

## CTCP Xây dựng 47

Ngày 31/03/2025	6,750 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-	10.7%	11.6%

DT thuần Q1/25
419
tỷ VNĐ
QoQ: ▼48.0  -10.3%
YoY: ▲ 278  197%

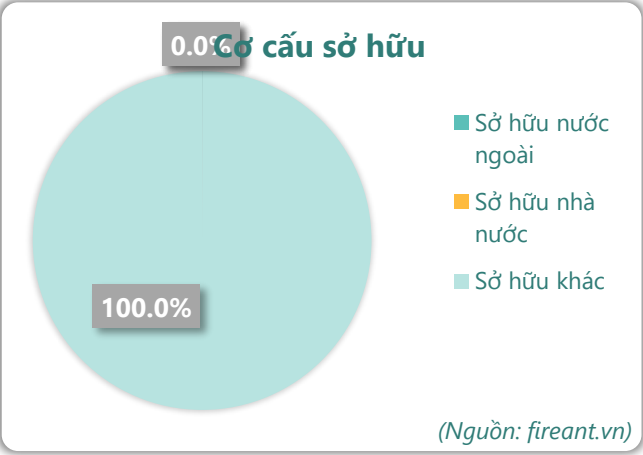
LN thuần Q1/25
13.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 7.81  150%
YoY: ▲ 11.3  649%

LN sau thuế Q1/25
10.6
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 10.4  6139%
YoY: ▲ 9.35  748%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/25
6.2%
YoY: +/-▲ 2.6%

ROE (TTM) Q1/25
2.9%
YoY: +/-▲ 2.0%

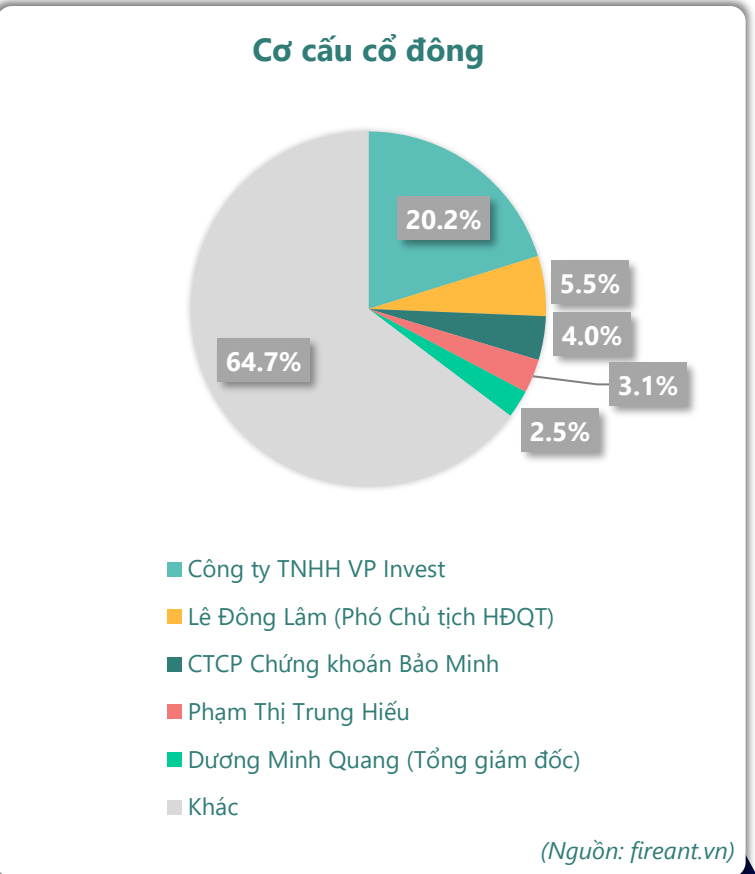
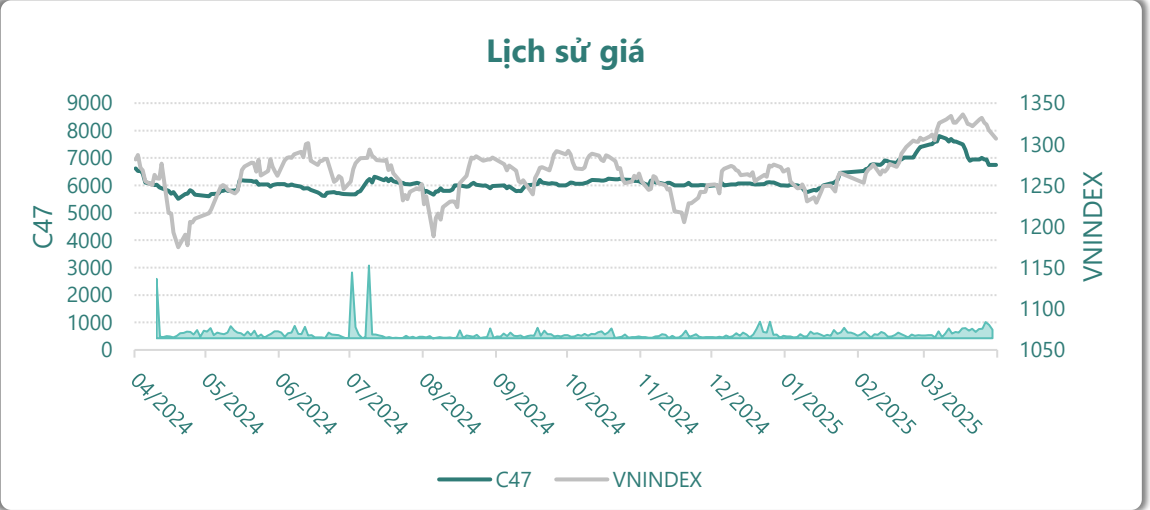
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	5,510 - 7,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	245
Số lượng CPLH (CP)	36,342,269
KLGD BQ 20 phiên (CP)	121,505
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	
EPS	354
P/E	19.1



