

N/A
Giá hiện tại: 68.000 VND

Phạm Nhật Bích
bich.pham@maybank-kimeng.com.vn
(84) 8 44 555 888 (ext 8083)

Thông tin cổ phiếu
Mô tả: Công ty sản xuất ống nhựa xây dựng lớn nhất miền Bắc, 70% thị phần

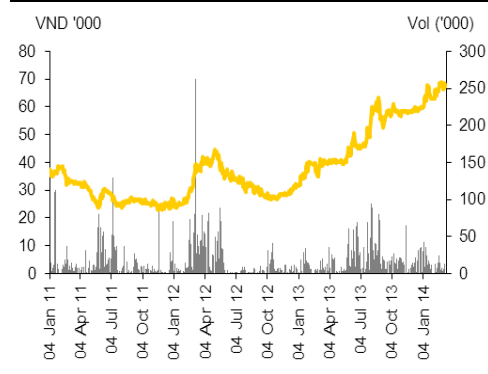
Mã cổ phiếu:	NTP VN
Số lượng cổ phiếu (triệu):	43,3
Vốn hóa thị trường (tỷ đồng)	2.947
GTGD bình quân (tỷ đồng)	0,7
VN Index:	588,5
Tỷ lệ giao dịch tự do (%):	64,74

Cổ đông chính (%):

NAWAPLASTIC INDUSTRI	23,8
QUOC DUNG DANG	9,3
SOUTH TIEN PHONG PLA	2,1

Các chỉ số cơ bản:

ROE (%)	24
Tiền mặt ròng (tỷ VND):	(339)
Tài sản cố định/cổ phiếu (VND):	46.882
Khả năng trả lãi vay (x):	17

Biểu đồ giá

% thay đổi giá
Cao/thấp nhất 52 tuần VND70.000 / VND38.000

	1-tháng	3-tháng	6-tháng	1-năm	YTD
Giá CP	3,0	15,4	19,5	58,1	13,5
So với Index	-2,3	-0,1	-2,5	29,1	-1,9

Nhựa Tiền Phong (NTP)

2014 Đầy Thử thách

KQKD 2013. Mặc dù tốc độ tăng trưởng của ngành xây dựng đang giảm đà nhưng với chiến lược kinh doanh tăng mạnh chiết khấu bán hàng cho các đại lý đã giúp NTP vẫn giữ được tăng trưởng doanh thu. Doanh thu 2013 đạt 2.480 tỷ đồng, tăng trưởng 5% n/n và vượt 31% so với kế hoạch năm. Mức tăng này chủ yếu nhờ sản lượng bán ra đạt 50.600 tấn sản phẩm các loại, tăng 6% n/n, trong bối cảnh giá bán không đổi. Nhờ giá nguyên liệu đầu vào - bột nhựa PVC - sụt giảm khoảng 4% n/n nên biên LNG cải thiện thêm 2 điểm phần trăm (ppt) đạt 35%. NTP đã gia tăng mạnh chiết khấu bán hàng cho các đại lý khiến chi phí BH&QLDN/DT tăng mạnh 3,4 ppt lên 19,4%. Chi phí này gần như ăn mòn mức tăng trưởng doanh thu và LN gộp biên khiến cho LNST 2013 giảm 1%, ở mức 290 tỷ đồng.

Áp lực giữ thị phần và... Ngành nhựa có biên LN ròng khá cao so với các ngành sản xuất khác, trung bình ngành khoảng 12-15%, nên cạnh tranh cũng khá gay gắt. Với khoảng 80% doanh nghiệp trong ngành tập trung ở phía Nam và 17% miền Bắc, chúng tôi cho rằng miền Bắc sẽ là thị trường mục tiêu cho các DN sản xuất ống nhựa phía nam muốn mở rộng thị phần. Vì vậy, áp lực giữ thị phần của NTP càng lớn. Theo quan sát của chúng tôi, NTP duy trì giá bán không đổi trong gần 2 năm qua và liên tục tăng chiết khấu cho đại lý. Điều này giúp NTP nắm giữ thị phần tuy nhiên NTP phải đánh đổi lợi nhuận.

...xu hướng giá nhựa nguyên liệu PVC. Giá dầu thô WTI có xu hướng tăng từ đầu năm 2014 và đạt mức đỉnh 104 USD/thùng, tăng 10% so với mức 95,4 USD/thùng đầu năm do sự bất ổn chính trị giữa Nga và Ukraine. Do giá nhựa và giá dầu có mối tương quan cao, theo đó, giá PVC cũng đã tăng 7%. Mặc dù tình hình Ukraine đã lắng dịu nhưng giá dầu được dự báo cả năm sẽ tăng khoảng 5% n/n, theo đó giá nhựa PVC cũng được dự báo tăng khoảng 3% n/n.

