

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024 (SC5)

CTCP Xây dựng số 5

Ngày 31/12/2024	22,450 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	1.6%	24.7%	17.5%

DT thuần 2024
2,757
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 149 5.7%

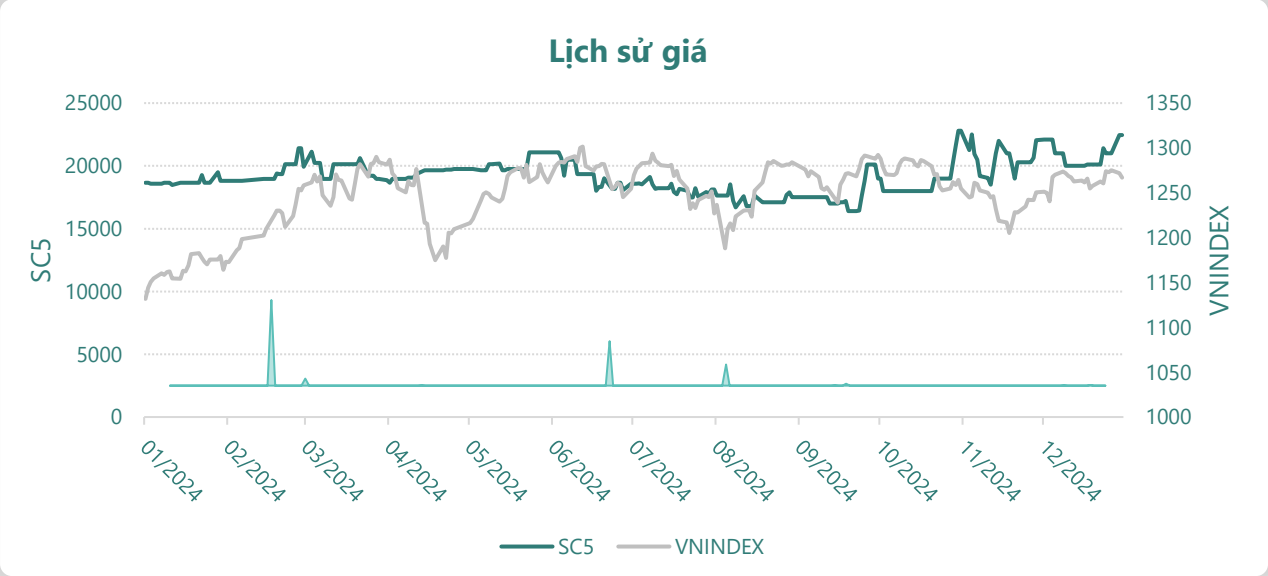
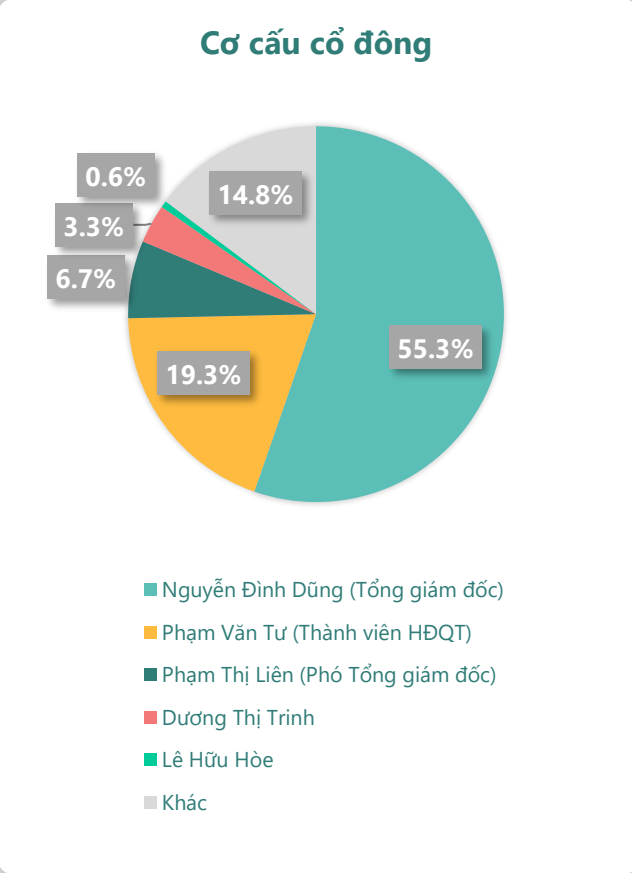
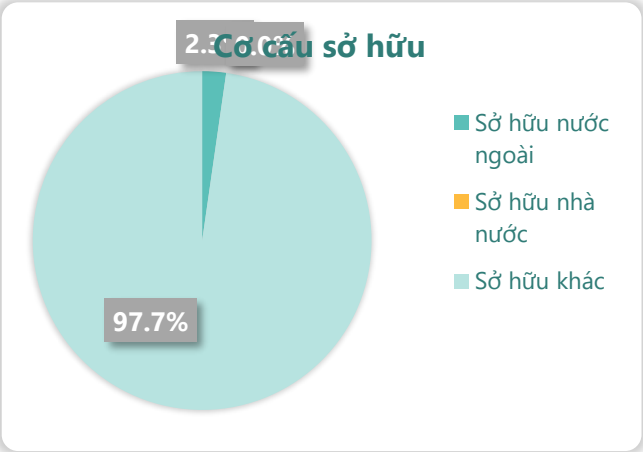
LN thuần 2024
52.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 2.00 4.0%