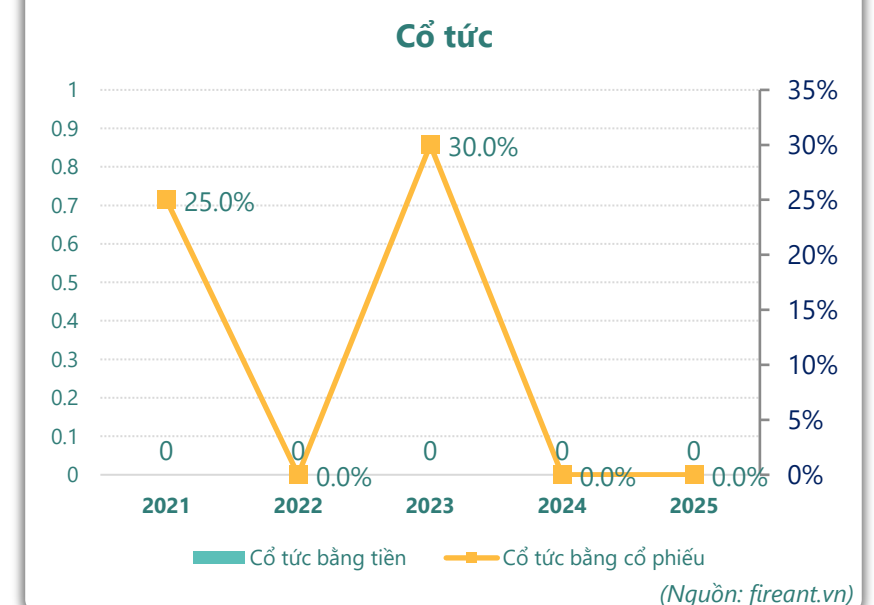
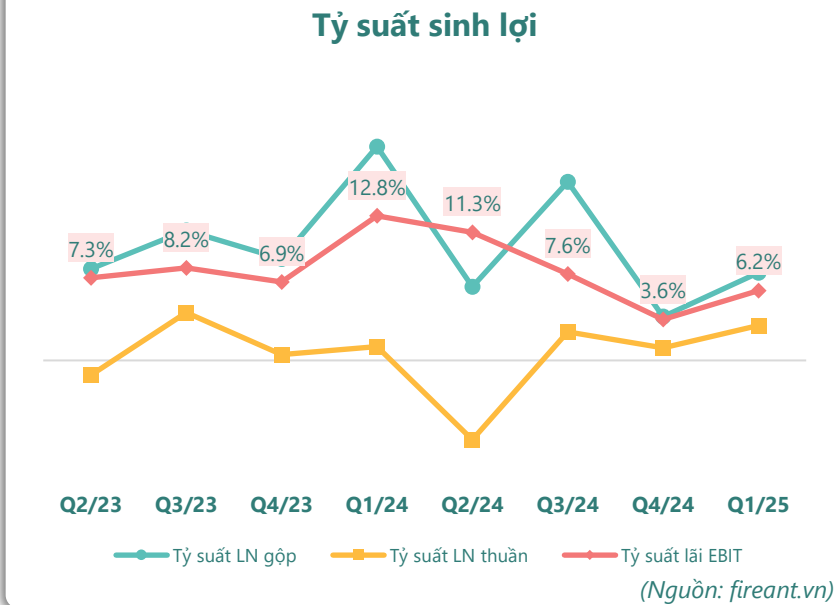
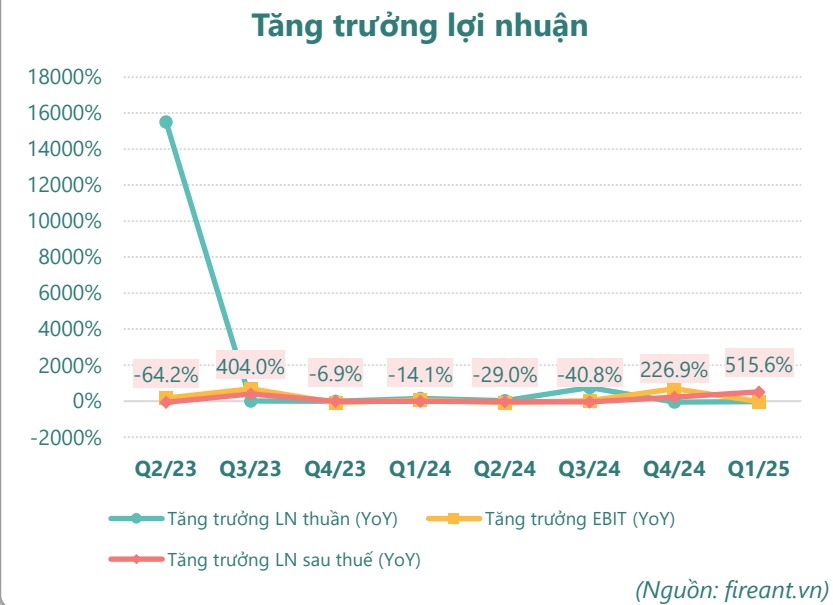
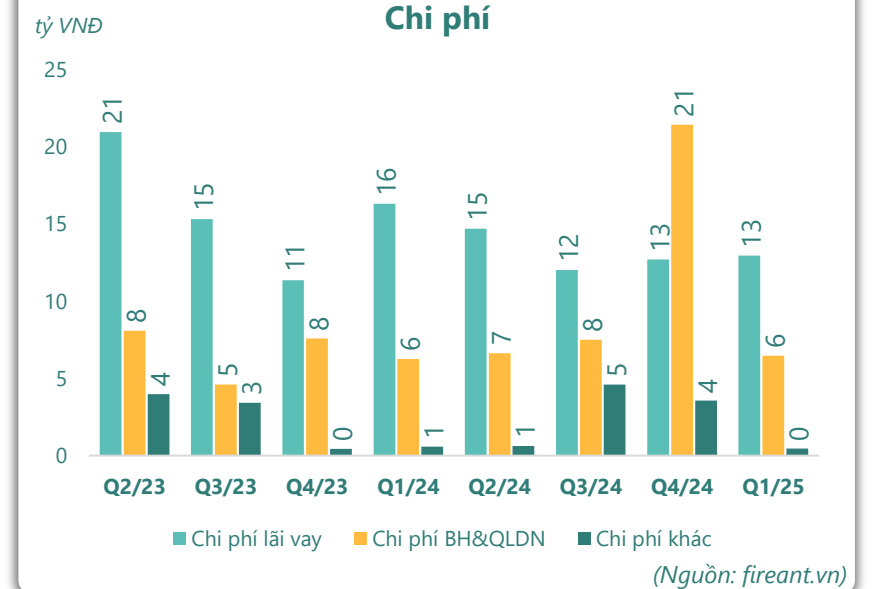