2014 dự báo thận trọng. Khó khăn thị trường xây dựng và BĐS sẽ làm NTP khó đạt tốc độ tăng trưởng như trước đây (CAGR 16% từ 2009-2013). Dự phóng sản lượng sản phẩm bán ra ước tăng 9% nhờ chính sách bán hàng tốt của NTP. Theo đó, doanh thu dự phóng tăng 9% n/n với giá bán không đổi. Trong bối cảnh giá nguyên liệu đầu vào - bột nhựa PVC - ước tăng 1,3% sẽ làm ảnh hưởng đến biên LN gộp giảm 0,8 ppt, xuống còn 34,2%. Ngoài ra, chúng tôi cho rằng NTP sẽ tiếp tục tăng chiết khấu cho đại lý đẩy chi phí BH&QLDN/DT lên 20%. LNST 2014 ước khoảng 291 tỷ.

Định giá. EPS 2014 dự phóng đạt 6.734 đồng/cp. NTP đang giao dịch tại PE và PB dự phóng 2014 là 10,1 lần và 2,1 lần. Khá cao so với trung bình ngành 8,7x và 1,7x

NTP- Bảng tóm tắt KQKD

Năm tài khóa 31/12 (tỷ đồng)	2010	2011	2012	2013	2014F
Doanh thu	2.009	2.430	2.364	2.489	2.703
EBITDA	432	473	469	467	464
Lợi nhuận ròng	312	269	291	290	292
EPS	7.209	6.206	6.721	6.682	6.734
Tăng trưởng EPS (%)	2	(14)	8	(1)	1
Cổ tức/cổ phiếu	3.000	2.000	3.000	2.500	2.500
PER	9,4	11,0	10,1	10,2	10,1
EV/EBITDA (x)	0,7	0,6	0,3	0,5	0,5
Lợi tức (%)	1,5	3,0	1,5	3,0	3,7
P/BV(x)	3,8	3,2	2,6	2,4	2,1
Nợ ròng/VCSH (%)	45	36	36	23	28
ROE (%)	40	29	26	24	21
ROA (%)	22	17	18	16	14

Nguồn: Maybank Kim Eng

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ đ)

Năm tài khóa 31/12	2009	2010	2011	2012	2013
Doanh thu	1.549	2.009	2.430	2.364	2.489
Giá vốn hàng bán	990	1.325	1.649	1.578	1.606
khấu hao	(34)	(38)	(49)	(66)	(75)
Lợi nhuận gộp	557	676	777	782	874
Chi phí bán hàng & QLDN	191	283	353	379	482
EBIT	366	394	423	403	392
Chi phí tài chính ròng	(17)	(30)	(64)	(39)	(20)
Lãi/ (lỗ) từ liên doanh	3	(0)	3	8	14
Lãi/ (lỗ) khác	(0)	(0)	(0)	12	(1)
Thu nhập trước thuế	351	363	362	385	385
Thuế thu nhập	46	64	78	91	95
Lợi ích cổ đông thiểu số	-	(3)	7	-	-
LNST của CĐ công ty mẹ	306	312	269	291	290
EBITDA	400	432	473	469	467
EPS	7.053	7.209	6.206	6.721	6.682

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ đ)

Năm tài khóa 31/12	2009	2010	2011	2012	2013
Tổng tài sản	1.000	1.402	1.556	1.660	1.811
Tài sản ngắn hạn	706	995	961	878	883
Tiền và tương đương tiền	15	68	49	98	29
Đầu tư tài chính ngắn	-	-	-	-	-
Hàng tồn kho	260	478	454	306	392
Phải thu khách hàng	418	434	454	465	454
Khác	12	15	3	9	7
Tài sản dài hạn	294	407	595	782	928
Đầu tư dài hạn	28	23	78	102	99
Tài sản cố định ròng	254	357	495	661	806
Khác	11	27	22	18	23
Nợ phải trả	410	577	626	546	585
Nợ ngắn hạn	401	560	626	546	577
Phải trả ngắn hạn	65	99	101	48	81
Vay ngắn hạn	249	341	381	357	368
Khác	87	121	143	142	128
Nợ dài hạn	9	17	-	-	8
Nợ dài hạn phải trả	8	6	-	-	-
Khác	1	10	-	-	8
Nguồn vốn	542	781	929	1.114	1.226
Vốn góp cổ đông	217	217	433	433	433
Các quỹ	93	200	215	390	527
Cổ đông thiểu số	47	45	-	-	-

Dòng tiền (tỷ đ)