LN sau thuế 2024
37.0
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.60 1.7%

Tỷ suất lãi EBIT 2024
3.7%
YoY: +/-▲ 0.1%

ROE 2024
10.0%
YoY: +/-▼ 0.5%

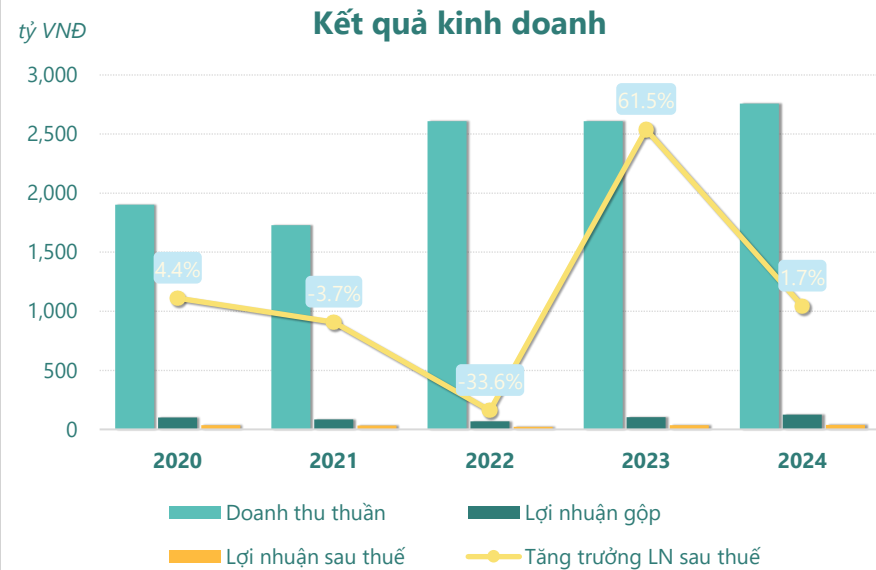
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	16,400 - 22,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	336
Số lượng CPLH (CP)	14,983,499
KLGD BQ 20 phiên (CP)	535
Sở hữu nước ngoài	2.3%
Beta	0.13
EPS	2,472
P/E	9.1



Năm **2024**, **SC5** ghi nhận doanh thu thuần **2,757** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **37.03** tỷ đồng, lần lượt **tăng 5.72%** và **tăng 1.72%** so với năm trước.

Hoạt động kinh doanh của công ty có sự tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận, cùng với **ROE** khá tốt là **10.0%** cho thấy công ty đang phát triển và có hiệu quả hoạt động ổn định.