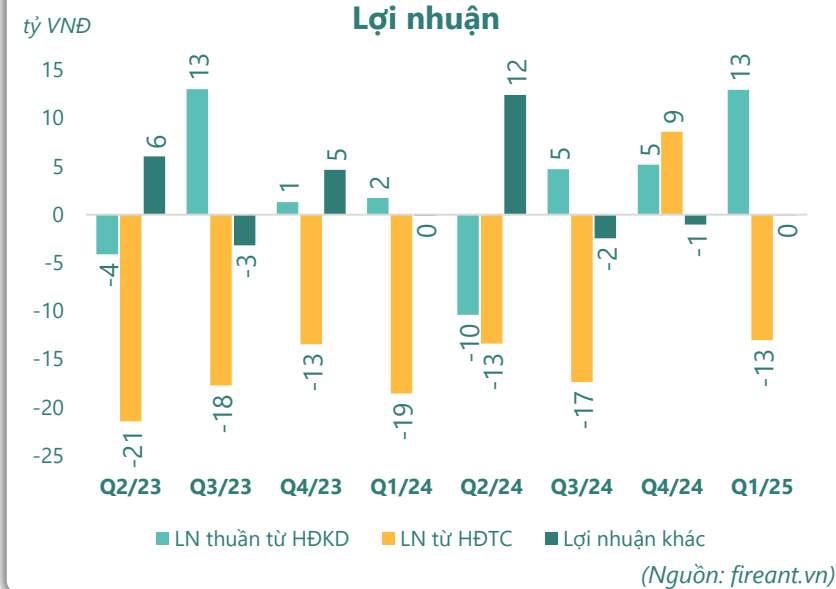
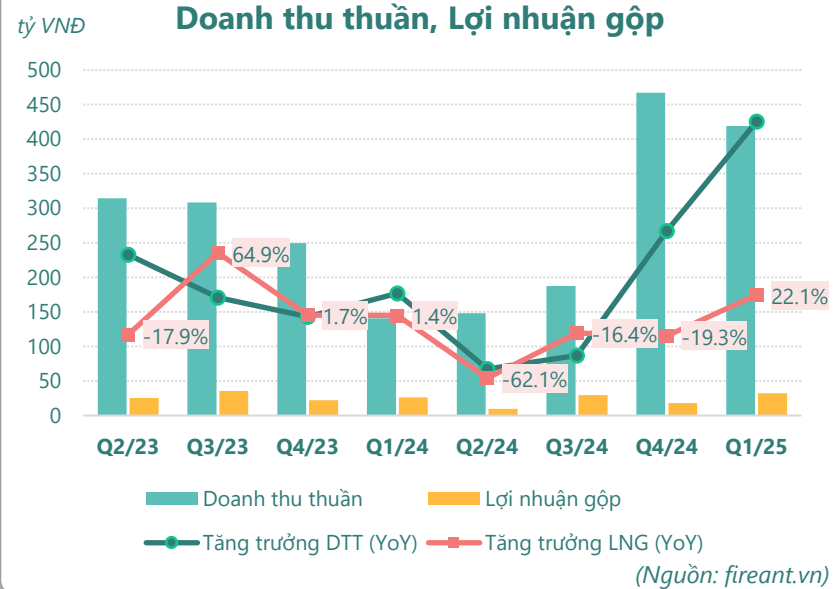
DT thuần 2024
944
tỷ VNĐ
YoY: ▼42.0  -4.3%

