

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2025

## CTCP Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang

Ngày 31/03/2025	63,400 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	5.5%	31.4%	46.7%

DT thuần Q1/25
514
tỷ VNĐ
QoQ: ▼104  -16.8%
YoY: ▲ 189  58.3%

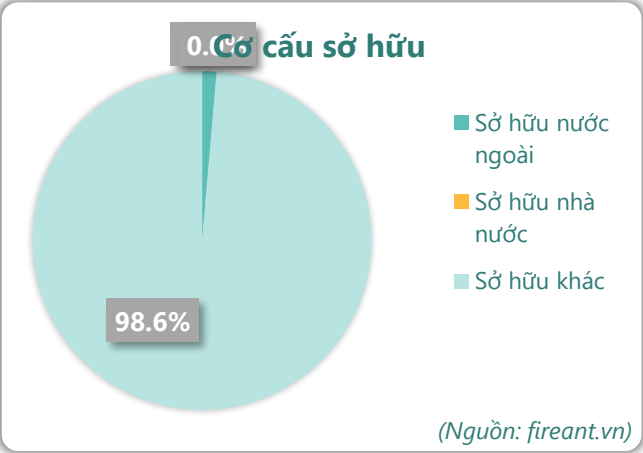
LN thuần Q1/25
37.8
tỷ VNĐ
QoQ: ▼30.0  -44.3%
YoY: ▲ 16.3  75.6%

LN sau thuế Q1/25
31.9
tỷ VNĐ
QoQ: ▼23.7  -42.7%
YoY: ▲ 14.0  78.0%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/25
8.6%
YoY: +/-▼ 3.0%

ROE (TTM) Q1/25
21.7%
YoY: +/-▲ 2.3%

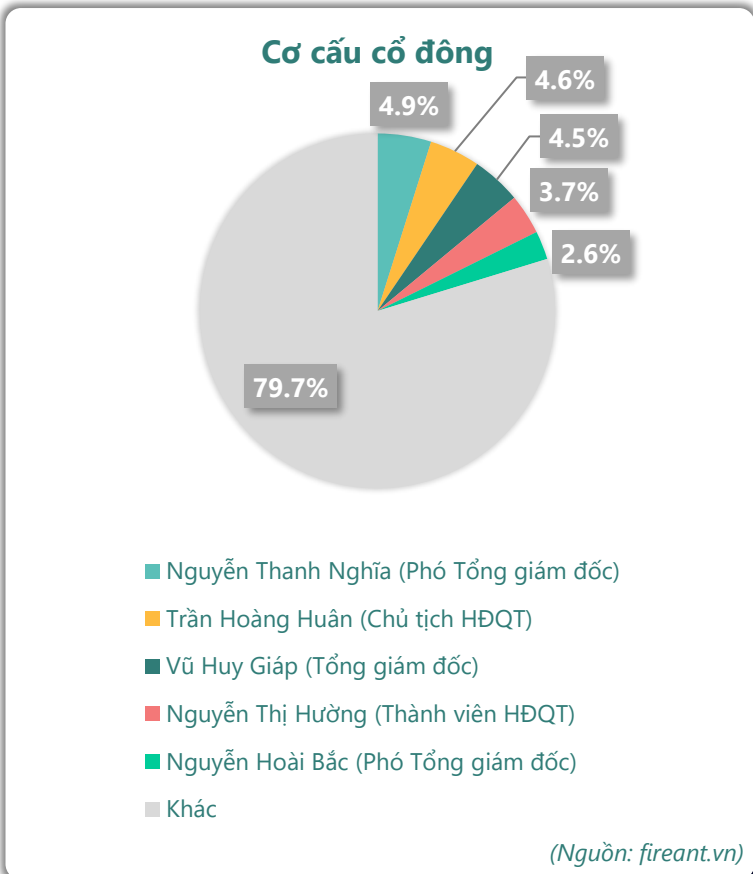
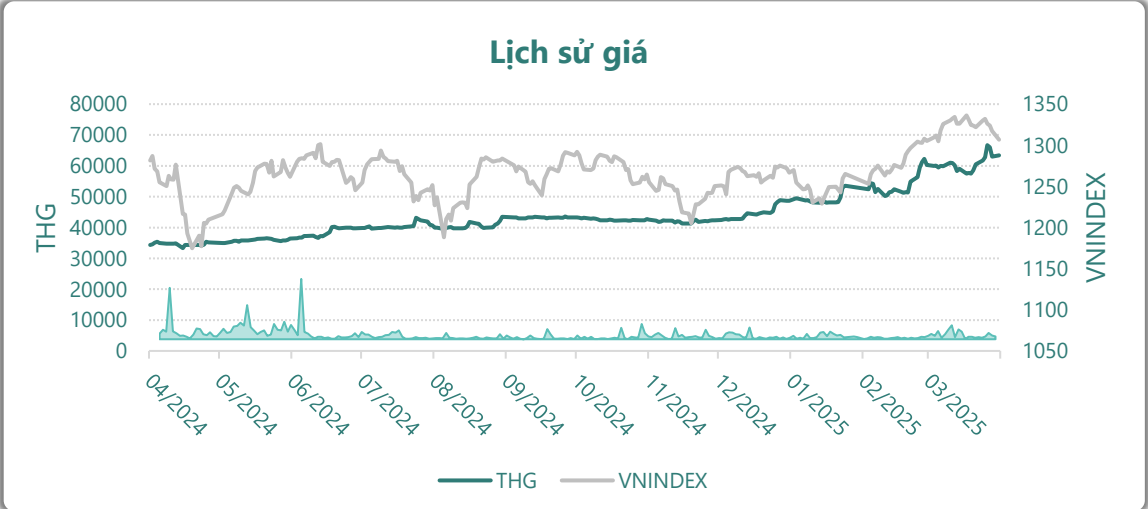
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	33,322 - 66,700
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,645
Số lượng CPLH (CP)	25,941,887
KLGD BQ 20 phiên (CP)	68,845
Sở hữu nước ngoài	1.4%
Beta	
EPS	5,935
P/E	10.7