Năm tài khóa 31/12	2009	2010	2011	2012	2013
Dòng tiền hđ kinh doanh	154	143	190	413	290
Lợi nhuận ròng	306	312	269	291	290
Khấu hao	34	38	49	66	75
Thay đổi vốn hoạt động	(91)	(170)	28	(116)	(51)
Khác	(95)	(38)	(156)	172	-
Dòng tiền hđ đầu tư	(98)	(136)	(233)	(210)	(220)
Đầu tư TSCĐ ròng	(83)	(141)	(237)	(220)	(224)
Thay đổi trong đầu tư	(16)	5	3	10	3
Khác	1	0	1	-	-
Dòng tiền sau hđ đầu tư	56	7	(44)	203	70
Dòng tiền hđ tài chính	(85)	46	25	(154)	(139)
Thay đổi vốn góp cổ đông	13	-	34	-	-
Thay đổi khoản nợ vay	833	1.040	1.378	1.194	1.394
Khác	(827)	(950)	(1.344)	(1.219)	1.394
Cổ tức	(104)	(43)	(43)	(130)	(152)
Dòng tiền ròng	(30)	53	(19)	49	(69)

CÁC CHỈ SỐ

Năm tài khóa 31/12	2009	2010	2011	2012	2013
Tỷ lệ tăng trưởng (%)					
Doanh thu	41,3	29,4	21,2	(2,7)	5,1
Thu nhập	98,0	2,2	(13,9)	8,3	(0,6)
EBITDA	100,2	6,2	7,0	8,2	(1,3)
Lợi nhuận ròng	98,0	2,2	(13,9)	8,3	(0,6)
EPS	98,0	2,2	(13,9)	8,3	(0,6)
Khả năng sinh lợi (%)					
Tỷ suất lợi nhuận gộp	36,0	33,8	32,0	33,1	35,2
Tỷ suất EBIT	23,6	19,2	16,6	18,0	16,4
Tỷ suất EBITDA	25,7	21,1	18,7	20,8	19,5
Tỷ suất lợi nhuận ròng	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6
ROA	30,6	22,3	17,3	17,5	16,0
ROE	56,4	40,0	28,9	26,2	23,6
Tình hình tài chính					
Nợ vay/VCSH (%)	47,5	44,4	41,0	32,0	30,0
Nợ vay ròng/VCSH (%)	49,9	44,6	35,7	35,7	23,2
Khả năng trả lãi vay (X)	26,6	17,7	9,5	10,7	17,0
K.năng trả lãi&vay NH (X)	1,4	1,4	1,1	1,0	1,1
Dòng tiền/lãi vay (X)	11,2	6,6	4,4	10,4	12,0
Dtiền/lãi&nợ vay NH (X)	1,4	1,4	1,1	1,0	1,1
Khả năng TT hiện hành	1,8	1,8	1,5	1,6	1,5
Khả năng TT nhanh (X)	1,1	0,9	0,8	1,0	0,8
Tiền/(nợ) ròng (tỷ VND)	(242)	(279)	(332)	(259)	(339)
Trên mỗi cổ phiếu (VND)					
EPS	7.053	7.209	6.206	6.721	6.682
CFPS	7.103	6.592	4.377	9.526	6.690
BVPS	12.512	18.014	21.447	25.702	28.290
SPS	71.388	92.382	55.968	54.462	57.242
EBITDA/share	18.406	19.555	10.458	11.320	11.171
Cổ tức tiền mặt	-	3.000	2.000	3.000	2.500

Nguồn: NTP, Maybank KE

BỘ PHẬN NGHIÊN CỨU PHÂN TÍCH – KHỐI KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Nguyễn Thị Ngân Tuyền

Giám đốc

(84) 8 44 555 888 x 8081

tuyen.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Thực phẩm và đồ uống
- Dầu khí
- Ngân hàng

Trịnh Thị Ngọc Diệp

(84) 4 44 555 888 x 8208

diiep.trinh@maybank-kimeng.com.vn

- Công nghệ
- Năng lượng
- Xây dựng

Trương Quang Bình

(84) 4 44 555 888 x 8087

binh.truong@maybank-kimeng.com.vn

- Cao su
- Săm lốp
- Dầu khí

Nguyễn Hoài Nam

(84) 4 44 555 888 x 8029

nam.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Phân tích kỹ thuật

Nguyễn Trung Hòa

Phó Giám đốc

(84) 8 44 555 888 x 8088

hoa.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Vĩ mô
- Thép
- Bất động sản

Phạm Nhật Bích

(84) 8 44 555 888 x 8083

bich.pham@maybank-kimeng.com.vn

- Tiêu dùng
- Công nghiệp
- Thủy sản

Nguyễn Thị Sony Trà Mi

(84) 8 44 555 888 x 8084

mi.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Cảng biển
- Dược phẩm
- Thực phẩm và đồ uống