LN thuần 2024
1.28
tỷ VNĐ
YoY: ▼11.3  -89.9%

LN sau thuế 2024
3.75
tỷ VNĐ
YoY: ▼10.9  -74.4%



## KẾT QUẢ KINH DOANH

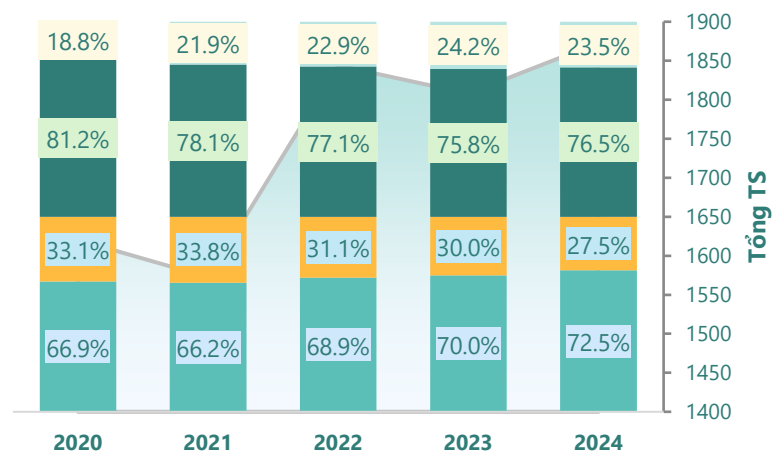




## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

### Cơ cấu Tổng tài sản

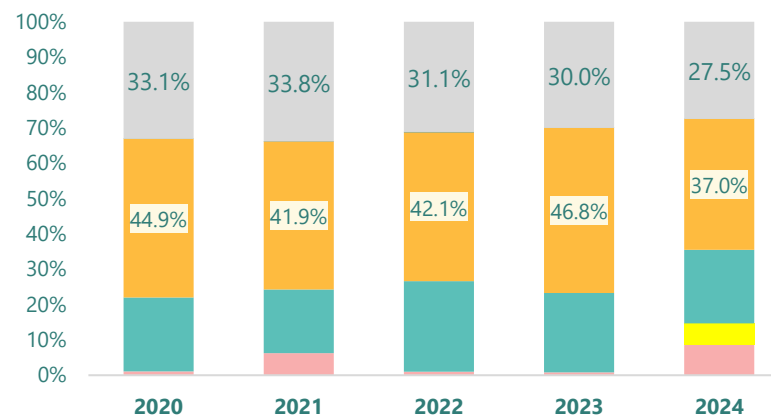
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