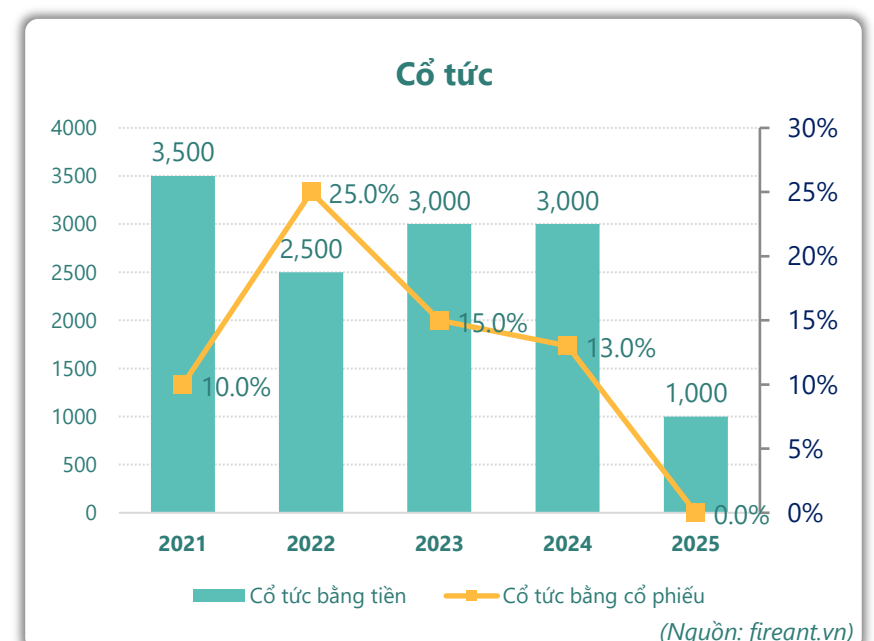
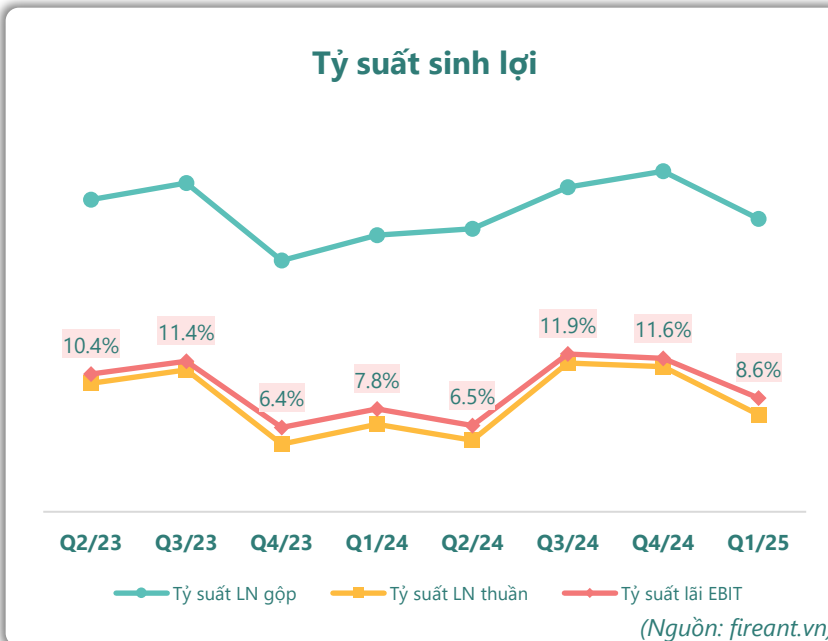
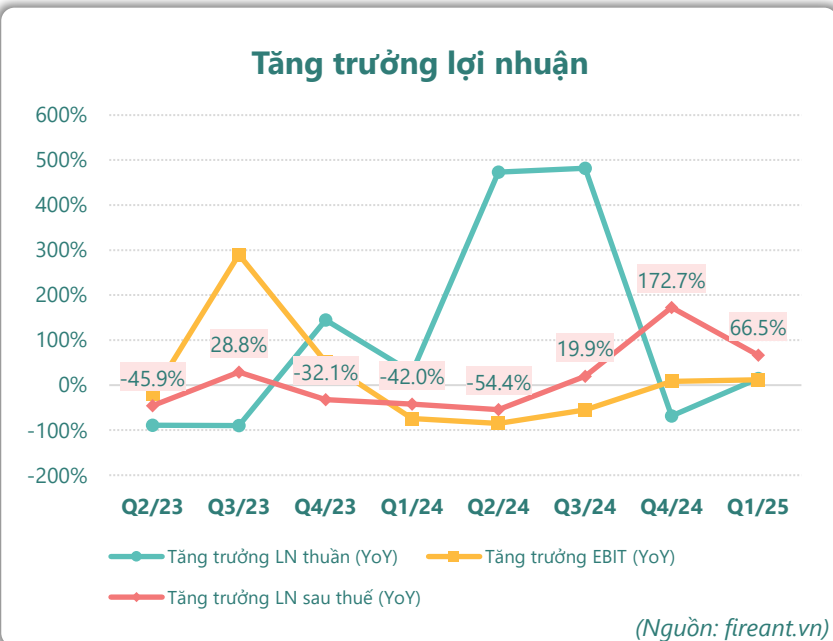
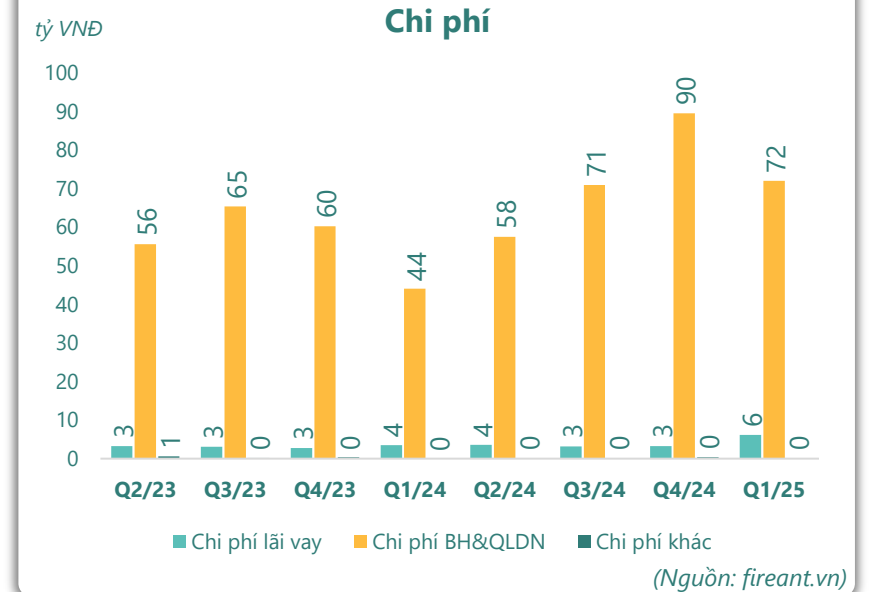