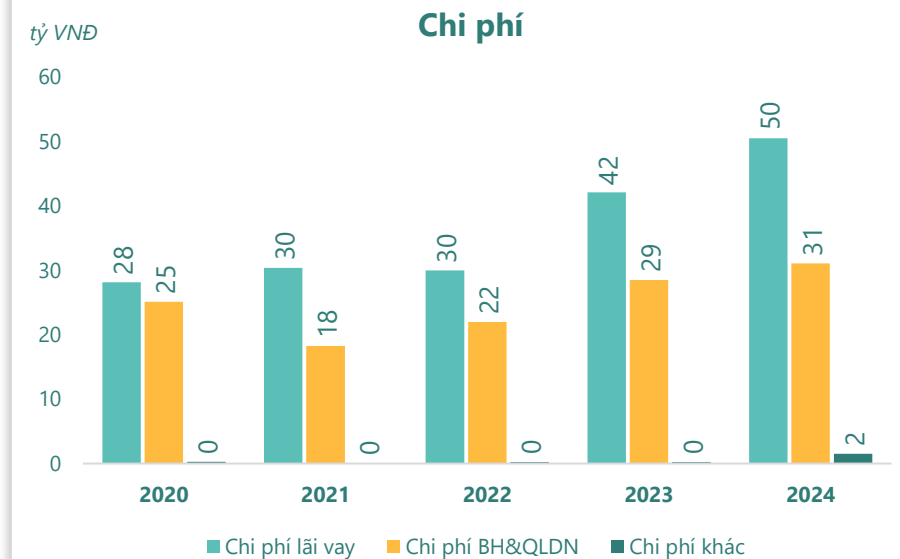
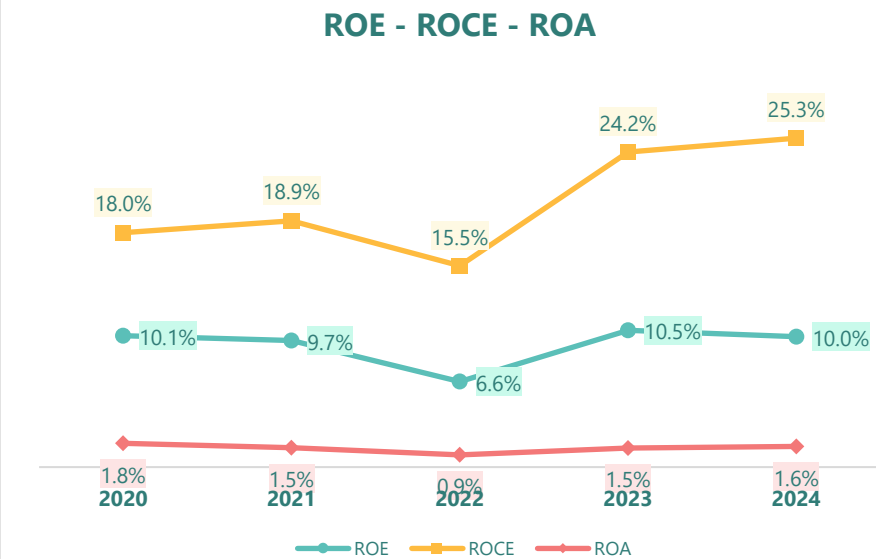
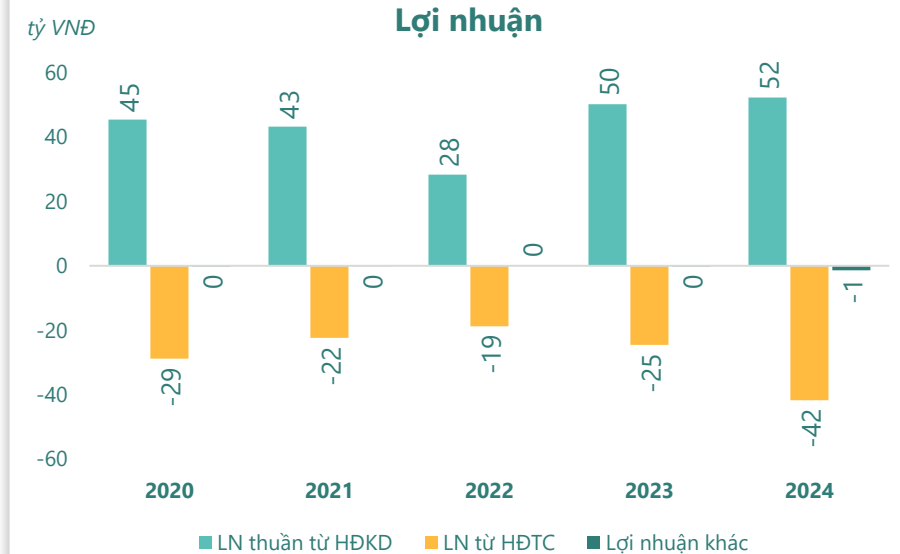
KẾT QUẢ KINH DOANH



Năm **2024**, SC5 có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **52.16** tỷ đồng, **tăng lên 2.00** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (43.83 tỷ đồng) là 8.34 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

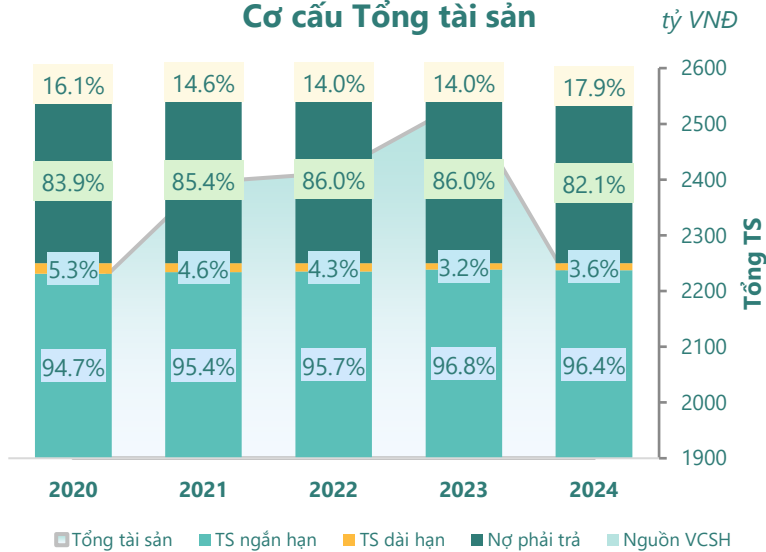
Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **50.49** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **31.08** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **1.51** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của SC5 năm 2024 **giảm** so với năm trước còn **10.0%**, tuy nhiên vẫn **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