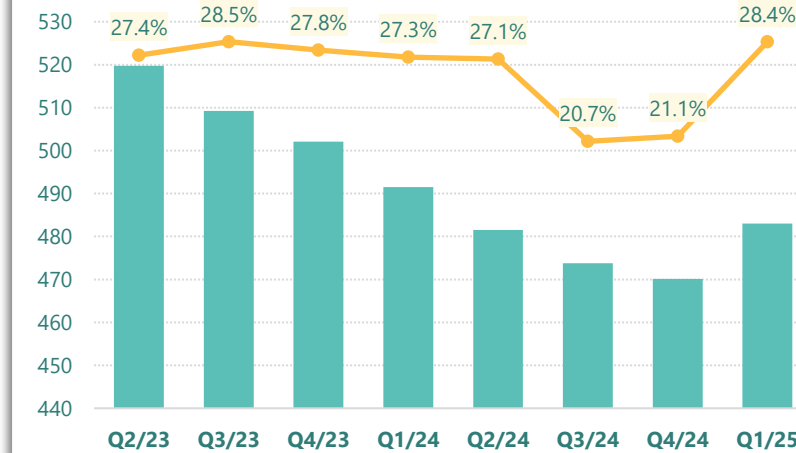


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

tỷ VNĐ

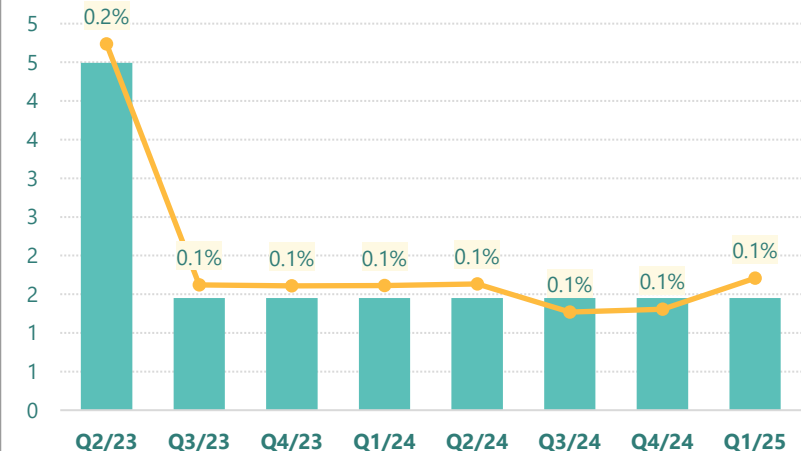


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

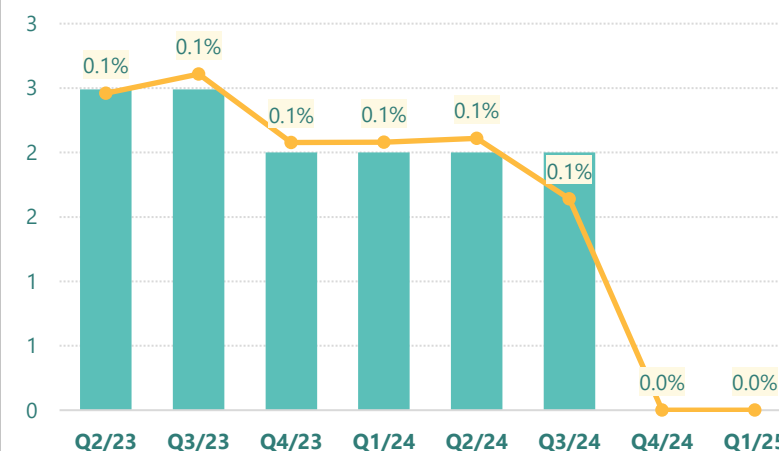


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

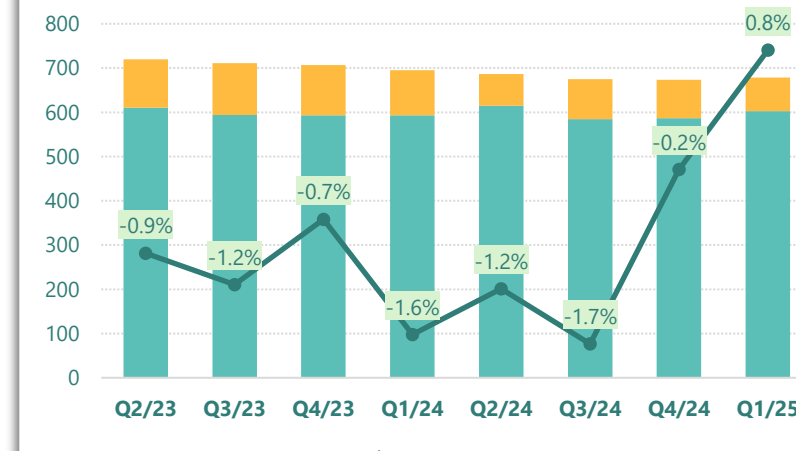


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ



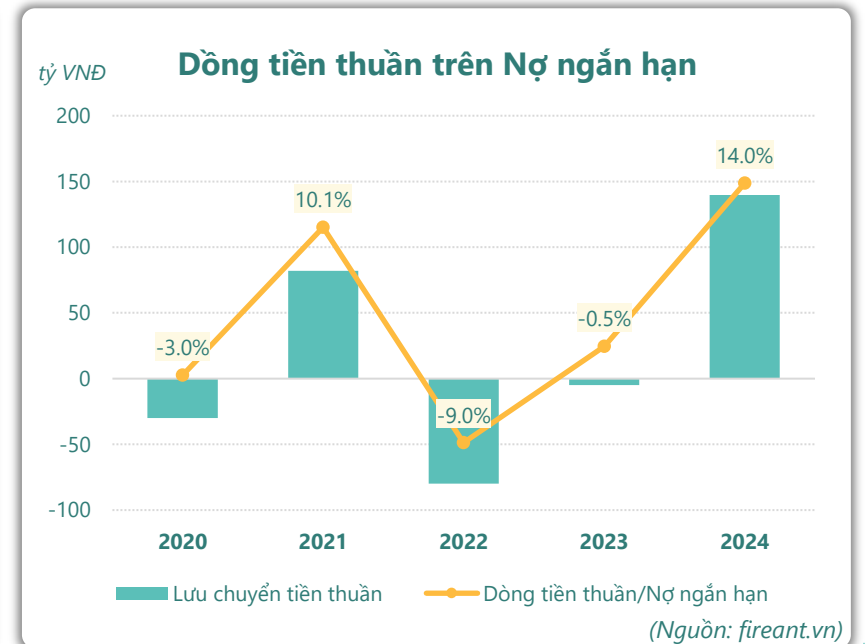
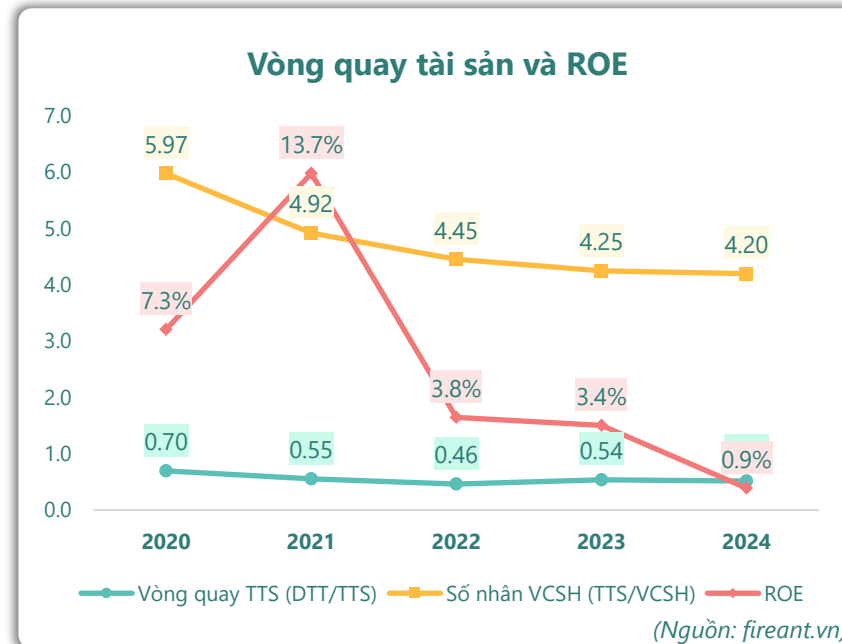
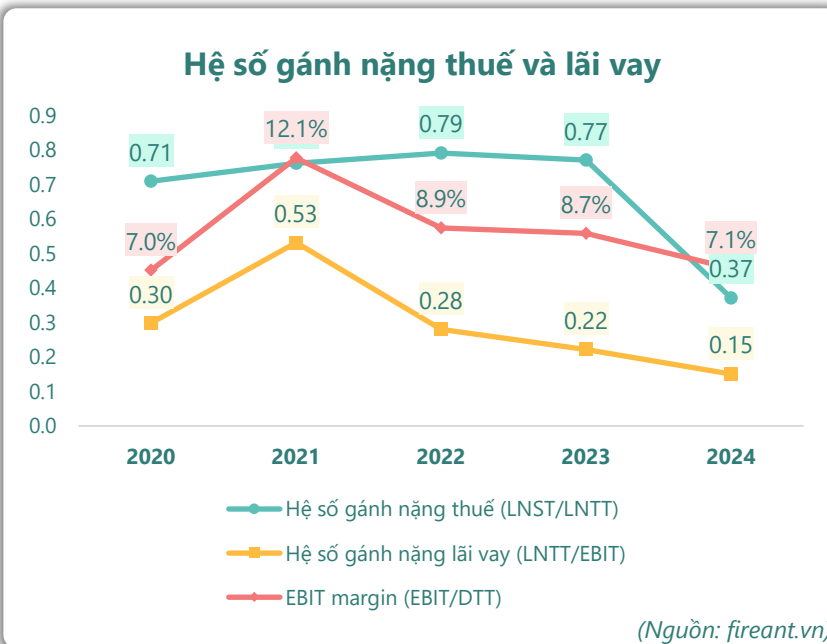
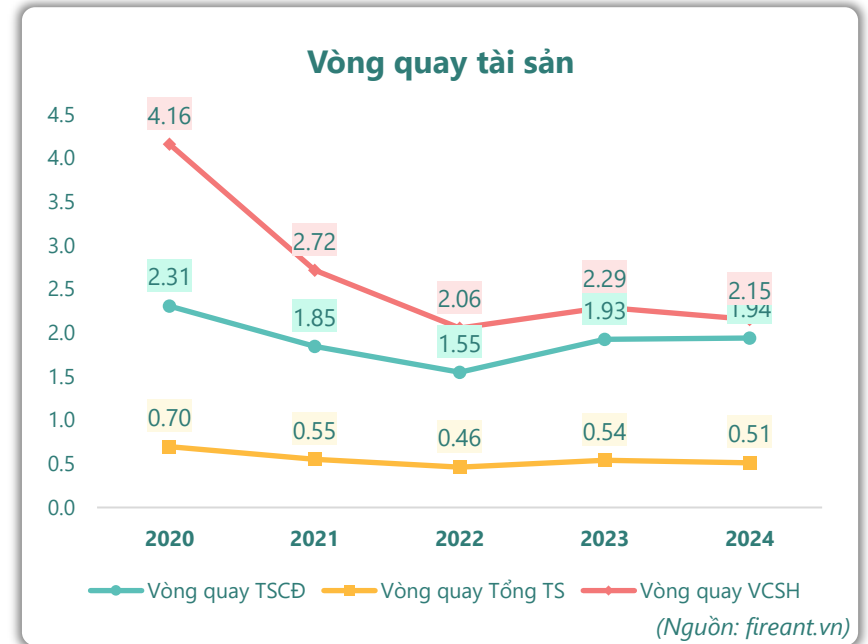
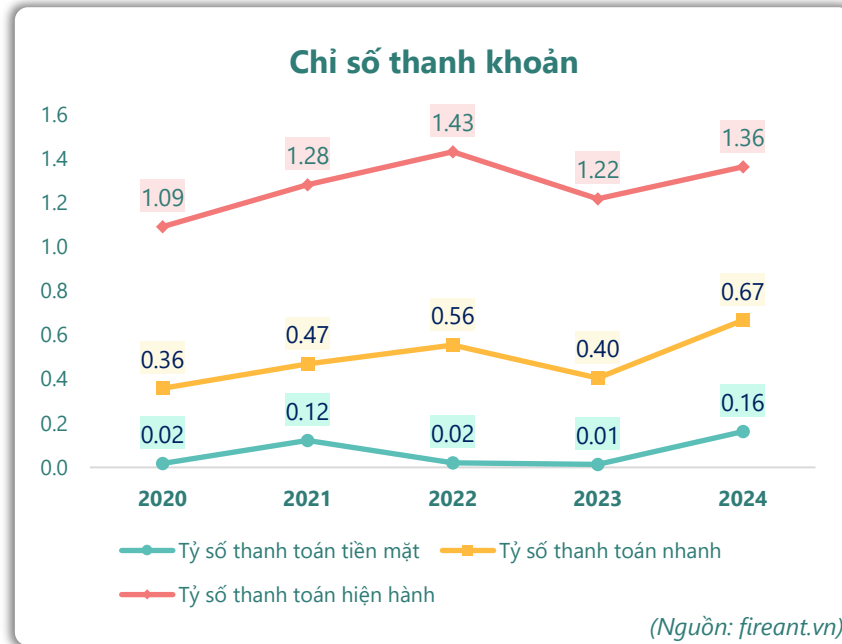
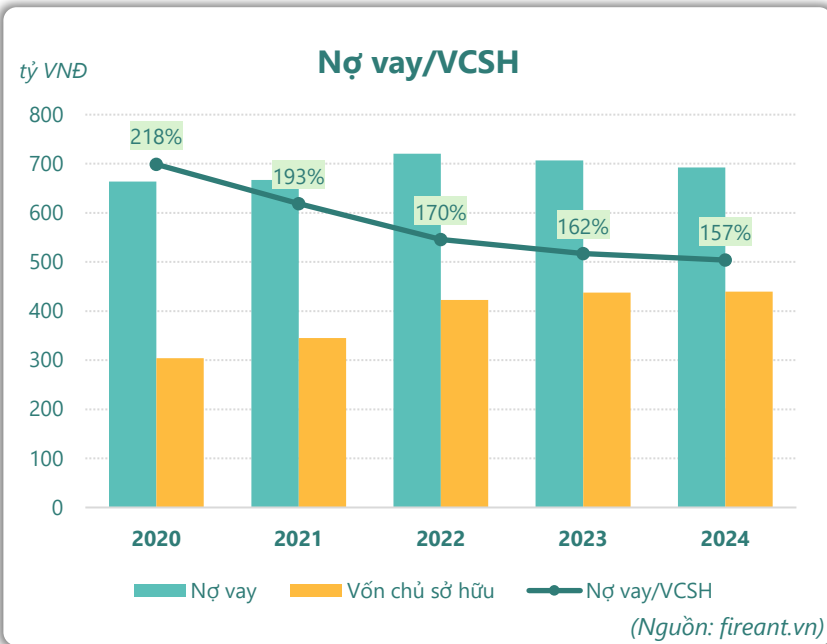