Nguyễn Thanh Lâm

(84) 8 44 555 888 x 8086

thanhlam.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Phân tích kỹ thuật

Phục lục 1: Điều khoản cho việc cung cấp báo cáo và những khuyến cáo

Khuyến nghị

Báo cáo này chỉ nhằm mục đích lưu hành chung và cung cấp thông tin và báo cáo này không có ý định hoặc được xem là những đề nghị mua hoặc bán cổ phiếu được đề cập ở đây trong bất kỳ trường hợp nào. Nhà đầu tư nên lưu ý rằng giá trị của những cổ phiếu này có thể dao động và giá trị hoặc giá của mỗi cổ phiếu có thể tăng hoặc giảm. Những quan điểm và khuyến nghị bao gồm ở đây đều dựa vào hệ thống đánh giá kỹ thuật và cơ bản. Hệ thống đánh giá kỹ thuật có thể khác hệ thống đánh giá cơ bản bởi vì việc định giá kỹ thuật sử dụng nhiều phương pháp khác nhau và chỉ dựa vào các thông tin về giá và khối lượng giao dịch được trích từ thị trường chứng khoán vào việc phân tích cổ phiếu. Do đó, lợi nhuận của nhà đầu tư có thể thấp hơn tổng số vốn đầu tư ban đầu. Các kết quả trong quá khứ không nhất thiết là những chỉ dẫn của các kết quả trong tương lai. Báo cáo này không nhằm mục đích cung cấp những tư vấn đầu tư cá nhân và cũng không xem xét mục đích đầu tư cụ thể, tình hình tài chính và yêu cầu đặc biệt của những người nhận và đọc báo cáo này. Vì vậy nhà đầu tư chỉ nên tìm kiếm những ý kiến về tài chính, luật pháp và những khuyến nghị khác liên quan đến sự phù hợp của việc đầu tư vào bất kỳ cổ phiếu nào hoặc những chiến lược đầu tư được thảo luận và khuyến nghị trong báo cáo này.

Những thông tin trong báo cáo này được trích từ những nguồn được tin là đáng tin cậy nhưng những nguồn này không được xác minh một cách độc lập bởi Maybank Investment Bank Berhad, các công ty con và công ty liên kết (có thể được gọi là "MKE") và vì vậy không đại diện cho tính xác thực và đồng bộ của báo cáo này bởi MKE và do đó không nên dựa vào những nguồn như vậy. Vì vậy, MKE và tất cả nhân viên, giám đốc, chuyên viên và các tổ chức và/hoặc nhân viên liên quan (có thể gọi là "Đại diện") sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ những tổn thất hoặc thiệt hại trực tiếp hoặc gián tiếp mà có thể phát sinh từ việc sử dụng hoặc dựa vào báo cáo này. Bất kỳ những thông tin, quan điểm hoặc khuyến nghị nào bao gồm trong báo cáo này có thể thay đổi vào bất cứ lúc nào mà sẽ không được thông báo trước.

Báo cáo này có thể bao gồm những phát biểu dự báo mà thường hoặc không phải lúc nào cũng được nhận biết bằng cách sử dụng các từ ngữ như "đoán trước", "tin rằng", "ước tính", "dự tính", "kể hoạch", "kỳ vọng", "dự phóng" và "dự báo" và những phát biểu một sự kiện hoặc kết quả như "có thể", "sẽ", "có thể", hoặc "nên" xảy ra hoặc đạt được và những phát biểu tương tự khác. Những phát biểu dự báo như vậy được dựa vào những giả định và thông tin được công bố cho chúng tôi và có thể chịu những rủi ro và không chắc chắn mà có thể làm cho kết quả thực tế khác nhiều so với những kết quả được đưa ra trong những phát biểu dự báo. Người đọc phải cẩn thận không được thay thế những thông tin liên quan trước đó vào những phát biểu dự báo này sau ngày phát hành hoặc phản ánh sự xảy ra của những sự kiện không được dự báo trước.

MKE và tất cả chuyên viên, giám đốc và nhân viên bao gồm những người liên quan đến việc chuẩn bị và phát hành báo cáo này có thể tham gia hoặc đầu tư vào những giao dịch tài chính với tổ chức phát hành cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này (trong một vài trường hợp có thể được luật cho phép), thực hiện những dịch vụ hoặc thu hút việc kinh doanh từ những tổ chức phát hành và/hoặc có một vị trí hoặc đang nắm giữ hoặc những lợi ích quan trọng khác hoặc những giao dịch khác đối với những cổ phiếu hoặc những quyền hoặc những quan hệ đầu tư khác. Hơn nữa, công ty có thể công bố trên thị trường những cổ phiếu được đề cập bằng những công cụ được trình bày trong báo cáo này. MKE có thể (theo luật định) hành động dựa vào hoặc sử dụng những thông tin được trình bày ở đây, hoặc dựa vào những nghiên cứu hoặc phân tích trước khi những tài liệu này được phát hành. Một hoặc nhiều hơn các giám đốc, chuyên viên và/hoặc nhân viên của MKE có thể là giám đốc của những tổ chức phát hành những cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này.

