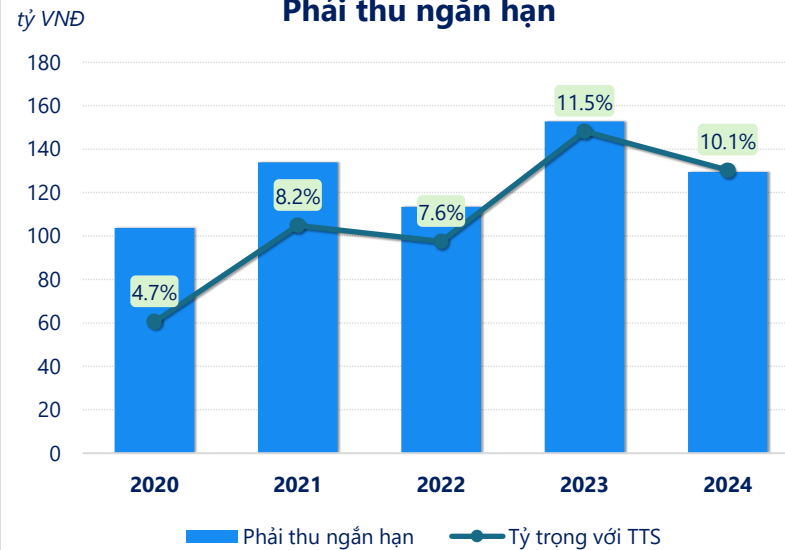


Tài sản ngắn hạn của NDN năm 2024 giảm **6.60%**

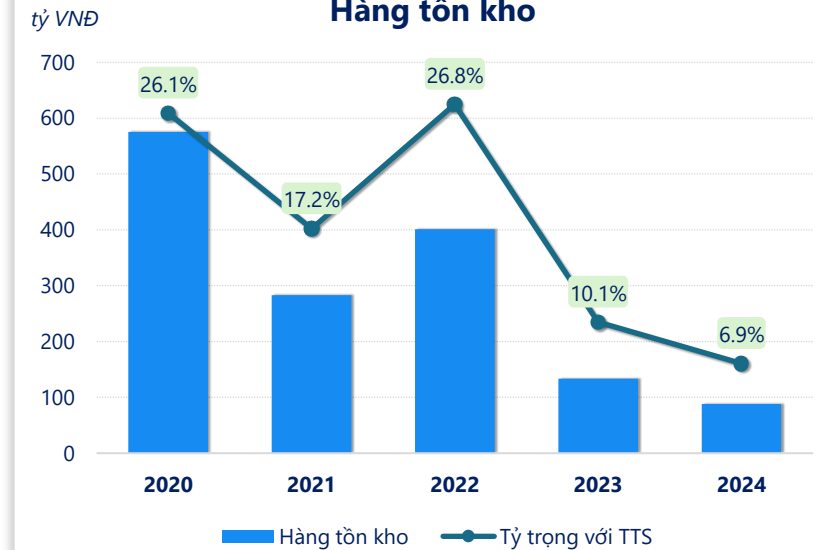
so với năm trước, đạt **1,011** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **79.2%** tổng tài sản. Trong đó, **đầu tư tài chính ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **53.2%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 10.1% trên tổng tài sản.