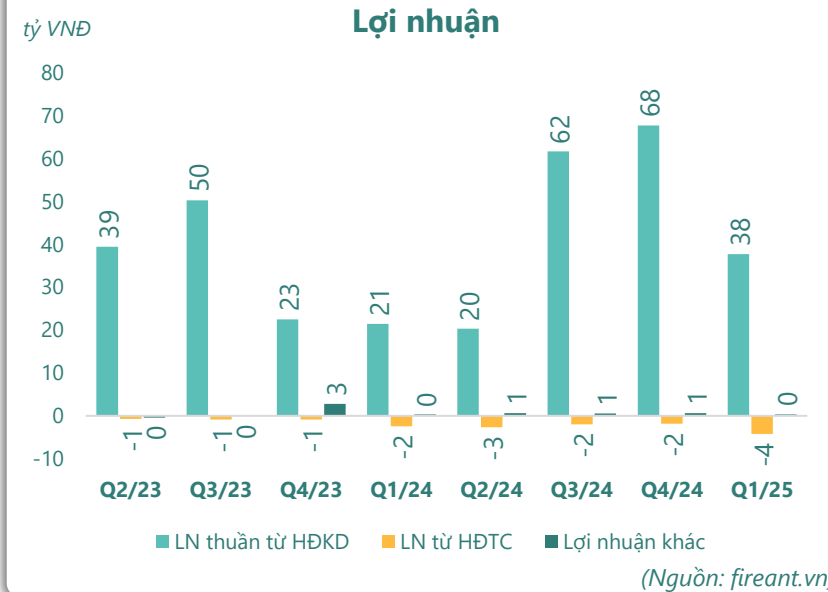
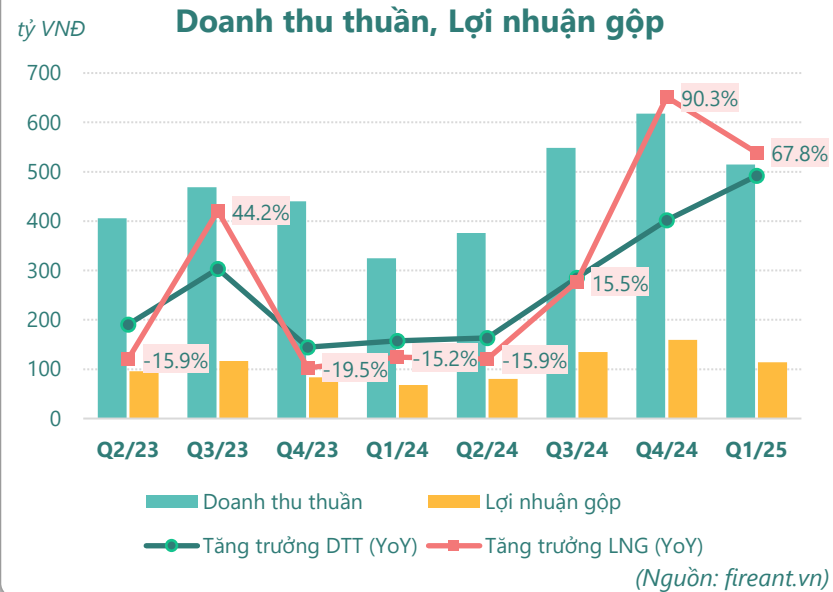
DT thuần 2024
1,867
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 197  11.8%