Báo cáo này được thực hiện cho khách hàng của MKE sử dụng và không được báo cáo lại, thay đổi bất kỳ hình thức nào, chuyển giao, sao chép hoặc phân phối tới bất kỳ tổ chức nào hoặc bất kỳ hình thức nào mà không có sự đồng ý bằng văn bản của MKE và MKE và những đại diện đồng ý không có trách nhiệm gì đối với những hành động của các bên thứ ba trên khía cạnh này.

Báo cáo này không được hướng dẫn hay nhằm mục đích phân phối hoặc sử dụng bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức là công dân hoặc cư trú tại những địa phương, tỉnh (tiểu bang), quốc gia nơi mà việc phân phối, phát hành, hoặc sử dụng có thể trái với luật hoặc quy định. Báo cáo này chỉ được phân phối trong những trường hợp được chấp thuận bởi pháp luật hiện hành. Các cổ phiếu được đưa ra ở đây có thể phù hợp cho mục đích bán trong tất cả các khu vực hoặc đối với những nhà đầu tư nhất định. Không có định kiến đối với những dự báo sau này, người đọc nên lưu ý rằng những tuyên bố trách nhiệm khác, cảnh báo hoặc những hạn chế có thể được áp dụng dựa vào vị trí địa lý của cá nhân hoặc tổ chức tiếp nhận báo cáo này.

Malaysia

Những quan điểm hoặc khuyến nghị bao gồm ở đây trong mọi hình thức phân tích kỹ thuật hoặc cơ bản. Phân tích kỹ thuật có thể khác với phân tích cơ bản vì việc định giá kỹ thuật áp dụng những phương pháp khác nhau và chỉ dựa vào những thông tin về giá và khối lượng giao dịch được trích từ Bursa Malaysia Securities Berhad trong phân tích chứng khoán.

Singapore

Báo cáo này được thực hiện vào ngày và những thông tin trong đây có thể chịu sự thay đổi. Maybank Kim Eng Research Pte Ltd. ("Maybank KERPL") ở Singapore không có trách nhiệm phải cập nhật những thông tin này cho người nhận. Đối với việc phân phối báo cáo này tại Singapore, người nhận báo cáo này phải liên hệ với Maybank KERPL ở Singapore về những vấn đề phát sinh từ hoặc liên hệ với báo cáo này. Nếu người nhận báo cáo này không phải là nhà đầu tư được cấp phép, những nhà đầu tư chuyên nghiệp hoặc những tổ chức (được quy định tại Điều 4A của Luật về cổ phiếu và giao dịch tương lai của Singapore), Maybank KERPL sẽ chịu trách nhiệm pháp lý đối với nội dung của báo cáo này với những trách nhiệm được giới hạn theo quy định của pháp luật.

Thái Lan (Thailand)

Việc công bố những kết quả điều tra của Học Viện Hiệp hội các Giám Đốc của Thái Lan (Thai Institute of Directors Association - IOD) về quản trị doanh nghiệp được thực hiện bởi những người tham gia hoạch định chính sách của Văn phòng Ủy Ban Thị trường chứng khoán. Các điều tra của IOD dựa vào thông tin của những công ty niêm yết trên Thị trường Chứng khoán Thái Lan và Thị trường đầu tư tài sản thay thế được công bố rộng rãi và có thể được đánh giá bởi nhà đầu tư. Do đó, kết quả này là từ quan điểm của bên thứ ba. Nó không phải là việc đánh giá hoạt động và không dựa vào những thông tin nội bộ. Kết quả điều tra này sẽ được công bố trong báo cáo quản trị doanh nghiệp của các công ty niêm yết tại Thái Lan vào ngày phát hành. Vì vậy những điều tra này có thể bị thay đổi sau ngày phát hành. Maybank Kim Eng Securities (Thái Lan) Public Company Limited ("MBKET") không xác nhận hay chứng nhận về tính chính xác của những kết quả điều tra này.

Ngoại trừ khi được cho phép đặc biệt, không phần nào của báo cáo này có thể được viết lại hoặc phân phối lại dưới bất kỳ hình thức nào mà không có sự cho phép bằng văn bản trước của MBKET. MBKET sẽ không chịu trách nhiệm gì đối với mọi hành động của bên thứ ba về khía cạnh này.

Mỹ (US)

Báo cáo mà được thực hiện bởi MKE được phân phối tại Mỹ ("US") tới các nhà đầu tư tổ chức chủ yếu tại Mỹ (được quy định tại điều 15a-6 bởi Luật thị trường chứng khoán năm 1934 đã được sửa đổi) chỉ bởi Maybank Kim Eng Securities USA Inc ("Maybank KESUSA"), công ty môi giới đăng ký tại Mỹ (đăng ký tại Điều 15 của Luật thị trường chứng khoán sửa đổi năm 1934). Tất cả mọi trách nhiệm của việc phân phối báo cáo này của Maybank KESUSA tại Mỹ sẽ được thực hiện bởi Maybank KESUSA. Tất cả những kết quả giao dịch của các cá nhân và tổ chức tại Mỹ sẽ được thực hiện thông qua công ty môi giới đã đăng ký tại Mỹ. Báo cáo này sẽ không được hướng dẫn cho nhà đầu tư nếu MKE bị cấm hoặc bị giới hạn cung cấp cho nhà đầu tư bởi bất kỳ quy định hoặc điều luật nào tại các lãnh thổ. Nhà đầu tư nên chấp thuận trước khi đọc báo cáo mà Maybank KESUSA được phép cung cấp những công cụ nghiên cứu về đầu tư được quy định bởi những quy định và điều luật.