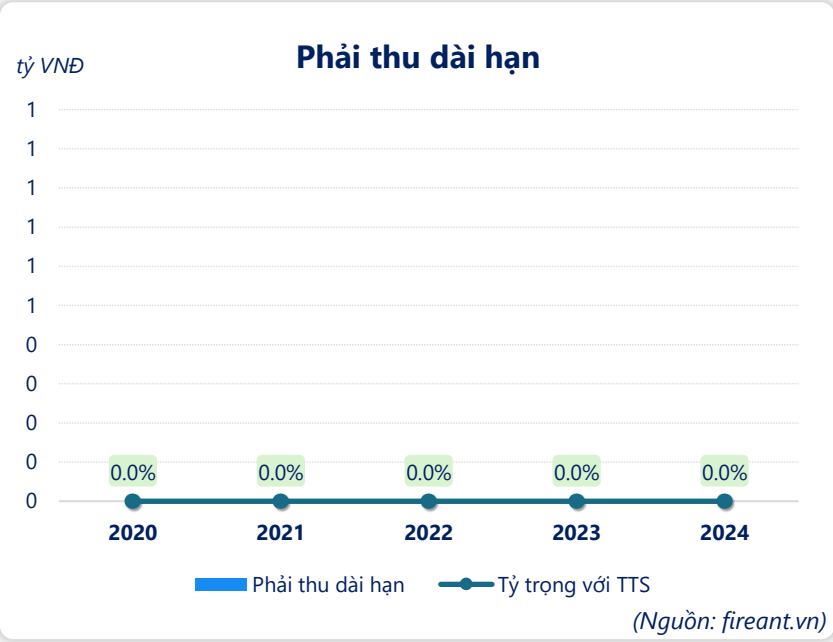
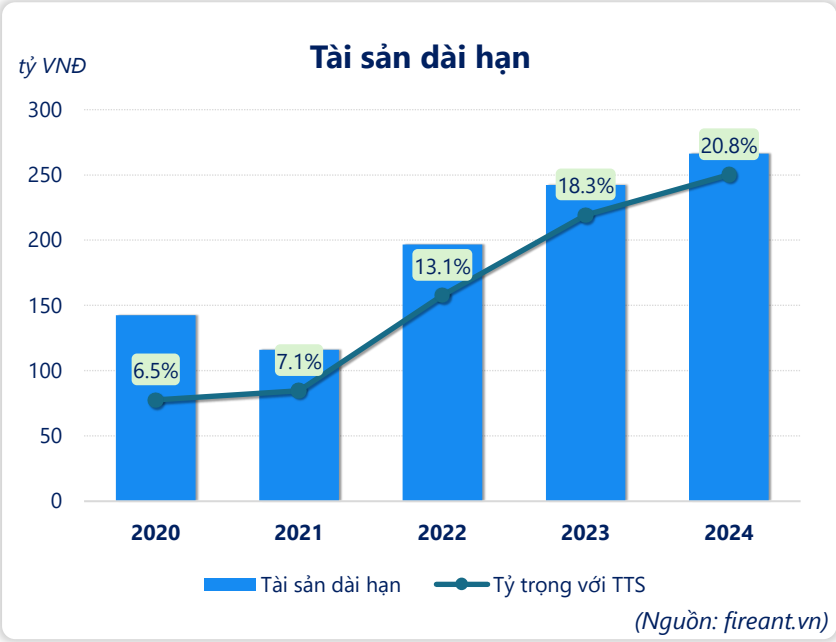
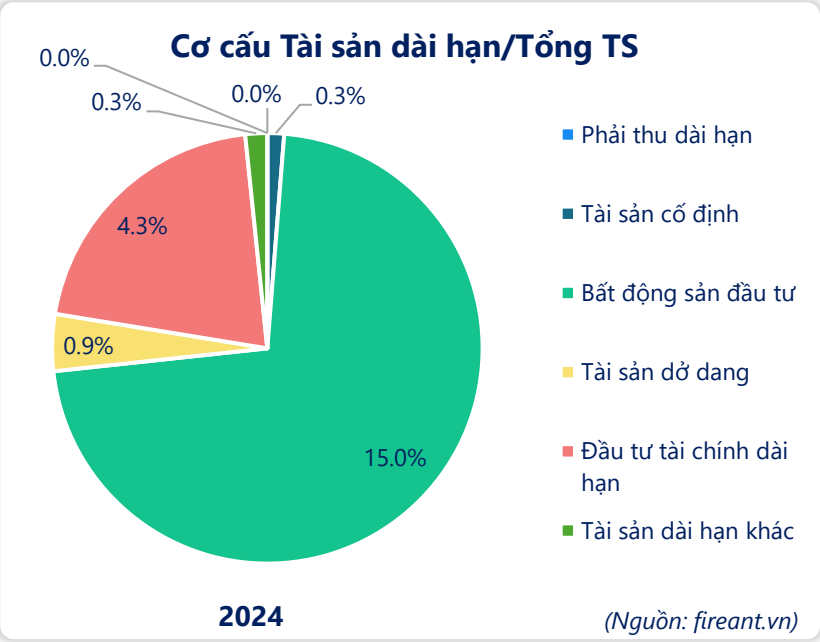
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Phải thu ngắn hạn



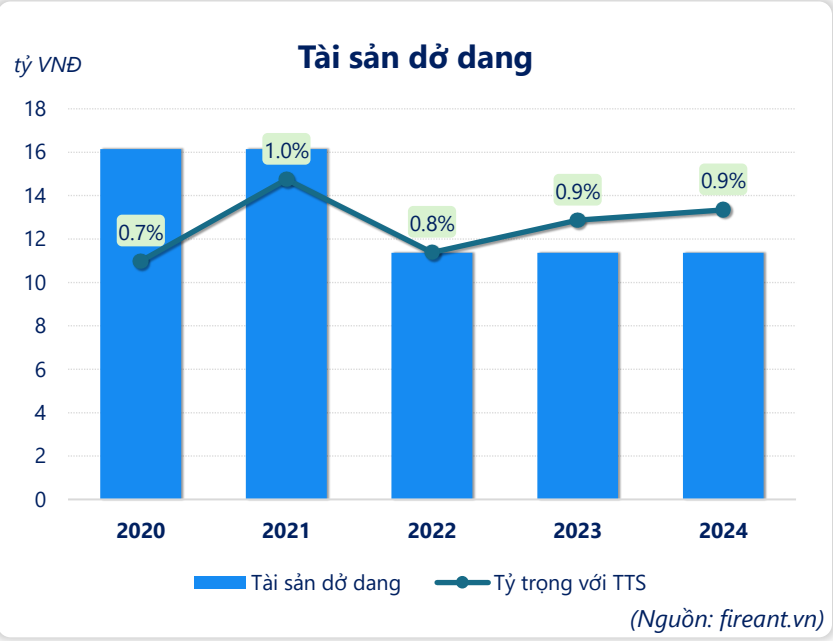
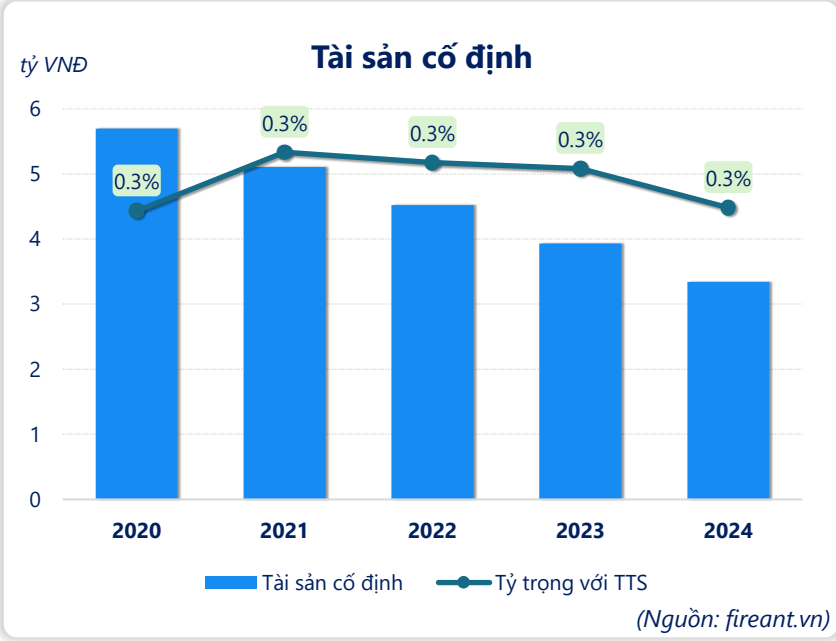
Hàng tồn kho

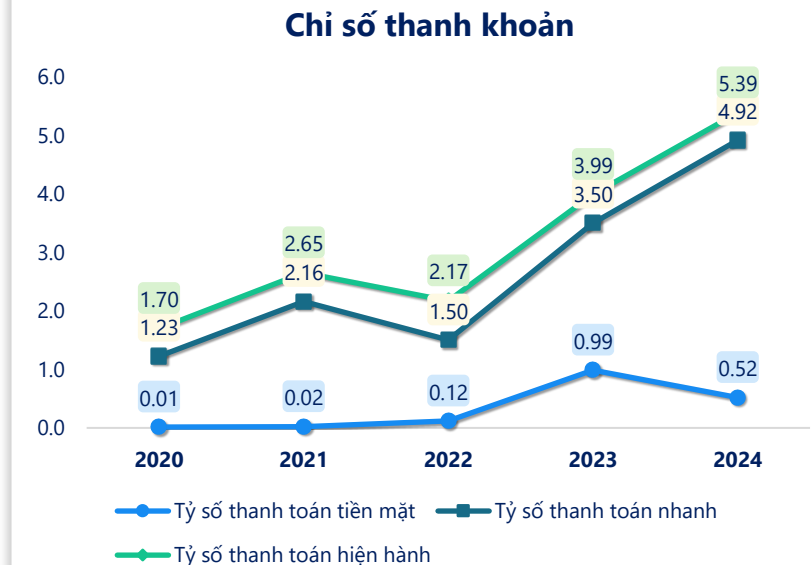
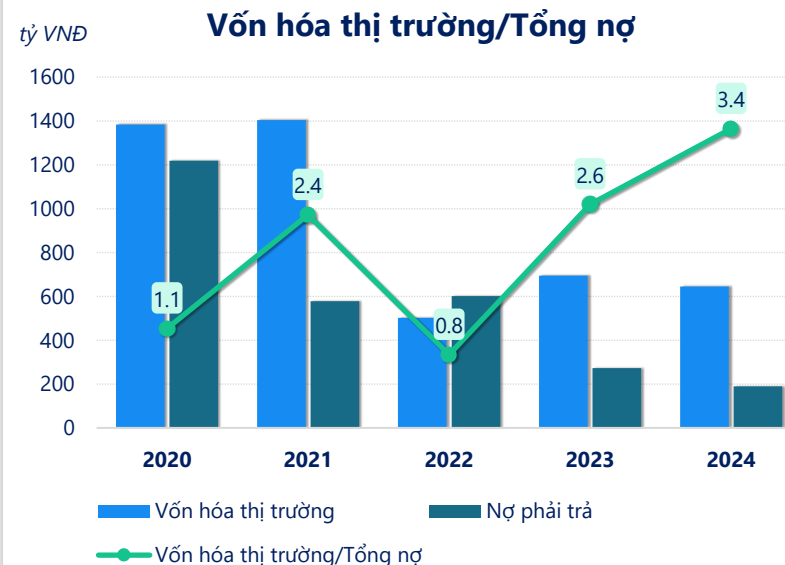
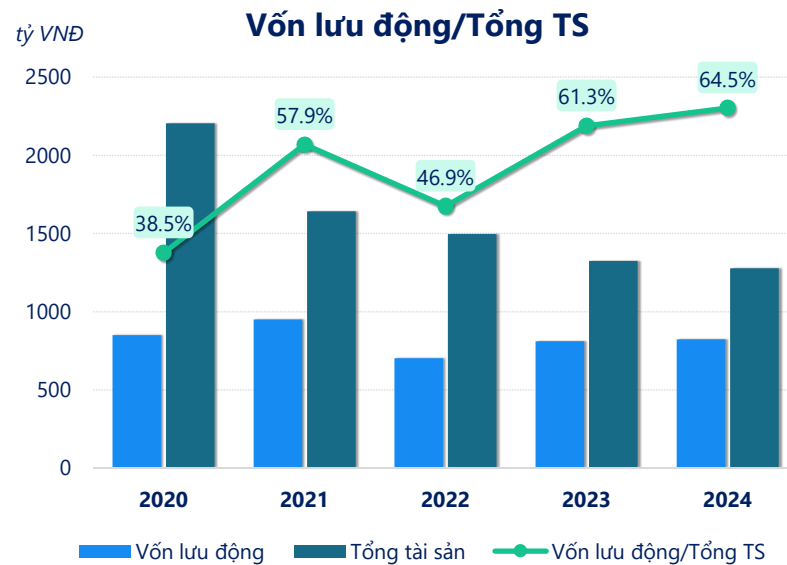
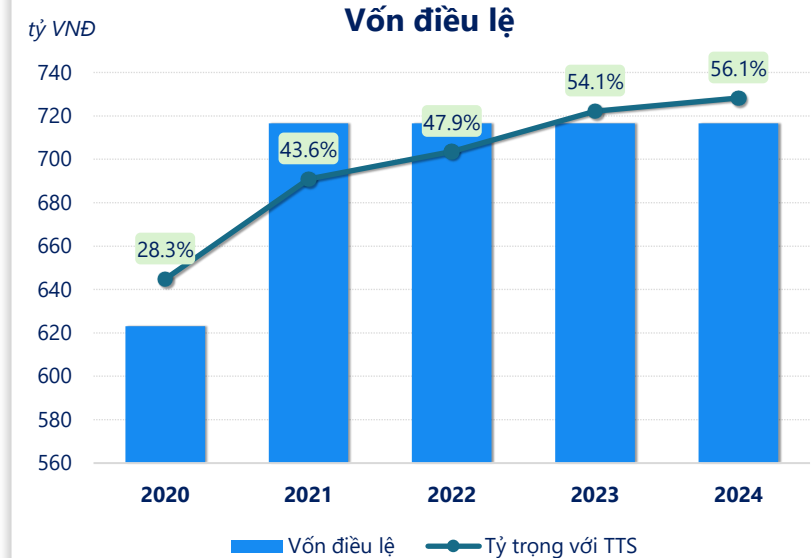
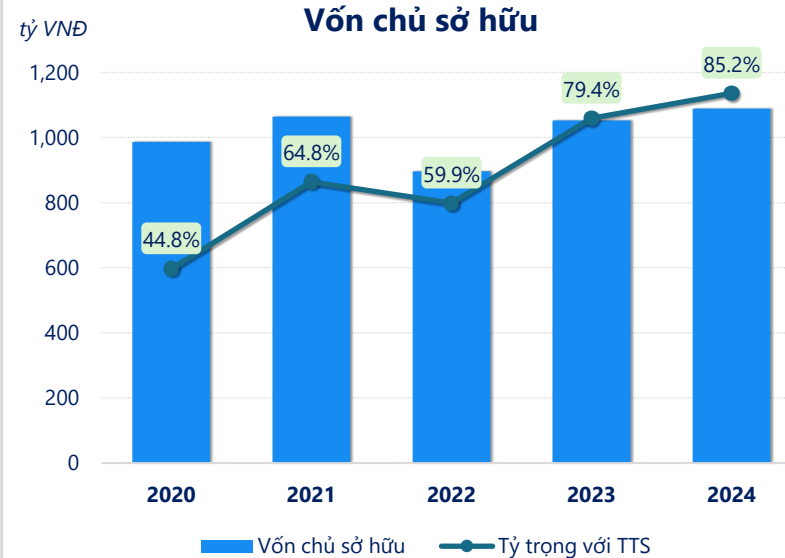
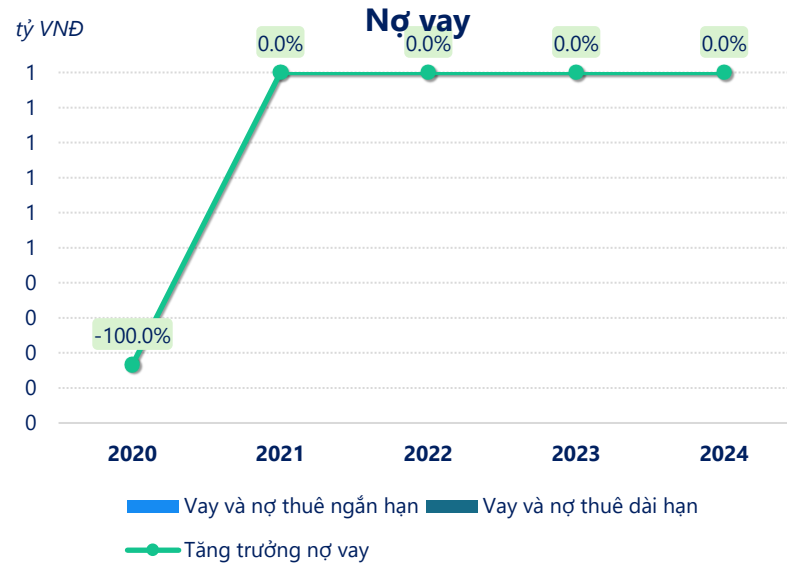