LN thuần 2024
172
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 24.0  16.6%

LN sau thuế 2024
144
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 25.0  21.5%



## KẾT QUẢ KINH DOANH

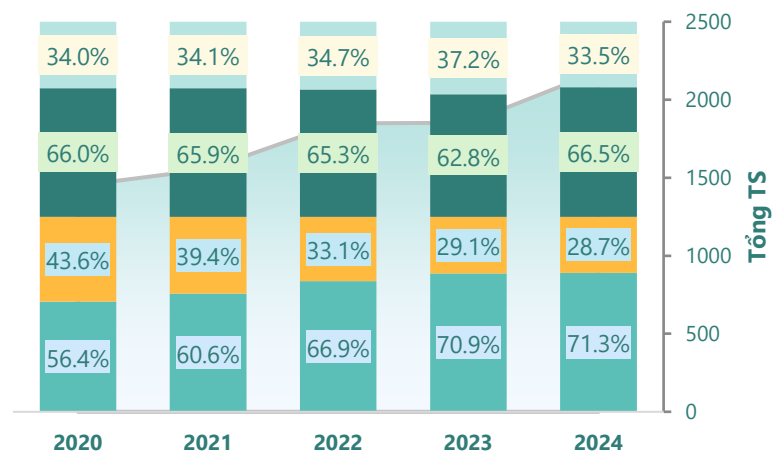




## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

### Cơ cấu Tổng tài sản

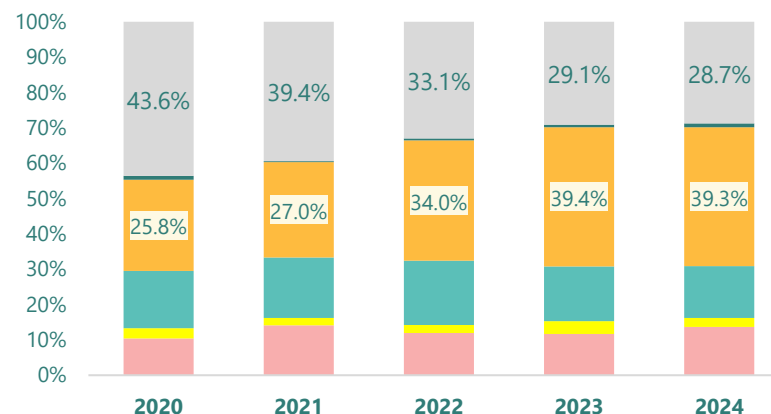
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