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/25	Q1/24	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>419</b>	<b>141</b>	<b>197%</b>	<b>944</b>	<b>986</b>	<b>-4.3%</b>
Giá vốn hàng bán	387	114	239%	860	878	-2.0%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>32.4</b>	<b>26.6</b>	<b>22.0%</b>	<b>83.8</b>	<b>108</b>	<b>-22.5%</b>
Doanh thu HĐTC	0.01	0.00		23.3	0.23	9963%
Chi phí TC	13.0	18.6	-30.0%	63.9	69.1	-7.5%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>13.0</b>	<b>16.3</b>	<b>-20.5%</b>	<b>57.0</b>	<b>66.8</b>	<b>-14.6%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	<b>6.48</b>	<b>6.28</b>	<b>3.2%</b>	<b>41.9</b>	<b>26.7</b>	<b>57.1%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>13.0</b>	<b>1.73</b>	<b>649%</b>	<b>1.28</b>	<b>12.6</b>	<b>-89.9%</b>
Lợi nhuận khác	<b>-0.07</b>	<b>-0.10</b>	<b>26.8%</b>	<b>8.82</b>	<b>6.32</b>	<b>39.4%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>12.9</b>	<b>1.64</b>	<b>686%</b>	<b>10.1</b>	<b>19.0</b>	<b>-46.8%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>10.6</b>	<b>1.25</b>	<b>748%</b>	<b>3.75</b>	<b>14.6</b>	<b>-74.4%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>10.1</b>	<b>1.20</b>	<b>744%</b>	<b>3.91</b>	<b>14.7</b>	<b>-73.5%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