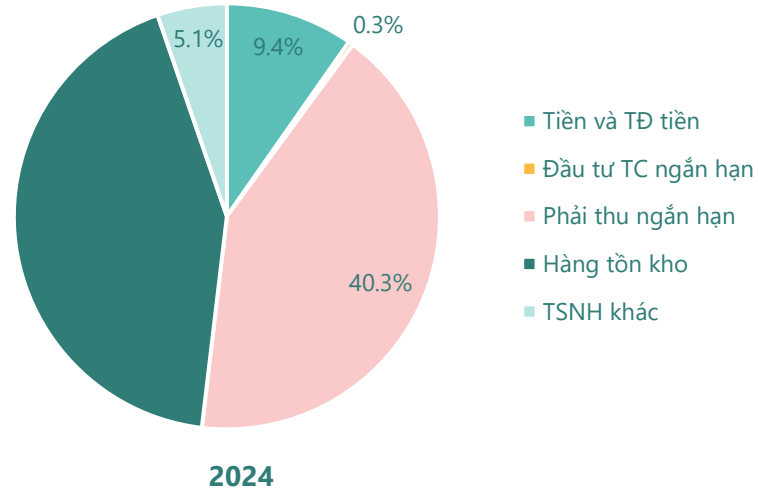


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

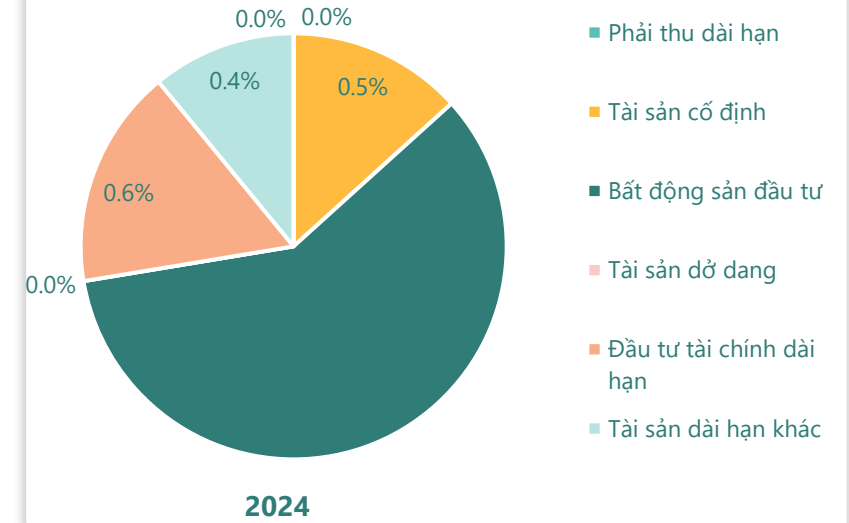
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **SC5** năm 2024 đạt **2,141** tỷ đồng, giảm **15.7%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 96.4%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 82.1%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