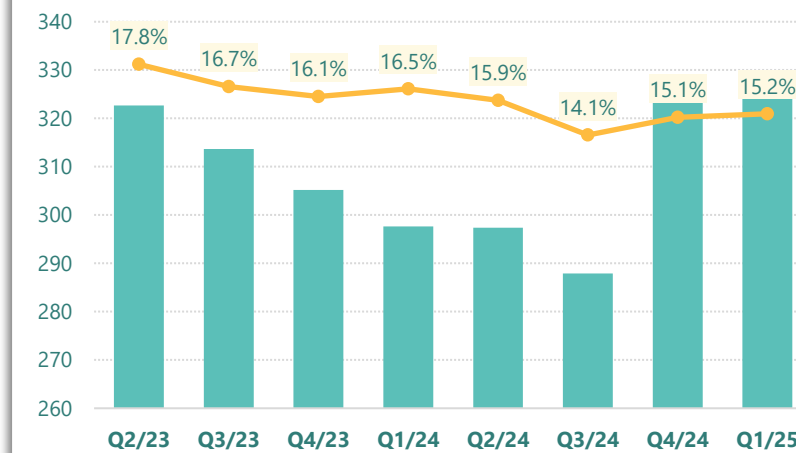


■ Tiền và Đ.Tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

tỷ VNĐ

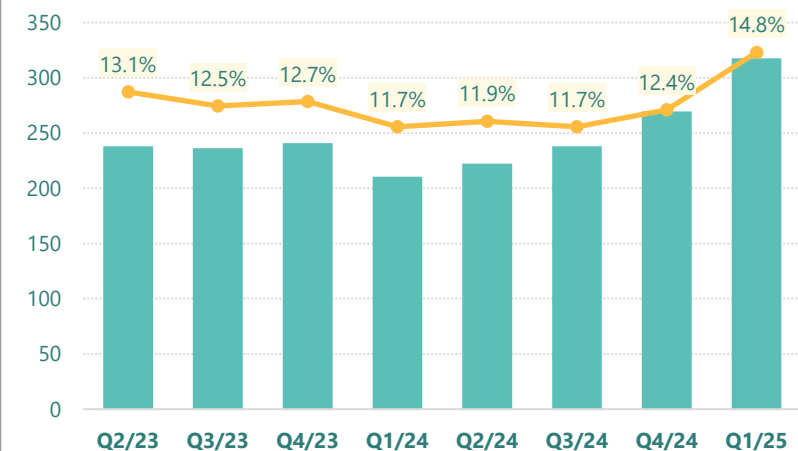


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

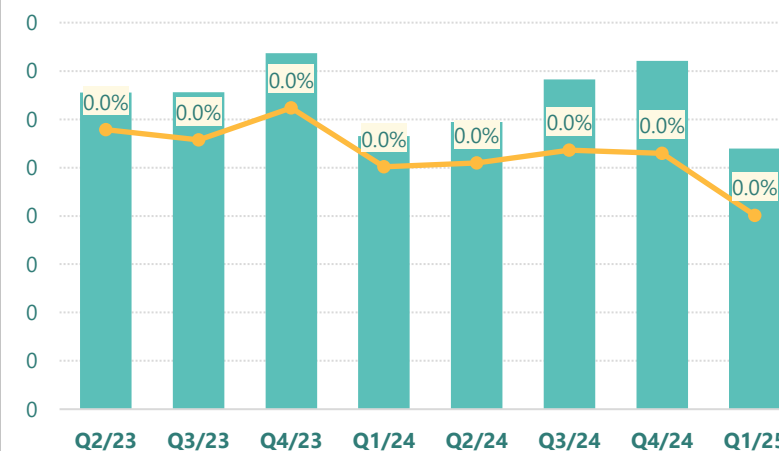


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

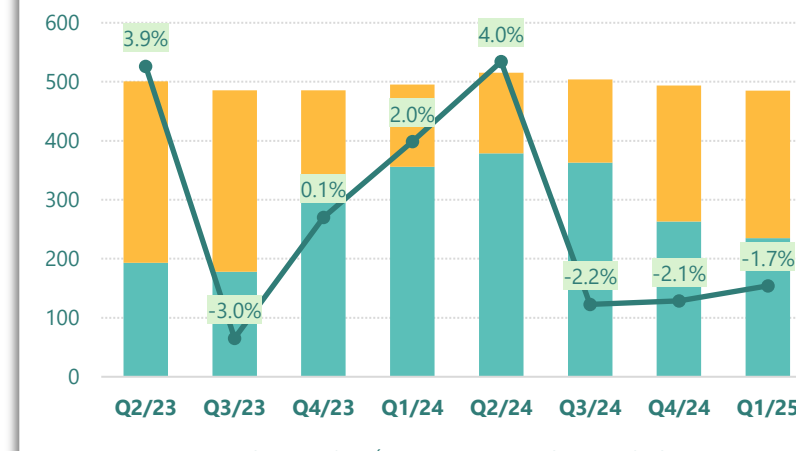


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ



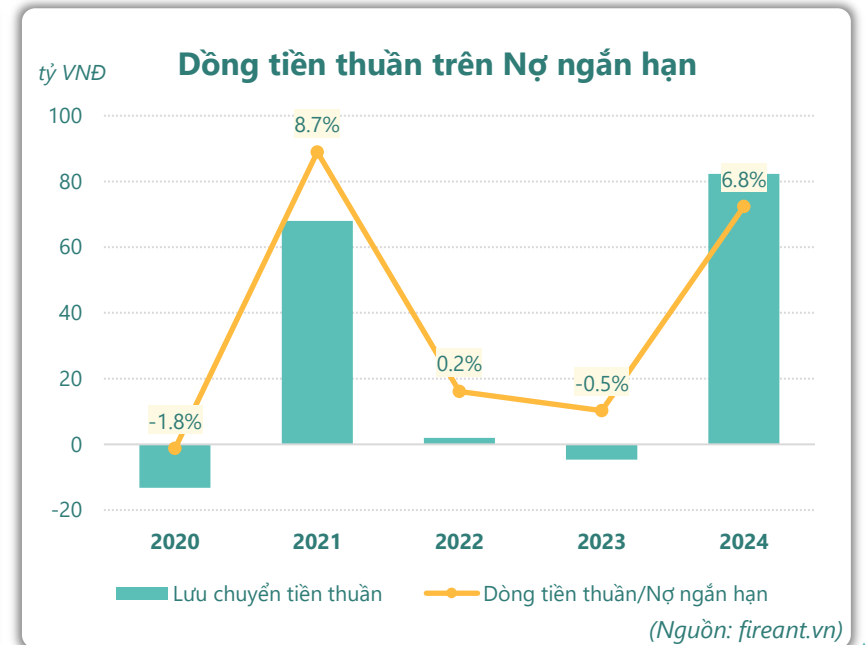
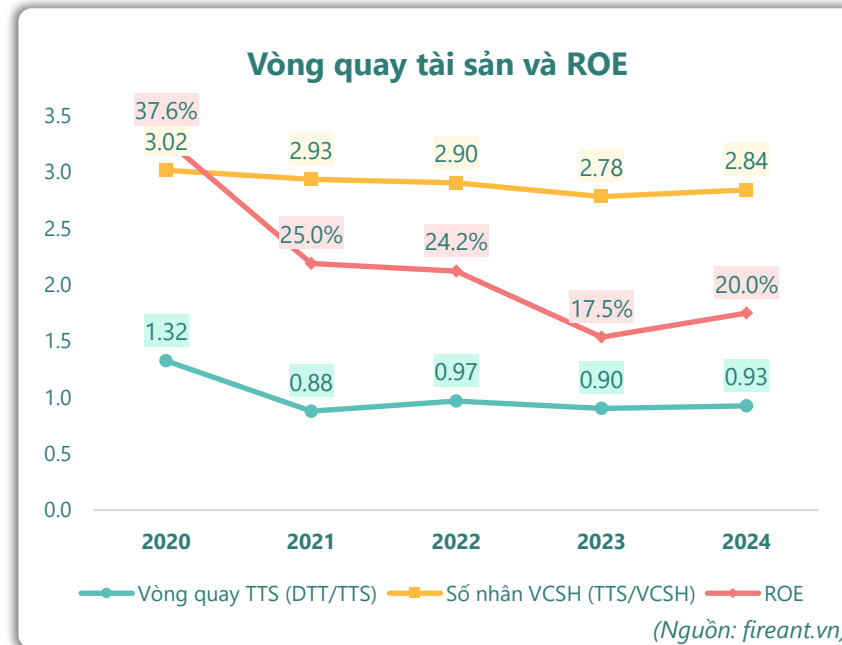
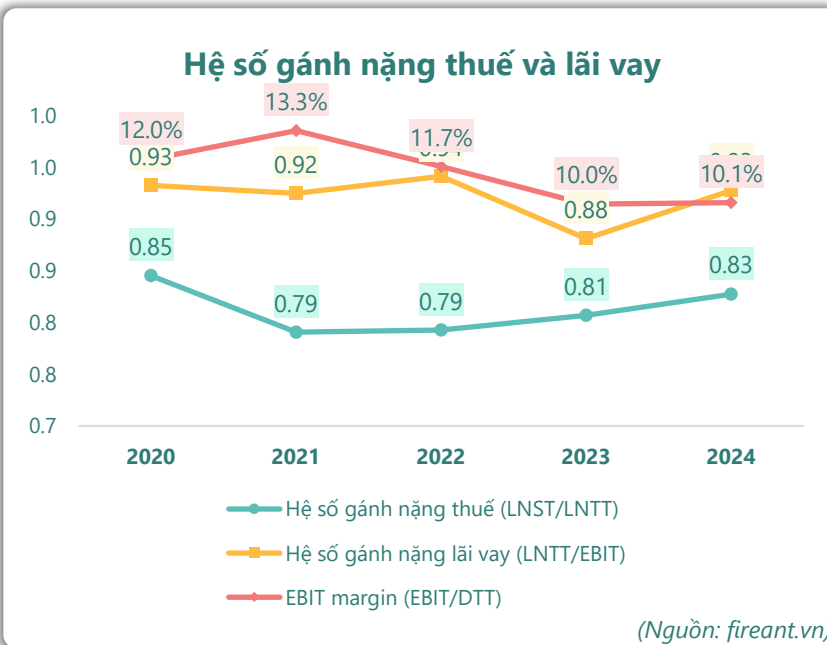
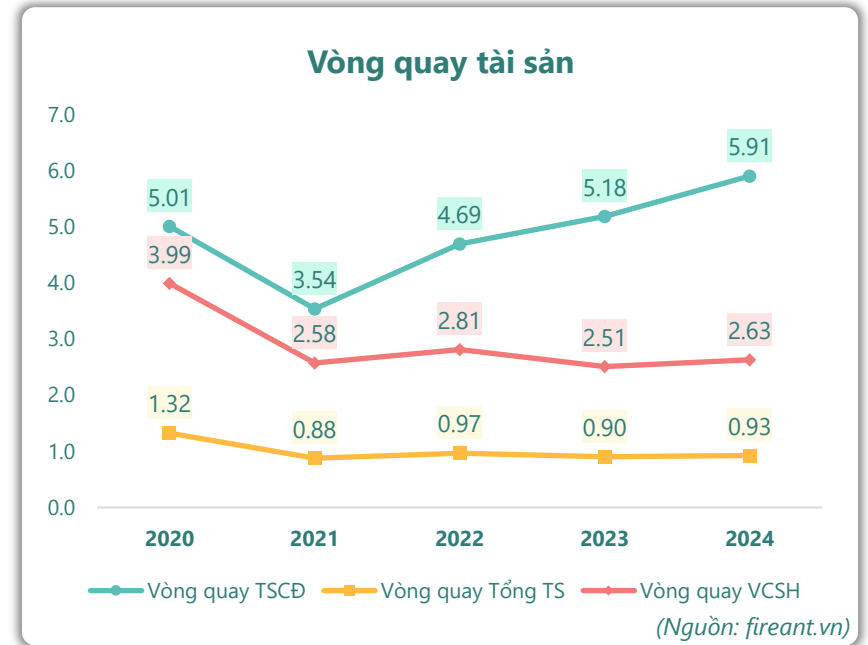
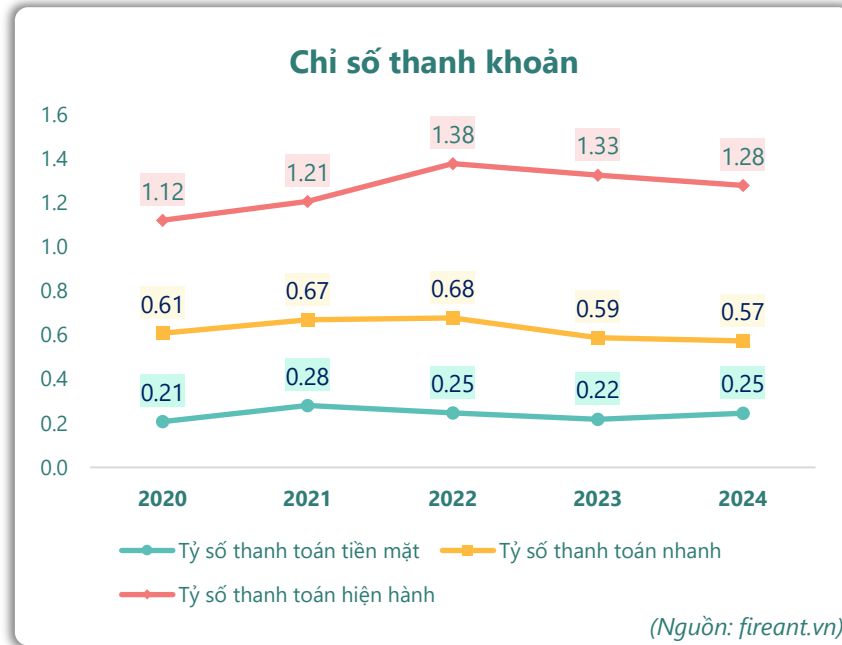
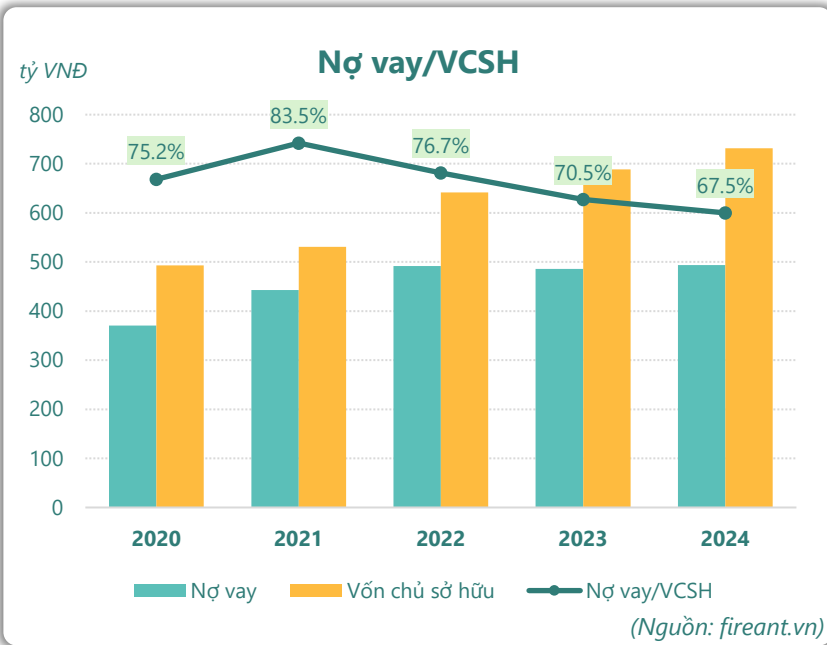