Anh (UK)

Báo cáo này được phân phối bởi Maybank Kim Eng Securities (London) Ltd ("Maybank KESL") được cấp phép và quy định bởi Cơ quan dịch vụ tài chính và chỉ cho mục đích cung cấp thông tin. Báo cáo này không nhằm mục đích phân phối tới những kỳ cá nhân nào được định nghĩa là khách hàng cá nhân được quy định tại Luật về thị trường và dịch vụ năm 2010 tại UK. Bất kỳ sự bao gồm nào của bên thứ ba nào đều chỉ cho sự thuận tiện của người nhận và công ty không chịu bất kỳ trách nhiệm nào đối với những bình luận hay tính chính xác, và việc tiếp cận những mối liên hệ như thể là rủi ro riêng của những cá nhân. Không điều nào trong báo cáo này được xem như những tư vấn về thuế, kế toán hoặc luật pháp và những người nhận phù hợp nên tham khảo với những cơ quan tư vấn thuế độc lập.

Công bố thông tin

Công bố tổ chức hợp pháp

Malaysia: Báo cáo này được phát hành và phân phối tại Malaysia bởi Maybank Investment Bank Berhad (15938-H), là một tổ chức tham gia vào Bursa Malaysia Berhad và một tổ chức được cấp phép dịch vụ và thị trường tài chính được ban hành bởi Ủy ban Chứng khoán Malaysia. **Singapore:** Báo cáo này được phát hành và phân phối tại Singapore bởi Maybank KERPL (Co. Reg No 197201256N) được quy định bởi Cơ quan Tiền tệ Singapore. **Indonesia:** PT Kim Eng Securities ("PTKES") (Reg. No. KEP-251/PM/1992) là một tổ chức của Thị trường chứng khoán Indonesia và được quy định bởi BAPEPAM LK. **Thailand:** MBKET (Reg. No.0107545000314) là một thành viên của Thị trường chứng khoán Thái Lan và được quy định bởi Bộ tài chính và Ủy ban chứng khoán. **Philippines:** MATRKES (Reg. No.01-2004-00019) là một thành viên của Thị trường chứng khoán Philippines và được quy định bởi Ủy ban chứng khoán. **Việt Nam:** Công Ty TNHH Một Thành Viên Chứng Khoán Maybank Kim Eng (giấy phép số 117/GP-UBCK) được cấp phép bởi Ủy ban chứng khoán nhà nước Việt Nam. **Hong Kong:** KESHK (Central Entity No AAD284) được quy định Ủy ban thị trường tương lai và chứng khoán. **Ấn Độ (India):** Công ty chứng khoán Kim Eng Ấn Độ ("KESI") là thành viên của Thị trường chứng khoán quốc gia Ấn Độ (Reg No: INF/INB 231452435) và thị trường chứng khoán Bombay (Reg. No. INF/INB011452431) và được quy định bởi Hội đồng thị trường chứng khoán Ấn Độ. KESI được đăng ký với SEBI tại Điều 1 Merchant Banker (Reg No 2377538) được cấp phép và quy định bởi Cơ quan dịch vụ tài chính.

Tuyên bố lợi ích

Malaysia: MKE và đại diện có thể giữ những vị trí hoặc có lợi ích quan trọng đối với những cổ phiếu được đề cập tại đây và có thể có những hoạt động khác như tạo lập thị trường hoặc có thể có những cam kết phát hành hoặc liên quan đến những cổ phiếu đó và cũng có thể thực hiện hoặc tìm kiếm những dịch vụ ngân hàng đầu tư, tư vấn và những dịch vụ khác hoặc có liên quan đến những công ty này.

Singapore: Vào ngày 20/8/2012, Maybank KERPL và chuyên viên phân tích phụ trách không có bất kỳ lợi ích nào trong những công ty được khuyến nghị trong báo cáo này.

Thailand: MBKET có thể có quan hệ kinh doanh với hoặc có thể là tổ chức phát hành quyền mua phái sinh trên những cổ phiếu hoặc công ty được đề cập trong báo cáo này. Do đó, nhà đầu tư nên tự có những đánh giá trước khi quyết định đầu tư. MBKET, chuyên viên và những giám đốc, những tổ chức liên quan và/hoặc nhân viên có thể có lợi ích và/hoặc những cam kết phát hành đối với những cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này.