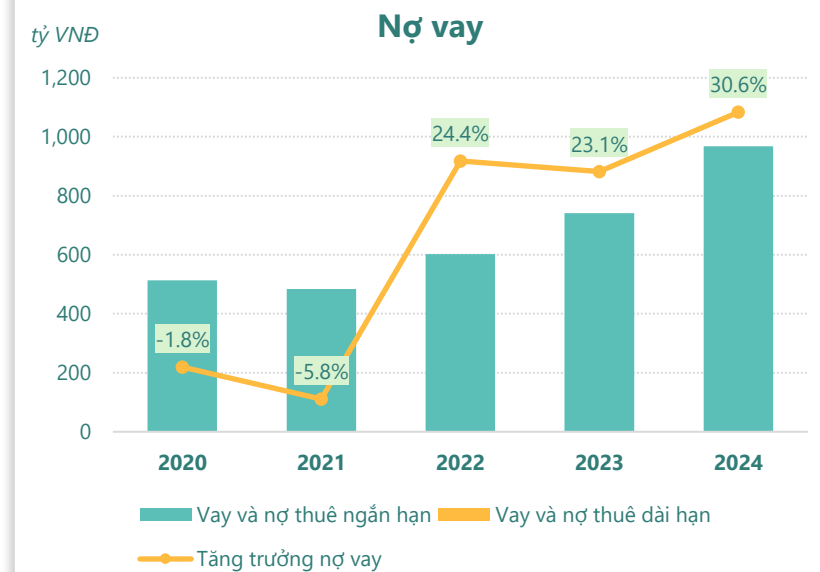
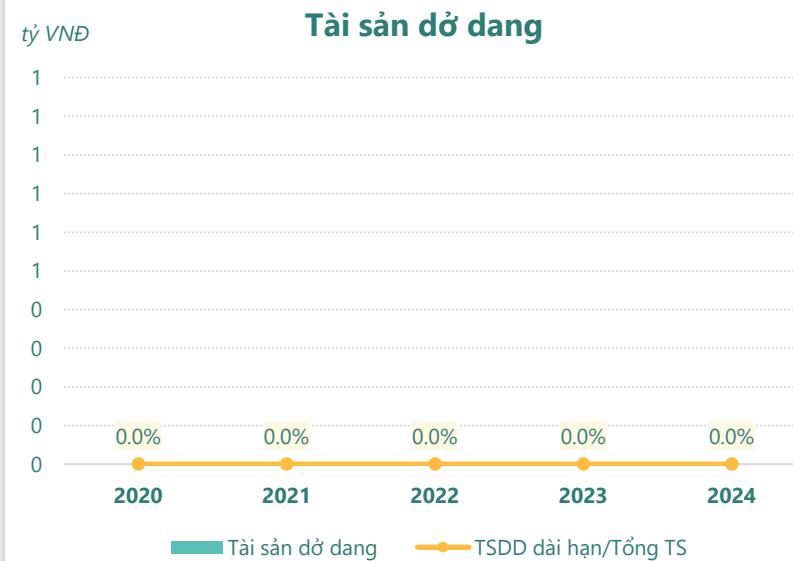
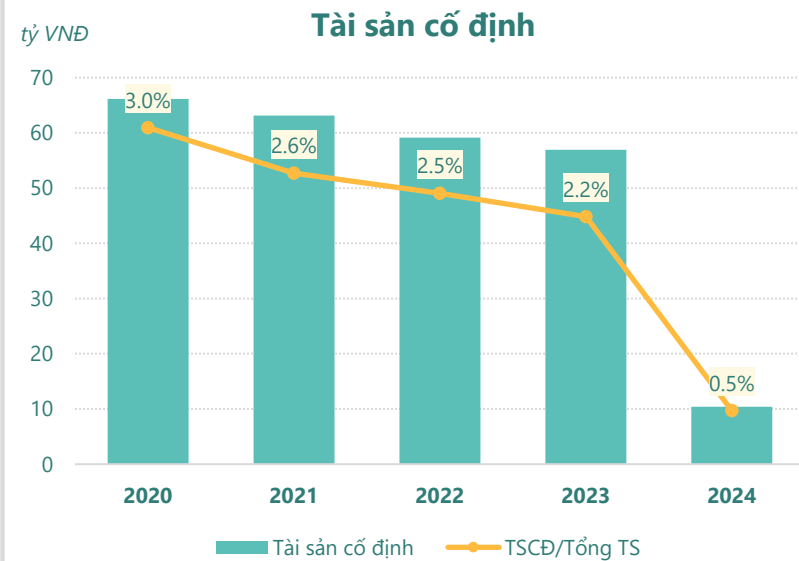
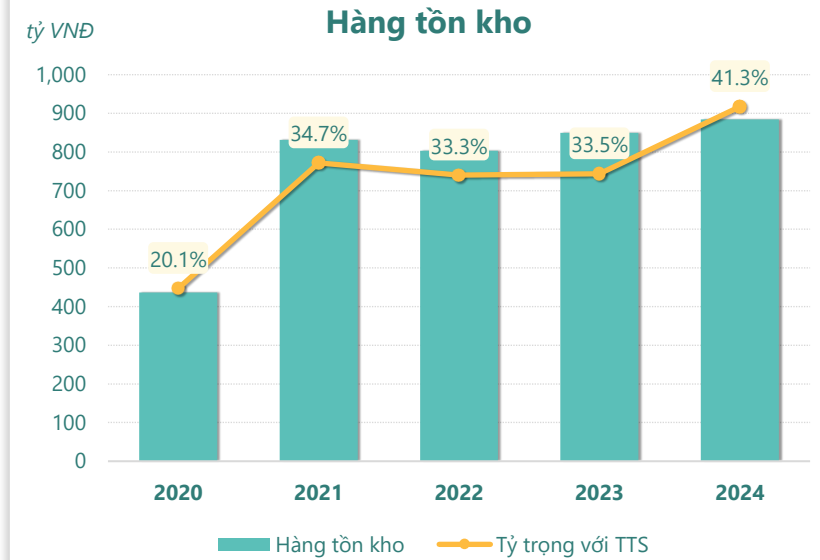
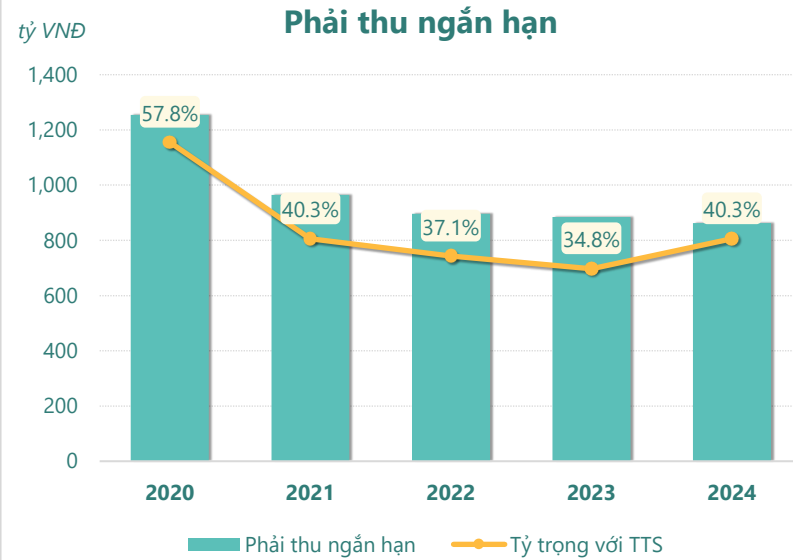
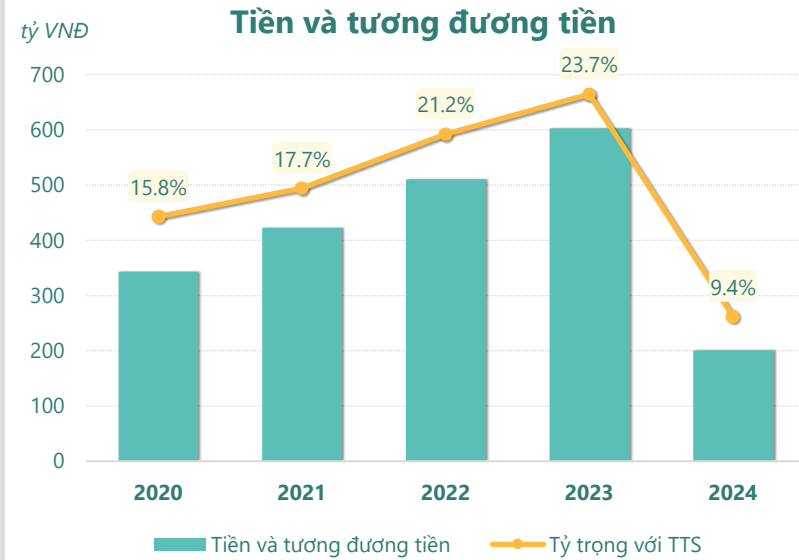
Tài sản ngắn hạn của SC5 năm 2024 giảm **16.1%** so với năm trước, đạt **2,063** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **96.4%** tổng tài sản. Trong đó, **hàng tồn kho** chiếm tỷ trọng lớn nhất **41.3%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 40.3% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Tài sản dài hạn đạt **78.08** tỷ đồng giảm **4.73%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản tăng lên, chiếm **3.65%**. Trong đó **bất động sản đầu tư** chiếm cao nhất **2.15%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 0.61%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