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q1/25	Q1/24	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	514	325	58.3%	1,867	1,670	11.8%
Giá vốn hàng bán	400	257	55.8%	1,427	1,288	10.8%
Lợi nhuận gộp	114	67.9	67.9%	440	382	15.4%
Doanh thu HĐTC	1.96	1.21	61.8%	5.11	8.99	-43.2%
Chi phí TC	6.18	3.62	70.8%	14.1	19.9	-29.4%
Chi phí lãi vay	6.13	3.54	73.1%	13.6	19.9	-31.6%
LN trong công ty LKLD	0.00	0.01	-52.5%	0.09	0.08	3.0%
Chi phí bán hàng	59.0	35.1	68.0%	196	161	21.5%
Chi phí QLDN	13.1	8.99	45.4%	63.5	62.0	2.4%
LN thuần từ HĐKD	37.8	21.5	75.6%	172	148	16.6%
Lợi nhuận khác	0.35	0.30	15.7%	2.12	-0.61	449%
LN trước thuế	38.1	21.8	74.8%	174	147	18.5%
Lợi nhuận sau thuế	31.9	17.9	78.0%	144	119	21.5%
LNST của CĐ cty mẹ	31.0	17.6	76.2%	142	117	21.6%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24	Q4/24	Q1/25
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	23.7	-49.5	34.0	27.3	254	1.34
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-11.4	-4.12	-13.6	-1.81	-118	-60.6
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-9.73	-13.9	-4.19	-22.6	-20.3	-34.8
Tiền đầu kỳ	214	217	149	165	168	299
Lưu chuyển tiền thuần	2.61	-67.5	16.2	2.91	115	-94.1
Ảnh hưởng tỷ giá	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tiền cuối kỳ	217	149	165	168	283	205

