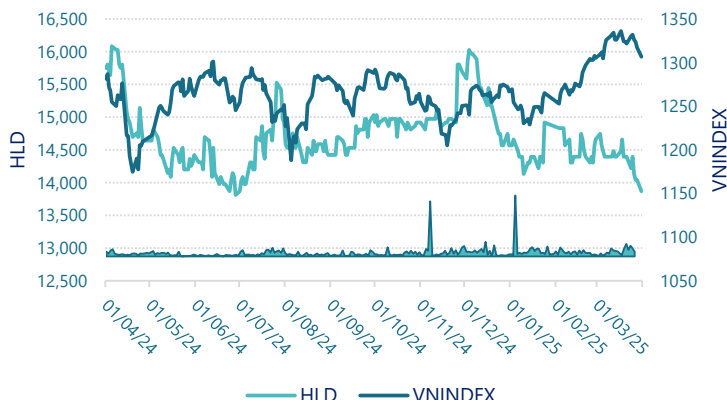


## CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (HNX: HLD)

Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch 31/03/2025

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Giá hiện tại (VNĐ)      | <b>15,800</b> |
| Cao nhất 52 tuần (VNĐ)  | 16,085        |
| Thấp nhất 52 tuần (VNĐ) | 13,811        |
| SL cổ phiếu LH          | 31,599,961    |
| KLGD BQ 20 phiên (CP)   | 23,940        |
| % sở hữu nước ngoài     | 4.2%          |
| Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)    |               |
| Vốn hóa (tỷ VNĐ)        | 499           |
| P/E                     | 91.2          |
| EPS                     | 173           |

#### DT thuần

Q1/25

**9.38**

tỷ VNĐ

QoQ: ▼1.92 | -17.0%

YoY: ▲ 6.50 | 226%

#### LN sau thuế

Q1/25

**1.78**

tỷ VNĐ

QoQ: ▼1.40 | -43.9%

YoY: ▲ 1.38 | 346%

#### Tỷ suất lãi EBIT

2024

**22.6%**

+/- YoY: ▼ 29.4%

#### DT thuần

2024

**29.0**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 15.5 | 114%

#### LN sau thuế

2024

**3.82**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 0.52 | 15.7%

#### ROE

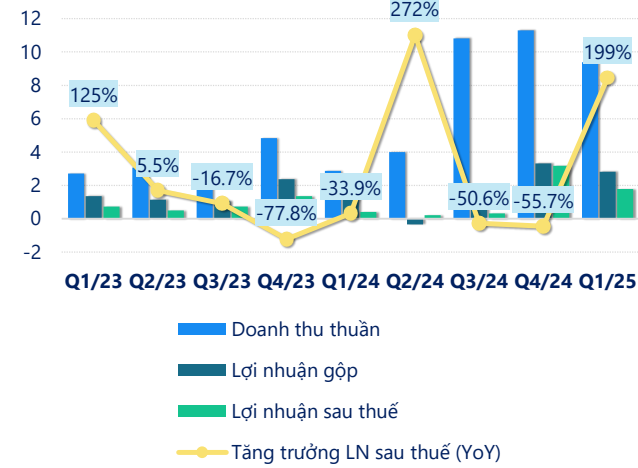
2024

**0.9%**

+/- YoY: ▲ 0.1%

tỷ VNĐ

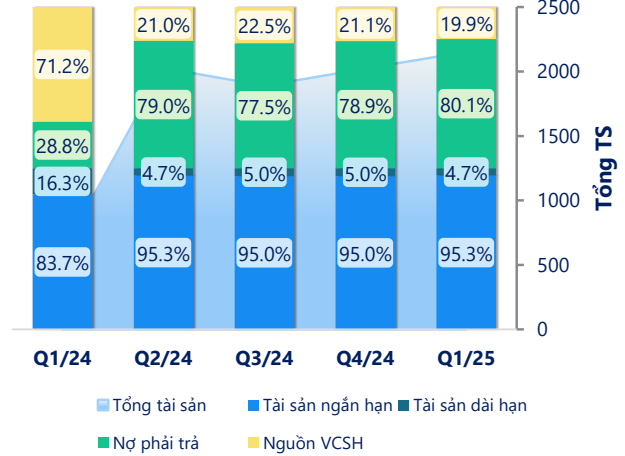
### Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