Hong Kong: KESHK có thể có lợi ích tài chính liên qua đến tổ chức phát hành hoặc tổ chức niêm yết mới tiềm năng được định nghĩa bởi những quy định trong điều 16.5(a) của Quy định về Đạo đức nghề nghiệp cá nhân tại Hong Kong được cấp phép và đăng ký với Ủy ban thị trường cổ phiếu và tương lai.

Vào ngày 20/8/2012, KESHK và chuyên viên phân tích phụ trách không có bất kỳ lợi ích nào trong những công ty được khuyến nghị trong báo cáo này.

MKE có thể, trong ba năm qua, dịch vụ như là tổ chức phụ trách phát hành và đồng phụ trách phát hành cổ phiếu ra công chúng cho những tổ chức được đề cập trong báo cáo này và có thể cung cấp hoặc đã cung cấp trong 12 tháng qua những tư vấn hoặc dịch vụ đầu tư liên hệ đến việc đầu tư và có thể nhận thù lao từ những dịch vụ cung cấp cho những công ty được đề cập trong báo cáo này.

Những khuyến cáo khác

Xác nhận độc lập của chuyên viên phân tích

Những quan điểm được đề cập trong báo cáo này phản ánh chính xác những quan điểm cá nhân của chuyên viên phân tích về bất kỳ hoặc tất cả các cổ phiếu hoặc tổ chức phát hành; và chuyên viên phân tích đã, đang và sẽ không có bất kỳ sự bồi thường nào trực tiếp và gián tiếp liên quan đến những khuyến nghị hoặc quan điểm được đưa ra trong báo cáo này.

Lưu ý (Reminder)

Các chứng khoán cấu trúc là những công cụ phức tạp, tiêu biểu như bao gồm mức độ rủi ro cao và nhằm mục đích bán cho những nhà đầu tư cao cấp, những người có thể hiểu và chấp nhận những rủi ro liên quan. Giá trị thị trường của những chứng khoán cấu trúc (structured securities) có thể bị ảnh hưởng bởi những thay đổi về yếu tố kinh tế, tài chính và chính trị (bao gồm nhưng không giới hạn lãi suất hiện tại và tương lai), thời gian đáo hạn (time to maturity), điều kiện thị trường và những biến động và chất lượng tín dụng của tổ chức phát hành hoặc bảo lãnh phát hành. Những nhà đầu tư quan tâm đến việc mua những sản phẩm cấu trúc nên có những phân tích riêng về sản phẩm này và tham khảo với các tổ chức tư vấn chuyên nghiệp về những rủi ro liên quan đến giao dịch mua.

Không phần nào của báo cáo này có thể được sao chép, sao in hoặc lập lại trong bất kỳ hình thức nào hoặc phân phối lại mà không có sự đồng ý của MKE.

Hệ thống khuyến nghị đầu tư

Maybank Kim Eng Research sử dụng hệ thống đánh giá như sau

MUA	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng hơn 15%
GIỮ	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng giữa -15% tới 15%
BÁN	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng dưới -15%

Áp dụng khuyến nghị đầu tư

Chuyên viên phân tích duy trì việc phân tích các cổ phiếu và danh sách cổ phiếu có thể được điều chỉnh tùy theo yêu cầu từng thời điểm. Khuyến nghị đầu tư chỉ áp dụng cho các cổ phiếu trong danh sách. Báo cáo về các công ty không nằm trong danh sách sẽ không thực hiện định giá và khuyến nghị.

Một số từ viết tắt sử dụng trong báo cáo

Adex = Advertising Expenditure (chi phí quảng cáo)	FCF = Free Cashflow (dòng tiền tự do)	PE = Price Earnings (Giá / lợi nhuận trên mỗi cổ phần)
BV = Book Value (giá trị sổ sách)	FV = Fair Value (Giá trị thị trường)	PEG = PE Ratio To Growth (hệ số PE tăng trưởng)
CAGR = Compounded Annual Growth Rate (tăng trưởng kép)	FY = Financial Year (Năm tài khóa)	PER = PE Ratio Hệ số P/E
Capex = Capital Expenditure (đầu tư TSCĐ)	FYE = Financial Year End (kết thúc năm tài khóa)	QoQ = Quarter-On-Quarter (so với quý trước)
CY = Calendar Year (Năm theo dương lịch)	MoM = Month-On-Month (so với tháng trước)	ROA = Return On Asset (tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản)
DCF = Discounted Cashflow (chiết khấu dòng tiền)	NAV = Net Asset Value (giá trị tài sản ròng)	ROE = Return On Equity (tỷ suất lợi nhuận trên tổng vốn)
DPS = Dividend Per Share (cổ tức 1 cổ phần)	NTA = Net Tangible Asset (giá trị tài sản hữu hình ròng)	ROSF = Return On Shareholders' Funds (tỷ suất lợi nhuận trên VCSH)
EBIT = Earnings Before Interest And Tax (Lợi nhuận trước thuế và lãi vay)	P = Price (giá)	WACC = Weighted Average Cost Of Capital (Chi phí vốn bình quân)
EBITDA = EBIT, Depreciation And Amortisation (Lợi nhuận trước thuế, lãi vay và khấu hao)	P.A. = Per Annum (hàng năm)	YoY = Year-On-Year (so với cùng kỳ năm trước)
EPS = Earnings Per Share (Lợi nhuận 1 cổ phần)	PAT = Profit After Tax (Lợi nhuận sau thuế)	YTD = Year-To-Date (lưu kể từ đầu năm đến ngày hiện tại)
EV = Enterprise Value (giá trị doanh nghiệp)	PBT = Profit Before Tax (Lợi nhuận trước thuế)	