(tỷ VNĐ)	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24	Q1/25
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-18.3	13.2	9.14	430	-157	-26.1
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	1.98	0.00	0.43	8.76	0.26	-1.21
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-4.49	-11.5	-9.19	-14.6	-8.50	-35.7
Tiền đầu kỳ	34.8	14.0	15.6	16.0	440	162
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>-20.8</b>	<b>1.66</b>	<b>0.38</b>	<b>424</b>	<b>-165</b>	<b>-62.9</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	14.0	15.6	16.0	440	275	98.7

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2025	Tại ngày 31/12/2024	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>1,698</b>	<b>1,873</b>	<b>-9.3%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>1,172</b>	<b>1,358</b>	<b>-13.7%</b>
Tiền và tương đương tiền	98.7	162	-38.9%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	61.7	113	-45.4%
Phải thu ngắn hạn	441	390	13.0%
Hàng tồn kho	570	693	-17.7%
Tài sản ngắn hạn khác	0.11	0.13	-16.5%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>526</b>	<b>515</b>	<b>2.2%</b>
Phải thu dài hạn	29.5	26.7	10.4%
Tài sản cố định	483	470	2.7%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	1.45	1.45	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	<b>12.2</b>	<b>16.5</b>	<b>-26.2%</b>
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>1,248</b>	<b>1,433</b>	<b>-12.9%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>960</b>	<b>996</b>	<b>-3.6%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	602	631	-4.5%
Phải trả người bán ngắn hạn	205	198	3.4%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>288</b>	<b>437</b>	<b>-34.1%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	75.8	61.4	23.5%
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>450</b>	<b>440</b>	<b>2.4%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>450</b>	<b>440</b>	<b>2.4%</b>
Vốn điều lệ	363	363	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