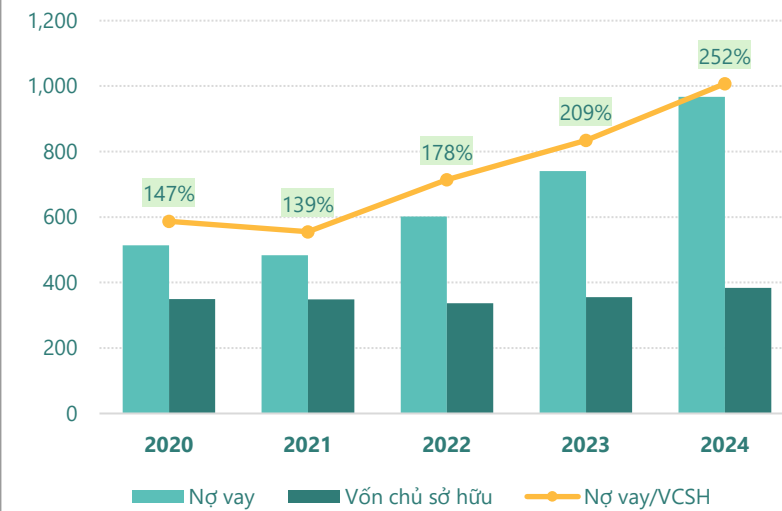
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