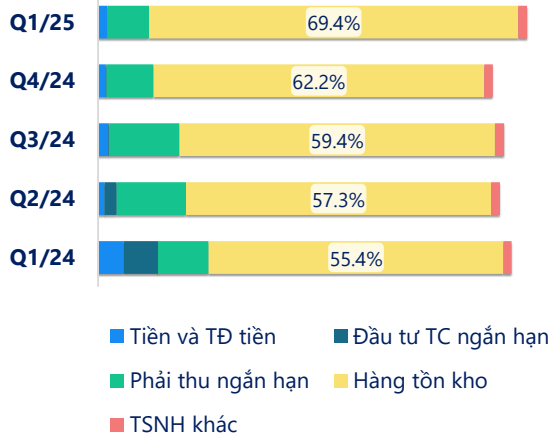
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



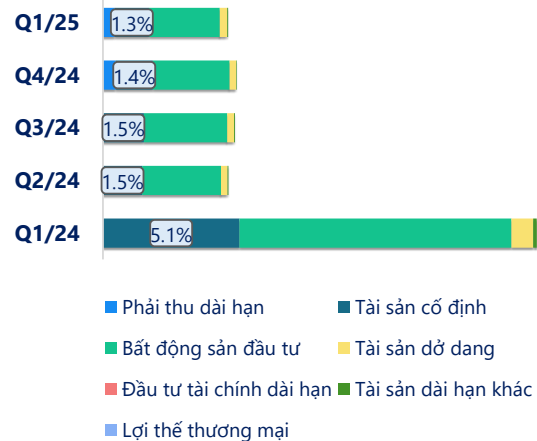
(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

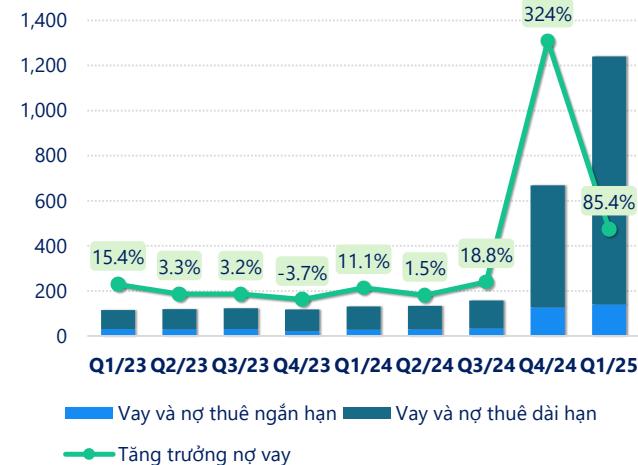
### Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