-  **Malaysia**
Maybank Investment Bank Berhad
 (A Participating Organisation of
 Bursa Malaysia Securities Berhad)
 33rd Floor, Menara Maybank,
 100 Jalan Tun Perak,
 50050 Kuala Lumpur
 Tel: (603) 2059 1888;
 Fax: (603) 2078 4194
- Stockbroking Business:
 Level 8, Tower C, Dataran Maybank,
 No.1, Jalan Maarof
 59000 Kuala Lumpur
 Tel: (603) 2297 8888
 Fax: (603) 2282 5136
-  **Philippines**
**Maybank ATR Kim Eng Securities
 Inc.**
 17/F, Tower One & Exchange Plaza
 Ayala Triangle, Ayala Avenue
 Makati City, Philippines 1200
- Tel: (63) 2 849 8888
 Fax: (63) 2 848 5738
-  **South Asia Sales Trading**
 Connie TAN
 connie@maybank-ke.com.sg
 Tel: (65) 6333 5775
 US Toll Free: 1 866 406 7447
-  **Singapore**
Maybank Kim Eng Securities Pte Ltd
Maybank Kim Eng Research Pte Ltd
 9 Temasek Boulevard
 #39-00 Suntec Tower 2
 Singapore 038989
- Tel: (65) 6336 9090
 Fax: (65) 6339 6003
-  **Hong Kong**
Kim Eng Securities (HK) Ltd
 Level 30,
 Three Pacific Place,
 1 Queen's Road East,
 Hong Kong
- Tel: (852) 2268 0800
 Fax: (852) 2877 0104
-  **Thailand**
**Maybank Kim Eng Securities
 (Thailand) Public Company
 Limited**
 999/9 The Offices at Central World,
 20th - 21st Floor,
 Rama 1 Road Pathumwan,
 Bangkok 10330, Thailand
- Tel: (66) 2 658 6817 (sales)
 Tel: (66) 2 658 6801 (research)
-  **North Asia Sales Trading**
 Eddie LAU
 eddielau@kimeng.com.hk
 Tel: (852) 2268 0800
 US Toll Free: 1 866 598 2267
-  **London**
**Maybank Kim Eng Securities
 (London) Ltd**
 6/F, 20 St. Dunstan's Hill
 London EC3R 8HY, UK
- Tel: (44) 20 7621 9298
 Dealers' Tel: (44) 20 7626 2828
 Fax: (44) 20 7283 6674
-  **Indonesia**
PT Kim Eng Securities
 Plaza Bapindo
 Citibank Tower 17th Floor
 Jl Jend. Sudirman Kav. 54-55
 Jakarta 12190, Indonesia
- Tel: (62) 21 2557 1188
 Fax: (62) 21 2557 1189
-  **Vietnam**
**Maybank Kim Eng Securities
 Limited**
 4A -15+16 Fl, Vincom Center Dong
 Khoi
 72 Le Thanh Ton Rd, Dist.1,
 HCMC, VN
- Tel : (84) 844 555 888
 Fax : (84) 838 271 030
-  **New York**
**Maybank Kim Eng Securities
 USA Inc**
 777 Third Avenue, 21st Floor
 New York, NY 10017, U.S.A.
- Tel: (212) 688 8886
 Fax: (212) 688 3500
-  **India**
Kim Eng Securities India Pvt Ltd
 2nd Floor, The International 16,
 Maharishi Karve Road,
 Churchgate Station,
 Mumbai City - 400 020, India
- Tel: (91).22.6623.2600
 Fax: (91).22.6623.2604
-  **Saudi Arabia**
In association with
Anfaal Capital
 Villa 47, Tujjar Jeddah
 Prince Mohammed bin Abdulaziz
 Street P.O. Box 126575
 Jeddah 21352
- Tel: (966) 2 6068686
 Fax: (966) 26068787

www.maybank-ke.com | www.kimengresearch.com.sg