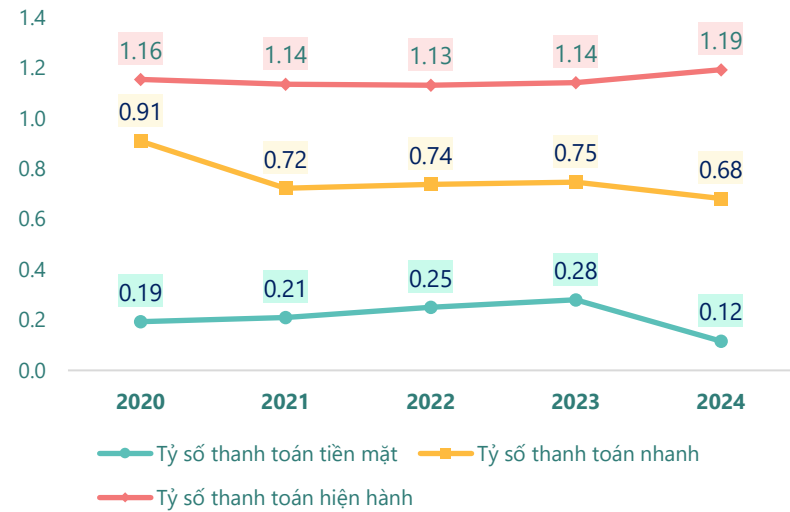
HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSH