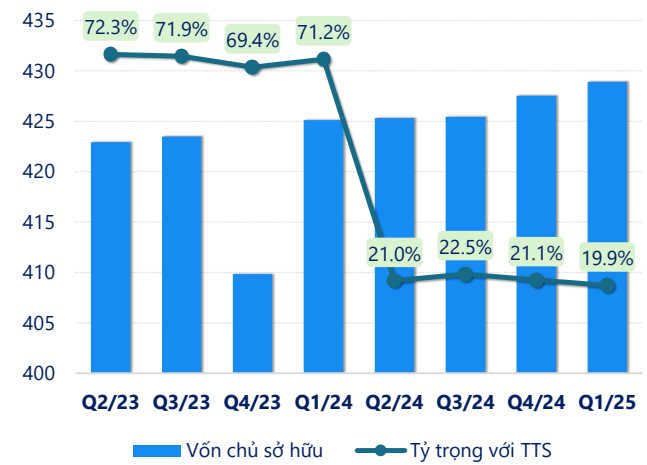
### Nợ vay



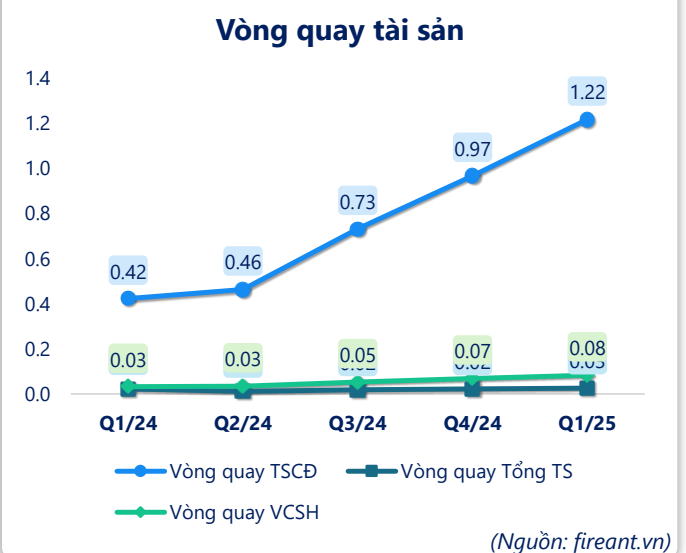
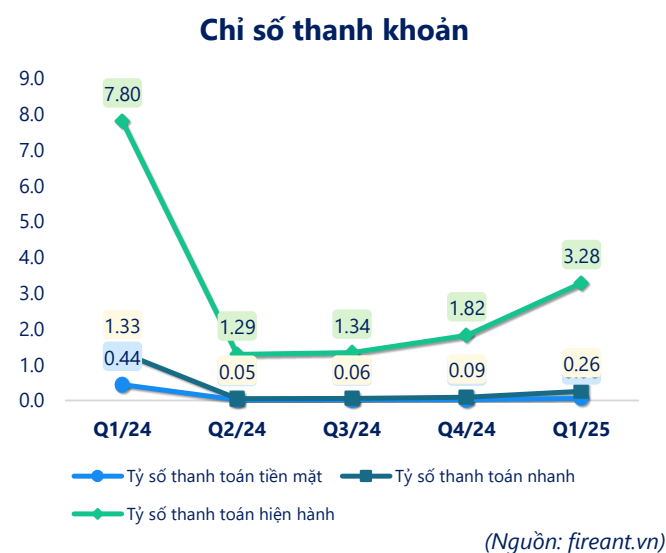
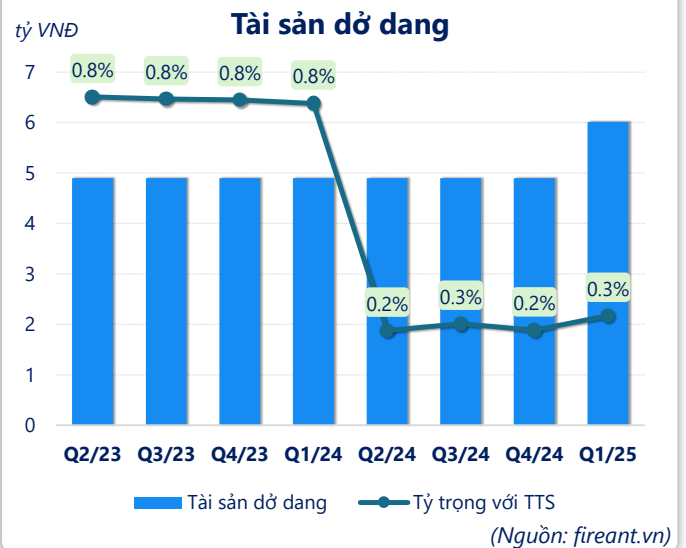
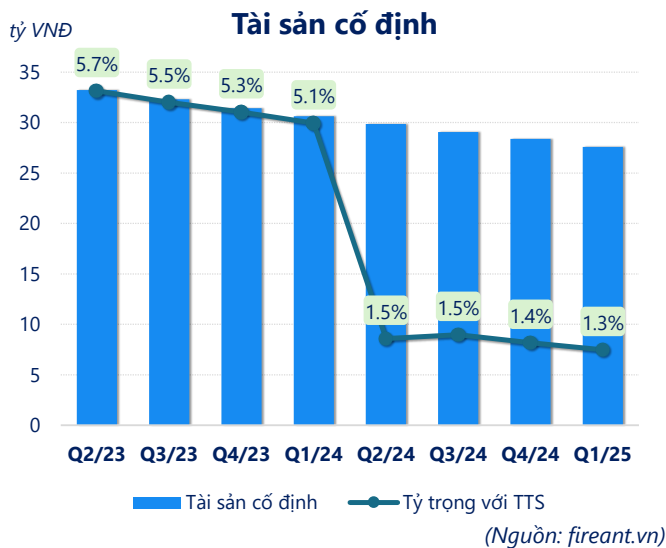
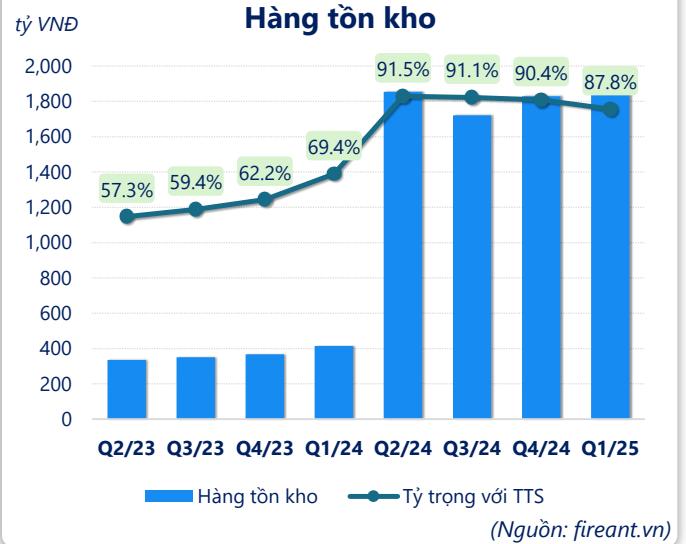
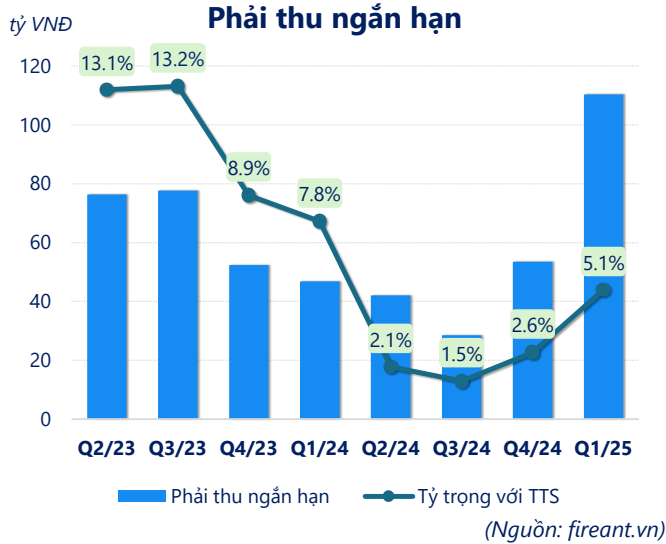
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