Tài sản dài hạn tăng trưởng **9.95%** so với năm trước và đạt **266.4** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **20.8%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **bất động sản đầu tư** chiếm cao nhất **15.0%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 4.33%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,278	1,325	-3.6%
Tài sản ngắn hạn	1,011	1,083	-6.6%
Tiền và tương đương tiền	27.4	268	-89.8%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	750	504	48.9%
Phải thu ngắn hạn	130	153	-15.2%
Hàng tồn kho	87.9	133	-34.0%
Tài sản ngắn hạn khác	16.5	25.3	-34.7%
Tài sản dài hạn	266	242	9.9%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	3.34	3.93	-15.0%
Bất động sản đầu tư	192	167	14.6%
Tài sản dở dang	11.4	11.4	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	55.4	55.5	-0.2%
Tài sản dài hạn khác	4.38	4.06	7.9%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	189	272	-30.6%
Nợ ngắn hạn	188	271	-30.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	48.0	50.0	-4.0%
Nợ dài hạn	1.10	1.23	-10.1%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	1,089	1,053	3.4%
Vốn chủ sở hữu	1,089	1,053	3.4%
Vốn điều lệ	717	717	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	874	509	3.42	436	55.6
Giá vốn hàng bán	533	313	2.42	209	29.1
Lợi nhuận gộp	341	197	1.00	227	26.5
Doanh thu HĐTC	130	206	54.5	61.4	113
Chi phí TC	36.7	69.2	180	9.17	78.2
Chi phí lãi vay	1.85	6.80	0.09	3.10	4.30
LN trong công ty LKLD	9.31	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	28.8	17.9	0.02	13.2	6.72
Chi phí QLDN	4.72	3.28	10.3	5.87	7.54
LN thuần từ HĐKD	410	312	-135	260	47.5
Lợi nhuận khác	1.95	0.88	-7.79	-0.40	-5.51
LN trước thuế	412	313	-143	260	42.0
Lợi nhuận sau thuế	329	252	-143	218	36.2
LNST của CĐ cty mẹ	329	252	-143	218	36.2

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	51.3	-678	36.3	-267	-130
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-41.2	837	165	415	-52.7
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-2.80	-165	-143	49.9	12.7
Tiền đầu kỳ	10.4	17.7	11.5	70.1	268
Lưu chuyển tiền thuần	7.31	-6.18	58.6	198	-170
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	17.7	11.5	70.1	268	97.4