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2025	Tại ngày 31/12/2024	Thay đổi
Tổng tài sản	2,151	2,182	-1.4%
Tài sản ngắn hạn	1,477	1,555	-5.0%
Tiền và tương đương tiền	205	299	-31.5%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	54.3	54.1	0.2%
Phải thu ngắn hạn	342	320	6.9%
Hàng tồn kho	848	858	-1.1%
Tài sản ngắn hạn khác	27.7	24.1	14.8%
Tài sản dài hạn	674	627	7.5%
Phải thu dài hạn	0.33	0.33	0.0%
Tài sản cố định	328	327	0.3%
Bất động sản đầu tư	17.2	17.6	-2.2%
Tài sản dở dang	318	271	17.4%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.27	0.36	-25.1%
Tài sản dài hạn khác	10.9	11.3	-3.4%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	1,415	1,450	-2.5%
Nợ ngắn hạn	1,159	1,215	-4.6%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	235	264	-10.8%
Phải trả người bán ngắn hạn	450	451	-0.2%
Nợ dài hạn	256	235	8.6%
Vay và nợ thuê dài hạn	250	230	8.8%
Nguồn vốn chủ sở hữu	737	731	0.7%
Vốn chủ sở hữu	737	731	0.7%
Vốn điều lệ	259	259	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