### Vốn chủ sở hữu



(Nguồn: fireant.vn)



| CÂN ĐỐI KẾ TOÁN<br>(tỷ VNĐ) | Q1/24       | Q2/24        | Q3/24        | Q4/24        | Q1/25        |
|-----------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Tổng tài sản</b>         | <b>597</b>  | <b>2,028</b> | <b>1,890</b> | <b>2,022</b> | <b>2,152</b> |
| <b>Tài sản ngắn hạn</b>     | <b>500</b>  | <b>1,932</b> | <b>1,796</b> | <b>1,920</b> | <b>2,051</b> |
| Tiền và tương đương tiền    | 28.4        | 24.3         | 35.9         | 28.3         | 37.9         |
| Đầu tư tài chính ngắn hạn   | 0           | 0            | 0            | 0            | 0            |
| Phải thu ngắn hạn           | 46.8        | 42.1         | 28.5         | 53.5         | 110          |
| Hàng tồn kho                | 414         | 1,855        | 1,721        | 1,828        | 1,891        |
| Tài sản ngắn hạn khác       | 9.97        | 11.1         | 10.3         | 10.6         | 12.3         |
| <b>Tài sản dài hạn</b>      | <b>97.4</b> | <b>95.6</b>  | <b>93.8</b>  | <b>102</b>   | <b>101</b>   |
| Phải thu dài hạn            | 0           | 0            | 0            | 9.60         | 9.60         |
| Tài sản cố định             | 30.6        | 29.8         | 29.1         | 28.4         | 27.6         |
| Bất động sản đầu tư         | 61.1        | 60.2         | 59.3         | 58.4         | 57.5         |
| Tài sản dở dang             | 4.90        | 4.90         | 4.90         | 4.90         | 6.01         |
| Đầu tư tài chính dài hạn    | 0           | 0            | 0            | 0            | 0            |
| Tài sản dài hạn khác        | 0.76        | 0.68         | 0.53         | 0.51         | 0.74         |
| Lợi thế thương mại          | 0           | 0            | 0            | 0            | 0            |
| <b>Nợ phải trả</b>          | <b>172</b>  | <b>1,603</b> | <b>1,464</b> | <b>1,595</b> | <b>1,724</b> |
| <b>Nợ ngắn hạn</b>          | <b>64.0</b> | <b>1,499</b> | <b>1,340</b> | <b>1,053</b> | <b>624</b>   |
| Vay và nợ thuê ngắn hạn     | 27.3        | 29.4         | 33.0         | 126          | 140          |
| Phải trả người bán ngắn hạn | 5.40        | 6.36         | 5.31         | 5.17         | 6.15         |
| Nợ dài hạn                  | 108         | 103          | 125          | 542          | 1,099        |
| Vay và nợ thuê dài hạn      | 104         | 103          | 125          | 542          | 1,099        |
| <b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b> | <b>425</b>  | <b>425</b>   | <b>425</b>   | <b>428</b>   | <b>429</b>   |
| <b>Vốn chủ sở hữu</b>       | <b>425</b>  | <b>425</b>   | <b>425</b>   | <b>428</b>   | <b>429</b>   |
| Vốn điều lệ                 | 200         | 200          | 200          | 316          | 316          |
| Kinh phí và quỹ khác        | 0           | 0            | 0            | 0            | 0            |

(Nguồn: fireant.vn)