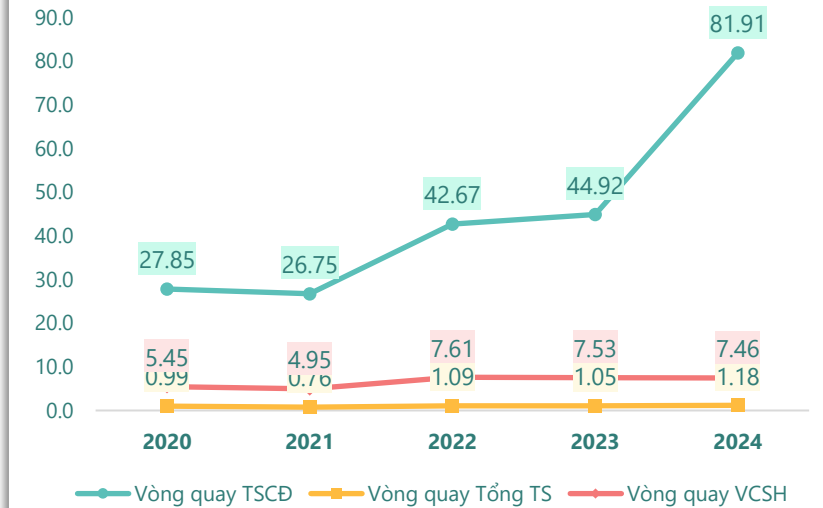
tỷ VNĐ



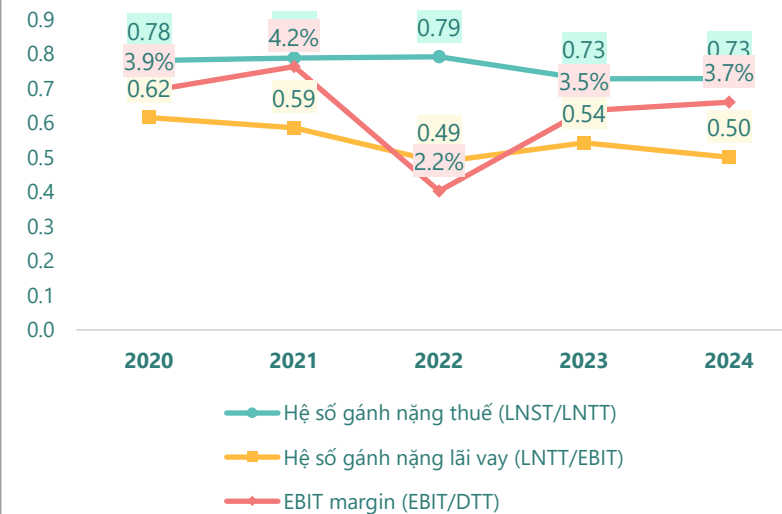
Chỉ số thanh khoản



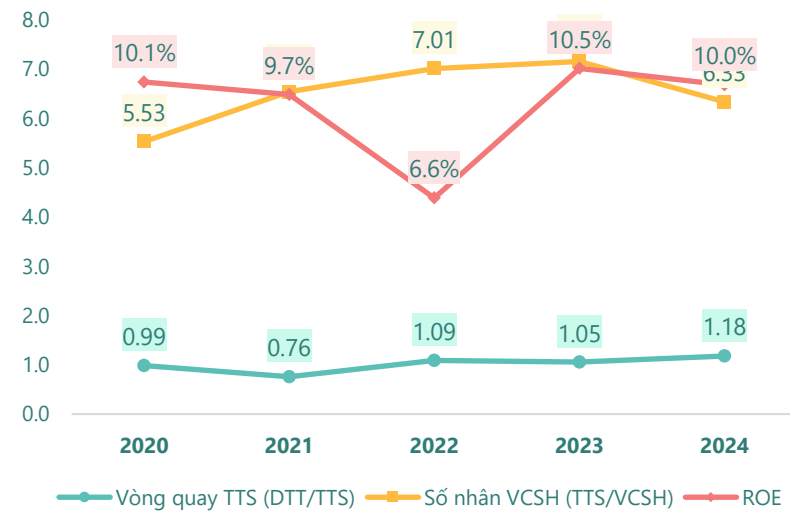
Vòng quay tài sản



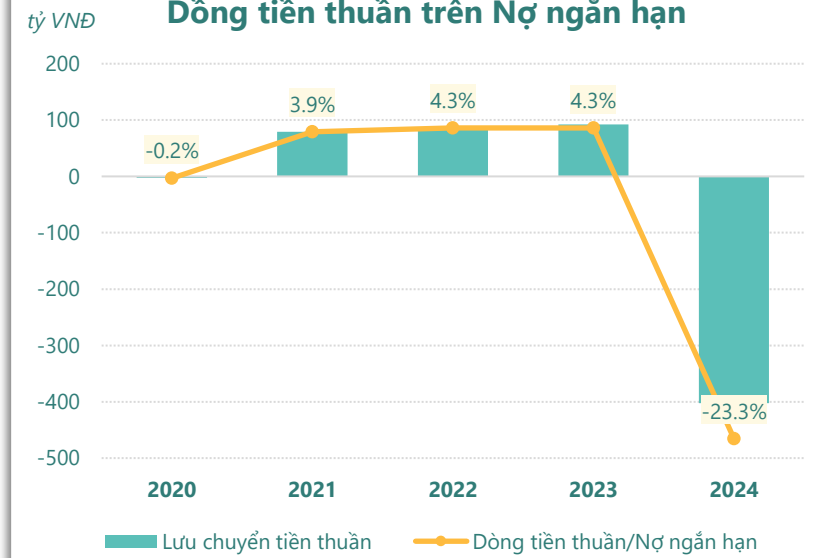
Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



Vòng quay tài sản và ROE



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	1,729	2,609	2,608	2,757
Giá vốn hàng bán	1,645	2,540	2,505	2,632
Lợi nhuận gộp	83.7	69.1	103	125
Doanh thu HĐTC	8.02	11.3	17.5	8.83
Chi phí TC	30.4	30.1	42.1	50.5
Chi phí lãi vay	30.4	30.0	42.1	50.5
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	1.26	1.37	1.46	0.82
Chi phí QLDN	17.0	20.6	27.0	30.3
LN thuần từ HĐKD	43.1	28.3	50.2	52.2
Lợi nhuận khác	-0.10	0.16	-0.19	-1.40
LN trước thuế	43.0	28.4	50.0	50.8
Lợi nhuận sau thuế	34.0	22.5	36.4	37.0
LNST của CĐ cty mẹ	34.0	22.5	36.4	37.0

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	133	4.84	-66.5	-660
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	6.70	-5.17	35.1	35.1
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-60.0	88.1	124	222
Tiền đầu kỳ	343	423	510	603
Lưu chuyển tiền thuần	79.4	87.8	92.4	-402
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0.12	0
Tiền cuối kỳ	423	511	603	201

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Tổng tài sản	2,395	2,412	2,540	2,141
Tài sản ngắn hạn	2,285	2,310	2,458	2,063
Tiền và tương đương tiền	423	510	603	201
Đầu tư tài chính ngắn hạn	13.0	32.5	32.7	7.31
Phải thu ngắn hạn	964	896	885	862
Hàng tồn kho	832	804	850	884
Tài sản ngắn hạn khác	53.7	67.2	87.4	109
Tài sản dài hạn	110	103	82.0	78.1
Phải thu dài hạn	0	0	0	0
Tài sản cố định	63.1	59.2	56.9	10.4
Bất động sản đầu tư	0	0	0	46.1
Tài sản dở dang	0	0	0	0
Đầu tư tài chính dài hạn	43.0	40.0	20.0	13.0
Tài sản dài hạn khác	3.46	3.43	5.02	8.54
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	2,047	2,075	2,185	1,757
Nợ ngắn hạn	2,012	2,041	2,152	1,729
Vay và nợ thuê ngắn hạn	484	602	741	967
Phải trả người bán ngắn hạn	407	419	581	489
Nợ dài hạn	34.4	34.3	32.8	28.3
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0
Nguồn vốn chủ sở hữu	348	337	355	384
Vốn chủ sở hữu	348	337	355	384
Vốn điều lệ	150	150	150	150
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0